	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 1 de 103


ACTA: 064
SESIÓN: ORDINARIA
HORA: 8:00 A.M.
FECHA: ABRIL 25 DEL 2022
LUGAR: SALÓN DE SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

ORDEN DEL DÍA.

El siguiente es el orden del día que el Concejo Municipal de Floridablanca, desarrollará en la sesión plenaria ordinaria del día 25 de marzo de 2022, en el salón de sesiones Hugo Riátiga.

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Debate de control político

Tema: INFRAESTRUCTURA MEGA COLEGIO EL CARMEN, INSTITUTO GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ Y COLEGIO TÉCNICO VICENTE AZUERO.

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 2 de 103

CITADOS:

Doctor Juan Carlos Ostos –Secretario de educación de Floridablanca
 Doctor Julio Cesar González- Director del BIF – Delegada Doctora Luz Stella Cadena- Delega BIF)
 Doctora Leidy Marcela Toloza Cuta– Directora oficina de gestión ambiental y mitigación del riesgo
 Ingeniero Fernando Mier Martínez- Secretario de infraestructura

INVITADOS:


Doctora Adriana González- Gerente fondo de financiamiento de la infraestructura
 Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá
 Educativa FFIE- Delegado Diego Fernando Muñoz
 Doctor Nelson Andrés Mantilla – Delegado contraloría general de la Republica
 Doctor Eduardo José González Angulo-Unidad nacional de gestión del riesgo
 Señora Alba Lucia Delgado- Rectora colegio el Carmen
 Señor José María González Gómez-Rector colegio Vicente Azuero
 Señor Pablo Roque Reyes- Rector Gabriel García Márquez
 Delegado de la contraloría- Ana María Gandur
 Delegado de la personería- Edgar Pardo
 Jazmín barrera- Representante Gabriel García Márquez
 Diana Quiñonez- Representante padres de familia
 Diana Gutiérrez- Secretaria. JAC Barrio Caracolí

4. Proyectos de acuerdo para primer debate.

5. Propositiones y varios

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Alcaldía de Floridablanca, cuarto piso Concejo Municipal
 Email: secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co
 Web: concejomunicipalfloridablanca.gov.co
 Tel: 6497550- 6751661


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 3 de 103

A la hora señalada el Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** saluda a los asistentes. Basado en el reglamento interno, ordena dar inicio a la sesión ordinaria, con el orden del día antes referenciado.

PRIMER PUNTO: Llamado a lista y verificación del quórum del día

La Secretaria General hace el primer llamado a lista contestando:

CONCEJAL	PRIMER LLAMADO
AVILA FREDDY	PRESENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	AUSENTE
DURÁN USEDA GERMÁN	AUSENTE
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	AUSENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	PRESENTE
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	PRESENTE
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	PRESENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	AUSENTE
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	AUSENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	PRESENTE
PINZÓN MEDINA JORGE	AUSENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	AUSENTE
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	PRESENTE
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	PRESENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	PRESENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	PRESENTE
TORRES TOLOZA HELIO	PRESENTE
TOVAR CABARIQUE MILADY	PRESENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	PRESENTE
CONCEJALES PRESENTES	12
CONCEJALES AUSENTES	07

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 4 de 103

La Secretaria General deja constancia que los honorables concejales **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA, GERMÁN DURAN USEDA, MARLENE RINCON PRADA** llegaron en el segundo punto de la sesión, **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ, MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA, CESAR FERNANDO NAVARRO PÉREZ, JORGE ALBERTO PINZÓN MEDINA** llegaron en el tercer punto.

La Secretaria General deja constancia que todos los honorables concejales asistieron a la sesión del día de hoy.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** manifiesta a la Secretaria General que continúe con el orden del día.

SEGUNDO PUNTO: Lectura, discusión y aprobación del orden del día.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** somete a consideración el orden del día, se abre la discusión, avisa que se va a cerrar, queda cerrado.

La Secretaria General hace el llamado a lista para votación nominal contestando

CONCEJAL	ORDEN DEL DÍA
AVILA FREDDY	POSITIVO
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	POSITIVO
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	AUSENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	POSITIVO
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	AUSENTE
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	AUSENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	AUSENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 5 de 103


RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	POSITIVO
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	POSITIVO
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	POSITIVO
TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	POSITIVO
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	POSITIVO
VOTOS POSITIVOS	15
VOTOS AUSENTES	04

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** solicita a la secretaria general continuar con el orden del día.

TERCER PUNTO: Debate de control político


Tema: INFRAESTRUCTURA MEGA COLEGIO EL CARMEN, INSTITUTO GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ Y COLEGIO TÉCNICO VICENTE AZUERO.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: "Toda vez que este debate estaba aplazado, desde la semana pasada habían llegado los cuestionarios y las respuestas se va a dar inicio con la intervención de los citantes, pero quiero aprovechar la oportunidad para agradecer la presencia de los citados, de los invitados, de los señores rectores, de los órganos de control, de los representantes de la comunidad y de cada uno de los equipos que vienen a acompañar las diferentes dependencias de la alcaldía, en este orden también quiero pedirles el favor tanto al secretario de educación que se hace presente en este momento, tomar atenta nota junto a su equipo de trabajo de cada una de las preguntas de los honorables concejales para la siguiente ronda dar respuesta de igual manera para la delegada del BIF Dra. luz Stella Cadena, en caso de que se requiera la intervención en alguna pregunta por parte del BIF que algún concejal la haga para que usted nos colabore dando respuesta, lo mismo va para la Dra.

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 6 de 103


Leidy Marcela Toloza de gestión del riesgo si alguna de las preguntas de los corporados va dirigida hacia su dependencia por favor le agradecemos tomar atenta nota para dar respuesta, no veo al ingeniero Fernando Mier pero veo un gran equipo de la secretaria de infraestructura por lo tanto también les ruego el favor tomar atenta nota de cada una de las preguntas que a bien tenga a realizar los corporados para el desarrollo de este debate de control político, siendo así me permito darle la palabra en su primer orden a una de las concejales citantes, Dra. Liliana Mendoza tiene el uso de la palabra”.

La honorable concejala **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** Saluda a los presentes y expresa: “Señor presidente, básicamente como todos los que estamos acá en este control político queremos conocer el avance de las obras de los tres proyectos de los colegios que hace referencia el debate de control político, en el caso del colegio Gabriel García Márquez el cual con el FFIE, que es el encargado de ejecutar el proyecto por parte del gobierno nacional y esta reforma que se le va a hacer a este colegio, esta modernización la cual busca beneficiar aproximadamente a más de 552 niños de nuestro municipio y que tiene una inversión de 9.836.000 millones en donde con este nuevo proyecto se busca 33 nuevas salones, biblioteca, aula de lingüismo, aula múltiple, 55 baterías sanitarias, yo si quisiera preguntarle a los funcionarios del fondo de financiamiento de infraestructura educativa en que porcentaje teniendo en cuenta pues la petición que han hecho los padres de familia, es un proyecto que viene desde el año 2019 en donde se hace un convenio con el FFIE para poder hacer o reformar tres instituciones educativas entre esos el colegio Gabriel García Márquez y el colegio Vicente Azuero, entonces pues la pregunta de todos es como conocer el estado actual de este proyecto si se supone que se inició el en año 2019 , se hace un reinicio en marzo del 2022 me gustaría que nos comentaran bien y que hoy le dieran un par de tranquilidad a los padres de familia de que esta obra se reinicia nuevamente, de igual forma, la pregunta también va para la misma el FFIE, ¿no sé si están los funcionarios del FFIE señora secretaria?

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 7 de 103

La secretaria general expresa: “No se encuentran presentes los funcionarios del FFIE”


La honorable concejala **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** expresa: “Pues teniendo en cuenta que no están los delegados del FFIE, que viene con voz para poder participar en el debate entonces si a la secretaria de educación, preguntarle a nuestro secretario de educación que nos del informe porque pues yo esperaba que las preguntas que tengo que básicamente tienen que ver con el porcentaje de avance de estos dos importantes proyectos tanto el Gabriel García Márquez como el Vicente Azuero y el instituto el Carmen, hoy nos dieran una respuestas exactas de cómo van las obras y cuando se esperan que se terminen, porque hay una esperanza por parte de los padres de familia de que estos proyectos lleguen a feliz término entonces yo pensaba que hoy la respuesta la iba a dar el FFIE, que es la entidad encargada de esos importantes proyectos entonces quedo con la sorpresa entonces remito al secretario de educación, para que nos diga el señor secretario el porcentaje de avance, cómo va el convenio como tal, cuando se reinician las obras y lo más importante cuando se espera entregar las obras a los estudiantes de este importante colegio porque no es justo que ellos sigan viviendo este hacinamiento, es terrible que las quejas de los padres de familia que digan que a los estudiantes de quinto de primaria los tenga que re ubicar en el salón comunal del barrio caracoli entonces pues esto si me deja muy preocupada hoy de verdad esperamos respuestas por parte de la secretaria de educación ya que el FFIE los funcionarios que están acá no pueden dar esa respectiva respuesta y de igual forma como se encuentra con relación al colegio Gabriel García Márquez la póliza que fue contratada para la obra porque según entiendo la suspensión que se hizo por parte del FFIE, hacia el contratista que la está ejecutando tiene que ver con la póliza, entonces eso con relación al colegio Gabriel García Márquez y pues las mismas preguntas para el Vicente Azuero en este colegio donde se esperan construir aproximadamente 17 nuevas aulas como comedor, cocina y 31 baterías sanitarias, de igual forma, conocer el estado actual del proyecto y lo que esperamos todo, cuando se espera hacer entrega de estas obras a los estudiantes

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 8 de 103


y padres de familias de los respectivos colegios, entonces básicamente esa era la inquietud muchísimas gracias señor presidente por concederme el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Han autorizado por el FFIE, a Diego Fernando Muñoz para intervenir en cualquier momento, en su orden tiene el uso de la palabra el concejal citante **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ**”.

El honorable concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** saluda a los presentes y expresa:” Haber presidente, hoy me levante feliz, primero porque el compañero Néstor Bohórquez llego temprano, segundo porque yo siempre me levanto leyendo redes sociales, vanguardia y todas esas cosas y leía un comentario de un periodista donde decía “yo no quiero que gane el populismo” eso también quiero yo quería contarles a ustedes, un saludo muy especial a los rectores de los colegios perdónenme que los había dejado sin saludar, pero realmente este debate de control político es un debate muy importante para nosotros, no sé si para todos pero para mí si lo es, tenemos que dejar con claridad tres temas muy importantes acá como lo son las situaciones de los colegios el Carmen, Gabriel García Márquez y el Vicente Azuero, gracias al populismo ya empezamos nosotros a darle respuesta ajena a la comunidad con respecto a la situación del colegio Gabriel García Márquez, estaban vendiendo un Renault 4 cuando llegaron a la verdadera situación de la problemática del colegio Gabriel García Márquez se dieron cuenta que no era un Renault 4 que ya se estaba solucionado el problema con un BMW, entonces nosotros para que es importante este debate para que la comunidad de verdad sepa que la administración municipal tiene adelantada muchas cosas que ellos no saben de qué aquí nosotros debemos que tener un interés general y no particular, nuestro interés general es darle solución a que todas aquellos niños que están en malas condiciones y que están en condiciones vulnerables con respecto al tema escolar se les solucione sus problemas. Es grato compañeros les voy a contar a todos los

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 9 de 103


que están aquí que el viernes tuvimos una reunión en la secretaria de educación con la comunidad, con el FFIE, con la supervisión de contrato, con la administración, oficina de infraestructura, el Dr. Edgar pardo de la personería un saludo si esta que también nos acompañó y nos dinos cuenta de que las cosas van bien, de que las cosas no son como las pintan, entonces si hay cosas que mejorar y hay cosas a las que hay que darle prioridad de esa reunión se levantó un acta estoy hablando del colegio Gabriel García Márquez, de esa reunión se levantó un acta que nos entregó la secretaria de educación que se había comprometido a entregarla hoy en este debate y que les agradezco al secretario de educación y a su equipo de trabajo por hacerlo, así como se adelantó de manera conjunta porque cuando todos ponen un granito de arena los problemas se pueden solucionar, así como se adelantó de manera conjunta esta reunión con respecto al colegio Gabriel García Márquez y si hay que darle necesitamos y le pedimos el favor al contratista de que le diera prioridad a unas solicitudes que surgieron por parte de la comunidad, que surgieron por parte de los padres de familia que iban en representación de la institución, también se hicieron solicitudes por parte del rector del colegio, también se hicieron solicitudes por parte de la secretaria de infraestructura, también se hicieron solicitudes por parte del arquitecto Edgar pardo de la personería municipal, entonces cuando todos trabajan de la mano uno tiene que felicitar el trabajo de la gente, también felicitar y aplaudir el tiempo que sacan las madres de familia que se encuentran hoy acá que estuvieron el viernes y que vinieron el miércoles pasado porque de todas maneras no es fácil que ellos saquen del tiempo para atender esta problemática pero aquí la única preocupación es el interés general de que los niños estén bien, que queremos y que esperamos hoy, hablo por los corporados en general o ese es mi sentir de que así como se le está dando solución al tema del Gabriel García Márquez le demos solución al tema del Vicente Azuero, le demos solución a la problemática del colegio el Carmen por no decir que lleva más de 10 años y aún no sabemos nada, porque en realidad aún no sabemos nada hoy esperamos que nos digan que va a pasar o que está pasando en realidad con el colegio el Carmen y el colegio Vicente Azuero, yo creo que no me voy a extender más voy a esperar

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 10 de 103


a que cada protagonista de este debate de control político responda las inquietudes generales, pero yo siempre lo he dicho mis compañeros se ríen de mí esto es tan fácil como yo preguntarle aquí al compañero Edgar el sabio jurídico, decirle de que color es su camisa y él me dice azul, que no vengan aquí como siempre a decirnos mentiras y a enredarnos porque siempre la verdad sale a la luz y nosotros no podemos seguir vendiendo humo aquí rasgándonos las vestiduras y salimos puertas acá de la administración municipal a solicitar que se encadenen en las puertas de los colegios con mentiras esas falsedades tenemos que dejarlas atrás los funcionarios de la administración y de cada entidad también merecen respeto que es lo más importante cuando uno comete los errores tiene que aceptarlos días pasados nosotros estuvimos en contra de la secretaria de educación y de infraestructura porque relativamente lo que nos habían vendido era que no habían hecho nada pero todo lo contrario han estado muy pendiente de los procesos de los colegios lo que pasa es que hay veces que cuando usted está manos atadas no puede hacer nada, pero entonces ya que están los autores principales de este partido de fútbol y que ya está el balón, porque que días estaban los jugadores pero no el balón, por eso se había aplazado, yo si quiero que ellos le cuenten a la gente que nos sigue a través de redes sociales a la comunidad que está aquí hoy y a todos en general en que va cada etapa de cada colegio con sus responsables y que le pongamos fechas a las cosas que es lo más importante ahorita va a venir un periodo de receso donde los niños no van a estar ahí se pueden adelantar mucho temas que se tenga siempre en cuenta la comunidad, siempre, y que se le dé prioridad a los temas que por emergencia tienen necesidad, gracias presidente”.

El presidente honorable concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al honorable concejal **JOSE FERNANDO SÁNCHEZ CARVAJAL**

El honorable concejal **JOSE FERNANDO SÁNCHEZ CARVAJAL** saluda a los presentes y expresa: “Yo no voy a rayar en lo mismo de lo señalado por los compañeros que me antecedieron, porque en esencia este debate de control

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 11 de 103

político hoy lo que busca es que se manifieste soluciones y soluciones a través de fechas como he sabido y el compañero Junior Sequeda, en días pasados se adelantaron reuniones en la secretaria de educación de manera puntual con las madres o con un grupo de padres de familia del colegio Gabriel García Márquez, con el ánimo de buscar esas soluciones y esas fechas que viene clamando esta comunidad a gritos, pero es que desafortunadamente hay personas que de manera mal intencionada vienen utilizando discursos demagogos, vienen utilizando una demagogia que única y exclusivamente lo que buscan es crear pánico, hacer daño y esto sí me parece que no está bien, porque lo único que buscan es abusar de un discurso, aquí lo que hay que buscar es soluciones si tienen la oportunidad de hablar con congresistas de llevar congresistas búsquenlos para que hagan gestión, para que busquen recursos en el gobierno nacional, porque el colegio Gabriel García Márquez le faltaban recursos para la culminación y uno ve congresistas que sale a hablar sobre el particular pero única y exclusivamente salen es a criticar, yo los invito es a que hagan gestión o que vengan y nos informen que gestión han hecho, para terminar en este caso la construcción del colegio Vicente Azuero, del Gabriel García Márquez, del colegio el Carmen, porque criticar es muy fácil pero ya que tienen y ostentan esas credenciales, ¿qué gestión han hecho? Y yo si lo quiero escuchar porque aquí este trabajo lo han venido liderando es los padres de familia y el éxito esta es en cabeza de los padres de familia que el mismo señor secretario de educación en días pasados señalaba, que la insistencia de los padres es de manera repetitiva y quizás cansona, pero es que ellos tienen una preocupación y es la del bienestar de sus hijos, como lo señalo en días pasados una madre de familia que aquí ya con un total desespero Diana, alzo la voz para que fuese escuchada y sin duda alguna considero y creería que eso surtió efecto porque como lo señalaba el compañero Junior Sequeda, quien también es de la urbanización Bucarica y quien también le duele esta situación que se viene presentando a acompañado a distintas reuniones con la secretaria de educación sé que para el colegio Gabriel García Márquez, ya se plasmaron y se plantearon unas soluciones que ahorita el señor secretario hará mención, porque es que también decíamos algo en esas

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 12 de 103

reuniones y es hacer efectivas las pólizas en cada uno de los colegios y lo señalaba la compañera Liliana si las cosas no se están realizando pues sencillo tienen las pólizas háganlas efectivas y aquí en esencia esta corporación, porque también es un clamor de los concejales esta corporación y sobretodo las distintas comunidades lo que quieren escuchar es las fechas en las cuales se van a desarrollar y se van a adelantar estas soluciones yo no me quiero extender mas presidente le agradezco y al mismo tiempo presidente quiero pedirle que me conceda permiso para retirarme de esta corporación toda vez que tengo y salgo para un procedimiento médico que tengo a las 9:30 en la ciudad de Bucaramanga, muchas gracias”.


El presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Con gusto honorable concejal, permiso concedido para retirarse del recinto”.

El presidente honorable concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la honorable concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.


La honorable concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** saluda a los presentes y expresa: “Primero que todo quisiera preguntarle señora secretaria, ¿si el representante de la unidad nacional del riesgo está?

La secretaria general expresa: “Honorable concejal, no se encuentra en el recinto fue invitado, pero no se encuentra”.


La honorable concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Bueno creo que de los dos actores principales de acá y que por ese motivo se canceló el debate de control político, vuelven a estar ausentes los señores del FFIE si acaban de informar de que por temas de aeropuerto no alcanzaron a llegar, pero que sin embargo en las reuniones pasadas tanto en la reunión de la mesa de trabajo que hizo unos compañeros del concejo, ya habían quedado algunos compromisos y también en la mesa de trabajo que se hizo con el congresista también tomaron

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 13 de 103


algunos compromisos adicional a los que la procuraduría ya coloco sobre la mesa por la falta de incumpliendo de las diferentes reuniones que se han realizado, sin embargo sí creo que es importante que quede el audio y que pues los entes de control que estén presentes sigamos haciendo este seguimiento, voy a empezar en orden, en el tema del colegio el Carmen, yo creo que el debate son de tres puntos muy puntuales con requerimientos muy puntuales, el primero son los tiempos y la construcción del mega colegio que esto se ha venido dilatando por años y como ya algunos compañeros han dicho son ya casi 10 años en esta lucha y con estas comunidades a tal punto de que pues por lo que vemos en esta construcción primero es las obras de mitigación, que las obras de mitigación el secretario de infraestructura que tampoco está el día de hoy siempre nos hablaron de 4 meses de construcción una vez empezada la obra, estas obras se iniciaron a finales del año pasado y por último debate de control político, que se hizo desde la comisión de educación y en la mesa de trabajo con el congresista el compromiso era que finalizando abril se entregaban las obras de mitigación, en la mesa que se hizo el viernes nos dijeron claramente desde infraestructura y desde la unidad nacional del riesgo que estas obras no se van a entregar en abril si no en septiembre entonces miren las mentiras que vienen con las comunidades ósea hablar de 4 meses donde estamos construyendo este colegio hace dos años no hace 10 pero desde que empezamos con estas mesas de trabajo y estos debates y estos seguimientos así lo llamen populistas es difícil ya uno creerle a esta administración porque de 4 meses ya nos vamos a convertir en 1 año en unas obras de mitigación donde lo tengo claro aquí los recursos no vienen del municipio si no que son gestiones que se han hecho y que se aplaude esa gestión pero que no se aplaude es que no le hagamos seguimiento y no cumplamos a la comunidad con los tiempos entonces la unidad de gestión y riesgo nos habla que no es en abril si no en septiembre y yo si quiero que el secretario de educación que ha estado en estas diferentes mesas de trabajo volvamos a ratificar los tiempos para la entrega de este mega colegio y en ese orden de ideas entonces el FFIE que es el siguiente actor de este tema y que es el que va a poner el gran recurso pues nos habla que ellos no pueden arrancar con sus obras ni siquiera con el diseño

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 14 de 103


hasta que las obras de mitigación no lleven un avance más o menos del 80% y en ese orden de ideas a hoy la comunidad no sabe cuanto nos va a costar el colegio, a hoy la comunidad no sabe si tenemos sí o no el recurso completo, bueno ya llego aquí el secretario de infraestructura y eso me parece muy bien, a hoy la comunidad no sabe si con el colegio del Carmen nos puede estar pasando lo que nos pasó con el Gabriel García Márquez que la obra arranco y ahí está abandonada y esta una obra que en vez de ser un beneficio para la comunidad pues ahora se ha vuelto un foco de inseguridad y un foco de contaminación, entonces si es importante señor secretario que creo que usted ha estado en todas las diferentes mesas de trabajo que hoy volvamos a ratificarle a la comunidad los tiempos reales, porque el si es FFIE es claro y en repetidas mesas de trabajo ha dicho que hasta que no le entreguen o vayan en un avance de más o menos el 80% de las obras de construcción de mitigación ellos no pueden arrancar a hacer contratación para arrancar los diseños, para poder saber los costos de la obra entonces si quiero saber que estos famosos cuatro meses que nos han venido siempre hablando pero que ya el viernes no son cuatro meses porque ya no nos van a entregar estas obras en abril si no que nos las van a entregar en septiembre que volvamos a ratificar un compromiso de cuando les vamos a entregar esas obras al FFIE, para que el FFIE también se comprometa y nos diga también que fue algo que anuncio la procuraduría se debe socializar con la comunidad el tema del presupuesto de esta obra y el diseño de la obra porque aquí recordemos que aquí inicialmente cuando hablábamos, hablábamos de un mega colegio hoy por lo que vemos ya no va a ser un mega colegio hoy va a ser simplemente una sede adicional al colegio el Carmen que también es importante tenerla pero también es importante hablarles con la realidad a la comunidad entonces aquí ese sería el primer compromiso de hoy señor secretario que nos diga realmente la fecha de la entrega de las obras de mitigación al FFIE, para que el FFIE también se nos comprometa de cuándo vamos a tener el presupuesto y los diseños y poder socializarle a la comunidad por fin el diseño de este mega colegio ese sería el primer punto, el segundo punto es un tema que hemos venido discutiendo que es la sede A, la sede A del Carmen después de tanta lucha y después de tanto

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 15 de 103


populismo se logró hacer el estudio de esta sede A donde el estudio nos dice que efectivamente la sede A se puede arreglar, pero que la sede A no es del municipio si no que es del área metropolitana, en la mesa de trabajo también donde estaba el área metropolitana y el BIF se comprometieron a una reunión cuestión de que por tema de correos por temas de tiempo no lograron coordinar ese compromiso que había quedado, también en esa mesa de trabajo de reunirse el BIF con el área metropolitana para darle una respuesta a la comunidad si se arreglaba sí o no la sede A y si quien lo asumía estos costos, porque bien sabemos que ese terreno es del área metropolitana pero aquí vemos que mal contado lo que nos han dicho es que este arreglo puede estar costando entre 400-500 millones de pesos y que aquí tendríamos que saber si el recurso estaba o no estaba y quien lo iba a asumir, si el municipio o el área metropolitana o el FFIE o quien, entonces se da el segundo compromiso en esa reunión del viernes que también es otro incumplimiento que se viene dando por parte de la administración quedaron en que el BIF se reunía ahorita a finales de este mes entonces también que hoy nos digan la fecha exacta de esa reunión del BIF, con el área metropolitana y que nos den las conclusiones si la sede A se puede arreglar porque por lo que vemos el colegio no lo vamos a tener en menos de dos años si para hacer una obra de mitigación que duraba 4 meses ya llevamos dos años ahora imagínese haciendo un colegio completo entonces no vamos a tener el colegio en menos de 2 años y no podemos someter a los niños y niñas y adolescentes del municipio a seguir en Hacinamiento, no podemos someter a algunos alumnos tampoco a pico y clase y que una de las soluciones alternas que la ha dado la misma rectora, que la ha dado la misma comunidad, es que arreglemos la sede A, que volvamos a la sede A mientras el mega colegio esta y es como lo más viable y lógico, porque si vemos que hay una tercera alternativa que tampoco nos la han cumplido que eran las obras que se iban a hacer en las sedes del ancianato, entonces concluimos con el segundo compromiso señor secretario que es decirnos fecha y conclusiones de esa reunión del área metropolitana con el BIF y si se puede hacer, y si se puede hacer no porque ya está escrito y ya hicieron la contratación de estos estudios y ya el estudio dijo que si se puede arreglar esa sede es más bien quien va a poner

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 16 de 103


el recurso y para cuando, si lo va a poner el área metropolitana, si lo va a poner el FFIE o lo va a colocar la administración y para cuando para que ojala el año entrante pues los niños mientras el mega colegio este construido pues este colegio se pueda ser utilizado. El tercer punto, entonces seria mientras que la sede A empieza a funcionar y mientras el mega colegio funcione ¿qué va a pasar con los niños? Es que recordemos que tenemos niños en pico y clase después de una pandemia, después de que duramos dos años encerrados y que hubiera sido perfecto el tiempo para haber hecho esta solución entonces ¿qué va a pasar con estos niños? Porque es que hay muchísimas problemáticas es que no solamente es el acinamiento que tenemos en la sede actual que tiene la rectora del colegio el Carmen, es el problema que tenemos niños todavía en pico y clase, entonces en ese orden de ideas es saber y que en esa mesa de trabajo también los compromisos del ancianato era que después de semana santa los niños ya llegaban a esa sede y que aquí fue la procuraduría lo que dijo en la mesa de trabajo que estábamos incumpliendo, porque los compromisos que se habían hecho era eso, entonces aquí no hay ningún populismo aquí es que si realmente se llena uno de indignación de que compromiso tras compromiso incumpliendo, entonces si es importante señor secretario que aquí es el tercer punto nos diga exactamente para cuando tenemos las obras del ancianato listas para que los niños que están en pico y clase puedan llegar a esa sede y podamos cumplirle a la comunidad mientras solucionamos lo de la sede A y mientras tenemos pues la construcción del mega colegio que es el sueño de todos y que ojala algún día se esté dando hasta ahí esos serían los 3 compromisos muy puntuales y muy claros con fechas muy claras sin darle tanta vueltas y tanto populismo al tema y poderle hablar con claridad a la comunidad de Floridablanca, pero en ese orden de ideas en el colegio del Carmen, es que todo pasa también hay un compromiso en estas mesas de trabajo de revisar el muro de la sede Vericute entonces también quiero que en el día de hoy nos diga infraestructura o secretaria de educación o quien corresponda ¿Qué va a pasar con ese muro si se va a arreglar sí o no? ¿y para cuándo seria? Porque también es un compromiso que se ha venido dilatando y que no se ha cumplido y de una vez aprovecho la oportunidad para que revisemos

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 17 de 103


el estado del comedor del colegio el Carmen el PAE, si bien hoy no es el día del PAE, pero si nos atañe también el tema del colegio del Carmen y es una situación compleja para entregar el PAE en el colegio, por el estado en el que está el comedor entonces de una vez que esta infraestructura y que esta educación pues retomar este tema eso con respecto al colegio del Carmen, con respecto al colegio Gabriel García Márquez pues es aún más triste, porque es una obra que realmente la parte del estado de ver este colegio después de más de 5 años de una lucha de construcción, donde ya hay una construcción medianamente adelantada se quedó abandonada y nada pasa, tumbaron un colegio con una promesa donde iban a colocar unos niños en un salón social del barrio caracolí temporalmente y la temporalidad ya lleva 4 años y creo que estamos caminando en el quinto año donde colocamos temporalmente los niños en la otra sede y donde temporalmente le iban a ayudar a hacer control a la entrada y ahí si los alférez y la policía no fueron permanentes como lo que paso con los niños en el salón social del caracolí, entonces los compromisos con el Gabriel García Márquez, empezamos el primero es que vemos que ya inicio el contrato de obra nuevamente pero en ese contrato inicial hablamos de que el primer mes será un mes de diagnóstico y tengo entendido que ese contrato fue firmado el 22 de marzo si no estoy mal o el 22 de abril tengo hay la fecha como que no la tengo clara es para que me reconfirmen la fecha para poder dar el mes pero si este mes el diagnostico va a ser lo mismo de los 4 meses del colegio del Carmen pues va a ser bastante complejo, entonces si dejar claro que si realmente vamos a gastar un mes en el diagnóstico del colegio Gabriel García Márquez, porque este diagnóstico lo que nos decía los señores del FFIE la mesa de trabajo es que es precisamente para revisar y reevaluar los costos de la construcción del colegio porque después del abandono del colegio pues ya el colegio no nos va a costar lo mismo y poder revisar y comprometerse quien va a poner esos recursos si el municipio, el departamento o el FFIE o quien va a colocar estos recursos entonces aquí el primer compromiso y las fechas que hoy nos dejen claro y yo creo que después de tantas reuniones que ya hemos tenido antes de este debate ya el señor secretario tiene claro estos datos es que nos digan cuando nos van a

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 18 de 103

entregar ese diagnóstico de lo que es el colegio Gabriel García Márquez para que nos digan exactamente cuándo empiezan las obras de reconstrucción de este colegio y poder darles unos tiempos y unas soluciones a la comunidad ese sería el primer compromiso del Gabriel García Márquez, el segundo compromiso es una propuesta que nace de la misma comunidad, una propuesta que nace de los mismos padres de familia que es que viendo que los niños están hacinados en el salón social del caracolí, donde hay que recordar que tenemos más de 150 niños en cada jornada, 150 niños en la mañana y 150 niños en la tarde donde solo hay casi que un baño porque hablamos de dos baños pero uno dentro de los baños está dentro del salón de las niñas y por obvias razones pues evitan usarlo entonces se convierte en un solo baño para 150 niños y un espacio realmente muy pequeño donde era una situación temporal que llevamos ya 4 años los niños ahí y nos llaman populistas porque estamos colocando la queja, entonces si es importante de que la comunidad al ver esto y al pasar después de 4 años y en la visita que se hizo vemos que la obra la parte de jardín, de preescolar perdón ya estaba lista y aparentemente había sido entregada al municipio quiero que esto también quede claro se entregó o no se entregó y si se entregó porque no se utilizó, lo que yo vi y las investigaciones que se hicieron. Es que en este sector y en esta obra lo que paso es que no les dejaron baños para los profesores entonces había unos baños muy chiquitos los baños para los niños que bueno que pensaron en ellos y les hicieron baños a los niños, pero no hicieron los baños para los profesores por eso la obra no se pudo utilizar, pero lo más triste es que no se pudo utilizar pero que la administración tampoco le puso ahí personas para cuidar el sector y pues entraron los amigos de lo ajeno se robaron los baños, las ventanas se robaron todo y hoy está en un estado abandonado totalmente, en un espacio que si comparamos ese espacio con el espacio donde están los niños en el salón social pues es mucho mejor y más cómodo y esa es la propuesta de los padres de familia que porque no volvemos a utilizar ese sitio reubicarlo y hacerle los arreglos que hay que hacerle recuperar lo que ya se robaron por abandono obviamente habría que revisar el tema de los baños de los profesores y pasar los niños que están en el salón social del caracolí, pasarlos a ese sector mientras la

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 19 de 103


obra del Gabriel García Márquez, porque por bien que nos vaya en menos de un año esa obra no va a estar lista y más si nos vamos contando los tiempos como los estamos contando actualmente entonces ese sería el segundo compromiso señor secretario acerca del Gabriel García Márquez si es posible que esa zona se de y que los alumnos que están en el salón del caracolí pasen a este sector pero aquí no solamente que nos digan que sí, si no que nos digan que sí y cuando se va a organizar esto y para cuando lo tendríamos y quien asumiría estos costos de estos arreglos que hacen falta, porque como ya lo dije los baños se los robaron, las ventanas se las robaron, no hay baños para los profesores, habrían que hacer estas adecuaciones y estos arreglos entonces ya que tenemos el secretario de infraestructura y el secretario de educación y tenemos la comunidad acá presente y los entes de control pues revisar este compromiso claro con fechas si podemos de pronto de aquí a junio después de vacaciones de junio los niños en vez de seguir hacinados en ese salón, pasarlos a este sector si es viable si y no y porque y para cuando entonces ese sería el segundo compromiso con el Gabriel García Márquez. Y el tercer compromiso sería que se nos vuelva una solución temporal permanente como estamos acostumbrados en esta administración de hacer el acompañamiento en la entrada al Gabriel García Márquez, porque si bien vemos que ahí hay sobre población de niños por la misma situación de la construcción del mega colegio y no estamos teniendo el acompañamiento aquí ya hicimos el debate de control político con la policía e hicimos el debate de control político con el tránsito ellos aquí se comprometieron y estuvieron una semana muy juiciosos haciendo el acompañamiento pero no fue permanente necesitamos que este compromiso si sea permanente porque realmente en las horas pico aparte de un problema de movilidad claro que hay en el sector de Bucarica alrededor del colegio pues hay un problema de seguridad de los niños, niñas y adolescentes en el momento de entrar entonces si sería importante que aquí se hiciera este compromiso para que le hicieran el acompañamiento a los niños, niñas en el momento de entrar al Gabriel García Márquez mientras se construye el colegio y mientras mejoramos el tema de movilidad esos serían como los 4 compromisos con el Gabriel García Márquez, que quisiera escuchar y que quisiera que

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 20 de 103


pusiéramos con fechas claras y que realmente sea un compromiso serio que cumplamos que si decimos 4 meses sean 4 meses reales, no que nos vayamos a un año que si hacemos el compromiso de hacer la adecuación de esta zona para pasar los niños al tema de los que están en caracolí también sean serios y hoy vamos a tener aquí a la comunidad donde alrededor de todo lo que está pasando con el salón social de caracolí, pues no solamente están afectados los niños y niñas sino todo el barrio en general porque no tienen el espacio de esta zona que era importante para ellos, y que más adelante la comunidad lo va a decir, y obviamente en el tema del Vicente Azuero pues también que haya unos compromisos de obra que también es importante que nos hablen con fechas claras y compromisos claros de cumplimiento y que esto se dé con realidad para los niños, niñas y adolescentes del sector. Por ahora señor presidente y después de que la comunidad haga su intervención y los secretarios, volveré a pedir el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÒRQUEZ MEZA**.


El Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÒRQUEZ MEZA** saluda a los presentes, expresa: “Yo empiezo con algo importante y fundamental que es para el municipio de Floridablanca, que se le dé una pronta solución a la situación que presentan las instituciones educativas del Gabriel García Márquez, del Vicente Azuero y del colegio El Carmen, me voy a referir porque sí es importante hablar de lo bueno que tiene Floridablanca, y Floridablanca una de las cosas más importante que tiene es la excelencia educativa, hemos podido estar siempre en los primeros lugares en Santander y en Colombia en excelencia educativa, y esto es un gran logro de nuestro alcalde, del secretario de educación, de los señores rectores, de los coordinadores y de los docentes de las diferentes instituciones educativas, y esto nos anima y nos fortalece como concejales de este municipio seguir impulsando y ayudando y gestionando para que nuestras instituciones educativas estén en óptimas condiciones para que nuestros niños, adolescentes y jóvenes puedan tener esa calidad educativa, y desde luego la segunda ciudad del

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 21 de 103

departamento de Santander pueda estar en los primeros lugares en excelencia educativa en Santander y en Colombia, y es como empiezo este debate, haciendo algunas claridades que de pronto se desconocen a veces también en el manejo de que cuando se manejan recursos de la nación pues las obras las hace o las contrata directamente es la nación, y por eso qué importancia que hoy en este debate esté presente el FFIE, esté presente la interventoría, y estén presentes todos los actores para que hoy realmente los padres de familia, sobre todo los niños y adolescentes y jóvenes de estas instituciones educativas tengan con claridad qué es lo que va a suceder, y acá sí tengo que resaltar que para poder terminar una obra como la de Gabriel García Márquez, se tenía que hacer una gestión a nivel nacional, una gestión en cabeza de nuestro alcalde el Dr. Miguel Moreno y del secretario de educación para traer de la ministra de educación los 6 mil millones que faltaban para terminar esta obra del Gabriel García Márquez, eso es lo importante también de manifestarle a las comunidades y a los sectores, que cuando hay recursos de por medio de la nación se tiene que hacer gestión en la nación, y que también es claro decirles que la contratación de estos proyectos los hace es directamente la nación, y que la interventoría también la coloca la nación, y que por eso era importante que en este debate estuviera el FFIE y la interventoría para que dejara claro hoy estos términos, y para que también la administración municipal porque en algunas obras lógicamente hay recursos del municipio en un 30%, pero lo que se quiere es con claridad saber como lo hicimos en las dos mesas de trabajo, los compromisos, y hay que decirlo con claridad que dentro de los compromisos que hay y quedaron fue que se iniciaba la obra del Gabriel García Márquez, que se reiniciaba y que estaban en la etapa de consolidar y mirar cuáles fueron los avances de los anteriores contratistas en estas obras, y ahí es donde nace la inquietud secretario de educación, secretario de infraestructura, y donde hoy es importante dejar claro cuáles son las etapas de ejecución de estas obras, tanto en el Gabriel García Márquez como en el Vicente Azuero, como en el colegio El Carmen, a la fecha si ya iniciaron nuevamente las obras, el periodo de duración de estas obras, y algo importante como en el caso del Gabriel García Márquez si ya se reactivaron esos comités de seguimiento por

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 22 de 103

parte de los padres de familia a estas obras importantes en las instituciones educativas como Vicente Azuero y El Carmen, entonces la importancia de este debate y los compromisos que hay que dejar hoy claro, el tiempo de iniciación de estas obras y la proyección de la terminación de estas obras, y los compromisos que se han dejado en las diferentes mesas de trabajo si ya tuvieron avances, si ya tuvieron cumplimiento, y de ahí la importancia de que hoy estuviera también la unidad nacional de gestión del riesgo para hablar sobre ese tema tan importante en El Carmen como son las obras de mitigación, con esto es la importancia de este debate, que hoy los rectores, los padres de familia que están presentes, los padres de familia representantes de estas instituciones educativas que nos siguen por las plataformas virtuales, se lleven con claridad y tranquilidad que estas obras se van a terminar en este cuatrienio, entonces ya conociendo las problemáticas y lo que viene sucediendo en cada institución educativa y la necesidad y prioridad que tiene cada institución educativa para poderle brindar la garantía y el derecho fundamental a la educación que necesita cada niño, adolescente y joven; sí es muy importante hoy escuchar al FFIE y escuchar esos compromisos y esas buenas noticias que trae para nuestro municipio, esperamos que al igual que van rápido las obras en otros municipios del AMB y que las volvió a retomar, lo mismo suceda acá en el municipio de Floridablanca, con las obras de estas tres instituciones educativas, vuelvo y lo repito porque Floridablanca siga brindado esa oportunidad a nuestros niños y adolescentes y jóvenes y que tenga instituciones educativas aptas para la educación y para que el municipio siga en esa excelencia educativa y aprovecho señor secretario de paso con el tema de una institución educativa, sé que no era del debate pero sí hay una gran preocupación con esta institución educativa de Madre del buen consejo, con la sede B y la sede D de la comuna 7 del municipio, una institución que ya llega a sus 50 años y hoy como están todos los actores también le solicitaría se me informara qué proyecto hay con los problemas que se han presentado en la sede B de Domingo Sabio y la sede C de Josefa del Castillo, en esta institución educativa de Madre del buen consejo”.


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 23 de 103

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “con todo respeto creería que sería importante primero escuchar a la comunidad para que así después cuando hagan las intervenciones los secretarios pues nos den respuesta tanto a la comunidad como a los corporados”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la señora **JAZMIN BARRERA- representante del colegio Gabriel García Márquez**.


La señora **JAZMIN BARRERA- representante del colegio Gabriel García Márquez** saluda a los presentes y expresa: “Tengo una problemática que hemos venido con mis compañeras ejerciendo desde hace 5 años aproximadamente, mi hijo salió de esa institución, amo a la institución como tal, a mí no me interesa si tienen ciertas comodidades como las tienen otros colegios, porque este colegio es una familia y sobre todo que en ese colegio se encuentra un calor humano, por estoy hoy con mis compañeras tratando de que nos den ya por fin fechas, cronograma, respeto tanto para nosotros como padres de familia como para los docentes, tengo una niña de 9 años que como tal no puedo permitir de que vuelva a caer a una clínica porque con ella he vivido 6 años por un reflujo vesiculouretral grado 1, que son infecciones urinarias y ahorita mi hija me dice que solamente hay un baño para 148 niños, ella es una niña muy tímida en colegio, pero ella tiene que ir las veces que sean necesario porque no puede volver a decaer y yo no tengo en estos momentos los fondos necesarios para tener que pagar una intervención quirúrgica, porque de hecho serían 15 días de volver a colocarse sondas y toda esa cuestión y así como tengo ese problema yo hay varios padres de familia con diferentes casos, en meses pasados perdí el familiar de una niña llamada Nickol por la inseguridad, también estamos exigiendo eso, la seguridad, los niños están vulnerables ante cualquier situación, no hay acompañamiento de

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 24 de 103


tránsito, se pidió que hubiera acompañamiento en el salón comunal, en la sede A, no hay acompañamiento de nada, nuestros hijos Dios no quiera que caiga alguno de nosotros de pronto por el Metrolínea que está casi encima de esa tela verde que es lo que respalda a ese salón comunal, es nefasto, póngase la mano en el corazón ustedes, si ustedes tuvieran un hijo en las condiciones en las cuales están nuestros hijos, ustedes estarían aquí mirando qué hacer, no es populismo y no es por sacar un beneficio propio, es tener sentido de pertenencia, porque todos somos una comunidad, llámese en el color que sea, no buscamos colores, buscamos unión para nosotros, para los docentes, respeto para don Pablo también porque de una u otra manera ha ejercido su labor, pero nosotros sí necesitamos hoy que nos definan con fechas y no nos den más caramelo, porque venimos 5 años tras de una obra en el cual entregaron la que ya tenían, y por vandalismo se robaron todo, y volver a empezar no es justo, ni para nosotros ni para ustedes; dicen que las obras empezaron, pero necesitamos realmente es seriedad, por favor yo hago el llamado es que nos den hoy con claridad las fechas, exigimos respeto ante todo para que podamos llevar una buena comunicación con todos ustedes”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia**.

La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia** saluda a los presentes, expresa: “Realmente me traje esta herramienta para poder mostrarles y también a la comunidad que está conectada, básicamente esto es lo que teníamos nosotros, no sé si se alcance a ver bien, es lo que teníamos en la sede B, que incluso antes eran instalaciones de una sede recreacional y tenía incluso piscinas, por X o Y motivo las piscinas se pararon del asunto y quedamos con la sede, la parte que ven marcada en azul es una parte donde queda solo el preescolar, y lo más curioso es que quiero es ponerlos en contexto de dónde están los niños, los niños en este momento los que están más hacinados, están en esta parte de arriba en un cuadrado que es la mitad de este cuadro azul si pueden ver ahí, este

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 25 de 103

es el salón comunal, y es la mitad de lo que es el solo transición, solo transición ese espacio, quiero contextualizarlos, porque es importante y yo sé que todo el mundo no tiene el tiempo de ir allá y de vivir esa experiencia, esta es la sede A, en ese espacio grande ahí funcionaba solo la primaria, la sola primaria funcionaba a tope allá y las condiciones en este momento es que los niños de primaria y bachillerato están ahora allá, tras de que funcionaba a tope, cinco años y van para el año seis, Ana Milena no me deja equivocar, donde los niños están viviendo la misma situación, la situación más grave es en el salón comunal en un kiosco que hay en la sede A que está funcionando como salón en este momento, llueve, se mojan, hace sol, hace calor, estamos al lado de la vía principal de Bucarica, entonces ni en ese kiosco ni en el salón comunal los niños pueden estudiar, siempre repito lo mismo, cómo le puedo exigir a mis hijos que me saque buenas notas si ellos ahí en esas condiciones no pueden aprender como cualquier otro niño del Puyana, del Gabriela Mistral o el Vicente Azuero, ahora tengamos en cuenta de que por el salón comunal en frente pasa el Metrolínea, está a menos de un metro de la entrada al colegio, los andenes son de 50 cm, quiero ponerlos en contexto, estas imágenes que tengo es de un momento del descanso de los niños en la sede en el salón comunal, como ustedes pueden ver 150 niños en la jornada de la mañana, 150 niños en la jornada de la tarde, un solo baño que se puede utilizar, ¿hay espacio para correr? No lo creo, ¿hay espacio para jugar? No lo creo, los niños solo parados están ocupando ese espacio, entonces este tipo de cosas, sumado a lo último que quería compartir porque yo sé que las imágenes hablan más que las palabras, y yo me puedo extender 5 minutos más aquí hablando, pero realmente que ustedes lo vean ya es una cosa muy distinta, y lo que yo pido es que vinimos acá porque los papás hemos adelantado unas actividades, no solamente han sido dos mesas de trabajo con los concejales que nos han acompañado, la concejal Milady también nos ha acompañado desde el principio, cuando empezamos a mirar qué alternativa buscábamos, cuando empezamos a buscar a dónde más escalábamos este asunto para que fuéramos escuchados, recordemos que son seis años, este año es el año sexto de la misma situación, nos prometieron un colegio en un año y medio, y los papás fuimos solo

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 26 de 103

informados, quería de alguna manera que vieran pero no tuve la herramienta en este momento para saber lo que teníamos antes que fue el espacio que les mostré de la sede B, pero ahí funcionaba todo el bachillerato, entonces en ese espacio funcionaba todo el bachillerato, nos demolieron esa sede, nos arrinconaron a todos”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede la interpelación al Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ**.

El Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ** saluda a los presentes, expresa: “Es que usted está diciendo que ¿les prometieron hace un año y medio hacerle un colegio?”


La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia** expresa: “Hace cinco años, vamos para el año sexto, y nos prometieron hacer el colegio hace año y medio”.

El Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ** pregunta sobre quién les prometió el colegio?.

La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia** expresa: “La secretaria de educación estuvo allá, habló con los papás y esa fue la condición, que en solo año y medio íbamos a estar hacinados, no me dejan mentir las mamás”.

El Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ** expresa: “Es que como está la secretaria de educación, el señor que está sentado al lado suyo, el señor Ostos es el secretario”.

La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia** expresa: “Pero él no era porque era en la administración pasada, recordemos que estábamos en

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 27 de 103

la administración Mantilla”.

El Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ** expresa: “Estuvo otro secretario, ¿cierto? Fue en este año que estuvo otro secretario, ¿fue en la administración del Dr. Ostos?”

La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia** expresa: “No sé, pero yo sé que fue un delegado allá”.


El Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTINEZ** expresa: “Si ella está hablando de cinco años, sí estaba Juan Carlos Ostos”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**.

El Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** expresa: “Presidente una moción de orden, todos sabemos cuál es el procedimiento en el concejo, o si no aquí se nos vuelve una plaza de mercado”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia**.


La señora **DIANA QUIÑONEZ- Representante padres de familia** expresa: “En resumen, cinco años vamos para el año sexto, una sola sede y un salón comunal inadecuado para actividades educativas porque la junta de acción comunal también sacó un comunicado al respecto, se tienen que ver cosas como un baño disponible para 150 estudiantes en cada jornada, espacios recreativos escasos, 40 metros cuadrados para esos mismos 150 estudiantes, un baño dentro de un salón que no se puede utilizar, estudiantes expuestos a sol, agua y ruido de calle, encerramientos externos solamente en malla de construcción, paso de tráfico de transporte masivo a menos de un metro de dicho encerramiento interno,

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 28 de 103


encerramientos internos con drywall y algunos incompletos, básicamente se están recibiendo aportes de equipamiento nuevo para el colegio, de están ocupando salones para guardar eso y los estudiantes siguen arrinconados, entonces ninguna de las dos cosas funciona, ni el equipamiento nuevo que está recibiendo el colegio se está poniendo a funcionar, los salones que se necesitan tampoco se están ocupando, entonces vamos de mal en peor; preguntas concretas de parte de la comunidad muy puntuales, para el FFIE, para el interventor, para la constructora, el cronograma de actividades, como papás queremos conocer el cronograma, que los papás puedan intervenir y estar al frente, estar vigilando la obra, la documentación, queremos tener acceso a la documentación, y en esta iniciativa de los papás nos unimos, que las instalaciones de preescolar se terminen prioritariamente, para poder tener el espacio adecuado y re-ubicar a los estudiantes, que agendemos las fechas para el inicio de ese seguimiento por parte de la comunidad, los informes que nos habían prometido de parte no del contratista ni del interventor sino de la personería, el convenio y las pólizas anteriores, parte de esa documentación es la que los papás queremos tener acceso”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la señora **DIANA GUTIÉRREZ -Secretaria de la Junta de Acción Comunal del barrio Caracolí.**

La señora **DIANA GUTIÉRREZ - Secretaria de la Junta de Acción Comunal del barrio Caracolí** saluda a los presentes, expresa: “Yo también soy madre de un niño del colegio Gabriel García Márquez, ya esta situación como todos sabemos son cinco años que se está presentando esta situación, la junta de acción comunal del barrio caracolí les colaboró a la secretaria de educación y al colegio Gabriel García cediendo el salón del barrio caracolí, del cual no está recibiendo ningún beneficio económico, y la comunidad está siendo desplazada a realizar sus reuniones de junta en otros sitios, nosotros hemos venido haciendo este seguimiento porque estamos interesados en que nos devuelvan el salón del barrio


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 29 de 103

caracolí, estuve haciendo el acompañamiento de una visita técnica que se hizo al colegio para mirar un plan de contingencia para poder re-ubicar los niños que están hacinados en el salón del barrio caracolí, ese informe nunca nos lo pasaron, quedaron de entregarlo el 7 de abril, nunca entregaron el informe de esa visita técnica que fue convocada por la secretaria de educación, infraestructura y gestión del riesgo, yo estuve presente donde se evidenció las diferentes problemáticas, por ejemplo un muro que está a punto de caerse, con solo tocarlo se mueve y un poco de cosas que también se evidenciaron en el colegio, no hubo ninguna respuesta sobre esa visita técnica, nosotros como comunidad esperábamos que se resolviera para poder tener nuevamente el salón comunal en el barrio caracolí; también una pregunta que nos hacemos nosotros como comunidad, ¿quién es el responsable del municipio de Floridablanca de entregar el colegio Gabriel García Márquez al FFIE? ¿Quiénes son los que responden por eso? He entendido que el alcalde recibe la obra cuando ya está terminada, y la ITC es el que da el visto bueno de satisfacción de la obra, pero ¿quién es el que entrega esta obra? ¿quién es el que lidera este proceso? Porque nosotros como comunidad buscamos que nos respondan estas preguntas, por qué tener que hacer todo este proceso para que nos digan quién es el que responde por eso, casi todos los que hemos venido preguntando se lavan las manos, no nos dan respuesta y por ultimo concluyen que es el FFIE, pero ¿quién fue el que le entregó al FFIE del municipio? ¿quién es el que responde por esta situación que se está presentando? Esa es la pregunta que nosotros tenemos como comunidad, también queremos saber por parte del contratista, el contratista en una reunión que tuvimos en la oficina de la secretaria de educación, él nos dio una fecha probable de entrega de la sede de preescolar de la nueva sede B, para poder re-ubicar los niños que están hacinados en el salón comunal, nosotros queremos saber realmente cuándo van a trasladar los niños al área de preescolar, ellos quedaron comprometidos, estoy viendo que el señor no está presente, el contratista que había quedado de darnos esa información, él hablaba sobre unos arreglos eléctricos y la parte sanitaria, no lo veo, necesitamos saber quién nos va a solucionar esa situación”.


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 30 de 103

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Dr. **JUAN CARLOS OSTOS Secretario de educación floridablanca.**


El Dr. **JUAN CARLOS OSTOS Secretario de educación floridablanca** saluda a los presentes, expresa: “abordar este tema siempre va a ser difícil para mí en mi condición de maestro, normalmente me dicen doctor pero yo no soy doctor, les agradezco pero yo soy es maestro, soy un maestro que tuvo la oportunidad de ser hasta maestro de tiza y tablero y pasé al marcador y al video beam, sufrí esas transformaciones, y siento diariamente lo que están viviendo los maestros y los niños, lo vivo; cuando yo acepté regresar a la secretaría de educación gracias a esa oportunidad que me brindó el señor alcalde, yo comprendí desde ese mismo momento que yo asumía la responsabilidad de ese barco como estuviera, yo sabía, realmente entendía que una de las prioridades era la infraestructura educativa sobre todo con los mega colegios, por lo que dice el honorable concejal Esparza, yo estuve en la firma del convenio, yo fui uno de los motivadores para que el anterior alcalde firmara el convenio, porque era un convenio favorable para el municipio, 30% contra el 70%, tres mega colegios, prácticamente cuatro con lo que se hizo en el Metropolitano del Sur, todos muy emocionados y así se lo compartimos a los rectores, ahí no hubo nunca una mala intención, se lo puedo a ustedes jurar hoy acá, nunca se vislumbró que esto iba a llevar era a un caos, nunca, se los puedo asegurar, y así fue firmado, y en el caso por ejemplo del Gabriel García Márquez, y ahorita me referiré a cada uno, pero en ese caso especial pedirle el favor a la junta de acción comunal que nos prestara sus “posibles espacios” para adecuarlos como salones era algo temporal, nunca fue pensado para que allí permanecieran los niños definitivamente ni mucho menos, ni años, porque el señor rector estaba presente cuando vino el FFIE en esa época, no el funcionario que está aquí, él no tiene esa responsabilidad, él asumió también igual que yo, creo que hace cinco meses la responsabilidad del FFIE aquí en Santander, y el FFIE nos aseguró, juró de que esas obras se iban a hacer en menos de un año, y otras en máximo un año y tres meses, y así nos lo dijo en un

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 31 de 103


comité que se conformó en el cual yo estuve presente, el señor rector Pablo Roque también estuvo presente, pues nos mirábamos y nos emocionábamos y decíamos que era una maravilla, nos tocó colocar no mucha plata, van a hacer el colegio y empezó la tortura, empezó el desierto porque empezó la asignación de los contratistas, y es ahí donde yo le ruego a ustedes honorables concejales con todo el respeto que ustedes me merecen, yo soy el más admirador de su trabajo, me dirán que soy un poco lambón, yo también fui concejal, yo sé y he vivido estas circunstancias, yo sé cuál es su función, yo vivo y siento también esa necesidad de ustedes de poder ofrecer resultados a la comunidad, y ahí vino la debacle porque el FFIE en esa época la ministra Parody centralizaron esa contratación en tres o cuatro contratistas a nivel nacional, y ellos no alcanzaron a copar, no tenían flujo de caja, y empezaron los incumplimientos y empezó el sufrimiento eterno, prácticamente no se iniciaban las obras, prácticamente eran unos reclamos y el convenio quedó en que nosotros no hacemos supervisión, no hacemos interventoría, nosotros conformamos son comités de seguimiento, y todo lo que estaba al alcance de hacer valer esos derechos de ese comité de seguimiento lo hicimos comunicándole qué pasa, por qué no inician, sigan, continúen, infórmonos, y hubo silencio total, pero desafortunadamente no era un problema con un colegio, era con todos los del municipio, con todos del departamento y la mayoría de la nación, así quedó, y los niños quedaron allá, yo me retiré, vino la pandemia, yo no sé si eso sea un atenuante, el segundo año vino ya algo de alternancia, pero los niños no estaban allá, en la pandemia no estuvieron, en alternancia estuvieron alternadamente, pero cuando iban, tal como lo dicen las mamás aquí presentes, ellas no han mentido en lo más mínimo, eso no lo puedo yo defender, no lo puedo contravenir, no lo puedo contradecir, ellas tienen la razón, yo he ido allá, yo he mirado, yo he sentido, lo he vivido, yo me imagino uno dictando clase ahí con el ruido de otro salón, es difícil, esa era mi misión, cuando yo llegué a la secretaría no había ningún contrato firmado, estaba todo en stand by, todo a la deriva, hoy podemos dar un informe honorables concejales y empiezo ahí, con esta pequeña introducción, es que la responsabilidad de la contratación de estas obras siempre ha estado en el FFIE, no ha estado en la secretaría de

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 32 de 103


infraestructura, el señor alcalde no ha tenido la menor incidencia la mas mínima, de orientar, de decir, de entrar, de postular, de sugerir, de recomendar, no, absolutamente no ha habido ninguna injerencia del municipio para la asignación de esos señores contratistas, todo ha sido una autonomía total del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa, ellos han sido los únicos responsables de que estas obras estén como estén, pero no lo digo aquí ante ustedes, se los digo de frente, inclusive a la ministra se lo he dicho, ella no me quiere mucho, en ultimas ella no es mi jefa, mi jefe es un joven de 28 años, él es mi jefe, son ustedes jefes míos, ella no, y yo soy irreverente allá porque es que no funcionan, no anda, no camina, y casos como el de estos niños hay que sentirlos, hay que tener una empatía muy suficiente para comprender que era urgente; hoy día, y si quiere empezamos en el Vicente Azuero, las comunidades a veces no se compadecen de las acciones del rector, pero los rectores todas las semanas, todos los momentos que podemos cuando nos reunimos a veces cada 30 días, cada 45 días que nos reunimos, ellos no dejan de preguntar, de decir qué hay que hacer, qué más hacemos, yo trato de responder hasta donde yo alcanzo, hasta donde yo conozco, hasta donde yo puedo, hasta donde realmente mi competencia me lo permite, pero ellos han sido acuciosos, yo doy fe de eso, y ellos no me han pedido el favor y ellos no necesitan que yo lo diga, pero debo decirlo para información de todos, porque los primeros afectados como directores generales, como gerentes, como regentes del colegio, como directivos visibles son ellos, los que permanentemente sufren, les duele también igual que sus chicos, que sus niños, que sus niñas, que sus adolescentes, y en el Vicente Azuero ya tenemos y aquí yo al que lo estime conveniente le puedo dar una copia de esto, el acta de inicio del contrato de obra del Vicente Azuero, cuya fecha de inicio fue del 8 de febrero del 2022 y cuya fecha de terminación se piensa que puede ser 8 de septiembre de 2022, nosotros preguntamos a los señores del FFIE cuándo posiblemente hay intervención, me dice que ya están allá haciendo unas apropiaciones, revisando, lo mismo que en el Gabriel García, pero que obra en la primera o segunda semana de mayo podemos tener obras ya iniciadas en el Vicente Azuero, yo quisiera confirmarles y afirmarles, pero no puedo, eso es lo

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 33 de 103


que yo tengo del conocimiento, esa es la información que ellos nos trasladan, que es lo máximo que yo puedo también transmitirles a ustedes de manera muy respetuosa, primera o segunda semana del mes de mayo tenemos obras en el Vicente Azuero, y hay algo muy importante que algún honorable concejal lo mencionaba, nosotros somos conscientes de que esas obras valían en el 2016 un presupuesto, al día de hoy al valor presente tendría que valer otro presupuesto y se hizo la gestión, no la hice yo, no vengo a sacar pecho y decir que yo, yo acompañé al alcalde, si de eso algo sirve, no quiero decir que yo fui, pero el que sí fue fue el alcalde, el que golpeó las puertas del ministerio fue el alcalde, y el que le dijo a la ministra de frente de esos recursos adicionales para esas obras del Gabriel García y del Vicente Azuero, que los necesitamos porque el municipio no los tiene en este momento, no los tiene presupuestados, no tiene ese recurso adicional para invertirlo allá, y se lo pidió delante de mí, yo lo vi, yo lo escuché, la ministra no lo dudó tampoco mucho, consultó a algunos de sus asesores y dijo que listo, el ministerio se compromete con estas dos adiciones de estos dos colegios que es Vicente Azuero y Gabriel García Márquez para que haya lo que ellos llaman un cierre financiero, y yo a veces pienso como maestro que soy, que antes de un cierre financiero lo que tiene que haber es un cierre social de cualquier obra para ponerle prioridad a la inversión y a la ejecución, entonces eso del Vicente Azuero puedo dar ese informe; del Gabriel García, aquí los honorables concejales a raíz de la comisión que tengo entendido, hemos hecho reunión con los padres de familia, con las mamás aquí presentes, conseguimos que el FFIE asistiera el contratista y el interventor, sí se consiguió, ellos mencionan que ya están interviniendo en el Gabriel García, ellos no pueden iniciar una obra que va en un 50% hasta no hacer unos cálculos de orden estructural para probar que lo que hay se puede continuar, que lo que hay estructuralmente sirve, esos estudios llevan más de un mes, y ellos creen que pueden demorar aproximadamente según lo que escuchamos y lo escucharon las mamás, unos 15 a 30 días más e inician obra, y ahí viene lo que nosotros hicimos petición, las mamás, especialmente los honorables concejales, le hacían la petición al señor contratista de que la única, nosotros consideramos que la única solución para que acabe ese hacinamiento de

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 34 de 103


esos niños allá en la sede de la junta de acción comunal es intervenir de manera directa, urgente, pronta el preescolar, el señor contratista lo consideró, el señor contratista dice que es posible, el señor contratista dice que el tema de los baños que están hay que dejarlos pero que hay que construir una batería de baños para los niños, allá en el preescolar tendría un ingreso único que no interrumpiría la acción constructiva abajo, que los niños podrían estar estudiando allá y la constructora estar trabajando abajo, y se quedó para información de todos ustedes honorables concejales y el señor rector que también está presente en la reunión, de las mamás aquí presentes, no estoy diciendo sino una información a los que no sabían de eso hoy acá, que iban a hacer esa intervención, que se iban a poner de acuerdo en lo que es interventoría con el señor contratista para que la interventoría también esté de acuerdo FFIE esté de acuerdo y la intervención sea allá, es una intervención que ya no es mampostería, es una intervención que es más de carpintería metálica, es una intervención que es terminados generales, intervención de algo de pisos, de volver a hacer el cableado eléctrico que se lo robaron y esa vigilancia estaba era a cargo del contratista anterior y él en el debido momento tendrá que ante los entes correspondientes responder, de acuerdo a las pólizas que ustedes han mencionado sino que esas pólizas nosotros motivamos a que se les dé cumplimiento ¿A quiénes? Al FFIE, a los contratistas anteriores, eso lo hemos hecho en resumidas cuentas Honorables Concejales, si esto resulta, yo le pongo optimismo de lo que estábamos hace 6 meses hoy estamos mejor no lo ideal pero estamos mejor hemos avanzado no ha habido quietud, se consiguieron los recursos que era muy importante eso o sino hubiera sido otra debacle, la voluntad del FFIE diciendo "No tenemos más recursos, ustedes consíganlos y si no los consiguen no iniciamos obra, no hay cierre financiero" y ahí sí estaríamos no sé en qué circunstancia pongámosle fe, síganos colaborando como ustedes nos han colaborado yo no tengo la menor queja del Concejo Municipal cualquier proyecto de educación que siempre ha venido a su estudio ha sido aprobado, nunca ha habido un "No" para el PAE ni para el transporte, ni para conectividad, ni para Acrópolis, ni para vigilancia, ni para servicios generales que nadie ve eso pero es aquí en éste recinto donde se

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 35 de 103


aprueban, es aquí donde se da el visto bueno es aquí donde se radica la voluntad de un plan de desarrollo pero es aquí donde ve la viabilidad financiera, la conveniencia social, los montos posibles y a eso los invito Honorables Concejales, a que sigamos así a los citantes pues lógicamente agradecerles, a todos sin excepción, su buena voluntad y su buena preocupación por lo que nos ocupa el día de hoy, o sea, no crean que mi puesto de Secretario, mi meta diaria es que ojalá que no se pueda construir, que ojalá que esto se demore, ojalá que al contrario; todo mi equipo y yo, es más el que menos hace en la Secretaría soy yo pero allá tengo un equipo muy bueno en todo, jóvenes, algunos con más experiencia hoy tengo 2 ingenieras que siempre me han apoyado en esto de bienes ellas están muy pendientes a diario de “¿Cómo va?, Que ¿Qué dijeron?, de ¿Qué dijo el FFIE?, que llámelo allá, que sí lo pude llamar, que no me contestaron, que sí viene, que no viene, que el avión” en eso andamos, a mí me emociona cuando recibimos buenas noticias, cuando recibí éstas Actas me emocioné se los confieso, ya tenemos unas Actas de inicio no sé si de pronto muy optimista pero de lo que no había ya tenemos esto, de que ya tenemos los recursos que son del Gobierno Nacional, yo me emocioné ¿Por qué? Porque la obra va a ser posible ¿Cuándo? Según lo que nosotros escuchamos en la última reunión con el FFIE y con el señor Alcalde el pasado jueves creo que ellos tienen presupuestado que, si no hay las inclemencias del tiempo, los imprevistos normales, en el mes de Febrero del próximo año podría estar ya terminado el Gabriel García Márquez y a final de año estaría terminado el Vicente Azuero, yo me resistí a creer pero le pedí el favor a Dios “Devuélvame la credibilidad” y hoy creo que pueden ser posibles esas fechas si Dios lo permite, el Alcalde lo permite y yo voy a estar ahí presente voy a dedicarme más a hacerle seguimiento a hacerle valer lo que dice ahí el convenio firmado que nos toca estar más pendientes, así no tengamos nosotros ninguna facultad de interventoría, así no tenga yo una facultad de supervisión hoy me comprometo con ustedes les juro Honorables Concejales, señores padres de familia que voy a hacer un seguimiento férreo, constante, cansón ¿Por qué? Porque sé de la preocupación de lo que dicen éstas mamás es cierto lo que me dicen los profesores, mis colegas es cierto y no crean que el señor Alcalde no está

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 36 de 103


preocupado por eso, cada vez que nos vemos él me pregunta “¿Cómo va eso?” él también está preocupado pero vemos que éste andar empieza bien después de todo lo mal que ha pasado, después de todo lo que hemos visto el camino de esos dos colegios está despejado, lo que ustedes necesiten, la información que ustedes necesiten tengan la bondad, no requiere inclusive que sea una proposición, acérquense a la oficina, la información que necesiten en el momento que necesiten ustedes tienen mi teléfono, llámenme y yo les doy la información de lo que yo sé en ese instante no les voy a especular, no les voy a decir mentiras, les voy a decir siempre la verdad, la verdad se las voy a contar ¿Por qué? Para que ustedes se las transmitan a sus comunidades y den de alguna manera voces de tranquilidad y hagan ver su gestión ante las comunidades, de eso soy consciente y en lo que pueda colaborar, con mucho gusto, seguimos con el colegio El Carmen, no había hace 5 o 6 meses a ciencia cierta un camino para eliminar el mal llamado “pico y clase” que es una alternancia, no había ¿Y qué ofrecía el Gobierno Municipal? Tengo entendido que buscáramos un sitio donde se pudiera pagar el arriendo donde fuera que estuvieran los niños más cómodos que en ésta alternancia, la señora rectora lo buscó, lo miró; no hay un sitio y sí lo habrá en otros lugares pero en la zona de influencia no lo hay en éste momento para decir “Ya pasémonos, tomémoslo en arriendo, una urgencia, hagámoslo” no lo hay, la otra circunstancia de la que ustedes mencionan Honorable Concejal de la Sede A nosotros hemos pedido el favor de quién es la propiedad, nosotros no podemos hacer estudio ni inversión y de eso ahora el ingeniero Fernando ahora dará mayor precisión porque él como hombre técnico y que con mucho conocimiento del área nos informará pero igual el BIF nosotros posesión de pronto pero que nosotros podamos hacer una inversión allá no se puede ¿De quién es? De la AMB ¿Y qué hay qué hacer? La gestión para que ellos digan, el señor Alcalde en alguna reunión de AMB preguntó al respecto y ellos tienen es como según tengo entendido no sé si haya quedado en Acta es como un parque lineal, es el diseño que tienen para ellos y que ellos no están interesados en esa inversión, que se dice que puede ser de 400, 500 no sabría decirles eso puede ser una cifra aproximada, puede ser más o menos lo que sí adelantamos y lo que hizo la

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 37 de 103


Secretaría de Infraestructura que eso hay que valorarlo Honorables Concejales es que en el mes de Diciembre se entregó un estudio de que estructuralmente ¿Qué estaba pasando? Y un estudio que hizo un ingeniero muy reconocido y él da la viabilidad de que se puede hacer una intervención pero hasta que no tengamos el permiso, hasta que no tengamos la viabilidad, el visto bueno de AMB nosotros no podemos hacer absolutamente nada, la única opción que nosotros miramos fue hablar donde tenemos el arriendo en Villaluz el ancianato, había un 3er piso que estaba en completo abandono ustedes lo hubieran visto, yo dije y perdónenme que ahí sí fue una humilde idea mía dije "No, pero es que aquí sí nos toca" y dijo "No ¿pero es que quién le va a obligar a ese señor a invertir una plata?" "No pues le pagamos el arriendo que según una lonja que cotice cuánto le puede valer el arriendo" "No, pero es que no nos interesa" ¿Por qué? Porque uno no puede garantizar en la parte pública de arrendamientos ¿A cuántos años? No lo podemos garantizar, les menciono aquí que no fue fácil convencer a Monseñor, al padre ¿Para qué? Para que hicieran esa intervención, para que invirtieron porque es la única salida que tienen éstos niños vuelvan a presencialidad, es la única al principio quedó en el contrato que en El momento en el que quedarán culminadas esas obras se empezaría a pagar el arriendo con El adicional de esos salones pero nosotros no podíamos condicionarle en un contrato de arriendo que "Es que me lo tiene que entregar tal día" de manera informal, voluntaria, de manera bien intencionada los señores de la curia nos dijeron "Yo creo que vamos a hacer una inversión ya Monseñor dijo que sí, vamos a colaborar el sentido social de la iglesia, etc que yo creo para que después se semana santa Honorable Concejal ellos nos dijeron y yo transmití eso, después de semana santa yo dije "Claro pues listo, perfecto" y todo llevado suavcito, suavcito y no veíamos que iniciaran obra, pues claro a uno se le sale el mal genio y llama y le dice "Hombre ¿Qué pasó?" Sin mal genio porque dirán "Ay ¿Usted qué me viene a gritar? ¿Si yo no tengo la plata usted qué me va a obligar? En el contrato quedó como una posibilidad y yo le voy a cobrar el arriendo cuando tenga los salones, usted no se preocupe que yo no le voy a cobrar al arriendo cuando no tenga los salones" y tocó con una pausa, con una medida la Ingeniera Viviana, la Ingeniera Silvia llevaban a ese señor ahí

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 38 de 103


convenciendo y nos dimos cuenta que estaban mal de caja, no había la plata para invertir y eso era una inversión que según ellos yo no tengo los presupuestos podía estar al orden de los 300 millones de pesos hacer esas obras de la culminación, de todo lo que hay que hacer allá es que eso estaba en obra negra, ni siquiera gris y ruegue y pídale en algún momento la verdad que yo me preocupé mucho cuando dijo "La verdad es que estamos pensando en como no hacerlo porque invertimos eso ¿Y qué va a pasar con nuestra inversión? Le dije "No, pues otro colegio lo va a tomar algún día porque ellos ser irán al Megacollegio o no sé, consideren, hagan esa inversión social, esto también es una inversión social, padre ayúdenos usted es el único que nos puede sacar de ésta" dijo: "Es que no hay plata y Monseñor no ha aprobado" comon2 semanas así sin poder dormir, se lo aseguro que no había otro camino y nosotros aquí yo ya había dicho que después de semana santa, yo no me iba a poner a pelear después el señor Alcalde hizo unas llamadas allá a la curia, habló con alguien y a los 20 días salió la plata, apareció el dinero, aparecieron los recursos, hace 1 semana se fue, se miró va bien, la señora rectora ha estado muy pendiente ella también ha dado sus aportes, ha sugerido; lógicamente no son las aulas que uno quisiera tener pero es lo que nos van a solventar la urgencia que tenemos y hoy hablé con ellos y me dicen que a finales de la 1era semana de mayo podemos tener la aulas terminadas, ya viene otra semana adicional de adecuación de donde los niños van a tomar descanso que ese es un favor que le vamos a pedir al Ingeniero Mier que hay que colocar como una pequeña malla perímetros en el último en el 4to que es un espacio general para que ellos puedan disfrutar de su descanso y tendríamos 2da, 3era semana e inclusive por ahí ya hicimos gestión entre colegios de pupitres para que los niños regresen al colegio, yo aspiro que no sea después de vacaciones, voy a ponerle todo mi empeño y todo mi esfuerzo para que sea así, voy a estar pendiente ya les dijeron a alas ingenieros que vamos a hacer visita semanal, no es una obra de nosotros pero vamos con nuestra presencia de pronto un poquito más rápido y paralela es el favor que le pedimos al Ingeniero Mier que paralelamente ojalá a partir de la otra semana vayamos mirando ¿Qué vamos a hacer en la terraza de allá para hacerle como una protección con una

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 39 de 103

malla yo creo que esa es una obra que se va haciendo en 1 semana fácil pero digo fácil sin tener mucho conocimiento de lo técnico, pero yo creo que el ingeniero Fernando siempre ha sido con nosotros también muy diligente y todo su equipo y nos va a colaborar demasiado bien, bueno, eso con lo de la alternancia, ahora con lo de la obra en un principio la Ministra dijo que el adicional del colegio El Carmen no estaba todavía aprobado, no dijo un no y nos dio la razón que nos dan aquí ustedes Honorables Concejales de manera muy correcta ¿Qué adicional ella va a aprobar si no sabe realmente el monto? O sea ¿Qué le vamos a pedir si nosotros todavía no sabemos el monto? Es que el problema viene más atrás, el problema es que el lote escogido de zona de influencia nadie se imaginó que tuviera tantos problemas de estabilidad nadie se imaginó eso ni cuando se firmó el convenio es que allá si vamos más atrás al anterior Alcalde le tocó desocupar allá no sé cuántas familias, allá había casi una urbanización pirata y se la jugó y los sacó y dijo "Ya, arreglado el problema" Quedó desocupado y le colocó vigilancia ya cuando llegaron a hacer el estudio de suelos tremenda cosa la que encontraron ¿Por qué? Porque había que hacer una inversión de estabilización de los taludes ¿De cuánto? De más de 6.000 y algo millones de pesos y ustedes saben que el señor Alcalde fue a la ciudad de Bogotá en la Unidad Nacional de Gestión del Riesgo y consiguió los recursos ¿En qué porcentaje de ejecución va hoy? Alguien lo preguntaba, tal vez usted Honorable Concejal en general porque esas son como 4 obras que se están haciendo, en general va en un 80% pero en lo particular de esa obra va en el 70% éstas últimas semanas ustedes han sido testigos de que la lluvia no ha ayudado mucho, eso de pronto imposibilita que sea más rápido pero con precisión en la reunión que tuvimos con el señor Alcalde pues no pudimos, ahora yo creo que al Ingeniero sí le podemos preguntar con precisión ¿De cuánto va a durar ese 30% de ejecución? La finalizaron de esas obras de mitigación ¿Qué se habló en la última reunión con el señor Alcalde, el FFIE con respecto a qué hacemos si eso se entrega y no tenemos todo el recurso todavía? Los del FFIE no sé yo debo mencionarlo y se los voy a contar a ustedes, ellos trataron de sugerir de como que dejáramos así, tanto problema tanta cosa que ese lote se puede utilizar para otra cosa de pronto entonces les regresamos el recurso si


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 40 de 103

quieren y al Alcalde no le acabaron de decir eso y se opuso dijo "No" era un "No" seco, preciso, contundente dijo: "No, ese colegio va porque va" y seguramente llegarán aquí a las Comisiones de Presupuesto en su debido momento si es necesario la solicitud de alguna adición pero lo que sí solicitó el señor Alcalde y le fue aprobado es que miráramos la posibilidad con lo que hay de ese recurso ¿Para qué nos alcanzaría en una aproximación a una implantación? ¿Qué es una implantación? Como un diseño preliminar, los del FFIE estuvieron de acuerdo y dicen que para el mes de nos toca enviar una información a través del señor Secretario de Infraestructura, el Ingeniero Mier de lo que es los índices para ellos hacer una implantación en lo que hay y trazar eso como unas fases de pronto y sobre esas fases sí tener más o menos ¿Por qué las fases? No porque se deba hacer por fases sino porque necesitamos saber un presupuesto aproximado, para saber un presupuesto aproximado es para mirar ¿Cuántos recursos se necesitan ir gestionando? O con el mismo Ministerio o con recursos propios o con ambos o con otras fuentes y ellos dicen que para el mes de Junio pueden tener una primera aproximación de una implantación, de un diseño que nos permita mirar tiene que haber un diseño en el cuál los 2 bloques de edificios y 1 bloque general y ese bloque general sí debe permanecer que el restaurante escolar, los baños, la zona administrativa, el auditorio, una sala y un salón polivalente ese sí es fijo, sería sería primero que construiremos es ese y los de los salones miraríamos si para el bachillerato para esto mientras vamos avanzando en éste proyecto éste año en su construcción Dios quiera que éste año mientras con recursos frescos pueden ser del otro año se hace un adicional para culminar lo que esté pendiente, eso en resumidas cuentas es lo de El Carmen hay mucha también preocupación, mucha tristeza y además compartida porque los cálculos que se tenían desde un principio eran distintos pero los inconvenientes que se han presentado nadie los pudo calcular, prever, lo cierto es que aparecieron pero seguimos en pie de lucha Honorables Concejales ese colegio va porque va (palabras del señor Alcalde) nos vamos a dar la pela por conseguir los recursos seguramente él conversará con ustedes para mirar esa viabilidad aquí también de algunos recursos pero el colegio va porque va, no está parado el proyecto están haciendo ahí y creo que con un

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 41 de 103

avance del 80 u 85% ya se puede ir manejando de ir avanzando en el FFIE y de asignar el contratista, no hay contratista para lo de el Carmen todavía ¿Por qué? Por lo que les acabé de mencionar anteriormente, ya teniendo un avance mayor seguramente va a haber contratista y va a haber posibilidad de que haya una luz mayor al final del túnel, lo de la Sede de Vericute ahora lo va a mencionar el Ingeniero Fernando yo reconozco que ha faltado ahí como comunicación entre seguramente Secretaría de Infraestructura y el colegio, de Secretaría de Educación y el colegio porque allá estamos pendientes es de un permiso de la tala de un árbol ya tuvimos el permiso pero las raíces de ese árbol también se requiere de un permiso de la CDMB entonces en esas circunstancias estamos a la espera de eso y mirar si los materiales los puede colocar el colegio, la obra de mano lo podemos hacer a través de Fullers o a través de la cuadrilla de Secretaría de Infraestructura pero creo que eso lo podemos sacar adelante ¿Qué es lo otro en lo que hemos avanzado Honorables Concejales? El señor Alcalde me solicitó que hiciera un diagnóstico por éste tema de ¿Cómo habían quedado los colegios? Ustedes son consientes de que algo sin utilizar, algo en desuso está más propenso a deteriorarse y eso pasó con muchas de nuestras sedes ya hicimos ese estudio de nosotros, ese diagnóstico para el que lo quiera conocer con mucho gusto se lo podemos compartir yo lo voy a compartir ésta semana con El señor Alcalde para que a través de Gestión del Riesgo Municipal podamos mirar ¿Qué acciones a corto, a mediano y a largo plazo hay que hacer en varias instituciones? Sobre todo el sector rural que requiere de una inminente inversión de mantenimiento, adecuación y en algunos de procesos constructivos, igualmente hay un proceso que va a empezar a avanzar para arreglar aproximadamente 7 comedores escolares que sin los que más están pidiendo auxilio en éstos momentos, en primera instancia eso era lo que yo les quería mencionar, discúlpennme si me he alargado Honorables Concejales quedo aquí a sus ordenes para de alguna manera poder despejar algunas dudas que tengan adicionales o algo se me haya olvidado”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY ÁVILA** le concede el uso de la palabra


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 42 de 103

a la Honorable Concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ**.

La Honorable Concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** expresa: “Dr. Ostos, pues la verdad yo entiendo do el trabajo que ustedes están adelantando, sé que ese trabajo no es fácil porque son recursos del Gobierno Nacional, me queda una duda usted hablaba que para los recursos para el colegio Vicente Azuero y Gabriel García Márquez ya se actualizaron los APU ¿Sí? ¿El adicional de esos recursos también ya están asignados y confirmados? Porque ahí es importante revisar que se viene un cambio de Gobierno ¿no? Entonces a nivel Nacional, exacto que es importante que se queden asignados los recursos para que después no vayamos a tener inconvenientes de que llegue un nuevo Gobierno, una nueva administración que llega inicialmente es a formular un plan de desarrollo y que básicamente es el primer semestre no va a haber ninguna ejecución sino ya sería para el año entrante por parte del Gobierno Nacional entonces sí de verdad que en la intervención que usted realizó me pareció muy importante que señalara que ya obviamente son proyectos que fueron formulados en el 2018 y que al 2022 ya los APU, los precios unitarios han cambiado y que hay que volver a actualizar el proyecto como tal entonces pues ya tenemos la tranquilidad que tanto para el Vicente Azuero como para el García Márquez la adición de los recursos ya fue concertada con el Gobierno Nacional y que ya se hizo me imagino que un convenio unión otro ¿Sí? Para poder asignar los recursos, no sé si de pronto eso ya también quedó claro a través de un convenio inicial”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY ÁVILA** interviene y expresa: “Dr. Ostos, tomar atenta nota y ahorita terminada la ronda de preguntas dar respuesta a los corporados”.

La Honorable Concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** continúa expresando: “Sí es importante que hoy quede en el audio eso, que ya están asignados los recursos y obviamente lo que usted señaló que toda la gestión que ha hecho el señor Alcalde, para poder también asegurar los recursos al colegio El Carmen que


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 43 de 103

pues ya prácticamente estamos a poco plazo porque ya en Agosto esto llega una nueva administración a nivel Nacional entonces quiero que pues ya nos reitere esto en audios y segundo me quedó una duda muy grande y es el tema de ¿Quién ejerce la supervisión y la interventoría a estos proyectos? Porque obviamente son proyectos del orden Nacional y en su intervención señala que la Secretaría lo que hace es hacer parte de una mesa técnica o una mesa de seguimiento, pero pues la injerencia no es mucha y considero que ahí sí de todas formas debieron haberle dejado la supervisión a la Secretaría de Educación o en su defecto a la Secretaría de Infraestructura, pues para que estén pendientes del seguimiento y que lo revisen a nivel técnico ¿Qué hace falta y que no? Entonces sí me gustaría saber exactamente >¿Quién ejerce la supervisión e interventoría de los 2 proyectos para que haya hoy claridad porque la supervisión es la encargada de supervisar obviamente que se esté dando cumplimiento a cada una de las actividades establecidas y en el cronograma establecido, entonces si viene cierto hoy ustedes nos dan una alegría porque nos señala prácticamente 2 fechas que es lo que estamos esperando y básicamente la conclusión importante de éste proyecto y donde señala que otra el tema del Vicente Azuero, se tiene previsto reiniciar o seguir con las obras a partir de la 1era semana de mayo y que se espera que a final de año ya tengamos de pronto concluidas las obras y que para el caso del colegio García Márquez, para Febrero del 2023 estén finalizadas las obras pero pues el parte de tranquilidad nos lo da la supervisión que es la que verdaderamente nos señala en qué punto están cada una de las actividades que están establecidas en el convenio inicial y de igual forma si en ese contrato o minuta de acuerdo a la nueva actualización que se hizo de precios de pronto en el otro si que se hizo ¿Se hicieron nuevas actividades o se mantienen las mismas actividades? Básicamente era eso, que nos quedara hoy claro quién ejerce la interventoría y la supervisión de éstos 2 importantes proyectos, muchísimas gracias señor presidente por concederme el uso de la palabra”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY ÁVILA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 44 de 103


La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: "Pues señor Secretario, viéndole digamos que la pasión que le pone usted a lo que está hablando pues uno se llena de optimismo y realmente uno entiende muchas situaciones pero vamos a empezar por orden, empecemos por el Gabriel García Márquez y el Vicente Azuero cuando hablamos de fechas y de tiempos, realmente cuando usted nos dice "Pongamosle fe" yo creo que la comunidad lleva colocándole fe ya muchos años y esto no sólo es de fe sino de acciones y nosotros no podemos seguir pasando a decir "Es que El problema acá son los recursos" porque es que si nos vamos a atrás tuvimos el lote, tuvimos el recurso, tuvimos todo y nada pasó entonces no podemos volver a lo mismo, al inicio el tema acá es que hay varias cosas puntuales y que tengo supremamente claro que desafortunadamente usted es el Secretario de Educación y es el que está colocando la cara pero no es el directamente gestor de la obra o el gestor del tema pero por ser el Secretario de Educación sí tiene que aparte ponerle fe, ponerle acción al seguimiento que las cosas se tienen que cumplir en los tiempos prometidos y en ese orden de ideas estamos volviendo a tomar el tema porque el panorama que estamos viendo es de que el Gabriel García Márquez colocándole fe lo vamos a tener para Enero del año entrante pero mientras tanto vamos a seguir teniendo unos niños hacinados y usted me dice que listo, que el contratista dijo que sí es posible la intervención de la zona de preescolar pero yo sí quiero que no solamente quede en el aire esa frase sino que nos digan ¿Quién va a ser el encargado de esa obra? ¿El FFIE, el contratista (pero cuál contratista), la Secretaria de Infraestructura, la Unidad de Gestión del Riesgo, cuál contratista y bajo qué parámetro va a hacer el seguimiento? Y ojalá que nos diga tiempos porque recordemos lo que nos dice la mamá "Vamos para el 6to año y los niños hacinados" entonces ¿Qué le vamos a decir? Si bien el colegio ojalá vamos a poner toda la fe de que para Enero lo vamos a tener, si podemos pasar éstos niños para después por lo menos después de las vacaciones de Junio pero sí que hoy nos digan exactamente ¿Quién es el responsable, quién le va a hacer la supervisión, quién va a hacer la obra? Y ojalá nos digan más o menos fecha de

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 45 de 103

empezar éstas obras para recuperar ésta zona de preescolar para que hoy la comunidad se vaya como con algo un poco más concreto, con el tema del colegio El Carmen pues aún más preocupada, es claro y en la reunión del viernes en la mesa de trabajo el del FFIE nos decía “Yo hoy no puedo decirles el valor de la obra, es más, si lo hablamos por metros cuadrados de obra, éste colegio podría estar valiendo más que el colegio cuando iniciamos porque el lote es mucho más pequeño que el lote inicial”, entonces sacamos costo por metro cuadrado éste colegio deberá costar menos, entonces tenemos la plata ahí eso no lo vamos a saber sino hasta que las obras de mitigación nos las entreguen y poder sacar el valor de la obra, sin embargo antes de saber y exactamente tener la plata también en esa mesa de trabajo hubo pronunciamientos de la comunidad donde hablaban de que inicialmente cuando se entregaron éstos recursos que era el 70 – 30 se abrió una fiducia y la comunidad insistidamente ha venido preguntando ¿Cuál ha sido la rentabilidad de esa fiducia? Porque si esos dineros eran con destinaciones específicas se supone que se abrió una fiducia para un Megacollegio mucho más grande del que se va a hacer, lo más seguro es que este recurso si está ahí hay unos intereses ganados y lo más seguro es que como el colegio va a ser más pequeño, nos va a alcanzar a pesar que los costos de valor unitario han subido por el costo de vida pero esto no lo vamos a saber sino hasta Junio por ahí pero sí la pregunta ya que en repetidas ocasiones aquí don Humberto la ha hecho que hoy ya tan cansado que está y hoy por temas laborales no pudo estar presente sí es importante que nos digan en esa fiducia ¿Cuál ha sido la rentabilidad de esos recursos que se tenían con destinación específica para esa obra? Entonces ¿Quién nos puede dar esa respuesta a la comunidad y aquí a la plenaria? Lo otro, por lo visto pues volvemos a ratificar que el colegio El Carmen no lo vamos a tener en menos de 2 años entonces to sí veo que aquí están los representantes del Banco Inmobiliario y la Secretaría de Infraestructura, la Secretaría de Educación y que es importante que volvamos a retomar el tema de la Sede A porque si bien me preocupó mucho su intervención con el tema de la contratación del arriendo de Villaluz oiga es que cuando uno hace un contrato y sí efectivamente yo no puedo ir a poner ni a ahorcar a la persona para que los cumpla pero uno deja funciones

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 46 de 103


claras en un contrato para que le cumplan, si yo estoy pagando 20 millones de arriendo o voy a pagar 20 millones de arriendo por esto lo mínimo que yo exijo es "Díganme ¿Cuándo me entregan? Para yo saber porque el señor se puede demorar 1, 2, 3 años y yo sigo esperando pues busco otra alternativa señor Secretario, buscamos otra alternativa como sea que entre esas está la Sede A, entre esas es pagarle el transporte a los niños para ponerlos en otra institución, entre esas pueden haber otras, imposible que no haya ninguna otra solución algo se nos debe ocurrir y si esta solución tampoco nos funciona entonces debemos ser claros con la comunidad pero nosotros no podemos esperar que un cura o que el señor dueño de éste contrato, aparte de que levamos a pagar 20 millones mensuales por el arriendo nos lo entregue cuando él quiera, o sea hay que poner condiciones y fechas claras entonces sí yo siento que aquí tenemos que seguir con la revisión seguir colocándole fe, seguir colocándole todo ese entusiasmo pero con fechas concretas para éste tema porque indudablemente y así suene repetitiva éste colegio no lo vamos a tener en menos de 2 años entonces tenemos que seguir presionando las dos alternativas que tenemos, uno, la Sede de Villaluz o el ancianato de Villaluz revisar ese contrato con ese señor ¿Qué está pasando? Si sí está interesado o no en las obras o ¿Qué va a pasar? Pero no podemos seguir dilatando y que ellos nos entreguen la obra cuando ellos quieran y dos, seguir insistiendo en el tema de la Sede que de hecho ya se invirtieron unos recursos con los estudios para el tema de que el Banco Inmobiliario o la Secretaría de Infraestructura y el Área Metropolitana siendo que aquí la Administración hace parte de la mesa directiva del Área Metropolitana ayuden a ésta comunidad tan importante como es El Carmen para poder tener una sede más digna para esto niños mientras solucionamos el tema del colegio, desafortunadamente el señor del FFIE aquí nos está escribiendo que ya aterrizó en Bucaramanga pero ahora hay un derrumbe en la vía de el aeropuerto hacia Bucaramanga y allá está estacionado pues esperamos que antes de que se acabe el debate el señor del FFIE llegue pues para que ellos mismos sean los que a voz propia hagan los compromisos de los tiempos tanto del tema del diagnóstico como el tema de la construcción del colegio Gabriel García Márquez, como toda la situación que está

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 47 de 103


pasando con el colegio El Carmen, gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY ÁVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**.


El Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** saluda a los presentes y expresa: “La verdad no iba a tomar la palabra señor presidente, sino hasta que terminaran de intervenir los invitados ya que éste debate lo tuvimos hace 2 meses en comisión y quedaron algunos temas bastante claros y sí Milady, sí se hace populismo cuando uno por quedar bien y por dejar el nombre en alto cae y se dicen imprecisiones y no se le dicen verdades a la gente ahí hay populismo a eso es a lo que le llamamos populismo porque queremos quedar bien nosotros y es más importante el nombre de nosotros que la verdad de lo que se está haciendo y aquí quedaron unos compromisos claro en la comisión que se hizo solamente para esos temas incluyendo la UIS y ahorita les doy una buena noticia de la UIS, nosotros tenemos que separar los temas y no hacernos los locos cuando tenemos la verdad en la mente, saber y lo digo con todo respeto de que los recursos provienen del Gobierno Nacional, nosotros, yo aquí asumo la culpa aquí yo aprobé ese 30% que usted lo dice señor Secretario, yo lo aprobé y el Gobierno Nacional ponía los otros 70.000 millones ¿Con qué fin? Supuestamente era para lo de la jornada única que fue la idea que nos vendieron inicialmente para ampliar éstos 3 colegios entonces si yo no tengo el conocimiento de causa y el populismo se hace cuándo, cuando en lugar de ir a la fuente primero se sale a los medios de comunicación a decir que el Municipio no ha hecho nada y entonces ahí tiene el Acta de Inicio que se había comprometido el Dr. Ostos acá en la comisión en donde nos dice “Ya vamos a empezar en tal fecha” pero aquí tenemos que decirnos también las verdades, en un contrato así como usted ve se debe dejar estipulado pero además que una imprecisión tan grande ¿Yo cómo le voy a decir al señor de La Curia, al señor de la Arquidiócesis a cogerlo del cuello y ponerle un revólver en la cabeza que tiene que darme una fecha de cuándo inicia? Y Subieron un contrato de arrendamiento con lo que tienen, con el compromiso y

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 48 de 103


eso quedó claro en comisión si ya tenemos el conocimiento de que en comisión hace 2 meses nos dijeron los temas claro ¿Por qué salimos a los medios a decir cosas que no son? Y además acá repetirlo, son 2 cosas completamente diferentes él en el contrato le dice “Nos comprometemos a pagarle 20 millones si usted nos tiene éstas aulas para colocar los niños” pero la soluciones se han tratado de buscar, yo antes que usted fuera Concejala ya estuve reunido en el colegio El Carmen con la rectora que también lo puede decir buscando soluciones con los padres de familia y los padres de familia dijeron “No, no queremos que los padres de familia salgan del sector, no queremos” porque la otra idea era llevarlos al Megacolegio allá de Río Frío, se les ofrecieron posibilidades no digamos que no se han ofrecido posibilidades que ha sido negligente la Administración y aquí no quiero quedar como lo dijo usted Dr. Como “Lambón” pero últimamente a cada señor, a cada cual se le da lo que tiene ahora, ahí hay un Acta de Inicio pero ¿Quién la propone? ¿Quién pone las condiciones? El que puso el 70% y si en ese Gobierno se autorizó o así quedaron pactadas las cláusulas de un convenio porque hay unas cláusulas de ¿Quién pone el interventor? ¿Quién pone el contratista? ¿Quién hace la supervisión? Pues le debe dar cumplimiento a ese convenio, todos caímos y pecamos por buena fe y cuando digo todos los Concejales de esa fecha que asumimos porque el Gobierno Nacional nos iba a regalar 70.000 millones de pesos para esa construcción para ampliar esas sedes y ampliar la cobertura ¿Quién va a decir que no? Es un convenio de cofinanciación donde ambos ponen, pero sí se hace populismo claro, cuando se dice que no se ha hecho nada y que la responsabilidad la tiene el Municipio y usted sigue aquí insistiendo con que la responsabilidad es del Municipio, no ¿Quién coge de allá de donde sabemos al Gobierno Nacional? Si no le hacen caso a veces ni a la Contraloría General de la República ni a la Procuraduría General de la República ¿Quién obliga al Gobierno Nacional? Ahí estamos presionando y ahí se ha presionado y en la muestra está eso, pero qué pasa si ahí en cada contrato Dra. Milady hay un tema donde están los imprevistos, si llega a haber un imprevisto ahora, ese no era el predio inicial tampoco donde se iba a hacer la obra y precisamente donde se iba a hacer la obra inicial hablo del Megacolegio El

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 49 de 103

Carmen por estudios que hicieron de suelos dijeron que no se podía hacer, que valían más las obras de mitigación que la obra inicial y a donde se pasaron está ocurriendo exactamente lo mismo pero ya iniciaron pero hay que decirle a la gente que el Alcalde inicial consiguió lo de las obras de mitigación, que se está haciendo yo no veo que vaya a media máquina, yo paso por ahí porque vivo cerca, vivo en La Cumbre inclusive salgo a caminar por ese lado entonces no podemos decir que no se está avanzando y hay que dividirlo en 2 temas, aquí nos toca a nosotros esperar, claro, dentro de las gestiones que está haciendo el Secretario de Educación y el señor Alcalde a que el Gobierno Nacional se le de la gana, muy seguramente hay organismos de control pero ojalá vayamos antes de salir a medio de comunicación, a redes sociales, a publicar videos y a dejar a los demás Concejales y también a la Administración como si no estuviera haciendo nada, hay que ir a los medios entonces organismos de control y decir ¿Qué está pasando? Y si creemos que ha habido negligencia de la Administración entonces vayamos a los órganos de control y denunciemos a la Administración pero yo veo que la iniciativa la ha tenido la Administración y al Área Metropolitana aquí lo dijimos "Ayúdenos con ese predio, ayúdenos a construirlo" pero desafortunadamente es del Área Metropolitana ¿Qué más puede hacer a parte de la solicitud que ya hizo el Alcalde? Ante la Junta Directiva del Área Metropolitana de pronto eso sí no se sabría decir a los medios de comunicación que el señor Alcalde hizo la solicitud ante la Junta Directiva del Área Metropolitana, lástima que no esté el compañero Alfredo que hace también parte de la misma, que nos facilitaran así también, que se iniciaran esas obras por parte del Área Metropolitana es que también tenemos que tener claro que no podemos nosotros, la Administración no puede sacar plata e ir a construir las aulas allí en una propiedad privada perteneciente a la Arquidiócesis de Bucaramanga y tampoco al Área Metropolitana, eso también hay que decírselo a la gente porque cae la Administración a un peculado a favor de terceros, eso es un delito entonces toca mediante acuerdo de voluntades que es lo que se ha venido haciendo, yo tenía claro que aquí hubo unas respuestas que nos dieron en el debate en comisión que yo las transmití aquí a la plenaria del Concejo, se las transmití en proposiciones y varios en una de las sesiones de lo

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 50 de 103

que había ocurrido en el debate y que me alegro que haya un Acta de inicio pero eso no quiere decir que vaya a iniciar en esa fecha o que vaya a terminar en la fecha estipulada, a la gente hay que decirle la verdad y no hablarle con engaños porque puede haber imprevistos que los contempla todo contrato de obra civil, contempla su imprevisto, ahora ¿A quién hay que decirle de las pólizas? Ahí tenemos unas pólizas que metió el Municipio para el tema del Centro Recreativo y Cultural de el barrio La Cumbre ¿Dónde han avanzado esas pólizas? Las aseguradoras también tienen sus abogados y también dilatan, aquí hay es que buscar que se haga en la obra no meternos en un pleito jurídico me parece más importante que las obras continúen y también hay que decirle a la gente la verdad, no se puede ¿Cómo va a asumir un contratista nuevo una obra sin saber sobre lo que ya está construido, colapsa esa obra el día de mañana ¿Y qué dice él? "No, es que las bases iniciales ya estaban corroídas, o no estaban bien hechas" entonces yo sí digo tenemos las respuestas me alegra que esté avanzando este tema de éstos 2 colegios, pero quiero también solicitarle Dr. Ostos que a mí sí me regale copia del resto de Infraestructura de los demás planteles educativos y quiero aprovechar para también solicitarle a la señora contralora, yo le solicité un informe con el tema de la unidad eléctrica del Instituto La Cumbre que se contrató y tengo entendido que se dio un avance para las subestaciones eléctricas, para mí más que unas subestaciones eléctricas el tema de unos los que llamábamos antes "Transformadores" pero se dio el anticipo y después salieron con que no se podía hacer subterránea como está el POT y que entonces tocaba ahora hacerlas aéreas, sin embargo no se ha hecho y allí los que peligran son todos los equipos que existen en ésta institución, eso quedó hace 2 meses hecha esa solicitud acá en la misma comisión que se hizo yo pido de verdad que obvio agradeciéndole a la comunidad que está presente, a los padres de familia que han insistido a los que les hemos puesto la cara yo no quedé en la comisión designada pero sé que los compañeros que están en la comisión han estado atentos, esto es potestad del señor presidente nombrar la comisión pero los compañeros que están han estado atentos y mire que cuando el compañero Junior intervino dio unos avances de los que se logró en la comisión, pero aquí echémonos la culpa de los temas que tiene

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 51 de 103

el Fondo Nacional de Infraestructura Educativa de lo que tiene la culpa ellas y de lo que tiene la Administración, no toda la Administración y avalemos los que se han hecho con la misma vehemencia que salimos a atacar con imprecisiones, también con esa misma vehemencia salgamos a reconocer lo que la Administración hizo y ha venido haciendo pero creo que los temas aquí el Dr. Ostos los ha dejado bastante claros, gracias señor presidente”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY ÁVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **NÉSTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA**.

El Honorable Concejal **NÉSTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Bueno señor presidente, yo considero que éste debate es muy importante De pronto se pasó, es darle la palabra a los señores rectores si porque ellos también fueron citados antes de las demás intervenciones y antes de que vuelva a contestar el secretario de educación para que lógicamente haber sido citados ellos a este importante debate pues también la posibilidad de dejar claro varios temas en las tres instituciones educativas y ya pues que están presentes acá yo considero que es de gran importancia antes de que vuelva a intervenir el secretario de educación, muy amable muchas gracias”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Terminan las intervenciones de los concejales, les damos el uso de la palabra a los señores rectores”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso a la palabra al Honorable concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTÍZ**.


El Honorable concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTÍZ** expresa: “Saludos gracias presidente, por darme otra vez el uso de la palabra, haber esto yo creo que aquí estamos o están así como estaba yo antes de la reunión que tuvimos en la secretaria de educación con el FFIE, con la interventora, con el

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 52 de 103

secretario de infraestructura, con todos, absolutamente todos los que estuvimos allí. Primero yo quiero señor secretario qué el acta que se le levantó allí, en donde intervinieron me voy a referir al colegio Gabriel García Márquez donde intervinieron los padres de familia, donde intervino al rector del colegio, dónde intervinieron todas las entidades y todas las secretarías de despacho qué están inmiscuidas en esta problemática se le haga llegar a cada uno de los corporados porque sinceramente yo quiero que me responda y que le dé la palabra señor presidente al secretario educación, para que nos cuente a todos los que estamos acá qué nos diga claramente es que esto no lo creía ni yo. La administración municipal de Floridablanca en ninguna dependencia solamente hasta el final de la obra es garante de la resección aquí por parte de la administración municipal no hay un delegado, no hay un supervisor, que le haga seguimiento a esta obra este contratista puede hacer los pagos de actas por ejecución de obra dependiendo del porcentaje sin que sea avalado por la administración municipal sí yo estoy diciendo alguna mentira señor secretario me hace el favor y me contradice, pero si quiero que le explique eso a la comunidad porque si es populismo lo que estamos haciendo acá nosotros no podemos venir aquí a rasgarnos las vestiduras poniendo un ejemplo absurdo diciendo es que me preocupan los niños porque el PAE no le llega en las mejores condiciones, pero cuando llega la plata al PAE le votamos negativo es populismo, o no es populismo entonces aquí hay muchas cosas que aclarar valiente la administración y valiente que ya hablando del tema del colegio de Bucarica y caracolí Gabriel García Márquez ya tenemos una fechas de que ya se tiene un acta de inicio y que ya pasó un mes de ese acta de inicio, que ya se hicieron los estudios de que ya se están haciendo intervenciones en el colegio eso no lo explico el contratista que necesitamos soluciones rápidas, si necesitamos soluciones rápidas que necesitamos que le den prioridad a las 4 aulas para que los niños que están ahorita en una situación vulnerable tengan mejores condiciones claro pero el contratista ya se comprometió hacerlo o estoy diciendo mentiras no estoy diciendo ninguna mentira, pero no podemos acostarnos hoy y levantarnos mañana con las aulas hechas con las aulas intervenidas, hay que tener paciencia con ellos con lo que están haciendo qué es


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 53 de 103

importante, que ya se empezó, pero es importante que la gente sepa que la administración municipal hace un acompañamiento a esto. Si, se quedó un compromiso en dónde se va a generar un espacio entre el interventor y la comunidad para crear un comité como una veeduría de esa obra si estoy diciendo alguna mentira por favor, padres de familia me contradicen y me lo dicen de una vez eso estamos esperando, pero nosotros no podemos salir a decir hoy que no se ha hecho nada, ¿ya están los recursos? ya están los recursos. Ya los certificaron, que ya estaban los recursos para finalizar esa obra más de 11 mil millones de pesos en general, qué es lo que hace falta para esa obra. Entonces hay que empezar a responder las cosas claras siempre estamos acostumbrados a jugarnos las manos de que la administración no hizo, no hizo, no hizo y cuando hay que darle varilla a la administración hay que hacerlo pero esta vez perdónenme la expresión, pero estamos “meando” fuera del pote porque se han hecho, si han hecho estamos apronta de que se cree la procuraduría padres de familia lo más pronto posible con el interventor para que sean ustedes lo que le den validez o certificado de que las obras se estén haciendo bien, pero si es bueno que con todo estos temas del FFIE con todo estos temas de los recursos que llegan de la nación al municipio, el municipio desafortunadamente es garante pero de ojos ellos no firman ni certifican nada eso no lo creía yo tampoco, pero desafortunadamente así es todo lo que tiene que ver con el FFIE es así. Qué importante colegio El Carmen 70% de ejecución en las obras de mitigación es que hay que ser claros aquí siempre vienen a enredarnos 70% de ejecución en las obras de mitigación si no se terminan esas obras de mitigación al 100% el FFIE, no inicia el proceso de contratación del colegio para montarse al caballo primero hay que ir a cogerlo y qué está haciendo el alcalde lo está cogiendo ya estamos un 30% de finalizar las obras de mitigación para que se pueda garantizar la obra pero porque no contamos eso y yo me acuerdo, que yo hace más de 10 años, estaba en la oficina gestión de riesgos de aquí del municipio de Floridablanca y no me acuerdo de que los actores políticos qué están diciendo hoy que llevan 10 años aquí. llevan más de 10 años aquí en la problemática del colegio, Yo me acuerdo que en esa época no existían aparecieron hace 2 años hace 10 años eran

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 54 de 103

otros los que estaban pendientes de eso, sí siempre han sido afectados quiénes los padres de familia, los estudiantes, la comunidad pero nosotros no podemos salir a echarle la culpa de lo que no hizo el alcalde anterior o mejor dicho todos los tres pasados nosotros tenemos que vivir el momento sí Miguel Moreno, el alcalde de acá como dijo el secretario mi jefe, el jefe de él mío no, mi jefe es Dios no hubiera hecho la gestión de conseguir los recursos para elaborar la obra de mitigación que se estaba esperando nadie lo hubiera hecho compañeros porque siempre era el problema hay que re-ubicar hay que hacer, ahí no sé qué, ¿Pero nadie nunca hacía nada o estoy equivocado o eso vino de administraciones pasadas? no viene de esta. ¿Cómo vamos a sacar adelante o cómo le vamos a pedir ya respuesta? Porque hoy me sentí como cuando yo estaba en el ejército critican a los militares, al comandante de las fuerzas militares lo critican, pero hoy me sentí que la gente hacía solicitudes como si estuviera en un régimen militar. Es que me tienen que dar, es que estoy esperando. no, nosotros no coadministramos, nosotros aquí como dijo el secretario educación esto, somos mandaderos nosotros estamos aquí en representación de la gente pero sí esperemos que con claridad las preguntas que le dice al secretario educación la responda, y verá que para todos va a ser fácil entender las cosas y ya y no volvemos otra vez es que hace 8 años, que hace 6 años, es que yo amo es el presente lo que está pasando en este momento la solución que se le están dando a esta problemática porque gracias a Dios ya se están desarrollando esas problemáticas. ¿Quiénes son los más necesitados de que eso sea rápido? la comunidad, siempre va a ser la comunidad, pero cuando usted empieza a ver que las cosas están desarrollando pues usted dice ya el humo que nos estaban vendiendo se está acabando, pero dejemos por favor de echar, de estarle echando la culpa a la gente cuando no la tiene. Entonces señor presidente por favor si el secretario me puede responder las preguntas que le hice gracias”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Terminada la ronda de preguntas de los concejales, vamos a darle 5 minutos a cada uno de los rectores. Doctor Ostos, quiero hacerle una solicitud como presidente de la

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 55 de 103


corporación el acta donde participaron los 3 honorables concejales en la reunión que se realizó en el despacho suyo, sea enviada a todos los corporados”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso a la palabra **La rectora ALBA LUCÍA DELGADO RUGELES del colegio El Carmen.**

La rectora del colegio El Carmen ALBA LUCÍA DELGADO RUGELES expresa: “Realmente no es fácil, o sea, una cosa es escucharlo y otra cosa es vivenciarlo ya en el sitio. como decían las madres de familia esta situación de falta de espacios, de trabajo, esta situación de alternancia o como dice el doctor Ostos. Mal llamado pico y clase ha traído un problema social bastante grave doctor no sé en las redes sociales a veces circulan las peleas callejeras, el consumo de psicoactivos, todo este tipo de situaciones se nos han agravado por esa razón le dábamos el grito de auxilio a la Policía Nacional para que hicieran más presencia porque en todas las instituciones esta difícil la situación, en el Carmen está peor por las mismas condiciones ustedes saben lo que hacen los niños yendo un día sí, otro día no. El día que van no van al colegio que van a hacer quién se va a hacer cargo de esos niños, los padres tienen que salir a trabajar los padres no tienen tiempo para estar pendiente de sus hijos o trabajan para conseguir la comida o están cuidando a sus hijos cuando están en su casa por esa razón quiero agradecer porque el hecho de que hoy nos están dando este espacio el hecho que estén tratando este tema que hoy, da una luz de esperanza en la búsqueda de una solución también agradecerle la buena voluntad al doctor Ostos porque ha estado hay pendiente, hemos estado hablando muy constantemente a veces discutiendo sobre las solución más relevante el problema con la sede Villa luz se ha planteado desde hace ya 6, 5 años esa posible alternativa Y hasta ahora gracias a la gestión que realizó el doctor Ostos está peor por las mismas condiciones ustedes saben lo que hacen los niños yendo un día sí, otro día no. El día que van no van al colegio que van a hacer quién se va a hacer cargo de esos niños, los padres tienen que salir a trabajar los padres no tienen tiempo para estar pendiente de sus hijos o trabajan para conseguir la comida o están cuidando a sus

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 56 de 103


hijos cuando están en su casa por esa razón quiero agradecer porque el hecho de que hoy nos están dando este espacio el hecho que estén tratando este tema que hoy, da una luz de esperanza en la búsqueda de una solución también agradecerle la buena voluntad al doctor Ostos porque ha estado hay pendiente, hemos estado hablando muy constantemente a veces discutiendo sobre las solución más relevante el problema con la sede Villa luz se ha planteado desde hace ya 6, 5 años esa posible alternativa y hasta ahora gracias a la gestión que realizó el doctor Ostos se le dio luz verde porque anteriormente pues la curia decían que no había dinero para invertir en esa sede la alcaldía no podía tampoco invertir en una sede que no es del municipio, entonces estábamos en ese limbo sin poder tener un espacio en el cual atender a los niños por esa razón pues sí yo lo único que puedo tener es fe en que se cumplan las fechas que se están dando ahorita porque realmente la comunidad como lo decía la doctora Milady ella manifiesta lo que la comunidad le manifiesta a ella que también me lo manifiesta a mi si, la comunidad ya no tiene fe, la comunidad ya no cree porque consideran que hay un temor a un incumplimiento en el espacio del tiempo porque realmente este proyecto de mega colegio no es de estos seis años que llevo hay como rectora es un proyecto que lleva tiempo atrás creo que con dos o tres rectores anteriores que han tratado de buscar solución a esa falta de infraestructura educativa del colegio El Carmen, entonces el hecho de que se han vivido ya estos procesos en épocas anteriores genera una desconfianza y una poca credibilidad por parte de la comunidad, entonces pues nuevamente yo reitero mi agradecimiento porque yo veo que ya hay al menos unas opciones más concretas ya hay en sitios se ve la máquinas, se ve el trabajo y pues esperar que muy pronto podamos primero terminar con esa bendita alternancia que todavía nosotros tenemos que los niños puedan recibir la educación digna con sus días normales como todo el mundo que puedan los papás todos los días mandar a sus niños al colegio los profesores todos los días avanzar en sus contenidos de manera presencial y no así como estamos trabajando porque realmente este tipo de trabajo aumenta el sobre fuerza tanto para docentes, como para estudiantes, padres de familia, es una situación bastante complicada y una situación en la que desde la rectoría se vive

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 57 de 103


impotencia porque no hay por lo que se puede hacer se adelanta la gestión pero lo que no depende del colegio lo que no depende de los profesores o del equipo directivo de la institución pues nos toca estar pidiendo y nos toca estar molestando de pronto por eso también les pido un poco de paciencia con infraestructura la secretaría educación si he sido insistente si he sido un poco bastante cansona y nuevamente ofrezco disculpas pero quiero que entiendan que entiendan realmente la situación de una comunidad que necesita el apoyo de todos ustedes y nuevamente agradezco que se ve que buena disposición buena gestión, y esperamos que los tiempos sean lo más cortos posibles porque de verdad la comunidad ya no da más en serio muchísimas gracias, gracias por el espacio por todo su apoyo”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Tiene 5 minutos para su intervención el **RECTOR DEL COLEGIO GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ**.”

El **RECTOR DEL COLEGIO GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ**: “Un saludo cordial a los honorables concejales, miembros de la comunidad educativa que me acompañan hoy, colegas rectores y pues demás personas presentes, personas que tienen, tenemos que ver con el problema que nos ha convocado aquí a esta reunión que pues valga la pena decirlo a través de 5 años es la primera vez que fuerzas vivas de la sociedad de la política pues nos están respaldando y se a logrado por parte de toda la sociedad de Floridablanca pues que localicé una cierta atención en esas obras por qué la verdad es que hemos estado un poco solos y yo creo que por esa soledad es que las cosas se han dado en buena parte de esta manera abandonamos el colegio digo, lo abandonamos porque tuvimos que salir del colegio con premura en Mayo del 2018 sacar los estudiantes, ubicarnos en otro sitio para la demolición, demolición que fue rápida en 2 meses ya está la demolición y el lote listo y desde allá hasta aquí, pues si van pasando 5 años que seguimos en una ubicación que fue provisional por 9 meses, 10 meses que sería la duración de la obra, comprendo y comprendemos que ha habido diversas dificultades que prácticamente se escapan al control humano como la pandemia, bueno un incumplimiento del primer contratista. Es que este es el tercer

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 58 de 103


contratista y en fin, el problema está bien ilustrado bien descrito por las madres de familia que me precedieron en esta intervención igualmente apporto para ello la Concejal Milady, entonces no voy hacer más énfasis en la descripción del proceso porque está suficiente ilustrado y más bien nos concentramos hacia futuro y en la re-ubicación de estos chicos que por unos 9, 10 meses están provisionalmente en el salón de acción comunal, hay una luz hay cómo se deslumbra pues una alternativa que es como la más cercana la más posible la más aceptada de terminar ahora sí del todo los salones que serán para preescolar y re-ubicar los chicos hay sin embargo está ubicación requiere de unas adecuaciones y unas obras, digamos unas ciertas obritas pequeñas complementarias necesarias porque como la zona de transición forma parte de toda la construcción del colegio hay una serie de servicios y cosas de bienestar que se deberían tener en la planta física grande y como se va a independizar transitoriamente esa parte se refiere realizar otras cosas, bueno la honorable Concejal Liliana comentaba quien va hacer esas obras, realmente yo también tengo la misma pregunta porque no lo tengo muy claro tal vez en una reunión el viernes pasado no fui suficientemente atento y verdad tengo la misma pregunta lo irá ser el contratista si lo hace el contratista pues tendría que tener una financiación y dentro de esa financiación hay que incluir unas gradas de acceso por qué el nivel del andén está más alto que el nivel del lote o de la construcción de preescolar abra unos docentes que no tienen clase por qué no les a tocado su turno que están es su tiempo de trabajo, pero en actividades fuera de clase y no tienen donde estarse por qué solo hay 4 salones, abra que tener como un techito dónde se ubique el celador el vigilante y habrá que tener también un cuartico para Los elementos y materiales de aseo para que queden lejos del alcance de los niños y otras sustancias que se utilizan en desinfección, entonces no es solamente listo organicemos los salones, pongámosle los vidrios, las ventanas y lo que los ladrones destruyeron para que quede independiente hacer unas adecuaciones más le ruego a la hora de acordar eso tener en cuenta aunque lo pasaré por escrito también al señor secretario de educación en el mismo día de hoy agradeciéndole, nuevamente el interés y esperando que ese interés no sea transitorio que ese apoyo que ustedes nos

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 59 de 103


están dando no sea como de este momento si no que permanezca hasta la terminación de la obra, deo hasta hay mi intervención porque ya hemos intervenido he hemos ilustrado suficientemente, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “En su orden tiene los 5 minutos el **RECTOR DEL COLEGIO VICENTE AZUERO**”.


EL RECTOR DEL COLEGIO VICENTE AZUERO: “Buenos días para todo mi nombre es José María González Gómez, hasta hora representó a una comunidad que se llama el Vicente Azuero más de 3500 alumnos distribuidos en 4 sedes y 122 maestros asignados a estas 4 sedes. Yo quisiera iniciar hora sí entiendo porque la concejala cuando hablo de las circunstancias de los colegios del Vicente Azuero muy poco hablo y entiendo que muy poco hablo porque realmente oyendo mis compañeros rectores la problemática del Vicente Azuero no es tan grave sí ahora sí entendí porque la concejala no nos mencionó para nada pero yo quisiera, quisiera citar lo que el concejal allí en primera instancia en primer puesto mencionaba que hay que ir al punto concreto a mí me da pena me toca hablar un poco como decimos en la universidad, dónde soy profesor también dónde decimos que hay que enseñar un poco el contexto para poder entender el texto, entonces con todo respeto yo llegué en el 2013 al Vicente Azuero traslado del colegio instituto la Cumbre donde me trasladaron de manera inconsulta terminé llegué de vacaciones y cuando regresé ya era rector del Vicente Azuero y yo no sabía pero ese no es el tema, hoy ese no es el tema a tratar eso ya es problema superado esto yo quisiera cuando yo llegué al Vicente Azuero en julio del 2013 había una promesa de una construcción en la sede C lagos 1 y tuvimos que esperar hasta finales del 2018, 5 años hasta que construyeran el edificio cuándo terminaron el edificio duramos 2 años más sin poderlo usar porque fue un edificio sin dotación sin pupitres, sin mueble donde sentar los niños y tuvimos 2 años el edificio desocupado que eso no se los términos de responsabilidad fiscal a dónde iría parar eso, entonces hicimos unos movimientos especiales movimos mobiliario de la sede D del barrio González chaparro hicimos una movilidad de muebles y

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 60 de 103

llevamos los muebles con el agravante de que los muebles eran muy grandes para los espacios y los diseños que los ingenieros hicieron no concordaban con la realidad del mobiliario todo eso junto que a hoy, gracias a la administración actual eso ya se pudo resolver de alguna manera en ese momento la sede C del barrio lagos 1 entró en jornada única que esa es otra discusión que tenemos porque el colegio nadie pidió jornada única más aún los maestros no comparten lo de la jornada única más aún están haciendo fuerza en la sede A ahorita que ojalá se demora la construcción porque ninguno comparte la idea de la jornada única pero bueno ajeno a eso la experiencia de la sede C nos sirvió para aumentar el aguante frente a la espera que tenemos de la construcción de la sede A que va en camino a ser jornada única esa obra se inició en el 2019 y llevamos 3 empresas contratadas para la construcción todo lo que las empresas han organizado nosotros hemos hecho que comité de comisión y eso nos ha llevado a los padres de familia a no creer en la construcción actual. De tal manera que la gente en este momento cuando ya citó a reunión vamos a hablar de, la gente dice rector no cite a que vamos a eso, eso perder tiempo normalmente yo asisto a la reunión solo prácticamente fíjese que hoy el consejo directivo mío estaba citado y no vino nadie y si yo les leyera lo que me escribieron en el WhatsApp me da pena ajena leer lo que ellos escriben. Entonces, se convierte en un material probatorio para otras cosas y no quisiera abrir el roto donde no lo hay entonces esto la gente en el Vicente Azuero frente al edificio nuevo que estamos esperando de la sede A que llevamos 3 obras 3 cómo se dice tres operarios operadores de la obra contratistas esperando que lo hagan la gente ya no acude ni a las reuniones, ni a las discusiones, solamente asisto yo a través de un WhatsApp con el famoso FFIE que a veces me mande información pero no para discutir porque el tema del Vicente Azuero es que la gente se quejó porque los espacios están mal diseñados a nosotros no nos consultaron, nos contactaron, la realidad de la comunidad para ver que iban a construir me refiero a la sede C de lagos 1 que no hubo enfermería, no dotación, ahora eso ya se solventó que no habían los espacios no estaban, a tal punto que el primer constructor que asumió la tarea en la sede A tumbó gran parte de la construcción que a mí como rector me costó un gran trabajo, después


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 61 de 103

inventar donde trasladar la cocina, donde trasladar el comedor, donde trasladar y tuve que desplazar otros espacios tuve que cerrar talleres porque no olvide que mi colegio es técnico y tenía técnico en soldadura técnico en electricidad, técnicos muchas cosas, me tocó que cerrar varios programas entre comillas para poder abrir habilitar otros espacios para cosas de mayor urgencia como la cocina, al comedor y otras dependencias más en este momento el Vicente Azuero frente a la construcción de la sede A no le está poniendo mucho cuidado ¿porque? porque realmente la mayoría de mi comunidad está acomodada la mayoría de los habitantes de mi colegio están ubicados, están bien ubicados y el trabajo de rectoría ha sido distribuirlo físicamente los espacios pero yo quisiera que aprovechar la ocasión porque estamos próximos abrir otro problema grande y es la sede D que llaman mega colegio con esta lluvia y los problemas que ha habido el problema es grave y tan solo me dieron 12 millones a lo cual, yo agregué 8 millones más para completar 20 y tratar de hacer arreglos que prácticamente, la infraestructura pedía mucho más con 20 millones era imposible hacer una obra, tocaba que hacer una obra de milagro para hacerla, entonces el Vicente Azuero la problemática ahorita está a nivel de otras cosas y la construcción la estamos esperando algún día llegará si esperamos 5 años en la obra anterior, en esta pues vamos a esperar otros 5 años yo creo me extraña hoy qué mi secretario a quien aprecio y respeto habla que la obra del Vicente Azuero se dio inició yo hasta hora no he visto nada de lo que a mí me atañe y yo regularmente camino esa obra, la obra va en un 48% de construcción según el último constructor va en un 48% Yo no he visto que la obra se inicie pero voy, creo tengo fe y espero que la última frase que mi secretario dijo sea verdad, cuál? Que a final de la segunda semana de mayo, se inician las construcciones en el Vicente Azuero sede A ojo con la sede D del mega colegio ojo ahí hay otro problema neurálgico ni el verraco porque ahora con estas lluvias tan terribles que se dan a la cosa se pone complicada gracias por la oportunidad perdone lo extendido que me colocó, pero es que si no hablo de los contextos no puedo hablar del texto enseña uno en la universidad, muchas gracias”.


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 62 de 103

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Reitero el uso de la palabra al señor secretario de educación para que dé respuesta a cada uno de los corporados y de paso a los señores rectores, antes de darle paso al señor secretario de educación, por porte de la secretaria de infraestructura vamos a darle el uso de la palabra al **Ingeniero Fernando Mier Martínez- Secretario de infraestructura** ”.


El Ingeniero FERNANDO MIER MARTÍNEZ- Secretario de infraestructura expresa: “Buenos días, un tema bastante complejo que se toca en el día de hoy es el tema del mega colegio El Carmen lo que nosotros como administración lo que nos componen los otros como secretario de infraestructura y a nuestro señor alcalde nosotros hicimos ya que eso está trillado porque ya lo he dicho siempre que subo acá y era hacer la gestión para las obras de mitigación nosotros llevamos el proyecto a Bogotá, se consiguieron los recursos se iniciaron las obras pero la injerencia del proyecto como tal ya es competencia de netamente de la unidad nacional de gestión de riesgo, ya que ellos fueron quienes pusieron los recursos y son los netamente responsables de la obra, en cuanto a su ejecución, y el tema de todo lo que tenga que ver con los con la ejecución de la obra el contratista porque ellos son los supervisores del contrato y son los que llevan el tema ejecución y supervisión del mismo nosotros, no tenemos ningún convenio con ellos como para llegar a cuál ministrar ese proyecto, ese contrato bien se sabe que en toda obra suceden unos imprevistos en este momento nos encontramos en una ola invernal bastante grande donde los tiempos de trabajo se hace más difíciles y se acortan para que ellos puedan trabajar la obra se encuentra en un un 66.2% de ejecución nosotros como administración hemos hecho varias reuniones con el FFIE, para poder trabajar coordinadamente y poder que los trabajos de la construcción del mega colegio de no se atrase hemos buscado las soluciones para que puedan paralelamente ir avanzando en el tema de los diseños que ellos deben implantar en el proyecto la semana pasada, en el despacho del señor alcalde tuvimos una reunión con ellos y llegamos a entregarle una información que ellos nos pidieron para ellos ir trabajando ir adelantando en el tema de los diseños

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 63 de 103

de implantación del colegio para que los tiempos no sean no sea agranden más sino que podamos optimizar esos tiempos y el mega colegio empiece su ejecución lo más pronto posible eso en referencia al tema del mega colegio el tema de la sede a nosotros como secretaría de infraestructura y como cuál ministración llevamos a cabo una consultoría que nos determinará el estado actual de la edificación y cuál eran las posibles soluciones, para poder nosotros intervenir hay una problemática en ese en ese colegio que los predios no son del municipio y nosotros no podríamos hacer ninguna intervención física sobre ese predio hasta tanto los predios no sean entregados al municipio nosotros ya hicimos la gestión el proyecto de los resultados de esa consultoría se sacó un proyecto ese proyecto, ya se llevó ante el comité municipal de gestión y riesgo radicamos el proyecto en la gobernación estamos esperando que se ha resuelto el tema de los predios para mirar cómo podemos intervenir ya que si los predios no son de nosotros, no podríamos hacer dicha intervención nosotros le pasamos ya una solicitud al banco inmobiliario para que nos diera alguna solución de ese tema tengo entendido conocimiento que habían programado una reunión para la semana pasada, no se pudo llevar a cabo la reunión ellos tienen una reunión creo que esta semana que viene para poder determinar que se va a hacer con ese predio ya el alcalde hizo la solicitud ante el área metropolitana para que nos pudiera hacer la sesión de esos predios para poder hacer intervención y poder ya mitigar ese tema que tenemos, allá en parte de la emociones masa y todo el tema que ya conoce la comunidad y conocemos acá en el consejo el tema también hay unos temas pendientes la idea que vamos a trabajar lo de la mano con el doctor Ostos es un tema de un cerramiento que hizo la solicitud y también de un tema de un muro de la sede Vericute la idea es que podamos trabajar me dice un funcionario el arquitecto Luis Carlos me dice que ellos tienen los materiales la idea es coordinar con la cuadrilla y personal que está a cargo de la exposición de la secretaría de educación y poder hacer esos arreglos para que esa sede no tenga ese problema que viene presentando actualmente La idea es que podamos trabajar con personal de nosotros, personal adscrito a la secretaría educación y con los materiales que tienen la rectoría del colegio y poder dar solución temprana a todo ese tema que

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 64 de 103


tenemos allá en Vericute y también el cerramiento que me está solicitando el doctor Ostos nosotros como municipio hemos hecho lo posible y hemos hecho de todas las gestiones pertinentes para que todo esta problemática que tenemos hoy actualmente en el municipio se ha solucionada nosotros el tema del mega colegio el tema del predio fue algo que le damos nosotros, se tenía el contrato con el FFIE pero no se tenía el predio donde ejecutarse el mega colegio por muchas limitantes por muchos predios no se podían por los militantes de ordenamiento territorial y otras limitantes ambientales, no teníamos los predios y otras limitantes técnicas que era el predio, donde actualmente se están ejecutando las obras de mitigación las obras de mitigación en su momento cuando nosotros encontramos el proyecto constaba superaban el valor de la construcción del mega colegio, en su momento de su administración no tenía sus recursos para hacer esa intervención no tenía cómo se hizo toda la gestión la gestión que se está viendo a cabo que se está realizando hoy, en día en el predio que es unas obras de estabilización para poder utilizar ese predio y ahí poder hacer la construcción del mega colegio, entonces son nosotros no puedo sería irresponsable decirle que tanto tiempo se va a hacer porque igual lo tengo la injerencia y no puedo con ministrar se contrató porque es un contrato son recursos netamente de ellos fueron los que hicieron la contratación con la interventoría y ellos mismos son los que supervisan nosotros hacemos parte de una mesa técnica y de un comité técnico como para que de pronto mirar cómo va el avance pero nosotros no tenemos injerencia sobre el contratista y sobre la interventoría nosotros simple y llanamente hicimos la gestión del proyecto se colaboró y se ayudó el tema de cuando en la unidad necesitaban alguna corrección o necesitaban algún trámite de tema administrativo o de pronto algún permiso que nos tocó posterior qué era la responsabilidad de nosotros, como ente territorial conseguir todos los permisos para que pudieran avanzar si se pudiera construir las obras de mitigación, pero ya como tema como tal nosotros ingerir dar órdenes o de pronto llegar a coadministrar el contrato, ya yo les tramitar ya en mis funciones y no podría hacer nada al respecto con eso la idea de nosotros sí estamos preocupados inclusive el alcalde ha tenido contacto con la gerente para que se pueda avanzar y podamos

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 65 de 103


agilizar las obras, son cosas que se nos salen también de las manos debido también al tema que está ocurriendo con todo con esta ola invernal que no solamente ellos también se están viendo afectados y sobre todo son obras que son digamos técnicamente es complejo con toda la maquinaria y si yo a es prácticamente mediodía perdido para ellos y que eso también nos afecta a nosotros, y hay que tenerlo en cuenta también porque son imprevistos ellos no lo tenían en cuenta de que esté pasando es alturas de la vida creería yo el contratista es la persona ellos son los que quieren terminar más rápido la hora porque te más rápido termina en la obra para ellos es una plata que se ahorra entre más tiempo se echen termine en la obra eso repercute económicamente para ellos, entonces son cosas que hay que tener en cuenta a la hora de pronto entrar a mirar el tema de la ejecución qué son cosas que también afectan al libre desarrollo del contrato como tal esas digamos esa sería las intervenciones que tendría que hacer, yo como secretario de infraestructura en todo el tema de lo que se está hablando en el día de hoy en el mega colegio de la sede a del Carmen y todos los trabajos que hemos venido haciendo de la mano de la administración con la secretaría educación y en la unidad de riesgo muchísimas gracias señor presidente y muchísimas gracias a todos los honorables concejales”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Le concedo nuevamente el uso de la palabra al secretario de educación doctor Juan Carlos Ostos, para que responda las intervenciones que hicieron anteriormente, los honorables concejales y de paso de respuesta a los mismos señores rectores”.


El secretario de educación doctor JUAN CARLOS OSTOS expresa: “Gracias señor presidente, para saber con precisión lo que me preguntan del nombre del contratista y el nombre del interventor yo me ofrezco aquí con todo gusto a que quien quiera sacar copia yo le suministro ya mismo las actas de inicio ahí están qué Unión temporal qué es para el Vicente Azuero qué es el contrato de interventoría PAE del Vicente Azuero y está el contrato de interventoría para el García Márquez qué es de servicio integral SAS y el contratista en la unión

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 66 de 103

temporal trata los contratistas de estas obras, entonces honorables concejales que con todo gusto que lo necesite yo le puedo suministrar una copia de exacta para que ustedes la tengan ahí en su archivo personal y ahí tienen el contratista el valor inicial del contrato el plazo de meses la fecha inició y fecha de terminación y lo firma la unión temporal y lo firma la interventoría, entonces para que el que lo requiera con mucho gusto ahí están los datos exactos yo quiero ratificarle al señor rector y a la honorable concejal la doctora Lilibian, me preguntaba de quién iba a ser la intervención del preescolar a la doctora Milady, también ratificó hoy que es el contratista de la obra porque ese preescolar hace parte de la obra o sea quién va a ser la intervención y está entre los presupuestos y está entre los diseños es el contratista, ya dio un primer visto bueno inicial, por allá de hacer como lo hice el señor rector pues no solamente los cuatro salones porque se requeriría de unos obras adicionales incluso el encerramiento el aislamiento, porque como van a estar allá los niños tiene que haber un aislamiento con la ejecución de la obra que se haga abajo en fin pero quién responde por esa obra es el contratista del Gabriel García Márquez, que incluye los preescolares yo le escuché ante una pregunta que yo le hice al señor contratista que aproximadamente cuándo podría ser asignado ocurre espero que no ocurra cuándo podría nosotros prever que podría dar entrega a esos salones de preescolar yo le propuse tal como alguno de ustedes lo mencionó, que ojalá de regreso para tercer periodo académico lo pudieran tener el decir para mes de julio, él dijo que era posible pensemos que para esa fecha finales de Julio podamos tener cuatro salones de preescolar al servicio de los niños y quitaríamos ya un inconveniente mayor mayúsculo, como ella no seguir usando el salón de la acción comunal al concejal Junior se queda yo estoy ratificando se lo digo a su merced, hoy que como lo dice el secretario de infraestructura nosotros lo único que hacemos es su miramiento ahí lejano nosotros hacemos es un seguimiento pero no tenemos ninguna función de interventoría ni de supervisión así quedó así se está haciendo quién contrata directamente el FFIE quién designa el interventor es el FFIE quién hace los pagos parciales es el FFIE quién recibe obras parciales el FFIE, son ellos los que tienen la plata los que tienen la fiducia y con los rendimientos de esa fiducia de todo el

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 67 de 103


contexto de los recursos se hace las obras adicionales que se van presentando y que se han presentado, eso avala al señor alcalde si se hace hoy sea el visto bueno para que esos recursos de edición de esos rendimientos pues se hagan hice inversión, entonces en lo que sí yo creo que podemos cambiar y ya tal como usted se lo había mencionado, no obstante que no nos aparecemos en un papel como interventores, como supervisores no aparecemos, sí podemos hacer unas visitas mensuales no podemos tener veado, el ingreso allá, mirar hablar con el contratista preguntarle al interventor el interventor también se comprometió a hacer unos comités de seguimiento con la comunidad para integrarlos y para también a ellos contarles cómo va la obra, eso se comprometió el interventor y eso es un avance muy importante para que todo mundo estemos informados y ya cuando con mucho gusto, no tengo ningún inconveniente cuando yo tenga programada visita de obra yo le comunico aquí a todos ustedes a los que me quieren acompañar vamos y miramos preguntamos todos y de alguna manera pues debido a presencia podamos notificar los del avance que podamos tener las obras, entonces esas visitas yo enviaría un oficio aquí ingeniera Viviana que no se me olvide su merced, ya no te por ahí para que cuando hagamos visitas allá que el concejo municipal está enterado para si alguien quiere ir acompañarnos bienvenido son y podamos hacer así los papeles no lo permitan cómo supervisores de interventores pero sí como comunidad interesada como un seguimiento qué es necesario tenerlo como la secretaría, creo y estoy seguro que no los va a cerrar sus caminos de esas puertas para poder nosotros hacer seguimiento con la interventoría a cómo va la ejecución, me interesa muchísimo y voy a estar demasiado pendiente semana por semana voy a ver cómo lo hago para hacerle seguimiento a cómo va lo de los preescolares que eso es una prioridad para todos nosotros tal como lo decía, nuestro honorable concejal el concejal Salvador la copa del diagnóstico ya creo que se la entregaron perdón del del acta de hace la entregamos y la copia el diagnóstico que su merced solicita los colegios, permítame en esta semana se la hago llegar a su oficina para que usted la tenga y si gusta la presidencia también se la hago llegar para que tenga una copia del diagnóstico que hemos elaborado por nuestra Johanna orejuela que fue

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 68 de 103


la que hizo ese oficio con todos los para que tengamos una contestación general de que nos está es bastante lo que nos está doliendo gran prioridad es el señor rector del Vicente Azuero con la sede del megacolegio, esa es una intervención que no da espera es urgente yo soy consciente de eso acepto el tirón de orejas yo lo encontré así pero eso no mesonera delante mi responsabilidad ya estamos mirando y en conjunto con la secretaria de infraestructura, vamos a hacer un presupuesto de que lo más urgente qué es lo importante y a largo plazo cuáles son las obras que hay que cometer rápidamente presupuesto de que es lo más urgente qué es lo importante y a largo plazo Cuáles son las obras que hay que cometer rápidamente en el Vicente Azuero soy consciente de eso y asumo pues hoy el liderazgo de esa acción para que en el Vicente Azuero, allá podamos actuar de manera muy rápida y lo estaré comunicando y pidiendo el aval del señor alcalde esta semana en reunión que vamos a tener con él esta semana, la rentabilidad y la fiducia entonces va para las obras complementarias previo visto bueno del señor alcalde y lo del contratista y supervisión; entonces yo puedo dejar aquí está copia en Presidencia para que quien tenga a bien le pueda sacar copia para interés de los honorables concejales Muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **HELIO TORRES TOLOZA**.

El Honorable Concejal **HELIO TORRES TOLOZA** saluda a los presentes y expresa: “Presidente, simplemente he estado atento y prestando atención a la intervención tanto de los corporados como a las personas que hacen parte de tan importante debate de control político, y solo nos queda una vez más resaltar la gestión y la labor que encabeza nuestro alcalde y las personas que están encargadas de este proceso al estado presente es para esto salir adelante no es fácil porque el proceso y ejecución lo están realizando otras entidades pero vemos el esfuerzo que ha realizado tanto la administración municipal en cabeza de nuestro alcalde como las dependencias a cargo de él, muestra eso es la historia de nuestro municipio y la gestión que se realizó a través de la oficina de gestión

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 69 de 103

del riesgo por la consecución y obtención de más de 140 millones de pesos, que hoy se encuentra en ejecución en nuestro municipio, estas obras también tenemos que ser conscientes de que la pandemia y está hola invernal que nos afecta también atrasa un poco las labores, pero si vemos y tenemos también dejarlo plasmado en la mañana de este debate qué se están haciendo esfuerzos y se continúa haciendo esfuerzos para sacar adelante estas obras, los invito a que a la calma soy consciente de que se han presentado diferentes situaciones que han retrasado a la ejecución esas obras, pero no podemos pedir celeridad y después el día de mañana que las cosas de pronto no queden cómo se esperaban vayamos a empezar a buscar siempre responsable entonces los invito a la calma y que las obras que se están realizando cronogramas y que se puedan llevar a feliz término porque para nadie jamás se podrá pensar de que aquí las cosas se pueden hacer o planear pensando en que vayan a quedar mal, siempre pensando en que las cosas se hacen para el bienestar de todo un municipio que se llama Floridablanca doctor usted acaba de mencionar que se van a ejecutar visitas, tanto la interventoría como los señores que están ejecutando las obras las los consorcios o empresas, lo van a permitir autorizar sea bien lo tienen nos gustaría que aquí hay algunos corporados si es posible nos pueden invitar en compañía de ustedes y de infraestructura para hacer visita también a esas obras siempre y cuando esto se puede hacer, también hay un tema que no podemos desconocer que fue la pandemia, afectó muchas cosas entre ellas también los precios. los costos de mucho materiales, las personas que trabajan en el gremio de la construcción han dado fe de que los costos se han incrementado y justa resaltar la labor que con nuestro alcalde realizaron el ministerio de educación para poder también conseguir recursos nacionales para poder asegurar el flujo financiero y qué estas obras también se puedan ejecutar, aprovecho aquí la presencia de pronto me salgo un poco del tema, aquí que está al secretario de infraestructura y el equipo de trabajo, y el secretario de educación para que por favor tengan presente una situación que viene presentando el instituto fe y alegría en Zapamanga segunda etapa en la sede d, ya hace varios días se cayó un muro de cerramiento en esa institución y se requiere con urgencia que por favor se realice

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 70 de 103

nuevamente la reposición de este muro, le recuerdo en la sede d, del Isidro caballero llamada fe y alegría en Zapamanga segunda etapa, gracias”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**.

El Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** expresa: “Teniendo en cuenta que ya llegaron los amigos del FFIE, como se que se va a alargar un poco, presento la proposición verbal para que se declare sesión permanente, presidente, antes de esto, a provechar que se habla de la constitución de un comité de veeduría por parte de algunos integrantes de la comunidad, para que también el acompañamiento de la personería y los apoye en este comité teniendo en cuenta que es función también de la personería en este tema, gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** somete a consideración la proposición verbal presentada por el Honorable Concejal Salvador Molina, para declarar sesión permanente, se abre la discusión, avisa que se va a cerrar, queda cerrado.

La Secretaria General hace el llamado a lista para votación nominal contestando.


CONCEJAL	PROPOSICIÓN VERBAL
AVILA FREDDY	POSITIVO
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	AUSENTE
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	AUSENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	AUSENTE
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	POSITIVO
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	POSITIVO

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 71 de 103


OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	AUSENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	AUSENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	POSITIVO
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	AUSENTE
TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	POSITIVO
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	POSITIVO
VOTOS POSITIVOS	13
VOTOS AUSENTES	06

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la **Doctora LUZ STELLA del banco inmobiliario.**

La Doctora LUZ STELLA del banco inmobiliario saluda a los presentes y expresa: "Respecto a la inquietud manifestada frente a la situación de propiedad de la sede a del instituto microempresarial el Carmen, el banco inmobiliario ya ha realizado varias actividades frente al título de ese predio la situación de ese predio corresponde a un remanente que quedó del desarrollo urbano que se realizó en el sector del Carmen cuando el banco inmobiliario oficio al área metropolitana Bucaramanga la cesión a título gratuito de ese predio el área metropolitana de Bucaramanga informó que ese no era una obligación urbanística de entregar al municipio, en tal sentido lo que en este momento estamos tratando de adelantar con el área metropolitana de Bucaramanga es hacer un acuerdo frente a la posible posibilidad de hacer un canje o una permuta con un terreno del municipio y el terreno en el cual fue construido el instituto educativo sede a, igualmente hemos venido adelantando otra actuaciones respecto a varios predios educativos que tienen circunstancias similares sobre todo en el tema rural es que a partir del año pasado por una ley la 2140 del año 2021 se permite que a través de declaración

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 72 de 103

de posesión las entidades territoriales puedan hacer inversión de recursos públicos aquellos bienes inmuebles que por su funcionamiento de tiempo atrás como institucionales como en el caso este se pueda actuar ese proceso de declaración de posesión en nosotros ya estamos terminando una fase inicial que nos habíamos comprometido con el señor secretario de infraestructura y ya estamos por entregar para la firma del señor alcalde respecto a varios institutos educativos que tiene esa condición, la reunión que se había programado una a una semana antes de salir a semana santa fue cancelada, el área metropolitana de Bucaramanga nos pidió que volviéramos a organizar y esta propuesta para trabajar el día 28 de abril para revisar las posibles situaciones ellos en dentro de lo que nos informaron al banco inmobiliario es que ellos tienen un proyecto de un parque para el sector entre las metas que tiene el área metropolitana, nos vamos a sentar hacer una revisión o un trabajo técnico jurídico con el área metropolitana de Bucaramanga que de acuerdo a las conclusiones que establezcamos en esta reunión pues indudablemente vamos a hacer la debida comunicación a la administración y entendemos que en dado caso pues nos va a tocar contar con la debida aprobación del concejo municipal si está esta propuesta que estamos realizando al área metropolitana Bucaramanga llega a ser aceptada porque indudablemente pues va a tener que pasar por está por el concejo municipal cualquier decisión que tenga que ver con predios del municipio, en tal sentido pues ya tenemos elaborado digamos algunos documentos e identificación de algunos predios que podrían llegar a interesarle al área metropolitana significa claro esto en temas de tiempo, significa tener que realizar el levantamiento topográfico tanto del instituto educativo sede a del Carmen, porque no se tiene esa ficha y se tendría que hacer el levantamiento topográfico de lote que a nuestra consideración podría llegar a funcionar, recuerden que ahí en el sector tenemos algunos lotes en tal sentido pues eso es lo que se va a tratar de trabajar con el área metropolitana de Bucaramanga eso significa si este llega a aceptar la propuesta, presentarle el documento al señor alcalde para que esté se ha presentado a la corporación, nosotros consideramos que ese proceso malo bien no estaríamos definiéndolo a finales de junio cierto porque se requiere hacer el


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 73 de 103

levantamiento los estudios correspondiente los avalúos correspondientes y todo hablando de un supuesto de que nos acepte el área metropolitana la propuesta de elaborar un canje o una permuta por un terreno donde ellos puedan desarrollar su parque metropolitano cómo es lo que ellos han manifestado dentro de la comunicación realizada al banco inmobiliario, pues hasta ahí es lo que hemos adelantado con respecto a la sede a del microempresarial el Carmen”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Lo que requiere esta corporación, el municipio, la ciudadanía y todos los aquí presentes es conocer la situación actual y real del colegio Gabriel García Márquez, Vicente Azuero y el Carmen, referente a los proyectos que allí se vienen ejecutando, el tema de inicio de obras, el tema de los adicionales, cuando en realidad puede estar proyecto entregar estas obras a la comunidad educativa del municipio de Floridablanca”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al **El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá.**

El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá Saluda a los presentes y expresa: “Primero pedir excusas por la demora, pero habíamos planeado viajar teníamos vuelvo a las 6 de la mañana por cierre del aeropuerto de Bucaramanga se demoró 2 horas y cuando estábamos ya en camino para acá pues hubo un derrumbe y por prevención cerraron la vida entonces tuvimos un par de horas más en la vía esperando de ahí la hora en la que nos presentamos el de todas maneras pues insistimos pedimos excusas por la demora pero son situaciones que ya se nos escapan y pues siempre estuvimos atentos a asistir de manera oportuna a su convocatoria, hoy asisto en calidad de representante de la doctora Adriána Gonzales, gerente del fie, para efectos de dar las explicaciones que consideren necesarias y para que mi compañero Álvaro Julián Ardila de la dirección técnica también nos cuento un poco los detalles de cómo van los avances de la gestión de las obras de los proyectos cuáles son objetos de la situación para el día de hoy lo primero que tenemos que señalar en mi caso de


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 74 de 103

manera genérica es el fie ha venido adelantando todas las actividades y todas las gestiones que requieran para efectos de no parar y no interrumpir la continuidad de las obras, entendemos los retrasos que este proceso ha tenido, el fie desde el 2019 ha tenido serios inconvenientes para poder ejecutar a estas obras lo que no implica que hemos hecho todo lo posible para poder sortearlas a todas y cada una de ellas voy a hacer un breve resumen sobre ellas, nosotros cuando llegamos pues teníamos inconvenientes con 2 contratistas e infortunadamente el departamento de Santander tuvo estos estos dos contratistas acá, la solución fue inicialmente hacer una cesión parcial de los contratos que tenían a su cargo eso lo asumió la firma GMP que se comprometió para la ejecución de estos proyectos y por otro lado tenemos una firma portuguesa que en el momento de la selección que se hizo en su momento prestó todas las acreditaciones del caso para efecto de la ecuación pero la postre incumplió todas sus obligaciones todo eso nos llevó a que se hiciera una transformación del fie cuándo asumió el gobierno el gobierno nacional el fie y a través de la administración de la doctora Adriana González pues se hizo todo un conjunto de medidas para efectos de sortear todos estos inconvenientes incumplimientos que se dieron de estos contratistas la primera de ellas y la principal fue la selección de unos de unos nuevos contratista través de la conformación una lista oferente cambiando el esquema de contratación, ya no a través de contrato marco como inicialmente se concibió sino a través de contratos individuales y cambiando sobre todo la modalidad de pago que permitió tratar de ajustar los presupuestos exactamente a lo que costaba la obra porque anteriormente estaba un precio global fijo eso implica un costo cómo lo dice la forma de pago un costo fijo para las obras y pasamos a unos precios unitarios bueno, una serie de medidas que tomamos para poder darle continuidad a estas obras, adicionalmente pues como lo mencionaba su momento había un contratista que inicialmente fue uno de los que entregaba obras dentro del fie qué es GMP, tenía las acreditaciones para efectos de tener que demostrar que tenía capacidad de ejecución, se le fueron cedidos estos acuerdos de obra que inicialmente eran de la firma un ut en el 2016, que también tuvo problemas de ejecución por entendemos por tema de financiación cómo lo mencionaba este


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 75 de 103

GMP tenía un buen récord de ejecución de contratos ejecutados, se dio inició a la ejecución, venía a cierto ritmo y empezó a tener problemas financiero entre otras cosas derivados según nos informaron por temas de la dinámica del mercado y que finalmente la pandemia lo llevó a una crisis económica que incumplió sus obligaciones, nosotros no nos quedamos ahí sino rápidamente toca tomar decisiones en el fie para efecto de renovar estos contratos, ese detalle no los va a contar Julián ahora, ya tenemos nuevos contratista hemos seguido con la ejecución, no obstante nos vimos retrasados también en todas estas medidas por los efectos de la pandemia que no voy a entrar a explicar porque ya está con suficiencia discutidos antes anterior a ellos, anterior a ello también habíamos tenido tenemos que tomar muchas decisiones también con respecto al sector asegurador porque todo esto situación que se nos presentó el fie alta siniestralidad de los proyectos llevaron a que se cerrará el mercado y eso nos conlleva también a tomar una serie de medidas entre ellas sentarnos con el sector asegurador, contarle toda la transformación del fie, mostrarle que el fie va cambiando el en los temas de la renovación que habíamos tenido el contratista que ya no habían concentración del riesgo como nosotros lo encontramos en un principio que habíamos encontrado qué a nivel nacional el 65% de las obras del fie estaban en estos 2 contratistas que mencione hace un momento, un tema en el 2016 a cargo de Germán Morín suasti y el mota engil, la firma portuguesa que también se ha mencionado muchas veces a lo largo de este proceso, entonces ya en ese proceso de renovación que tenemos hemos podido cómo les mencionaba sortear todas estas dificultades y hoy ya de los cinco proyectos puntuales que tenemos en Floridablanca eso nos permitió entregar dos de ellos y 3 que tienen situaciones particulares que entiendo ya se han entrado un poco a discutir acá y que para ellos le doy la palabra al arquitecto Julián Ardila para que nos explique con detalle cuáles son los avances que hemos tenido al respecto”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Señor **Álvaro Julián Ardila- Arquitecto del FFIE Bogotá.**

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 76 de 103


El Señor **Álvaro Julián Ardila- Arquitecto del FFIE Bogotá** Saluda a los presentes y expresa: "Como venía contando nosotros en este momento en el municipio de Floridablanca tenemos cinco proyectos que benefician alrededor de 4400 niños son 132 aulas en las cuales el ministerio a través del fie ha hecho un aporte de alrededor de 20600 millones de pesos y la entidad territorial Floridablanca ha puesto alrededor de 9900 millones de pesos para una total del proyecto fie de 30589 millones de pesos, actualmente los 5 proyectos que tenemos proyectos, hay 2 proyectos entregados, el proyecto de Vicente Azuero sede c, y el proyecto de metropolitano del sur era un mejoramiento una cocina y las adecuaciones del comedor y unas adecuaciones de las aulas también actualmente hay un proyecto muy importante para nosotros qué es el proyecto del Carmen el cual venimos trabajando desde hace cinco años que pasado por muchas dificultades que en conjunto con la con la entidad territorial hemos resuelto, el tema del uso del suelo, después tuvimos el tema de la identificación de la remoción en masa de todo lo que lo que conlleva a eso que incluso el proyecto desde la unidad de gestión del fie fue retirado como proyecto priorizado con el compromiso de que al momento que se resolviera el tema de cómo se iba a trabajar y cómo se iba a resolver el tema del manejo del uso que tenía, la condición que tenía por la remoción en masa se volvió a meter digamos dentro de los proyectos, el proyecto del Carmen actualmente está en stan by ustedes saben estamos esperando que la unidad de gestión del riesgo terminé las obras para nosotros poder tener habilitado un terreno en el cual poder hacer mínimo levantamiento topográfico nosotros estamos dispuestos a una vez tengamos un avance de un 85 90% de las obras y que se pueda sentar ahí un equipo de topografía que podamos identificar el terreno real que nos queda entrar a hacer esa parte de diseño, hemos venido hablando nosotros este porcentaje podemos digamos que hablando con el ingeniero Mier, con el doctor Ostos, para que entremos un poco antes de la terminación del proyecto del por si se necesitan algunas actividades dentro de ese mismo contrato nos puedan apoyar ejecutando las actividades, porque en este momento ese contrato es para hacer actividades de atención a la remoción en masa, del proyecto sabemos que va a requerir una

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 77 de 103


actividad de contención, el lote no, no lo van a entregar como una cancha de fútbol, lo van a entregar con pendientes y ahí vamos a necesitar conformar las terrazas en las cuales se va a diseñar el proyecto, entonces para esto hemos venido haciendo mesas de trabajo con los equipos cada 15 días en las que no se nos está informando el avance, hemos ido al terreno a ver cómo están avanzando y una vez digamos que completamos eso y tengamos esa posibilidad reactivamos digamos el proyecto en la fase de diseño, es muy importante que tengamos en cuenta que esta fase de diseño nos va arrojar dos elementos, un elemento de obras de contención que es lo que les estoy mencionando, seguramente vamos a tener que hacer un muro de contención y manejo de aguas de escorrentía, conformar la terraza y ahí sí vamos a poder tener las bases para poder empezar a diseñar, eso es parte de lo que necesitamos nosotros tener para poder arrancar el compromiso del fie se sigue manteniendo como lo hemos hablado en muchas reuniones, una vez estamos ahí empezamos con esa fase de diseño, producto de ese diseño que vamos a tener, vamos a tener el costo real del proyecto, porque este proyecto se estructuró tenía precios 2016 ya con lo que hemos mencionado tenemos que actualizarlo y en ese momento le vamos a poder dar un número real sí yo sé que ustedes están espectando ese número pero en este momento cualquier cifra que les dé podría variar muchísimo entonces necesitamos tener esa fase de diseño para saber qué vamos a por qué vamos a hacer, dependiendo del lote también, si en el lote puedo construir edificios en un primer piso para los que están aquí constructores saben que me sale mucho más barato la cimentación que si tengo un lote reducido el parámetro que me toca llevar en altura, eso me puede variar mucho los precios, eso sería en cuanto el instituto el Carmen, pasaría a mirar los dos proyectos que están en ejecución, estos son el proyecto de Vicente Azuero y el proyecto de Gabriel García Márquez, estos dos proyectos como lo mencionaba el doctor Durán fueron procesos de la terminación anticipada al contratista GMP tuvimos que llegar a un acuerdo con ellos para poder terminar y no pasar todo el proceso jurídico para una vez caducado ese proyectos retomarlo llegamos a la terminación anticipada y ahí iniciamos un proceso con nuestros contratistas actuales para hacer todo un tema de re asignación, lo primero que

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 78 de 103

tuvimos que hacer fue una revisión de las capacidades que tienen esos contratistas, el contratista que para este caso quedó el contratista 30c es una empresa santandereana y el consorcio desarrollo escolar que es el que terminó el colegio del metropolitano con ustedes también vimos que ya tenemos aquí proyecto cumplido con ellos, entonces este proceso lo primero que tuvo fue una | revisión de los oferentes de los contratistas que se nos estaban proponiendo para nosotros poderlos validar y revisar que tuvieran las capacidades residuales es decir que la capacidad técnica y económica estuviera disponible para recibir más proyectos y adicional a eso hacer un proceso de diagnóstico entonces una vez que elegimos ese contratista pasamos por el proceso que mencionaba el doctor Jaime pasamos a conseguir las pólizas que fue bastante difícil, las aseguradoras por la siniestralidad que tenía el contratista anterior fue en principio tuvimos rechazo de poder conseguir con ellos las garantías pero pues gracias al proceso de la unidad de gestión logramos que las aseguradoras nos escucharán y entendieran la situación que nos había pasado y con eso logramos asegurar los proyectos, eso fue en el mes de noviembre del año pasado, empezó el proceso de diagnóstico, es un proceso en el cual el contratista nuevo llega al colegio, hace una verificación y revisa el estado en el que lo recibe, como es bien sabido por ustedes, el contratista GMP salió en el mes de mayo, las obras tuvieron un avance, entonces el estado que reporta la interventoría a la terminación no es el mismo que recibe el contratista por qué ha habido deterioro, entonces hay que cuantificar y en el proceso de diagnóstico nos entrega unos presupuestos y nos entrega unas observaciones a lo que está ejecutado con esto y nosotros dentro del equipo fie tenemos un grupo de especialistas, especialistas en geotécnica, arquitectura, diseño, y revisamos esa solicitudes del contratista para cuantificar y para valorizar el proyecto, es importante señores concejales que entendamos que veníamos de un proyecto de precio global fijo es decir en el cual habíamos pactado unas cantidades, una harías un número de aulas por un valor por m2 y etcétera y ese era y pasamos a un proyecto por m2 y por precios unitarios, es decir que se requirió entrar como un paso más abajo un detalle mayor para poder identificar qué era lo que hacía falta para revisar, en esto nos encontramos

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 79 de 103


obviamente que por temas de indemnizaciones, los costos de 2016 y tuvimos que actualizarlos al 2022, y por tema de pandemia por todos conocidos los precios del acero están por el cielo entonces todo esto ha sido una serie de mesas de trabajo y de negociaciones en las cuales estamos en este momento terminando con el contratista ya el precio digamos que el presupuesto entregado por el contratista para el colegio Vicente Azuero ya lo tenemos, les hicimos observaciones o unos cantidades a unos unitarios para poderlos afinarlo y poder llegar a un acuerdo, estamos pensando que en término de un mes estaríamos cerrando ya ese presupuesto con ellos para que aproximadamente después de esto vendría pues toda la consecución del personal, la elaboración de las plantas que son los planes de calidad de los proyectos, para tener aproximadamente en dos meses el arranque de estos proyectos, hablo de los dos porque está más o menos en el mismo estado, y este proyecto en la nueva estructuración y de la propuesta del contratista, él nos está solicitando 7 meses para la terminación del proyecto, si iniciamos en dos meses más o menos estaremos hablando de mayo o junio estaremos entregando el mes de enero del año entrante, eso para el Vicente Azuero pasaría al proyecto de García Márquez, el proyecto de Gabriel García Márquez es un proyecto un poco más grande en el cual digamos que tuvimos unas afectaciones diferentes fue un proyecto que fue altamente vandalizado a diferencia del otro colegio que teníamos la custodia del rector y de la comunidad educativa dentro del mismo lote , este se conservó mucho mejor, en el otro colegio si tuvimos bastantes afectaciones robo de hierro, se entraron, vandalizaron el preescolar que era un espacio que teníamos terminado, se llevaron los vidrios, las divisiones de los baños, las lámparas, hubo una afectación grande que dentro del proceso de diagnostico que les vengo mencionando, también no lo están pasando par poder mirar como vamos a reparar eso que ya estaba terminado, ahorita el doctor Jaime que les explique cómo va a ser el proceso del resarcimiento de todas estas afectaciones, porque nosotros paralelo a todos esto que les estamos comentando, estamos llevando unos procesos contra el contratista para hacer las reclamaciones del caso y contractuales, en el Gabriel García Márquez, este proyecto esta proyectado para 10 meses de ejecución, aquí hay una cosa que

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 80 de 103


seguramente nos va a generar más de tiempo, en el transcurso que salió GMP al actual momento en el que estamos, recibimos una solicitud de parte de ustedes y de la entidad territorial y es que el colegio no tiene área deportiva, concejales, el área deportiva se contemplo utilizando las canchas que están al lado del colegio, pero la comunidad que ha asistido a Bogotá y con las cuales hemos reunido y a través de la alcaldía recibimos que se mirara la posibilidad de poner una cancha en el tercer piso del área administrativa, entonces va a ser un proceso que el contratista nuevo va a entrar a re-diseñar ese espacio, es decir, vamos a cambiar la cubierta que esta normal a dos agua, por una placa para que nos soporte una cancha en el tercer piso, dadas a que las condiciones del lote no permite tener una cancha a nivel del piso cero, eso seguramente nos va a generar algo mas de tiempo, pero si la ejecutáramos tal cual como está diseñado hoy, tendríamos 10 meses de ejecución, estamos iniciando en el mes de junio, tendríamos que estaríamos terminado para el mes de abril del año 2023, para terminar, desafortunadamente como dijo Jaime, no pudimos escuchar todas las intervenciones de las personas que asistieron el día de hoy, pero si escuche el tema de la asistencia a las obras, son bienvenidos, en el momento que ustedes quieran hacer cualquier tipo de visita o acompañamiento, son bienvenidos, la única condición que nosotros pedimos es que se pida con anticipación para poder hacer una señalización de unos caminos seguros y que las personas que asistan lleven los elementos de protección, es decir, botas de seguridad y casco, para poder garantizar que van a poder transitar por las áreas”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a **El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá**

El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá Saluda a los presentes y expresa: “El tema es el siguiente cómo les mencionaba al principio de mi intervención, como parte de las medidas que se adoptaron hacia el 2019 fue la sesión a GMP, empezó a presentar inconvenientes en la ejecución hasta el punto de entrar en incumplir sus obligaciones dentro de los argumentos que presenta

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 81 de 103


señalaba que parte de la pandemia le había costado recuperarse económicamente entre otros asuntos y eso llevo a que no podía continuar con la ejecución de las obras, en ese momento en el fie la decisión que se adoptó es ya sabíamos que había una un incumplimiento al contrato hay que aclarar el fie se maneja dentro de un marco de derecho privado así lo establece la norma inicialmente que nos creó y posteriormente la que la que está actualmente en vigencia señala que el fondo de financiamiento de infraestructura educativa se puede manejar a través de un patrimonio autónomo como efectivamente se está manejando y este patrimonio autónomo tiene un régimen privado tanto en todo su marco jurídico como a nivel de contratación eso porque pasa, no tenemos facultades excepcionales como tiene una entidad pública no somos entidad pública no tiene esa facultad excepcionales, me refiero eventualmente el incumplimiento o la caducidad por tanto los contratos mismos establecen unos procedimientos de incumplimiento que tiene que surtirse con el cual le garantizamos a los contratistas el debido proceso como cualquier instancia que incluso los privados tienen que observar, para efectos de procurar que no haya una violación a estos derechos y con ello hacer las cosas conforme a derecho, para el caso del contratista GMP, después llegamos a un acuerdo con ellos el 27 de agosto suscribimos un acta de terminación de mutuo acuerdo pero dejando la salvedad de que el fie se reservaba la posibilidad de solicitar ante las instancias correspondientes el resarcimiento de los perjuicios adicionalmente sin renunciar a la reclamación qué podríamos hacer ante las aseguradoras, ese proceso se ha venido surtiendo cómo le mencionaba el 27 de agosto se firmó esta acta de mutuo acuerdo con las salvedades mencionadas y en adelante seguimos en conversaciones con el contratista para efecto de la liquidación y en paralelo la unidad de gestión del fie a venido haciendo toda la gestión para efecto de calcular los perjuicios que vamos a llevar ante los jueces para efecto de reclamar ante la GMP, en este momento ya }adelantamos la conciliación, qué es el requisito de procedibilidad para efectos de presentar ante los jueces la demanda respectiva en virtud del incumplimiento del contratista GMP básicamente es esto, cuáles son los perjuicios en este caso, todas las inversiones adicionales que le toca asumir al patrimonio autónomo para efecto de darle

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 82 de 103

continuidad a las obras, en esto hay que ser claro también desde el principio la instrucción del señor presidente, de la señora ministra, y que se materializa a través de la doctora Adriana González es el gobierno nacional asume los la inversión adicional que requieren las obras y que esa inversión adicional sede por cuenta de los incumplimientos de los contratistas obviamente insisto con toda la gestión que viene adelantando toda la unidad de gestión para efecto de reclamar ante los jueces todos los temas que tienen que ver con estos perjuicios, teniendo en cuenta claramente que si bien somos privados, manejamos un régimen privado pero somos administradores de recursos públicos y por tanto estamos llamados a adelantar todas las gestiones para efecto de preservar este recurso público, esa era la anotación que queríamos hacer”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ**.


La Honorable concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** expresa: “Hacia referencia precisamente, me pregunta el tema de quién asume nuevamente los costos que se iban a presentar, porque pues es claro que el incumplimiento se da por los contratistas, usted ya aclaró en es su respuesta qué el gobierno nacional se hace cargo lo asume esa diferencia de recursos que vale el proyecto como tal, mi pregunta es el tema de que haya cambio de gobierno, ustedes como administración nacional van a garantizar que los recursos queden aprobados y destinados para los tres colegios lo hago porque en el caso del colegio el Carmen no se ha podido iniciar la fase de diseño porque están esperando lo que se tiene que hacer en temas de obras de mitigación cierto, para poder ustedes entrar a hacer los diseños, a mí me preocupa son los tiempos, porque igual o sea en agosto llega un nuevo gobierno y si se alcanzan a garantizar los recursos o se va a presentar inconvenientes porque llega un nuevo presidente con un nuevo plan de desarrollo, con nuevos programas, con unas nuevas metas, y que no se vuelva otra vez a tener incertidumbre la comunidad que hoy está esperando una respuesta, es que ustedes hoy nos garanticen que los recursos van a quedar

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 83 de 103

garantizados para la ejecución de los tres obras que pues ustedes dicen que tienen cinco acá en Floridablanca específicamente queda pendiente tres, entonces hoy si queremos escuchar por parte de ustedes que nos garanticen que independientemente al cambio de gobierno y a que todavía no tenemos claro un valor preciso en el caso del instituto el Carmen los recursos si van a quedar garantizados para que se ejecuten estas obras”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Aquí escuchando los volvemos al principio básicamente hablando primero del colegio el Carmen, pues nos queda en ese rompecabezas una ficha suelta, y en este caso la ficha suelta pues es la unidad de gestión y riesgo nacional qué es el que nos tiene que dar la fecha para que ustedes puedan entrar lástima que el secretario infraestructura se me fue, porque él también nos acaba de decir que no es responsabilidad de él y que difícilmente nos puede dar tiempo, ustedes han repetido y en las diferentes mesas de trabajo en la cual he estado siempre han sido muy exactos con el tiempo y han dicho que cuando tengan el avance del 80% de obras de mitigación ustedes podrían entrar a trabajar para poder dar unas fechas como más claras y poder decir para cuándo tenemos el megacolegio del Carmen, en este orden de ideas volvemos a lo mismo, yo sí creo que es importante qué el fie y la unidad nacional de riesgo revisen o pongan como una fecha concreta para dársela a la comunidad lo hablábamos desde el principio del debate y siempre hemos hablado ya la concejal aquí mi compañera Liliana, vuelve y lo dice, la comunidad ya no cree mucho por todas las situaciones y ustedes deben entender que ustedes acaban de exponer y es difícil en las condiciones que tenemos los niños y las niñas en los dos colegios, y en el caso del Carmen es esto, pues entonces yo sí quisiera que hoy quedará como compromiso de parte del fie que pudiera hacer ese acercamiento con la unidad de riesgo nacional y poder decir porque pues ahorita vamos a tener otro achaque en los tiempos por el


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 84 de 103

tema de lluvias, entonces van a decir ya habíamos hablado cuatro meses habían hablado de que esas obras las iban a entregar a final de abril, en la mesa de trabajo que estuvimos el viernes nos dijeron que ya final de abril no la iban a entregar que seguro es que no le entregarán sobre el mes de septiembre fue en una fecha más o menos aproximada que nos dieron, pero volvemos a dilatar y a dilatar y eso es bastante delicado, bastante preocupante creo que una de los compromisos que debe quedar ya que ustedes se pegaron el viaje hasta acá es que hagan ese acercamiento con esta unidad nacional de riesgo y poder definir entonces para cuándo podrían ustedes entrar para poder empezar a darles como fechas más cercanas y concretas a el colegio del Carmen, en el caso del colegio Gabriel García Márquez pues ya tenemos fechas un poco más claras un poco más concreta y yo creo que ya podemos decir que para a el año entrante sobre abril más o menos podría estar si el tiempo de lluvia no lo permite está el colegio pero desde que aquí también queda un compromiso pendiente, qué es retomar o hacer los arreglos de la zona de preescolar, con el señor secretario se había dicho que el compromiso es de que el contratista debe hacer esos arreglos de la zona de preescolar para poder trasladar los niños que están asignados en el salón social del barrio caracolí entonces yo sí quisiera que hoy también nos dijeran más o menos en los tiempos que podríamos hacer y que el contratista tenga arreglado este espacio de la zona de preescolar para poder hacer este traslado que pues bueno algunas mamitas por temas de trabajo se tuvieron que ir pero es como la fecha que tenemos porque por bien que nos vaya pues no vamos a tener el colegio listo en menos de un año y si necesitamos dejar de que los niños estén asignados en esta zona entonces creo que eso sería el segundo compromiso importante parte del fie hoy, para que podamos como de pronto adelantar un poco y poder darle tranquilidad a los niños y niñas de nuestra zona de Floridablanca, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra **El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá.**

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 85 de 103


El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá Saluda a los presentes y expresa: “Voy a hablar en general, me voy a referir las dos primeras preguntas que nos hicieron y le doy la palabra Julián para que nos dé más detalle al respecto, la primera de ellas, la señora concejala nos habla de la garantía de los recursos pese al cambio de gobierno para la continuidad de las obras, el FFIE digamos que como lo mencionaba es una organización privada el patrimonio autónomo qué es el mecanismo jurídico a través del cual se administran los recursos y se contratan las obras dentro de la organización que nosotros tenemos y en eso hace parte como actor la unidad de gestión del fie tenemos una organización que son el compromiso de recursos un sistema parecido al de las entidades públicas, en dónde efectivamente tenemos que observar un principio de planeación y por ello pues efectivamente las obras cuándo se entran a ejecutarse tienen garantías de los recursos para efectos de su ejecución, eso independiente claramente del gobierno que esté de turno, es importante hacer una anotación en esto ya nos dirá en el caso concreto la institución educativa que estamos examinando el día de hoy y es que de todas maneras dentro del esquema de ejecución del fie de financiación de las obras que hacen parte de este fondo, las obras complementarias que vayan surgiendo en la medida de la ejecución de las obras y que se van identificando está necesidades son a cargo de las entidades territoriales en este caso de Floridablanca, esos recursos en un 100% tienen que ser dados, tiene que ser aportados por las entidades territoriales, solamente esa observación porque dentro del esquema del fie se tenía planteado un 70% financiado a través del gobierno nacional y un 30% como mínimo por las entidades territoriales beneficiaria de estos proyectos pero en el caso insisto, de las obras complementarias debe ser financiadas 100% por la entidad territorial certificada, y estas obras complementarias van surgiendo y repito en la medida de la necesidad de la ejecución de las obras, bajo ese esquema ahora Julián le dará el detalle de lo que tiene que ver con estos proyectos, concejala con respecto a su observación, frente a la unidad de gestión del riesgo dentro de este esquema que tenemos el fie a través del patrimonio autónomo entra a actuar en la medida en que ya están dadas las condiciones para iniciar la ejecución de los proyectos por

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 86 de 103


tanto esta parte de la que mencionamos o las obras que tienen que juntar a la unidad de gestión del riesgo no tenemos una acción más allá de entrar en una coordinación liderada por la entidad territorial en este caso Floridablanca, para efectos de que estas dos entidades, la unidad de gestión del riesgo y el fie pueden articularse para efecto de nosotros cumplir con ese porcentaje del que se ha mencionado que en el momento en que las obras de la unidad de gestión del riesgo se encuentra un 80% nosotros bajo esa coordinación entremos a delatar las primeras actividades para efecto de ir adelantando las obras y ganar en ese caso tiempo pero no tenemos ninguna facultad legal, ni contractual, ni funcional para efectos de convocar a la unidad gestión del riesgo y controlar su ejecución o garantizar, no podríamos cómo fie y nosotros como unidad gestión no podríamos garantizar que vamos a tomar medidas para efecto que la unidad de gestión de riesgo haga lo que debo hacer para entregar lo más rápido posible las obras, eso no es posible para nosotros, lo que nosotros podemos y estamos haciendo es prestando todo lo que esté a nuestro alcance para efecto de estar coordinados en conjunto con o digamos bajo el liderazgo del municipio para efecto de cuando se cumpla este porcentaje del 80% pues ya podemos de manera rápida poder entrar a intervenir y adelantar esta actividad es que ya Julián varias veces ha mencionado, y la tercera con respecto a la institución educativa siendo que es un tema eminentemente técnico, le doy la palabra Julián, frente a la garantías de la continuada, Julián para explicar un poco en qué estado puntual están los temas de financiación y con lo que señalaba la concejal sobre la institución educativa García Márquez”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al **Señor Álvaro Julián Ardila, Arquitecto del FFIE Bogotá**.

El Señor Álvaro Julián Ardila, Arquitecto del FFIE Bogotá Saluda a los presentes y expresa: “En cuanto a los proyectos Gabriel García Márquez y Vicente Azuero, en ese sentido de acuerdo a la reunión que hemos tenido con el ministerio, nosotros como lo menciona el doctor Jaime vamos a asumir esos

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
	ACTAS PLENARIA No 064	Código: 110-01-05
		Página 87 de 103


costos derivados de la pandemia, de los incrementos del acero, en cuanto al Carmen no tenemos nosotros en este momento contemplado asumir eso por una razón que las obras complementarias cuando se hizo la discriminación del proyecto inicialmente para volverlo entrar nosotros dijimos, okey, cómo sabemos que hay que hacer una cantidad de obras que se va a tomar un tiempo posiblemente dos años no sabíamos cuánto en ese momento, las afectaciones que se deriven de esas obras y al momento que se entreguen serán asumidos por la entidad territorial entonces nosotros vamos a mantener nuestra partida para el colegio pero lo que se derive en ese momento cuando ya tengamos los diseños finales veamos el lote que nos queda. veamos el alcance que vamos a ejecutar, esa diferencia ser asumida por la entidad territorial eso es lo que hemos hablado en todas las mesas de trabajo y en todos los acuerdos que tenemos, eso tendríamos que tener una revisión una vez tengamos los diseños definitivos para saber exactamente cuánto sería esto pero nosotros no asumimos esa parte, me voy a referir directamente al proyecto del preescolar del Gabriel García Márquez , hay que tener varias consideraciones ahí, es que esas aulas son para niños de preescolar, están diseñadas para una capacidad de 20 niños, entonces no se ustedes, piensan traer niños de otra sede, pero entiendo que son niños grandes, 9no, 10mo y 11, por lo que me ha transmitido el equipo, entonces cada aula de las que hay allá, es decir, si trajeras 40 para acá solamente podríamos traer dos cursos, no cuatro, por el tamaño de las aulas porque así está diseñado, segundo, está diseñado para niños menores de 6 años, es decir las baterías sanitarias, los baños, los lavamanos son de 40 cm de alto, entonces ahí hay unas consideraciones técnicas que hay que mirar quien las asume, lo mismo los baños, son pequeños y adicional en su momento cuando se hizo la entrega, hace dos años más o menos para que se usará, el problema por lo que no se empezó a usar era porque no había baños, para los docentes, allí no hay infraestructura en la parte de arriba, solo hasta que se concluya la parte de abajo se puede tener la prestación de ese servicio y por eso fue que no se puso en funcionamiento, habría que buscar poner allí unos baños portátiles u otras alternativas, no cierro la banda a que no se pueda ejecutar pero tendría que pasar por una mesa de trabajo muy

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 88 de 103

técnica en mirar cómo se resuelven esas situaciones y por ultimo habría que mirar el tema de servicios públicos, es bien difícil porque hay que ponerle energía, agua y va a haber un constructor de por medio que esté ejecutando actividades, entonces cómo pagamos esos servicios públicos porque habría que asumir una parte el fie y otra el contratista, hay que tener eso muy claro de quien va a asumir esos pagos o como se harán, esas son las consideraciones, creo que ese punto tocaría revisarlo en detalle antes de decir que si vamos a hacer ese tratado porque de pronto lo que generemos sería más problemas o más reclamos y solicitudes hacia la secretaría de educación y hacia nosotros por tratar de prestar un servicio, también nos ha dicho la contraloría en varias reuniones que hemos tenido, que ellos no ven con buenos ojos que en un lugar donde haya una construcción pongamos niños en riesgo inmediato”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.


La Honorable concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “En ese orden de ideas y con lo que nos acaba de contestar el FFIE, el secretario de educación se le vuelve a revisar ese tema porque pues sí las observaciones qué hace el fin con respecto qué son salones para niños que no es la condición para de pronto pasar los cuatro salones o los 300 niños que tenemos de hacinados allá volvemos al principio entonces yo sí creo importante que quede como compromiso de este debate de control político volverle a hacer otra revisión y volver a mirar para poderle hablar con claridad a la comunidad sí, si es posible porque pues hoy ya nos nace otro problema el tema de los servicios públicos que no lo habíamos revisado al principio del debate y pues lo veo qué es de bien complejo poder tomar la solución sin embargo como vemos que esté colegio va a estar para abril tendríamos que revisar y no sé estando aquí el rector sé que los niños que estaban de preescolar pues están en la otra sede, no sé si sería hacer una re evaluación de llevar los niños de preescolar entonces a la sede preescolar y los cuatro salones que están arriba llevarlos a la otra sede, no quiero entrar a la

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 89 de 103

administración de este problema pero si lo que sí me queda claro es que realmente una solución tan pronta antes de que el colegio esté construido para terminar de acabar el hacinamiento que tenemos con los niños en el colegio o está todavía entonces yo sí creo señor presidente que debe ser un compromiso de este debate de control político que eso debe ser en responsabilidad del secretario educación para mirar y retomar nuevamente la reunión tanto con el fie como la secretaría de infraestructura para ver si esta solución a fondo para esa zona de preescolar se pueden sí o no y sino revisar que se le va a decir a la comunidad de lo que está pasando en la zona de caracolí”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al **Doctor JUAN CARLOS OSTOS SECRETARIO DE EDUCACIÓN**.


El **Doctor JUAN CARLOS OSTOS SECRETARIO DE EDUCACIÓN** expresa: “Lo que escuchamos honorable concejal también lo que nos dijo el señor contratista que él iba a revisar eso lógicamente que no se desliga mucho de lo que dice el doctor Julián, realmente yo no pensaría que estén diseñados para 20, nosotros no recibimos el ministerio no permite que nosotros tengamos preescolares de 20, mínimo debe estar diseñado para 25 estudiantes, si hay el inconveniente pero no de los baños que ya están diseñados para los niños, el inconveniente es de los baños para los docentes que habría que mirar unos baños portátiles, habría que mirar algunas posibilidades yo no descarto verdad yo le pedí ahora el favor al doctor Julián de que nos sentemos y miremos la posibilidad porque es que es una posibilidad prácticamente inmediata para que el señor rector también la considere y lo que dice la doctora milagro trasladar los niños de preescolar todos allá y los salones que queden libres en el otro lado hacer como unas reacomodación y que esos espacios de alguna manera nos ayuden a mitigar este grave problema que tenemos en este momento, porque ya hemos mirado y hemos observado y de pronto la otra posibilidad pues realmente no está tan fácil encontrarla en este momento, la habrá pero no la encuentro, si alguien la sabe y no la puede ayudar a enterar pues díganme a mí, diga mira yo tengo esta otra posibilidad ya mañana,

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 90 de 103

esta tarde sí quieren nos reunimos denme otra la posibilidad no solamente me exijan, ayudarme también a producir, dígame otra posibilidad si no es esa cuál mire yo tengo pensado esto analicemos la no me decían porque yo la única que puedo ofrecer como secretaria por ahora es esa, yo tenía pues convicción de que podría ser pero el doctor Julián, dice que hay que sentarse ellos con el señor contratista pero lo que yo les transmite fue lo que yo escuché del contratista y ahí había personal del FFIE, no entiendo ahora es que hay que mirar otra cosa bueno entonces hay que mirar entonces a ver qué podemos hacer pero yo casi estoy seguro que no pueden ser un diseño de 20, no servirán los salones y hay que hacer un diseño distinto porque nosotros no recibimos 20 para preescolar, difícilmente podemos obtener 25 si no, no tendríamos la relación de alumnos docente, no sé cuánto cuantos tenemos en preescolar señor rector”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede una interpelación a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.


La Honorable concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Queda como conclusión organizar nuevamente una mesa de trabajo para realizar eso con el rector, con el FFIE, con el contratista y pues dentro de las otras posibilidades que creo que el señor rector el alguna vez planteó, es que en la sede actual hay espacio para construir más salones lo dejó sobre la mesa y revisar quién podría colocar el presupuesto mientras que eso pasa porque creo que es una sede que tiene espacio para construcción y que ahí podría ser ya dice el señor rector solamente hay dos salones de preescolar en la mañana 2 en la tarde el señor secretario dice, pues ubicarlos a todo en una sola jornada, bueno en fin eso no lo podríamos solucionar en este momento es importante hacer esa mesa de trabajo pero dentro de los múltiples soluciones que hay pues está también que lo pueda poner sobre la mesa y revisar el espacio actual del colegio que hay terreno para poder construir más salones ahí y obviamente poder generar espacio mientras esto sucede pues podamos tener una nueva sede del colegio Gabriel García Márquez que pues quedo también con una inquietud por el tema de la cancha que

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 91 de 103


me parece bastante preocupante no podemos cometer el mismo error de lo que fue el Vicente Azuero de la sede d que esas cachas quedaron bien complejas para que los niños en horas de descanso la manejen y para no volver a solicitar la palabra señor presidente le solicito la secretaria que desafortunadamente de infraestructura o no sé si hay algún delegado, para que tome atenta nota, revisar dentro de la sede d, del megacolegio el Vicente Azuero es el tema de la malla vial alrededor de este colegio que varios papás han venido solicitando y que ya tenemos un programa para malla vial porque los niños cuando llueve y más en esta temporada ha sido bastante difícil el acceso a los niños a sede del Vicente Azuero, aparte de todo lo de la problemática qué tenemos ya dentro del colegio cómo lo dijo el señor rector entonces como que quede esa solicitud prioritaria para poder mejorar un poco esas condiciones de la sede d del mega colegio Vicente Azuero”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ**.

El Honorable concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** expresa: “Yo escuchaba atentamente lo que estaba diciendo los representantes del FFIE y nosotros sinceramente en este debate y en Floridablanca así como los esperamos el viernes pasado en la reunión, nosotros no esperamos para echar las cosas otra vez hacia atrás y venir a ponerle peros a las cosas, en la reunión que tuvimos el viernes pasado con el secretario de educación yo me acuerdo que nosotros hablamos de 4 espacios, que eran para trasladar los niños de preescolar qué no necesariamente tenían que ser los espacios de preescolar, el inconveniente que se presentó ese día fue un tema de instalaciones eléctricas en los salones que se iban a tratar de acomodar para que estos niños se pasarán de una emergencia porque son niños que están en una condición vulnerable para recibir las clases que por ley el estado tiene que garantizarles que sean dignas y que no lo están haciendo sí yo estoy diciendo algo que no estuvo en la reunión por favor le pido que me corrijan, se trataron muchísimos temas, re-ubicarlos, unas carpas, pero

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 92 de 103


ninguno cumplía con las garantías mínimas que le pueden dar a los niños, si la posición del FFIE es que son 20 alumnos con niños que son las salones de preescolar no le va a solucionar el problema, entonces a mí me surgen unos interrogantes con respecto al tema de las adecuaciones y de las aulas, quiero que los señores del FFIE, hoy me pasó como cuando me he dado cuenta en redes sociales que esos muchachos que buscan novia por facebook y esperan tantos días para conocerla y la conocen y se desilusiona eso me pasó con el FFIE a mí, tanto los nombramos y tanto esperamos que llegara para qué todo lo que han dicho ya lo sabemos, al contrario tenemos que solucionar el problema de los niños, como ustedes no son los que están allá en ese sector, hay una madre que cada vez que interviene porque tuvo su niña enferma siempre llora los que viven en el sector de caracolí de Bucarica, tienen esa problemática grave, puedo decir con fe y causa porque yo nací, viví 20 años en ese barrio, yo no llegué a florida por helicóptero, entonces sí venimos acá a poner problema a algo que me parece a mí tan lógico y tan fácil, estamos en el lugar equivocado yo quisiera que los señores del FFIE como están tan técnicos hoy me responder unas preguntas, los diseños de las aulas y demás espacios que componen el colegio son diseños que obedecen a una normativa del ministerio educación, se están aplicando en caracolí, todas por favor me lo responde por escrito con las medidas y con todo porque al parecer no las están aplicando, la pregunta sería la segunda se diseña para niños o para grandes cuando están ejecutando la obra, la dotación es la que determina el número de niños que están en cada aula o que determina eso, que nos responda, porque doctor que hacemos nosotros siempre de educación respondiendo por todos, usted sabe y es consciente de que los hemos esperado muchas veces, aquí ya no hay problema de ser populista, el problema aquí ya es de solucionarle los niños, y estábamos un paso adelante y ahorita acabamos de echar tres pasos para atrás, estábamos mejor dicho, contentos porque nunca hablamos nosotros de que eran los espacios de preescolar, que íbamos a adecuar unos espacios allí en la obra donde fuera más factible para que se trasladan esos niños y dejaran la condición de vulnerabilidad que tienen, pero ahí sí como dice la compañera Milady, quedamos peor, tanto esperar para nada, no

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 93 de 103

lo hubiéramos esperado, también hay que dejar claro de que esto fue una solicitud informal que se le pidió al contratista cierto señor rector, ellos van a poner todo de la parte de ellos para solucionar el problema a estos niños qué es la prioridad, y que ellos aceptaron que iban a estudiarla y que si la iban a hacer y que dieron una fecha estimada de cuando se podía terminar este acondicionamiento de estas aulas y que lo iba a recibir la interventoría vuelvo y le repito si estoy diciendo algo ajeno a lo que estuvimos en la reunión me contradicen, porque el problema se generó fue cuándo surgió la pregunta de quién recibía esas 4 aulas, el contratista dijo, yo termino las aulas a quién se las entregó para que pasen los niños, quién se hace responsable por eso, la interventoría es la responsable de eso, después cómo se le entrega a la administración municipal quedó la otra duda, pero de que se le iba a solucionar el problema a los niños quedamos en un 90%, pero con la respuesta de ahorita volvimos al 10, entonces a mí me parece señor secretario que esto toca creo volver a hacer una reunión informal pero cómo se los dije ese día, estaba el arquitecto Edgar Pardo de la personería, qué se ofreció varias veces a traer un acta de reunión para compromisos lo que no se escribe y se firma se lo lleva el viento, gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**.


El Honorable concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** expresa: “Aquí en el acta esta plasmado y esta el funcionario del FFIE, al respecto dice, tener en cuenta en la ecuación sobre todo en la instalación de sanitarios, lavamanos, tableros, de las aulas que se atenderán inicialmente a una poblaciones colar con edades comprendidas entre los 9 y 14 años y no a los niños de preescolar, por lo que se requiere sanitarios normales, no infantiles y lavamanos y tableros instalados a mayor altura, se requiere la construcción de servicios sanitarios para docentes, personal de apoyo, cuarto de materiales de aseo y una caceta de un puesto para el pintor pero inclusive lo que hablaba del tema que no permitía el ministerio que hayan niños donde se esta haciendo una construcción, es

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 94 de 103


necesario mejorar el encerramiento evitando la colocación de láminas metálicas como esta actualmente para darle a este espacio mayores condiciones físicas de seguridad, ahí está todo ya hablado y si esta escrito compañero junior en el acta, entonces hablan de un aislamiento, separar los materiales, inclusive hablan de lo que decía el señor secretario acá, que había un espacio de almacenamiento y distribución del PAE y una sala para los profesores, pero hablaba también acá el doctor, de una desnivel que había y lo adecúan, pero lo que mas me llama la atención, es que dice que el contratista de obra manifiesta que se encuentra en la disponibilidad para atender las solicitudes planteadas y cubrir la necesidad de iniciar la adecuación en la zona de preescolar y efectuar el encerramiento que se requiere para garantizar la seguridad de la comunidad educativa, esta escrito, esta en un acta, y aquí me permito leer el funcionario que estaba del FFIE, Diego Armando Muñoz, entonces si estaba un funcionario y estaba el contratista y están de acuerdo y hay un acta, no hay que retroceder, busquemos soluciones, porque lo que dice el compañero es cierto, lo que la comunidad requiere es eso, las soluciones y si ya están planteadas y el contratista de una u otra manera esta asumiendo esta responsabilidad pues parece que lo mejor que pueden hacer de ustedes es tratar de avanzar en lo que ya hemos avanzado y no desandar lo que hemos andando, si esta escrito, está en un acta y solicito que tratemos de avanzar en eso, pero a demás para que quede constancia, hago esta lectura, que nos había dicho el doctor Juan Carlos, yo no soy abogado de nadie, pero el ya no lo había reiterado, lo que había dicho era cierto y está planteado en el acta, acá el no nos ha dicho mentiras y me parece a mi inaudito que ahora vayamos a retroceder en algo, como decía mi padre, nos preñan de ilusiones para ponernos a parir desengaños, gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra a **El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá.**

El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá expresa: “Voy a tratar de explicar un poco Cómo funciona esto, y voy a plantearles una propuesta a

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 95 de 103


Nombre del FFIE, Cómo arrancan estos proyectos, esto proyectos primero pues tiene una normativa técnica, el FFIE tiene que ejecutar obras bajo una normativa técnica, normativa que sale del ministerio de educación, segundo, el patrimonio autónomo no es una entidad que cuenta con presupuesto de la nación, es un mecanismo jurídico a través del cual tiene recursos los cuales debe administrar para la ejecución de unas obras, por tanto digamos las decisiones que se toma en materia de obras se dan con base en un proyecto que fue planteado por la entidad territorial certificada en el cual nace una necesidad y esta adecuada a la población estudiantil que es la población objetivo de esa infraestructura, pero esa esta dada como lo decía en unas normas técnicas, de las cuales el FFIE no se puede apartar, si puede hacer ajustes pero siempre a la necesidad que fue planteada inicialmente y por la cual motiva la intervención del FFIE, por tanto el espectro de movimiento que tiene el FFIE para este tipo de decisiones siempre se tiene que basar en la necesidad por un lado y en la norma técnica por el otro, en estos parámetros es que tenemos que movernos, sin embargo, señor concejal y de verdad lamentamos mucho la situación que nos están exponiendo pero tampoco estamos acá para trabar las cosas, en mi caso particular poco puedo opinar de los temas técnicos y frente a estas normas que más allá de la teoría que acabo de exponer conozco pero si le propongo para que nosotros seamos propositivos en esta sesión y no nos quedemos en este asunto, yo si propondría una reunión técnica tal como usted lo menciona en la que este a demás del arquitecto Julián, este aquí el director técnico de FFIE, el contratista y con eso nosotros podemos ya dentro de una mesa técnica exponemos la situación y ahí mismo se puede dar una solución al respecto, solución que incluso les propongo señores concejales que no tenemos ningún problema en dejarlo por escrito para que quede constancia para ustedes de las decisiones que esa mesa técnica se tomen, y estas decisiones que se toman y quedan por escrito bien toman la decisión en su momento, puede ser mediante acá, una comunicación o un informe que presente el FFIE al respecto, para efecto que quede como constancia documentada y que quede argumentada suficientemente en materia técnica por las cuales se podría hacer las adecuaciones que ustedes están pidiendo o no se podrían hacer por las razones

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 96 de 103

que ahí se expongan y para eso sobre todo para que quede absoluta claridad sobre las decisiones que tomamos y que en especial quede la comunidad informada de si se pueden dar las cosas, no se pueden y porque en uno y otro caso, entonces en ese caso dejo a consideración a los señores concejales, señor presidente para que se pueda adelantar esta reunión que hoy propongo”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra **El Señor Álvaro Julián Ardila, Arquitecto del FFIE Bogotá.**

El Señor Álvaro Julián Ardila, Arquitecto del FFIE Bogotá expresa: “En cuanto a la norma digamos que ha sido como parte de la polémica que tenemos en este momento, nosotros nos regimos por la ntc4595 según la edición que es la que actualmente con la cual se diseñaron los colegios, esos colegios partieron de un simat, una matrícula que fue entregada por ustedes, por la entidad territorial cuando se hizo la postulación nos dijeron estos son los niños que tenemos en este colegio y sobre eso se estructuro la capacidad de las aulas, las aulas para preescolar muy claro lo dice la norma, son 2m por cada niño, por 20 niños aulas de 40m, las aulas de los grandes son 1.65m, por 40 niños nos da 66.5m, esas es mi preocupación, la diferencia y lo que yo busco es el bienestar de los niños también, porque si yo meto 40 niños de los grandes a un aula de 40m van a quedar saturados, yo puedo meter las 40 sillas, pero van a quedar apretadas, nosotros buscamos siempre le bienestar de los niños, yo soy Santandereano, mis padres viven acá en Floridablanca y tengo el corazón puesto en estos colegios, entonces a mí también me interesa que estos niños estén en las mejores condiciones, pero no los quiero pasar de un problema a otro, siempre estamos dispuestos y abiertos a las mesas que sean necesarias para discutirlos y llegar a un acuerdo, lo que buscamos es que estén en condiciones, que no los pasemos de un problema a otro, esa es la posición del FFIE y creo que lo que dice el doctor Jaime es lo que debemos hacer, busquemos una mesa rápida donde el contratista también nos diga y nos proponga que tenemos que hacer, los espacios que hay actualmente disponibles son solos los de preescolar, porque si vamos a las otras

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 97 de 103

aulas que están construidas, esta en medio de la construcción, yo tengo la barra que esta medio echa al frente tengo una estructura que apenas esta en segmentación, al lado por la entrada por donde posiblemente podrían entrar no se ha empezado a hacer, entonces no podría poner en riesgo por esos flujos de trabajadores y de niños, no los podría poner en ese lado, por eso creo que el lugar que tenemos que buscar entre todos, para dar soluciones es la parte de arriba que se puede aislar pero hay que hacer adecuaciones, como está actualmente concebida no funcionaría para la cantidad de niños, hay que buscar alternativas y soluciones para mirar como traemos esos niños que están allá a estas aulas que tienen un área menor a la que por norma estaría solicitándose para atender un grado de 40 niños”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Habría la posibilidad de coordinar una fecha para la reunión, que quede en audio”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al **El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá**


El Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá expresa: “Tengo un inconveniente, al director técnico aquí le estoy escribiendo para contarle el abuso que cometí de comprometerlo a el pero yo si no puedo manejarle la agenda a el por cuando el tiene comprometida por todo el país está viajando precisamente revisando las obras, yo le estoy escribiendo a ver si es posible tener con el una fecha y poder dársela inmediatamente”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “quedamos atento con el secretario de educación para que nos haga saber esa fecha para que esta mesa delegue tres corporados a esa reunión”.


El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al **señor Luis Carlos, Arquitecto de la secretaría de infraestructura.**

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 98 de 103

el señor Luis Carlos, Arquitecto de la secretaría de infraestructura saluda a los presentes y expresa: "Yo quiero ser desde la secretaría de infraestructura y con el pleno conocimiento que tengo de la cuestión técnica y lo manifesté así en la reunión que tuvimos el viernes en la secretaría de educación y con las personas que desde el FFIE nos acompañaron a esa reunión tengo entendido que asistió el señor delegado del FFIE para el área metropolitana, asistió el contratista, asistió la interventoría infortunadamente no nos acompañaron delegados del orden nacional que se han comprometido hacerlo y de pronto por cuestiones climáticas el vuelo no llegó tengo entendido algo así y no nos pudieron acompañar pero en el ánimo porque esa reunión o el tiempo que gastamos y la dedicación y el compromiso que de una manera se adquirió desde el FFIE porque tengo entendido que la persona que está delegada y sí asistió a esa reunión en representación del FFIE tiene la autonomía y tiene la autoridad para hacerlo, y si no es así que no lo haga saber para saber con quién tenemos que reunirnos en adelante en esa reunión nosotros le hicimos saber insisto tanto al delegado del FFIE, como al contratista, como a la interventoría, la necesidad que teníamos desde los diferentes puntos de vista, en lo personal presente el de la secretaría infraestructura de los requerimientos desde el punto de vista técnico pero intervino también el señor rector y manifestó lo propio desde su punto de vista como responsable de la institución educativa, los señores concejales desde el punto de vista del interés de la comunidad, la misma comunidad desde su propio punto de vista en la cual sensibilizaron frente a la situación qué se está presentando con los estudiantes y el problema que se necesita resolver, luego con todo respeto me permito pedirles el favor a los señores del FFIE que sí se va a programar una reunión se haga una reunión en progresión con lo que ya se trabajó en la reunión del viernes, nosotros el viernes ya expusimos la situación, nosotros el viernes ya les dijimos cuál es la necesidad sí estuvieron o no estuvieron algunos funcionarios del FFIE del orden nacional seguramente el funcionario que está a cargo acá y que asistió se los hará saber y le socializara, les transmitirá las inquietudes presentadas, y la inquietud es muy concreta, se necesita resolver 4 aulas para cuatro grupos que en este momento llevan 5 años hacinados en un salón comunal que no están en condiciones para


	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 99 de 103

recibir clases, que no está en condiciones para brindarles una educación adecuada, y esa problemática no ha sido generada por la entidad territorial, ha sido generada en gran parte por una situación que viene desde el manejo contractual que se le ha dado a la construcción de la institución educativa desde el FFIE, yo sí les pido el favor cómo lo hicimos en esa reunión de manera muy respetuosa, de manera muy amable, que desde el FFIE nos ayudan a encontrarle solución a esta problemática cómo lo manifesté también en ese momento entiendo por qué el contratista nos lo hizo saber, entiendo que tienen que hacer unos análisis entiendo que tienen que revisar qué actividades tienen que ejecutar para hacer la ecuación de los cuatro espacios para cuatro aulas educativas entiendo que para decirnos un cronograma tengan que hacer una programación de obra desde el punto de vista técnico que tenga que hacer toda esa evaluación técnica pero yo los invito a que y lo dije en esa reunión a que en la próxima reunión no socialicen es ese cronograma nos socialicen es esa solución, es decir, no programemos una próxima tema reunión o una próxima mesa de trabajo concretamente para plantear la situación, porque la situación ustedes ya la conocen, ya la conoce el contratista, ya le conoce la interventoría, la conoce su delegado del FFIE en el área metropolitana, ya se les expusimos y si no ahí está en la en el acta que manejamos, lo que necesitamos en adelante o en una próxima reunión es su contribución a la solución de esa problemática que ya planteamos para no perder el tiempo para que no volvamos a repetir en una próxima reunión y de pronto trasladar personal desde Bogotá hasta acá para hacer lo mismo que ya hicimos el viernes pasado eso ya lo hicimos ya les manifestamos cuáles eran las dificultades y que era la colaboración y la contribución que desde el FFIE como aporte a solucionar un problema que gran parte ha sido generado desde el orden nacional, esperamos entonces es que esa próxima mesa de trabajo, o mi propuesta y mi solicitud es que esa próxima mesa de trabajo el FFIE nos plantee esa solución que nos propone frente a esta problemática, ya la conocen, esperamos es la propuesta de solución concreta en tres aspectos que necesitamos, cuatro espacios para resolver 4 aulas que necesitamos reubicar desde un salón comunal y eso es”.

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 100 de 103

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra **al señor Edgar Pardo, Delegado de la personería.**


al señor Edgar Pardo, Delegado de la personería saluda a los presentes y expresa: "También fui presente en la reunión del viernes que nos invitaron para tratar el tema de colegio Gabriel García Márquez desde el punto de vista de nosotros una vez conocimos la situación nos hemos apersonado haciendo las reuniones generales para trabajar también otros temitas de la situación que se está presentando allá en las aulas pero es el salón comunal del sector de caracolí, actividades cómo llevar al comando de policía para hacer el aparte de seguridad por qué se han presentado otras situaciones también hemos tratado de contactar a la dirección de tránsito por la cuestión de la movilidad, pero lo que más me preocupa ahorita es la parte psicológica de los estudiantes porque realmente dónde están recibiendo las clases no es factible es así que en esa reunión del día 28 del mes pasado se logró hacer una actividad de verificación o de búsqueda del sitio posible de ese traslado, inicialmente se hablaba de la sede a, se establecieron algunas situaciones pero se logró cuando la secretaria nos invitó a la reunión del viernes pasado la presencia del fondo, la presencia del contratista y de la interventoría que realmente son las personas reales que tienen a cargo ese proyecto, en las verificaciones que nosotros hemos realizado, desafortunadamente porque realmente la administración municipal debería estar más atento de esa situación pero hay que verificar bien cómo se hizo ese tipo de convenio cómo hicieron los compromisos que tuvieron que haber adquirido, de todas formas yo también estoy de acuerdo con el arquitecto Luis Carlos, si en esa reunión que se hizo el viernes y estaban todos los actores que deberían darle una posibilidad a ese proceso es necesario que se continúe me alegro que la persona que está acá por el FFIE sea arquitecto y que sea también de Santander, yo creería que si es posible hiciéramos la reunión en la tarde le hiciéramos, si es posible ya que están acá, porque si usted es del orden nacional pues nosotros sabemos que tiene en otros departamentos también la misma situación, pero hay que aprovechar que están acá, ahí sería una conciliación o una solicitud o parte

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 101 de 103

de nosotros para que ustedes consideren esa solicitud, de todas formas nosotros desde el punto de vista como ministerio público siempre vamos a estar ahí pendiente de las situaciones en favor de la comunidad sobre todo que vemos con preocupación que en Floridablanca no es solamente un solo colegio ya son como cuatro colegios y es así que debemos darle más importancia por parte de la administración municipal, de todas formas desde el punto de vista de la personería siempre vamos a estar ahí haciéndole acompañamiento haciendo las intervenciones que nos toque hacer ante las entidades competentes así sean superiores de nosotros porque esos son proyectos del orden nacional, entonces señor presidente yo dejo a solicitud la propuesta de que si hay la posibilidad de hacer esa mesa de trabajo así sea de campo mirar el proyecto en sí para poder habilitar, yo estoy de acuerdo con una parte que dice el arquitecto Julián coronel sobre las áreas, pero hay que mirar otro tipo de posibilidades para verdad traer esos estudiantes que están en una en una área que realmente no deberían estar y que ya llevan mucho tiempo en esa situación, gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** le concede el uso de la palabra al **Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá**.

El **Doctor Jaime Duran, director jurídico del FFIE Bogotá** expresa: “Señor personero yo lo entiendo y créame que nosotros estamos dispuestos a hacer los análisis que sean del caso para efectos de tener una situación informal sobre toda la comunidad y dar las claridades que se han del caso, mi propuesta era que estuviera a demás del arquitecto Julián, quien además tiene todas las competencias y conocimientos para tomar decisiones, pero en este momento no se hablaría de nada distinto a lo que ya se ha mencionado, por eso les propongo que este el director técnico, el contratista el cual no podemos citarlo un par de horas para que este acá para efectos que se dé la reunión ya analizada la situación como ustedes la están planteando, ya concertada por el FFIE y con eso ya tener una decisión definitiva con respecto a la situación, lo que si nos comprometemos es inmediatamente termine la reunión, tratar y preocupar que

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 102 de 103

esta se de lo antes posible en virtud de la necesidad que tienen al respecto, como le digo, no podría comprometerme en este momento con una fecha definida pero mi compromiso si es que hoy van a tener esa fecha y va a ser lo más rápido que sea posible”.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa: “Agradezco se la haga saber al secretario de educación del municipio”.

El presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** solicita a la Secretaria General continuar con el orden del día.

CUARTO PUNTO: Proyectos de acuerdo para primer debate

El presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** pregunta a la Secretaria General si se encuentran proyectos de acuerdo para primer debate.

La Secretaria General informa que no se encuentran proyectos de acuerdo para primer debate.


El presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** solicita a la Secretaria General continuar con el orden del día.

QUINTO PUNTO: Proposiciones y varios

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** pregunta a la Secretaria General si hay proposiciones sobre la mesa.

La Secretaria General informa que no hay proposiciones sobre la mesa.

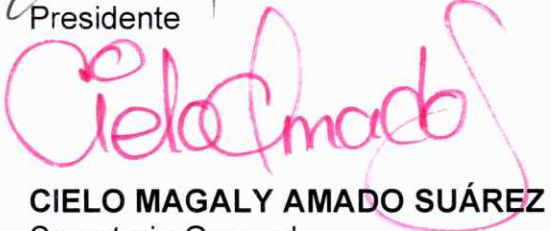
El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** solicita a la Secretaria General continuar con el orden del día.

	DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	ACTAS PLENARIA No 064	Página 103 de 103

La Secretaria General informa que se ha agotado el orden del día.

El Presidente Honorable Concejal **FREDDY AVILA** expresa que se ha agotado el orden del día siendo las 1:15 P.M se levanta la sesión y se cita para el día 26 de abril del 2022 a las 8:00 A.M.


FREDDY AVILA
 Presidente


CIELO MAGALY AMADO SUÁREZ
 Secretaria General

Elaboró: Rut Marquéz
Revisó: Saily Villarreal