	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 1 de 18

**ACTA: 154**

**SESIÓN: ORDINARIA**

**HORA: 8:00 A.M.**

**FECHA: OCTUBRE 15 DEL 2021**

**LUGAR: CONCEJO MUNICIPAL Y PLATAFORMA ZOOM**


**ORDEN DEL DÍA.**

El siguiente es el orden del día que el Concejo Municipal de Floridablanca, desarrollará en la sesión ordinaria del día 15 de octubre de 2021 en el Concejo Municipal y Plataforma Zoom.

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Consideración y discusión de actas.  
Acta 144 octubre 05 del 2021  
Acta 145 octubre 06 del 2021
4. Proyectos de acuerdo para primer debate
5. Propositiones y varios.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

Alcaldía de Floridablanca, cuarto piso Concejo Municipal  
Email: [secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co](mailto:secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co)  
Web: [concejomunicipalfloridablanca.gov.co](http://concejomunicipalfloridablanca.gov.co)  
Tel: 6497550- 6751661


	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b>	Gestión Documental
	<b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b>	Código: 110-01-05
	<b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 2 de 18

A la hora antes señalada el Presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** saluda a los asistentes. Basado en el reglamento interno, ordena dar inicio a la sesión ordinaria, con el orden del día antes referenciado.

**PRIMER PUNTO:** Llamado a lista y verificación del quórum.

La Secretaria General hace el primer llamado a lista contestando:

CONCEJAL	PRIMER LLAMADO
AVILA FREDDY	PRESENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	PRESENTE
DURÁN USEDÁ GERMÁN	PRESENTE
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	PRESENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	PRESENTE
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	PRESENTE
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	PRESENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	PRESENTE
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	PRESENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	PRESENTE
PINZÓN MEDINA JORGE	PRESENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	PRESENTE
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	PRESENTE
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	PRESENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	PRESENTE
TORRES TOLOZA HELIO	AUSENTE
TOVAR CABARIQUE MILADY	PRESENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	PRESENTE
<b>CONCEJALES PRESENTES</b>	<b>17</b>
<b>CONCEJALES AUSENTES</b>	<b>02</b>

 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA Compromiso social con Responsabilidad</p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<p><b>ACTAS PLENARIA No.154</b></p>	Página 3 de 18

La secretaria general deja constancia que los honorables concejales **HELIO TORRES TOLOZA** ingreso en el tercer punto y **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** ingreso en el quinto punto.

La Secretaria General deja constancia que todos los honorables concejales asistieron a la sesión mixta del día de hoy.

El Presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** manifiesta a la Secretaria General que habiendo el quórum reglamentario continúe con el orden del día.


**SEGUNDO PUNTO:** Lectura y aprobación del orden del día.

La Secretaria General, da lectura al orden del día antes referenciado.

El Presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** somete a consideración el orden del día, se abre la discusión, avisa que se va a cerrar, queda cerrado.

La Secretaria General hace el llamado a lista para votación nominal contestando.

CONCEJAL	ORDEN DEL DÍA
AVILA FREDDY	POSITIVO
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	POSITIVO
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	POSITIVO
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	POSITIVO

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 4 de 18

MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	POSITIVO
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	POSITIVO
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	POSITIVO
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	POSITIVO
TORRES TOLOZA HELIO	AUSENTE
TOVAR CABARIQUE MILADY	AUSENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	POSITIVO
<b>VOTOS POSITIVOS</b>	<b>16</b>
<b>CONCEJALES AUSENTES</b>	<b>03</b>

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** solicita a la Secretaria general continuar con el orden del día.


**TERCER PUNTO:** Consideración y discusión de actas.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si se encuentran actas para aprobar.

La Secretaria General informa que se encuentra el **ACTA 144 DEL 5 OCTUBRE DEL 2021 Y EL ACTA 145 DEL 6 DE OCTUBRE DEL 2021.**

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** somete a consideración el acta 144 del 5 octubre 2021.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si esta acta fue enviada a los correos Honorables Concejales.

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 5 de 18

La Secretaria General informa Señor Presidente, se envió a los 19 correos de los corporados.


El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si asistieron todos los Honorables Concejales ese día.

La Secretaria General informa: Si Señor Presidente, el día 5 octubre asistieron los 19 Honorables Concejales.

El Presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** somete a consideración el **ACTA 144 DEL 05 OCTUBRE DEL 2021**, se abre la discusión,avisa que se va a cerrar queda cerrada.

La Secretaria General hace el llamado a lista para votación nominal contestando.

CONCEJAL	ACTA 144
AVILA FREDDY	POSITIVO
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDÁ GERMÁN	POSITIVO
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	POSITIVO
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	POSITIVO
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	POSITIVO
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	POSITIVO
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	POSITIVO
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	POSITIVO

 <b>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</b> Compromiso social con Responsabilidad	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 6 de 18

TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	POSITIVO
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	POSITIVO
<b>VOTOS POSITIVOS</b>	<b>18</b>
<b>CONCEJALES AUSENTES</b>	<b>01</b>

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha sido aprobado el Acta 144 de 5 octubre del 2021, así mismo le solicita a la secretaria general continuar con el acta 145 de 6 octubre de 2021.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si esta acta fue enviada a los correos Honorables Concejales.


La Secretaria General informa: “Señor Presidente, se envió a los 19 correos de los corporados”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si asistieron todos los Honorables Concejales ese día.

La Secretaria General informa: “No Señor Presidente, el día 6 de octubre no asistió el Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTÍNEZ**.”

El Presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Entonces continuamos con la discusión del acta 145 de octubre 6 de 2021, tiene el uso de la palabra el Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTÍNEZ**.”

El Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTÍNEZ** saluda a los presentes y expresa: “Para pedir permiso señor presidente, ya que estaba por fuera de la Ciudad. Muchas gracias”.


	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b>	Gestión Documental
	<b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b>	Código: 110-01-05
	<b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 7 de 18

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: "Permiso concedido para no votar esta acta Honorable Concejal, continuamos en la discusión del acta, aviso que se va a cerrar queda cerrada.

La Secretaria General hace el llamado a lista para votación nominal contestando.

CONCEJAL	ACTA 145
AVILA FREDDY	POSITIVO
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	POSITIVO
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	PERMISO PARA NO VOTAR
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	POSITIVO
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	POSITIVO
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	POSITIVO
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SÁNCHEZ CARVAJAL JOSE FERNANDO	POSITIVO
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	POSITIVO
TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	AUSENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	POSITIVO
<b>VOTOS POSITIVOS</b>	<b>16</b>
<b>CONCEJALES AUSENTES</b>	<b>02</b>
<b>PERMISO PARA NO VOTAR</b>	<b>01</b>

Alcaldía de Floridablanca, cuarto piso Concejo Municipal  
 Email: [secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co](mailto:secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co)  
 Web: [concejomunicipalfloridablanca.gov.co](http://concejomunicipalfloridablanca.gov.co)  
 Tel: 6497550- 6751661

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Código: 110-01-05
		Página 8 de 18

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha sido aprobado el Acta 145 de 6 octubre del 2021.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** solicita a la Secretaria General continuar con el orden del día.

**CUARTO PUNTO:** Proyectos de acuerdo para primer debate.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si hay proyectos de acuerdo para primer debate.

La Secretaria General informa que no se encuentran proyectos de acuerdo para primer debate.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** solicita a la Secretaria General continuar con el orden del día.


**QUINTO PUNTO:** Propositiones y Varios

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** pregunta a la Secretaria General si hay propositiones sobre la mesa.

La Secretaria General informa que no hay propositiones sobre la mesa.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA**”.

La Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** saluda a los presentes y expresa: “Señor Presidente, aprovechando que acá en el recinto hay compañeros abogados que tenemos nosotros también asesoría algunos jurídicos, yo quisiera preguntar si de la corporación podemos presentar un memorial para que se pueda llevar a cabo un impulso procesal, con relación al tema de personería y contraloría Señora Secretaria, yo no sé qué ha venido pasando pues nosotros como mesa

 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA Compromiso social con Responsabilidad</p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA No.154</b></p>	Código: 110-01-05
		Página 9 de 18


hemos estado pendientes, pero en los últimos tiempos ha habido alguna actuación del tribunal? Señor Presidente porque la Señora Secretaria, me pueda responder si ha habido algún movimiento con relación a este tema y si no pues entonces pasar este memorial para presentar es un impulso procesal desde acá desde la corporación pienso yo que todos estamos muy preocupados por los tiempos ya estamos en octubre y la elección debió haber sido en enero del año pasado. Entonces no ha sido de negligencia nuestra es una cosa que esta ya parada pero la verdad tenemos que presentar nosotros como acciones para que se den cuenta que nosotros si estamos muy pendientes del tema. Gracias, Señor Presidente por concederme el uso de la palabra”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha usted Honorable Concejal, Claro que sí es un sentir de todo lo 19 Honorables Concejales de estar pendientes de las actuaciones que el juzgado, que los tribunales den con este tema de los procesos de Personería y Contraloría. Señora Secretaria favor darle información a la Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA**, y a toda la plenaria”.

La **Secretaria General** informa: “Honorables Concejales los dos procesos se encuentran suspendidos y están en la misma situación, no habido ningún cambio se podría solicitar un impulso procesal si ustedes han bien tienen.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Claro que sí Señora Secretaria, es una de la observaciones que ha hecho la Honorable Concejal, que la plenaria también nos ha hecho saber a la mesa directiva que hacer un uso procesal, para que nos den o nos notifiquen de los juzgados o los tribunales como van estos procesos, en su orden tiene el uso de la palabra el Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**”.


El Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** saluda a los presentes y expresa: “Señor Presidente, yo sí quisiera doctora Cielo, que le ofrecemos nuevamente una vez más a la Secretaría de Planeación y al Banco Inmobiliario,

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 10 de 18

porque planeación me dice que se delegó esta función o este acto administrativo o el estudio del mismo al Banco Inmobiliario, entonces si queremos saber y porque lo digo porque este servidor Salvador Molina, fue autor del proyecto de acuerdo no ponente sino autor del proyecto de acuerdo mediante el cual se designaba la entidad encargada de ejercer el control urbano del Municipio de Floridablanca, y esa designación mediante decreto después por el alcalde de turno se delegó en la oficina asesora de planeación como tal esta función al hacer referencia que es a la de la Curaduría cero, le correspondería a planeación sin embargo pues la pregunta sería para ambos en que va el trámite de la curaduría cero? porque es importante la curaduría cero, compañeros? porque hay muchas predios que por falta de ese control urbano que no se hizo durante muchos años ya que esté acto estaba desde la constitución del 91 y el consejo municipal de anteriores vigencias no habían ejercido está facultad no habían ejercido esta función de facultar a la entidad encargada. Entonces se han hecho muchas construcciones sin licencia de construcción”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Me ha solicitado una réplica el Honorable Concejal **HELIO TORRES TOLOZA**, tiene el uso de la interpelación”.


El Honorable Concejal **HELIO TORRES TOLOZA** saluda a los presentes y expresa: “Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**, creo que en el debate anterior le hicimos la solicitud la pregunta sí, pero me parecería que el presidente hablo de que el 4 de noviembre está citado lo de las áreas de cesión del antiguo Inurbe, entonces crearíamos que también podríamos incluir en ese debate de control político sí le parece que incluyamos el tema de la curaduría cero, creo que ahora tiene un nombre diferente honorable concejal pero sí sería muy bueno que se incluyera para ese debate el 4 noviembre de planeación también citarlo para que se debate a ese tema porque lo que hablamos el otro día hay muchos predios que se encuentran sin su escritura sí sin protocolizar los entonces la comunidad muchas veces se ven impedidas para poder en caso está el Barrio Alto Viento segunda etapa, sí entonces así como eso hay muchas más entonces para que honorable concejal se pueda incluir honorable Presidente para

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Código: 110-01-05
		Página 11 de 18


el debate que está para el 4 de noviembre si no estoy mal de las áreas de cesión. Muchas gracias, Señor Presidente por concederme el uso de la palabra”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha usted Honorable Concejal, continúe con el uso de la palabra Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**”.

El Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** expresa: “Gracias, Señor Presidente, sería una pregunta de una vez adelantada para este debate y sería Señor Presidente, teniendo en cuenta la solicitud del compañero Helio Torres, que se incluyeran en este debate también al Banco Inmobiliario y Planeación, es decir creo que estaba citado para esta sesión el Banco Inmobiliario entonces incluir a Planeación también, cómo lo venía mencionando hay muchas construcciones que se hicieron sin la licencia respectiva de construcción y la norma permite dentro de ellas la ley 388 que es la ley de Ordenamiento Territorial, permite la licencia por reconocimiento cuando una construcción tiene más de 5 años de haberse construido desde que llene ciertos requisitos o se puede otorgar la licencia por parte de las curadurías licencia por reconocimiento pero hay mucha gente que no tiene los recursos para llegar a costear lo que vale está licencia en las curadurías regionales y por eso mediante una ley el Congreso de la República, permite la creación de la curaduría cero para que las personas hagan estos reconocimientos sin pagar un solo peso de pronto el costo de la documentación únicamente pero no unos costos tan elevados lo que vale ahorita legalizar un predio legalizarlo en el sentido de la licencia de construcción, por eso es que en el tema social se permite la creación de la curaduría cero, pero allí también Señor Presidente se podría mirar unas falencias que han ocurrido durante mucho tiempo cómo lo digo con el tema del control urbano hay mucha gente que han construido los antejardines el caso del barrio los Andes, caso como barrios de Prados del Sur, caso de barrios como la Ronda y otros barrios donde la gente construyó el antejardín y si hay una queja para tumbar la construcción de un antejardín que afectaría el resto de la estructura de la construcción pues tendríamos que entrar a que se tumbaran todas acá el consejo no sé porque mediante un acuerdo municipal permitió hacer esto en algunos Barrios cómo Jardín de Limoncito, mediante acuerdo municipal es un adefesio jurídico, pero lo hicieron en su tiempo o sea no se puede pasar por encima de una norma nacional, entonces si hay que mirar como en un debate Señor Presidente, con las inspecciones que he solicitado


	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 12 de 18

se tuvieran un huequito en este mes de octubre poderlo hacer con las Inspecciones y Secretaría del Interior, mirar algunas figuras jurídicas que la norma nos permita mediante creo que eso se tendría que hacer mediante la curaduría cero, porque es la única forma de darle reconocimiento a estas construcciones que hicieron sin las licencias que igual manera también al tema de estos antejardines, porque antejardín aunque hace parte de la propiedad privada tendría una afectación como tal al uso público esto siempre se venía utilizando o según la norma es como una área verde de la misma vivienda la misma residencia por eso pues hay que ir pinito en está Norma para el caso de estos barrios como lo estoy mencionando como el barrio de Jardín del Limoncito que donde el barrio los Andes, el barrio las Rondas en dónde si se ordena por parte de un inspector de moler la construcción de un ante jardín pues por derecho de igualdad tendrían que también ordenar de moler el resto de las demás viviendas donde hayan construido el antejardín, Señor Presidente para que en lo posible en el mes de octubre si hay un huequito sino en el mes de noviembre sí mirar la posibilidad de este debate de las inspecciones, hay un tema que me preocupa presidente de pronto no tengo la fecha exacta pero sé qué en el mes de noviembre ya prescribe los términos del proceso del predio de allí de Palomitas o del Progreso un predio que es un bien del municipio ya le metieron allí también esta prescripción aquí de dominio no sé por dónde aparecieron dueños pero los términos ya están ahí y es importante que el inspector nos dé el informe y se recupere este inmueble tal como lo ordenó un Juez de la República no entiendo y es claro que todo ciudadano cómo lo dice la Constitución todo ciudadano esta en la obligación de hacer cumplir la ley y cumplir la ley y más tratándose de servidores públicos que están llamados a colaborar con el buen funcionamiento de la justicia entonces no entendemos porque allí los inspectores algunos no están haciendo cumplir la orden una orden judicial por eso repito la importancia de este debate con las inspecciones, Banco Inmobiliario, Planeación para mirar el tema de la curaduría cero para mirar la legalización de estos Barrios para mirar cómo se trabaja ese tema qué aunque es bastante anti popular pues qué hay que entrar a revisarlo y esa construcción ante los antejardines cómo lo digo no se puede mirar desde un punto de vista solamente de derecho sino también de justicia en el sentido de que se afectaría la estructura de estas construcciones sino además también prácticamente ante la falta de control urbano que ha ejercido la administración en años de las administraciones anteriores uno construye el antejardín todos de una vez también lo construyeron. Gracias, Señor Presidente por concederme el uso de la palabra”.

 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA Compromiso social con Responsabilidad</p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<p><b>ACTAS PLENARIA No.154</b></p>	Página 13 de 18

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha usted Honorable Concejal, entonces Concejal quería comentarle que si para el día 18 de noviembre podríamos dejar este debate de control político, citar a las Inspecciones, a la Secretaría del Interior, entonces para que quede programado para el 18 de noviembre y a la Secretaria de Planeación, entonces para que quede pendiente el tema la primer semana de noviembre estaremos entregando el cronograma ya completo, entonces en su orden me ha solicitado el uso de la palabra el Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA**”.

El Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** saluda a los presentes y expresa: “Primero Señor Presidente para solicitar un concepto juridico del proyecto de acuerdo 018 el cual me fue asignado entonces para solicitar el concepto jurídico de este proyecto. En segunda medida Señor Presidente para respetuosamente solicitarle sea incluido en los debates de control político en el mes de noviembre el debate control político de discapacidad y que sea incluido en la parte citados a este debate Desarrollo Social y Desarrollo Turístico y Económico y aquí hago un énfasis y una gran importancia en este debate de discapacidad es en un tema que hemos venido hablando en las diferentes sesiones del Consejo que es el tema de gran importancia que es el emprendimiento que ese apoyo se fortalezca en los diferentes temas de emprendimiento a las personas con discapacidad, que en este debate de control político también se hacerle claramente sobre el trabajo de transversabilidad con las demás secretarías de despacho cuando nosotros consideramos que es de gran importancia es de tener las personas con discapacidad las valorábamos y exaltamos de algunas labores que se vienen desarrollando de emprendimiento en el parque lineal de Lagos Dos, en el primer piso de la Alcaldía de Floridablanca algunas actividades que se vienen desarrollando a través de la casa de la cultura de IDEFLORIDA pero creemos que es de gran importancia que todas las secretarías estén vinculadas y se haga un trabajo transversal por eso respetuosamente solicito pues este debate y se agenden el mes de noviembre el debate de gran importancia un debate donde queremos que esté la Secretaría de Desarrollo Social y la Secretaría de Turismo y desarrollo económico de igual manera Señora Secretaria era para solicitarle se envíe a la Secretaría de Infraestructura se me envíe la relación de los próximos polideportivos qué se le van a hacer mantenimiento en el Municipio de Floridablanca esto pues han habido varias solicitudes por parte de los presidentes


 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA Compromiso social con Responsabilidad</p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<p><b>ACTAS PLENARIA No.154</b></p>	Página 14 de 18

y comunidades de varios sectores como el caso de Lagos 3, el caso de la Castellana, el caso del sector B de Bella Vista, entonces han habido varias solicitudes exaltamos esa parte tan importante que llevan más de doce escenarios de nuestro municipio que han puesto actos para la práctica del deporte la recreación y esto es importante pues seguir manteniendo este mejoramiento de los escenarios deportivos en el municipio”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Bueno, creo que se le ha caído la señal al Honorable Concejal **NESTOR BOHÓRQUEZ**, voy a clara un tema le había dicho al Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA**, que, para el 18 de noviembre, pero resulta que este debate de Inspecciones Secretaria del Interior y Planeación ya lo tenemos programado para el día 21 de octubre, entonces me dice el Honorable Concejal que ya dándose cuenta de que si lo tenemos para la otra semana”.


El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Continúe con el uso de la palabra Concejal”.

El Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Me disculpa Señor Presidente, no se tengo fallas técnicas en la conexión, entonces como iba hablando de lo importante de lo que es el mantenimiento y mejoramiento de los escenarios deportivos, entonces si solicitarle a la Secretaría de Infraestructura, ya que hay varias solicitudes desde el año anterior de escenarios que actualmente no están aptos para la práctica del deporte, entonces para nosotros si es importante y fundamental que sigan estas inversiones en todas las comunas y en todo el Municipio de Floridablanca, también quiero pues solicitarle el Instituto de Deporte y Recreación de IDEFLORIDA, si a la fecha han sido girados recursos por la estampilla Pro Deporte, este proyecto de acuerdo pues se aprobó en el Concejo Municipal presentado por nuestro Alcalde Miguel Ángel Moreno Suarez, y el cual pues consideramos que iba a fortalecer muchos temas que no estaban incluidos dentro del plan de desarrollo Municipal, entonces para mi si es importante si ya se empezaron a cumplir esas siete destinaciones específicas que tiene lo de la estampilla Pro Deporte de Floridablanca, entre eso había algo muy importante que era fortalecer a esos niños de estrato 1,2, que no tienen recursos necesarios para estar en las escuelas de formación deportiva de la parte de transporte y refrigerio para que pudieran desarrollar integralmente,


	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 15 de 18

entonces como esos puntos tan importantes, entonces si considero que es necesario conocer si han llegado recursos de la estampilla Pro Deporte para seguir fortaleciendo el deporte como se viene haciendo como lo viene haciendo IDEFLORIDA, es importante pues resaltar, que IDEFLORIDA cuenta con escuelas de formación gratuitas en muchas diciplinas y que esto pues fomenta el deporte la salud en los niños y adolescentes, jóvenes el tema de habito saludable en el adulto mayor, pero si consideramos que hay metas que no quedaron claras y especificas en el plan de desarrollo y a los cuales pues se le debe dar la prioridad a través de los recursos que daban por la estampilla pro deporte entonces era solicitarle Señora Secretaria esta información al Instituto de Deporte y Recreación de IDEFLORIDA , y de igual manera es una oportunidad también para ayudar y fortalecer también un tema que quedo allí que es el mejoramiento y la adecuación de escenarios deportivos para la práctica del deporte que esto se haga conjuntamente también con Secretaria de Infraestructura, en algunos lugares donde no tenga la programación de la Secretaria de Infraestructura pero si necesitan estos escenarios para la práctica del deporte y la recreación le agradezco Señora Secretaria por hacer estas solicitudes, le agradezco a usted Señor Presidente por haberme dado el usos de la palabra muy amable”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha usted Honorable Concejal, entonces les informo a los Honorables Concejales que el día martes 19 de octubre tenemos el debate del sector rural, el cual los citantes es las honorables Concejales **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ, MARIA MERCEDES MUÑOZ** y el Honorable Concejal **ALFREDO TARAZONA** , para que por favor los citantes que no hallan enviado las preguntas, por favor enviarlas urgente y recordarles que el día 21 de octubre que es el jueves de la otra semana tendremos el debate que ha solicitado la Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**, ya estaba programado inspecciones, Secretaría interior, Secretaría de planeación entonces decirle al Honorable Concejal **NESTOR BOHÓRQUEZ**, como citante del debate de discapacidad quedaría para el 18 de noviembre citar a la Secretaria de desarrollo social de turismo y económico con el tema de discapacidad el cual los citantes serían el Honorable Concejal **NESTOR BOHÓRQUEZ**, y creo que la Honorable Concejal **MARÍA MERCEDES MUÑOZ**, para que estén informados sobre el tema y estén atentos a enviar las preguntas del cuestionario en su orden me ha solicitado el uso de la palabra el honorable concejal **GERMÁN DURAN USEDA**”.

 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA Compromiso social con Responsabilidad</p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<p><b>ACTAS PLENARIA No.154</b></p>	Página 16 de 18

El Honorable Concejal **GERMÁN DURAN USEDA** saluda a los presentes y expresa: "Presidente y Señora Secretaria, preocupante la situación que está sucediendo en nuestro barrio Santa Ana, específicamente en la plaza de mercado que queda subiendo por la carretera de la Cumbre, he reiterado varias veces en este recinto y por favor notifiquémosle al Banco Inmobiliario y la oficina de Gestión y Riesgos que de una vez decidamos o decidan que se va hacer con esta plaza de mercado porque la verdad que es preocupante con las familias que se encuentran laborando en este lugar ya que está en un deterioro demasiado avanzado la verdad que hay ya no se puede, y es inhumano como están trabajando estas personas aquí de esta plaza arriesgando la vida, la dilatación de los muros ya superan los 20 cm de muro a muro, las columnas ya están en el aire, la verdad que puede suceder una tragedia. Por otro lado Señora Secretaria por favor también oficiarle al Banco Inmobiliario si me puede hacer el favor y me puede regalar copia del contrato que se hizo en el parque de la salud en Cañaveral, para mirar un tema hay que estamos viendo a favor de la comunidad de nuestro Municipio de Floridablanca, solicitarle copia del contrato o el MAE que hicieron el Banco Inmobiliario y la persona que con quien se dio este lugar deportivo de igual forma Señora Secretaria, solicitarle a la Dirección de Tránsito y transporte de nuestro Municipio, primero agradecerle esta vía la calle 8 entre carrera 11 y carrera 10, pues quedo en un solo sentido se mejoró mucho el tráfico pero ahora los carros están parqueando por toda la carretera antigua la carrera 11 entre calle 8 y calle 11 entonces la verdad que se está generando unos trancones imperdonables hay impresionantes entonces solicitarle que si nos puede colaborar enviando algunos reguladores de tránsito de tráfico para mejorar esta movilidad de este sector la verdad que eso ya están maqueando los carros en este lugar de igual forma dirigirlle también un oficio a la empresas de aseo no sé a qué oficina también le corresponda, los de la plaza de mercado están dejando mucha basura e esta plaza la verdad que es la imagen de nuestro barrio Santa Ana, y es la entrada principal al barrio la Santa Ana, a ver a que oficina le corresponde la EMAF no es la que recoge el aseo hay, no sé qué empresa estará ahoritica recogiendo el aseo, creo que más bien con salud sería salud para mirar las cuestiones de impacto que hay de salubridad porque es demasiado están volviendo a llegar los chulos entonces si es preocupante esta imagen de nuestro barrio porque es la entrada principal al barrio Santa Ana, entonces por favor Señora Secretaria, enviarle una solicitud a la Secretaria de Salud, y a las

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
		Código: 110-01-05
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Página 17 de 18

empresas de aseo a ver a quien le corresponde para que lleguen a recoger las basuras lo más temprano posible ellos terminan 11 de la mañana labores 12 que a las 2 y media 1 estén recogiendo las basuras de ese lugar para que así los chulos no puedan hacer desastres. Muchas gracias, Señor Presidente por concederme el uso de la palabra”.


El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha usted Honorable Concejal, en su orden tiene el uso de la palabra el Honorable Concejal **JOSE NICANOR VERA PEDRAZA**”.

El Honorable Concejal **JOSE NICANOR VERA PEDRAZA** saluda a los presentes y expresa: “Requerí el uso de la palabra Señor Presidente, para que me incluya también por favor como citante del debate de control político que el compañero SALVADOR MOLINA mencionó en el día de hoy, para planeación y la Secretaría del Interior pensando en la problemática del control urbano, también tenemos que pensar en la regulación del plan de ordenamiento territorial ya que muchos predios en Floridablanca, quedaron con afectación no puede construir locales comerciales, no pueden gestionar usos de suelo por que definitivamente cartográficamente quedaron con restricciones, entonces pensando en este debate de control político haré llegar en los próximos días las respectivas preguntas para también ser participe de esa citación para el control político de estas dos dependencias, Señor Presidente, entonces le agradecería que me incluyera hay como citante. Muchas gracias, Señor Presidente por haberme asignado el uso de la palabra”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa: “Ha usted Honorable Concejal, claro que sí, le recuerdo que desde ya toca hacer las preguntas porque el debate se llevara a cabo el 21 que es el jueves de la otra semana 21 de octubre y claro que si lo estaré incluyendo entre los citantes de este importante debate”.

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** Solicita a la Secretaria General continuar con el orden del día.

La Secretaria General informa que se ha agotado el orden del día.

	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
	<b>ACTAS PLENARIA No.154</b>	Código: 110-01-05
		Página 18 de 18

El presidente Honorable Concejal **EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA** expresa que se ha agotado el orden del día siendo las 9:05 A.M. se levanta la sesión y se cita para el día 16 de octubre del 2021 a las 8:00 A.M.



**EDGAR ENRIQUE GÓMEZ SILVA**  
 Presidente



**CIELO MAGALY AMADO SUÁREZ**  
 Secretaria General

Elaboro: Jorge Rodríguez  
 Reviso: Saily Villarreal