 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 1 de 67</p>

ACTA: 022 /

SESIÓN: ORDINARIA /

HORA: 8:00 A.M

FECHA: MARZO 22 DEL 2023 /

LUGAR: SALÓN DE SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

#### ORDEN DEL DÍA.


El siguiente es el orden del día que el Concejo Municipal de Floridablanca desarrollará en la sesión plenaria ordinaria del día 22 de Marzo de 2023 en el salón de sesiones Hugo Riátiga.

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Discusión y aprobación de actas
4. **DEBATE DE CONTROL POLÍTICO TEMA: MEGACOLEGIO EL CARMEN, COLEGIO TÉCNICO VICENTE AZUERO, COLEGIO GABRIEL GARCÍA MÁRQUEZ.**

Doctor:  
**DR. JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA**  
Secretario de Educación Municipal  
**Floridablanca**



*APROBADA  
27-ABR-2023*

 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 2 de 67</p>

Doctor  
**FERNANDO MIER MARTÍNEZ**  
Secretario de Infraestructura  
**Floridablanca**

Doctor  
**GUILLERMO JOSÉ PILONIETA DIAZ**  
Secretario Municipal de Planeación  
**Floridablanca**

Doctor (es)  
**ANDREA GUEVARA**  
**GESTORA TERRITORIAL (FFIE)**  
**MAICOL MARTÍNEZ**  
**PROFESIONAL SENIOR REGIONAL S/DER (FFIE)**  
Fondo de Financiamiento de Infraestructura Ejecutiva (FFIE)


**COLEGIO TÉCNICO VICENTE AZUERO**  
Dr. José María González Gómez  
**COLEGIO MICROEMPRESARIAL EL CARMEN**  
Dra. Alba Lucia Delgado  
**INSTITUTO GABRIEL GARCÍA MARQUEZ**  
Dr. Carlos Alberto Mendoza Díaz

Doctora  
**LEIDY MARCELA TOLOZA CUTA**  
Oficina de Gestión Ambiental y Mitigación De Riesgos  
Floridablanca

**UNIDAD NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO**  
**DR. FABIÁN ANDRÉS VARGAS**  
Unidad nacional de gestión de riesgo

**Procuraduría provincial de Santander**  
**Personería municipal**



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 3 de 67</p>

### Contraloría Municipal

#### HUMBERTO ARENAS

Padre de la asociación del colegio del Carmen.

5. Proyectos de acuerdo para primer debate
6. Propositiones y Varios


A la hora señalada el Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** saluda a los asistentes. Basado en el reglamento interno, ordena dar inicio a la sesión ordinaria, con el orden del día antes referenciado.

**PRIMER PUNTO:** Llamado a lista y verificación del quórum del día

La Secretaria General (E) hace el primer llamado a lista contestando:

CONCEJAL	PRIMER LLAMADO
AVILA FREDDY	PRESENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	PRESENTE
DURÁN USEDA GERMÁN	PRESENTE
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	AUSENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	PRESENTE
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	PRESENTE
MOLANO PEDRAZA LAURA ROCIO	AUSENTE
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	PRESENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	PRESENTE
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	PRESENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	AUSENTE
PINZÓN MEDINA JORGE	AUSENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	PRESENTE



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	Código: 110-01-05
		Página 4 de 67

RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	AUSENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	AUSENTE
TORRES TOLOZA HELIO	PRESENTE
TOVAR CABARIQUE MILADY	PRESENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	PRESENTE
<b>CONCEJALES PRESENTES</b>	<b>12</b>
<b>CONCEJALES AUSENTES</b>	<b>07</b>

La Secretaria General (E) deja constancia que el Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTÍNEZ, LAURA ROCIO MOLANO PEDRAZA, MARCOS OLARTE RAMÍREZ, JORGE ALBERTO PINZÓN MEDINA, JHAN CARLOS RUIZ SIERRA, JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ, ALFREDO TARAZONA MATAMOROS,** llegaron en el cuarto punto.

La Secretaria General (E) deja constancia que todos los Honorables Concejales asistieron a la sesión del día de hoy.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** manifiesta a La Secretaria General (E) que continúe con el orden del día.

**SEGUNDO PUNTO:** Lectura, discusión y aprobación del orden del día.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** somete a consideración el orden del día, se abre la discusión, avisa que se va a cerrar, queda cerrado.

La Secretaria General (E) hace el llamado a lista para votación nominal contestando

CONCEJAL	ORDEN DEL DÍA
AVILA FREDDY	POSITIVO
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	POSITIVO





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 5 de 67

ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	AUSENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLANO PEDRAZA LAURA ROCIO	AUSENTE
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	POSITIVO
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	POSITIVO
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	AUSENTE
PINZÓN MEDINA JORGE	AUSENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	AUSENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	AUSENTE
TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	POSITIVO
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	POSITIVO
<b>VOTOS POSITIVOS</b>	<b>12</b>
<b>CONCEJALES AUSENTES</b>	<b>07</b>


El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a la Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

**TERCER PUNTO:** Discusión y aprobación de actas.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a La Secretaria General (E) no se encuentran actas por aprobar.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a la Secretaria General (E) continuar con el orden del día.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 6 de 67</p>

**CUARTO PUNTO:** Debate de control público Tema mega colegio el Carmen, colegio técnico Vicente Azuero, Colegio Gabriel García Márquez.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ**.


La honorable concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** saluda a los presentes y expresa: "Ya como el señor presidente lo ha manifestado, en esta ocasión vamos a darle la palabra primero a los señores rectores de los 2 colegios presentes, vamos a iniciar con el colegio el Carmen, luego con el colegio Vicente Azuero y también al Señor Humberto Arenas que es el representante de la comunidad, específicamente de la Asociación de padres de familia del colegio el Carmen y enseguida pues también van a hablar los señores secretarios que se encuentran presentes y al finalizar, intervendremos los concejales citantes y los demás compañeros que quieran también hablar al respecto sobre este debate de control político tan importante, como es la construcción de los 3 mega colegios en nuestro municipio, gracias señor presidente por conocerme el uso de la palabra".

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **GERMÁN DURÁN USEDA**.

El honorable concejal **GERMÁN DURÁN USEDA** saluda a los presentes y expresa: "Gracias señor presidente, era para la instale permiso para retirarme y primero que todo pues pedirles disculpas a todos los asistentes al debate del día de hoy, a los señores rectores, secretario de planeación, el Dr. Fernando Mier y a todos los de su equipo de trabajo, al señor Ostos secretaria de educación; tengo un procedimiento quirúrgico entonces no puedo asistir a este debate importante, muchas gracias señor presidente".

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: "Permiso Concedido Honorable concejal, lo mismo para el honorable concejal Freddy Ávila que tenía compromisos con su respectivo partido de la u hoy convención departamental, de la misma manera, dar un saludo fraternal y cordial a los equipos de trabajo que acaban de llegar al Recinto de las diferentes secretarías y entidades que nos acompañan en este debate de control político, nuevamente extender los saludos calurosos a los citados invitados




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 7 de 67</p>

doctor Juan Carlos Ostos Guevara secretario de educación municipal, doctor Fernando Mier secretario de infraestructura de Floridablanca, doctor Guillermo José Pilonieta oficina asesora de planeación, oficina de gestión de riesgo y medio ambiente doctora Marcela Toloza, unidad nacional de gestión de riesgo Fabián Andrés Vargas y doctora Diana González del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa FFIE, colegio técnico Vicente Azuero Dr. José María González Gómez, colegio micro empresarial el Carmen Dr. Alba Lucía Delgado, instituto Gabriel García Márquez Dr. Carlos Alberto Mendoza Díaz, en representación de la asociación de padres de familia el señor Humberto Arenas. Iniciamos con la intervención del señor rector José María González Gómez rector del colegio Vicente Azuero”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al señor Rector **JOSÉ MARIA GONZÁLEZ GÓMEZ**, del colegio Vicente Azuero.

El señor Rector **JOSÉ MARIA GONZÁLEZ GÓMEZ** saluda a los presentes y expresa: “Quiero agradecer que me concedan la palabra en representación de la comunidad del colegio técnico Vicente Azuero, el colegio Vicente Azuero como tal tiene 2 problemáticas en lo que se refiere a infraestructura o del edificio, una problemática la tenemos en la sede D o sea en el barrio González chaparro y esa dificultad viene desde hace muchos años, ustedes conocen la historia mejor que yo y la otra problemática que tenemos es la sede a, del barrio lagos 2, que es un problema que viene desde el año 2016. En el caso mío como rector, mi tarea ha sido informar a mis superiores inmediatos de la situación, ellos están debidamente informados y en nombre de la comunidad, asistir a los controles o reuniones que programa tanto procuraduría como contraloría. El caso de la sede D del Vicente Azuero del barrio González Chaparro, es un tema que ya ha estado en varias reuniones con la procuraduría y hemos hablado, incluso la preocupación última es que el contrato se vence el 30 de este mes y escasamente la obra va en un 40-45% de lo que hay que hacer y uno de los problemas que siempre hemos visto en la sede D del barrio González Chaparro. no es tanto que no se hayan contratado los operadores para hacer la obra. sino que no ha habido el suficiente control para presionar sobre los operadores para que cumplan las fechas respectivas, porque esta es una remodelación o un arreglo temporal, casi diría yo y sobre todo en estas épocas de lluvias se evidencia más la dificultad del barrio González Chaparro o sede D o que la gente llama mega colegio. Eso la última reunión que tuvimos fue allá mismo en la sede, hace




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	Código: 110-01-05
		Página 8 de 67

unos 8 días con la procuraduría y de hecho ese fue el fallo que se dio, no que no estén los obreros trabajando, sino que trabajan a unas velocidades muy lentas y a veces esto no aprovecharon la época de vacaciones para hacer lo que tenía que hacer y eso va a llevar a que ese 30 de este mes se termine el contrato y la obra no la hayan terminado, eso es lo referente a la sede D del barrio González Chaparro. Con respecto a la sede A, que es una obra que empezó con el FFIE hace en el 2016, hasta la fecha ha cambiado varias veces 2 o 3 veces de operador llamémoslo así o de contratistas, ha cambiado 2 o 3 veces, ya la comunidad pues de hecho, ya le perdió credibilidad, hemos hecho bienes, reuniones, cada vez con un operador distinto; realmente iría en construcción va sobre un 50% y que En días pasados tuvimos reunión con la contraloría general de la nación en sus instalaciones y llegaron a acuerdos entre los constructores y la contraloría de poner una fecha que como promedio entre el mes de mayo, en complacencia se abrió hasta el mes de julio, que para el mes de junio También tienen que terminar la construcción, cosa que vemos difícil Nuevamente con problemas del tiempo, pero eso fue el pacto que se llegó en la reunión que se hizo con la contraloría general de la nación, la comunidad está informada, la comunidad no asiste a las reuniones que los constructores hacen porque ya se perdió el alto grado de credibilidad y sobre todo que porque desde el 2016 tenemos esa construcción y a la fecha no se ha terminado, ya ha pasado en forma de varios constructores y de eso depende lo que hemos querido hacer que jornada única en la Sede A, no se ha podido hacer porque uno de los tres condiciones no se puede hacer jornada única Es que la planta física esté terminada, hasta ahí puedo contar lo que se refiere a mi informe para que ustedes estén si no lo saben, están enterados de lo que se ha venido haciendo, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Señora Rectora **ALBA LUCIA DELGADO**, del colegio micro empresarial el Carmen.


La Señora Rectora **ALBA LUCIA DELGADO** saluda a los presentes y expresa: “Primero pues quiero agradecerle al honorable consejo municipal por todo el interés y el apoyo que ha puesto en esta obra del colegio El Carmen, realmente el apoyo inicialmente desde el comité de Educación y posteriormente el consejo en pleno, ha sido bastante importante, pues lo que no se menciona no existe Y si no hay este tipo de espacios en los cuales se trata es de aclarar situaciones y ayudar a impulsar esas situaciones que están que están un poco



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 9 de 67</p>

estancadas, pues realmente sí, De antemano, mil y mil gracias a ustedes por ese apoyo, como ustedes bien saben que han estado al tanto ,esta obra del Mega colegio del Carmen ha sido como decía el representante del FFIE ha sido como si estuviera embrujada, no sé qué pasa porque cada vez se va presentando problemas nuevos, Sí, primero que el lote, se consiguió el lote, segundo que tenía problemas de infraestructura, de cimentación,, bueno se solucionaron los problemas de cimentación, ahora que POT, ahora que cada vez van resultando nuevos problemas, que gracias a Dios han sido solucionables no de fácil solución, en este momento estamos con el inconveniente de del uso del terreno. primero se había se había pensado en echar para atrás esa obra del Mega colegio El Carmen, porque los costos de adecuación del terreno eran demasiado altos, sin embargo, con la gestión del señor alcalde y con ayuda pues de la intervención de ustedes como honorable concejo se gestionó por parte del señor alcalde de esos recursos, a nivel de la unidad nacional de gestión del riesgo, se solucionó el problema de adecuación del terreno pero ahora en este momento se está enfrentando otra situación, que el FFIE dice que sigue sin solucionar, que lo que tengo entendido en mi poco conocimiento al respecto, es que es algo relacionado con un trámite administrativo del plan de ordenamiento territorial, debido a alguna tutela que alguien se le ocurrió colocar en mal momento para nosotros, no sé quién fue y me disculpan si siguieron susceptibilidades, pero sí nos cayó mal ese esta bendita demanda, es porque no fregó a nosotros. Entonces en este momento colegio del Carmen Sede A está funcionando en el ancianato, gracias a la gestión del señor secretario de educación se consiguió en arriendo en alquiler los el tercer y cuarto piso del ancianato en donde funciona nuestra sede D, primer piso y segundo tenemos unos grados de primaria, pero en tercero y cuarto pues no había nada, Allí se llegó acuerdo con la curia, que son los propietarios de este de este predio y el señor secretario Pues gestionó que allí se construyeran unas aulas, Pues no son las ideales, pero era lo que había y realmente estamos trabajando allá con un poquito de dificultad Pero tenemos un sitio de trabajo. el otro inconveniente que tenemos es el de la Sede A donde nos evacuaron en el 2019, la unidad municipal de gestión del riesgo decidió que era conveniente evacuar esta sede debido al problema del muro, está en total deterioro, la comunidad ha solicitado que se vuelva a rescatar esa sede, pero igual ha habido también inconvenientes con respecto a la propiedad que inicialmente se decía era del área Metropolitana de Bucaramanga, actualmente el área ha manifestado su buena intención de cederlo al municipio, pero no sé en qué va ese ese proceso. nuevamente reiterar mi agradecimiento y pues con mucha expectativas de que aquí encontremos una solución como siempre se ha



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 10 de 67</p>


hecho, porque hay problema viene la solución y se retoma el camino de la esperanza para tener nosotros unas instalaciones dignas, de nuestros niños e incluso de nosotros mismos de la parte administrativa, porque sí estamos bastante hacinados en estos momentos en la en las condiciones en que estamos, nuevamente mil y mil gracias y que Dios nos ayude a encontrar esa para quitarle El embrujo a este colegio, muy amable, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Señor Rector **CARLOS ALBERTO MENDOZA DIAZ**, del colegio Gabriel García Márquez.

El señor Rector **CARLOS ALBERTO MENDOZA DIAZ** saluda a los presentes y expresa: “Acabé de llegar, llevo 10 días en el colegio, estoy hasta ahora empapándome de todos los procesos, ya existía la reunión de la contraloría, pues las noticias no fueron buenas, le había dicho a la comunidad que en mayo les entregaban, ahora me dicen que la obra se demora entre 10 y 12 meses. Entonces eso lo desinfla a uno, más cuando tengo la sede B el salón comunal funciona el salón comunal con un hacinamiento, un lugar que no es apto, el Caracolí no es apto para que los niños reciban clase; entonces la situación pues ya va por varios años y estamos esperando con ansias esa obra. Se pudo hablar con los ingenieros de lo del FFIE, sobre todo la cuestión legal, la cuestión de permisos, parece que está bien todo, pero como decía mis compañeros siempre hay una un obstáculo y ese obstáculo podemos estar perjudicando mucho, entonces necesitamos como decía mi compañero rector, necesitamos que se aceleren esos procesos y que se vea el trabajo, porque en realidad son los estudiantes de esas comunidades los que están llevando del bulto, gracias espero el apoyo de ustedes, espero el acompañamiento a estos procesos para ver si se hace realidad, porque ya son muchos años mi compañero director habla del 2016, esas son fechas que para mí es mucho tiempo, mucho tiempo, entonces mil gracias, muchas bendiciones y pues el acompañamiento reitero, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Rector Carlos Alberto Mendoza Díaz, ¿se encuentra presente la doctora Diana González, del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa FFIE? ¿o su delegado? ¿buenos días? Es tan amable, sigue tiene el uso de la palabra”.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 11 de 67</p>

El Honorable Concejal **CESAR FERNANDO NAVARRO PÉREZ** expresa: “Pero presidente perdón que interrumpa, pero decirle a ella que lo que nos está diciendo, ella nos lo tiene que decir en audio por favor”.

Señora en el recinto: “Lo que pasa es que ellos ya vienen”.

El honorable Concejal **CESAR FERNANDO NAVARRO PÉREZ** expresa: Entiendo, es que no se escuchaba”


Señora en el recinto:” Esperemos 10 minutos”

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Ya le entendí sus presentaciones, que vienen en camino las personas de Bogotá, entonces seguimos con la intervención, ¿hay alguien presente de la unidad nacional de gestión de riesgo o algún delegado? Listo, entonces en su orden tiene el uso de la palabra Secretario de educación, doctor Juan Carlos Ostos Guevara, para complementar las intervenciones me informan si van a participar secretario infraestructura y secretario de planeación ¿correcto? en su orden posteriormente, entonces tiene Secretaría de infraestructura y Secretaria de planeación el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Secretario de Infraestructura, **Dr. JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA**.


El Secretario de Infraestructura **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA** saluda a los presentes y expresa: “Mi saludo especial como siempre, celebro que se haya convocado a este debate, la verdad es que muy importante que estemos informados al día de hoy cómo van estos procesos, después de tantos años he sido testigo de el transcurso desde su inicio, seguramente 2 años que no suben la secretaría de educación, pero que posteriormente me asignan esa responsabilidad y retomé y los avances realmente han sido pues no los deseados, ese convenio pues se firma con el fondo de financiamiento de la infraestructura educativa, el municipio en su momento hace un esfuerzo grande colocando el 30% de esa inversión, 70% el Ministerio y el FFIE administra a través de una fiducia esos recursos para hacer los colegios. en esa época me acuerdo que eran tiempos de ejecución de un año, la expectativa fue grandísima, nosotros lo que hicimos en esa época fue ir a los colegios, ir a los padres de familia y mencionarles la gran noticia, todos estábamos emocionados porque eso era construcción de unos mega colegios, estaba el cierre financiero y la contratación iba a ser prácticamente por



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p> <p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Gestión Documental</p> <p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 12 de 67</p>
---	---	---


una metodología muy directa, rápida, todo auguraba que iba a salir muy bien. en esa época, si no estoy mal la doctora Gina Parody era la ministra de educación y ustedes fueron testigos de lo que ocurrió, todo parece indicar que centralizaron la contratación en algunos pocos contratistas a nivel nacional y no poseían ese músculo financiero, recibieron las obras, iniciaron unas y empezaron a quedar mal estos contratistas de la primera época, eso colapsó totalmente la ejecución, colapsó las expectativas, colapsó los tiempos, inclusive afectó el tema financiero, de los cierres financieros, afectó muchísimo y nosotros lo único que hacíamos en cabeza de los secretarios de infraestructura, de planeación, de los rectores, era golpear puertas y decir: ¿cómo vamos? ¿qué ha pasado? No, es que el contratista realmente es una metodología que el contratista va avanzando y le van cancelando, no hay anticipos y si no tenía el músculo financiero pues no pudo iniciar, ni conseguir y no puedo recibir esos dineros y colapsó en esa época, colapsó, duramos en eso me acuerdo el Gabriel García Márquez, el señor rector pendiente, la señora rectora también del Carmen muy pendiente; en fin, del Vicente Azuero ni se diga, porque ellos son rectores que cumplen con su función. Yo a veces digo pues sí, la intensidad será adecuada cuando uno tiene el estrés diario dice, pero muy intensa la cosa y no, uno ya reflexionando con pausa nota que ellos cumplen con su deber, esa es su función, No solamente la administración del colegio como tal sugerencia, sino también estar pendiente de esas obras, de estar pendientes como unos veedores, de que eso se cumpla, que las palabras se cumplan. Nosotros dimos una palabra, ustedes nos ayudaron, los que estaban de concejales en esa época nos ayudaron, nos dieron su voto, confiaron en nosotros, nosotros confiamos en el ministerio, el ministerio confió en el FFIE y dejamos a todo mundo con la expectativa, ni que decir de los padres de familia, por ejemplo aquí está presente Don Humberto, es un hombre de trabajo incansable, un líder de la comunidad pero también los padres de familia lo eligen como su representante, porque siente la necesidad, siente por su colegio, siente por sus necesidades, aboga por que esto tenga una solución pronta, rápida, que de una vez por todas hoy le podamos decir al FFIE con demasiado respeto, denos unas fechas, realmente al día de hoy que nos digan ¿cómo están las ejecuciones? ¿cómo están los contratos? Sí, algo que también hay que decir y con certeza es que el tema del POT afectó lo que veníamos ya recibiendo El Carmen, ahora seguramente el jefe de planeación hará la exposición de ¿qué fue lo que ocurrió? pero el Carmen siempre ha tenido dificultades como lo mencionaba la rectora, porque el FFIE actúa mientras le entreguemos el lote, eso es una condición y en eso nosotros como municipio pues teníamos el lote, después las obras de adecuación y mitigación eran importantes de un valor casi que igual al monto



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página <b>13</b> de <b>67</b></p>

que se tenía para la construcción del colegio cercano a los \$6,000 y algo de millones de pesos, ahora seguramente el señor secretario de infraestructura dé los datos exactos y el alcalde con el concurso seguramente de muchos de ustedes, Sino de todos hizo, la gestión y consiguió los recursos y eso ya está en una ejecución del 90 y algo%, cuando ya estaba salvado ese gran obstáculo de la mitigación del lote adecuado, de entregárselo al FFIE, apareció la zona no me acuerdo cómo es la palabra técnica correcta utilizable para la construcción y el FFIE ya tiene contratado el diseño de ese colegio, pero ahora ellos nos dirán pues realmente ¿Cuál va a ser el camino? ¿Cuál va a ser la solución posible? ¿Cómo va a afectar los tiempos? En fin, ese es un resumen de pronto muy ligero, pero sentido, nosotros todos los días pensamos en que algún día podamos tener ya la ejecución de estos colegios completamente desarrollada, los colegios entregados, yo voy y hago una petición con el FFIE, con el Gabriel García Márquez Yo sé que se está en una suspensión, que ahora en abril se reactiva otra vez, pero la urgencia de la entrega del preescolar ¿Por qué la urgencia de entrega del preescolar? Porque tenemos 4 salones en una junta de acción comunal que no es la adecuada, no es la mínima adecuada, sufre uno todos los días, no hay baños, no tenemos la logística necesaria, los patios o las zonas de recreación prácticamente no existen, lo del PAE es dificultoso. Yo quisiera que hoy nos dijeran con alguna medida de precisión los compañeros, amigos ingenieros del FFIE ¿Cuándo van a hacer la entrega de preescolar, para hacer el traslado que en algo mitiga el bienestar de esos niños y de esos maestros? Siempre hablamos de los niños y no hablamos de los maestros, porque igual de afectados están los maestros, los rectores, los coordinadores, porque ellos sufren de manera igual. Entonces en primera instancia ya los datos yo los había pasado, los datos que me suministró el FFIE se los suministre a ustedes en la respuesta que yo le radiqué, pero seguramente ya con más minucia, con más experticia, con más conocimiento técnico, será la el FFIE que haga esa exposición del colegio, por colegio y lo de las obras de mitigación y el POT, pues el señor secretario de infraestructura hará lo pertinente y luego será el Señor secretario de planeación quien nos dirá exactamente ¿cómo van eso? Esa será en primera instancia mi intervención y gracias por el debate honorables concejales, porque realmente es necesario y es bueno aclarar y ponernos al día de ¿cómo van estas obras? Muchas gracias”.




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	Código: 110-01-05
		Página 14 de 67

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: "Secretario, antes de que intervengan las demás secretarías, le voy a dar el uso de la palabra al señor Humberto Arenas de la asociación de padres de familia".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Señor **HUMBERTO ARENAS**, de la asociación de padres de familia.

El Señor **HUMBERTO ARENAS** saluda a los presentes y expresa: "Pues nada nuevo, yo creo que aquí ya nos hemos visto la cara aproximadamente unas 7 u 8 veces con el mismo tema, a mí ya me da vergüenza la verdad, siento pena ajena de ver que cada vez venimos a un debate de control político en este escenario que se supone y se cree que se hizo con ese propósito, de que desde acá se coayunte al trabajo forzoso que hemos tenido por parte de los padres de familia en compañía, en un gran apoyo que hemos tenido por parte de la señora rectora de nuestro Colegio, nuestra institución educativa, pero es duro de verdad, para nosotros como padres de familia tenemos que volver a sentar acá a escuchar esa retórica, porque con todo el respeto del Dr. Juan Carlos, hoy lo decía, hemos estado en cualquier cantidad de reuniones y yo creo que llámese por ahí 3 partes de la retórica del Dr. Juan Carlos que siempre nos cuenta lo mismo y siempre estamos escuchando lo mismo y no es culpa de él, es su función como secretario de educación llevar esa información, pero que no hemos visto ni siquiera un punto de avance en lo que se esperaba que para el 2019, nosotros o nuestra comunidad, nuestros hijos estuviera estrenando colegio, un gran colegio que ilusionó muchísimo a nuestra familia, a nuestra comunidad, no solo del Carmen recuerden ustedes honorables concejales que ahí hace parte de esa comunidad: Laureles, Palmeras, Palmeras 1 y 2, Ciudad Jardín, Villa luz, todos esos sectores; todos esos sectores donde están la comunidad vale la pena decirlo menos favorecida, donde se necesita ese colegio, es que no yo no sé si yo creo que estoy grabado por aquí en una 7-8 veces diciendo lo mismo, no es que es porque lo pida la señora rectora y el presidente de la asociación, ¡no! es porque es una necesidad sentida esa comunidad, hombre ¿cómo puede ser posible que nuestros hijos que están en la sede D, tengan que jugar en un salón de 3 metros por 3 en el descanso? O sea qué garantías hay para ellos de que tengan una educación física de calidad o un descanso de calidad a la hora que salen a tomarlo, no tenemos como lo decía la señora rectora una planta física en el ancianato, tercero y cuarto piso, donde en realidad no se algunos concejales acá han tenido pues la amabilidad de acompañarnos a visitar esos salones y no es la gran maravilla, la verdad es una necesidad y por eso se tomaron esos salones y lo dice la se-



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página <b>15</b> de <b>67</b></p>


ñora rectora con gran dificultad en algunas partes, pero bueno se está cumpliendo, ahora Mi pregunta es ¿será que con eso ya nos arreglaron, así digámoslo como lo dicen en nuestro idioma coloquial, nos arreglaron a lo cerdo? y el colegio se quedó en veremos y entonces nos metieron allá los muchachos y nosotros por querer solucionar y ayudar en la solución a una tutela que se había ganado por parte de la comunidad, para que la administración municipal reubicara nuestros niños, niñas y adolescentes, por querer colaborar y apoyar que hubiera esa reubicación, entonces pecamos y caímos en esa situación y ahora metimos a nuestros niños en ese hacinamiento y tenemos que dejarlos allá por ¿Cuántos años más? Es mi pregunta y la pregunta que hace la comunidad, lo dice el rector del Vicente, la comunidad ya no quiere saber nada de asistir a reuniones, ya se perdió el liderazgo y se perdió la credibilidad por estas razones, porque verdaderamente hemos sido atropellados en nuestra buena fe y hemos sido de pronto muy permisivos nosotros como padres de familia y como comunidad de que esto se venga presentando. muchos padres de familia, dicen que porque no volvemos a tomarnos la alcaldía como nos la tomamos en febrero del 2020 y nos encadenamos en la puerta y el señor alcalde tuvo que dar la cara y llegar a nuestro colegio con una gran mentira. pero bueno al menos así fue la única vez, la única forma de poder hablar con el señor alcalde, desde febrero del 2020 no ha vuelto a recibirnos, ni hemos podido entrar en contacto directo con él, la preocupación de los padres de familia señores concejales, es que cada día nuestros hijos se tienen que trasladar a otras instituciones educativas porque no ven la garantía y no por falta de gestión, ni por falta de docentes, ni por falta de personal directivo, no, al contrario porque no ven que verdaderamente se les dé una educación de calidad en un sitio adecuado para que nuestros hijos reciban esa educación de calidad. hemos ido a cualquier cantidad de reuniones, de citaciones que hace la procuraduría, la contraloría, las entidades de control, pero no sé, me disculpan, no soy abogado, no conozco mucho del tema, pero creo que debe de haber una normativa que sancione a las entidades involucradas en el tema y que han sido negligentes en la agilización de este proyecto, porque yo no creo que hayan o Cuántas me perdonan acá los honorables y los abogados que estén acá ¿Cuántas se le pueden interponer preventivas a una entidad? 10,12,15, 20 preventivas se le pueden interponer a una entidad antes de que haya una sanción; porque pienso que ya deben de ir por lo menos 5 o 6 preventivas y todavía no ha habido una sanción para las entidades como tal, la administración municipal, el FFIE y las entidades que hacen parte de este proyecto que verdaderamente cada día lo vemos más lejano. Teníamos una ilusión lo dice la señora rectora, hace unos meses que nos daban una buena noticia y nos presentaban un contratista de



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 16 de 67</p>

diseños, pero vaya qué sorpresa que en la siguiente reunión ya nos dicen que el plan de ordenamiento territorial se ha cambiado y que ya no es posible realizar esos diseños porque el terreno se reduce casi que en un 50%, entonces no sabemos ¿en que va a parar eso? O sea ¿se hizo un muro pantalla para favorecer Al conjunto Valverde y Piamonte? o ¿se hizo un muro pantalla en realidad para construir un mega colegio en ese sitio? Que ya de Mega colegio, el Mega yo creo que ya se le puede ir quitando, porque ya no creo que quedé un colegio 10, como nos explicaban hace unos años en el FFIE. Otro grande problema que tenemos es que el FFIE nos cambia de funcionarios cada vez que puede, no sé, será la manera operativa de ellos, pero hemos conocido aproximadamente cuatro o cinco delegados del FFIE departamentales cada vez que nos reunimos, cada vez que nos reunimos tenemos un delegado diferente del FFIE y con todo el respeto a la funcionaria que se encuentra acá, pero cada día llega una persona más inexperta y que menos sabe y conoce del tema y de la problemática que tenemos nosotros en nuestro colegio; entonces yo sí desde acá pido honorables concejales, que no sé ¿de qué manera podamos solicitarles a los entes de control que empiecen a actuar? Ya, urgente, la procuraduría, la contraloría, la personería la verdad con todo el respeto, no ha actuado en ningún momento, tengo que volverlo a decir, lo he dicho en 4 o en 5 oportunidades, tengo derechos de petición que ni siquiera la personería me ha respondido, secretaría de planeación no me ha respondido derechos de petición, silencios administrativos por parte también de la secretaría de infraestructura. Entonces yo digo, no hay interés para que esta obra se realice, se culmine para que nuestra comunidad y nuestro niños, niñas y adolescentes que están viviendo esa problemática en carne propia y que tienen que acudir a un aula de clases que no es la de mejor calidad, para que esos niños tengan esa oportunidad de disfrutar un colegio, no hay garantías por parte ni siquiera de las entidades de control para que podamos tener una esperanza. Yo lo digo con todo el respeto, yo pienso que ya la comunidad no va a aguantar más y para nada raro que tengamos que volver a tomarnos las vías, de hecho, hemos sido un poco permisivos y también hemos estado tranquilizando a la comunidad en ese tema, pero yo pienso que la comunidad ya no aguanta más, nuestros niños merecen algo mucho mejor que eso de lo que estamos viviendo, que sí, gracias a Dios lo tenemos, que sí, ha servido mucho para que al menos se terminara esa estrategia de pico y clase que teníamos, pero que verdaderamente no queremos que se convierta en la solución definitiva a la problemática y que nuestros niños se queden hacinados en el ancianato. Por ahí escuchaba de malas lenguas, lastimosamente porque no hay nada concreto, que la administración municipal estaba buscando la manera de negociar y de comprar la sede del ancianato,




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 17 de 67</p>

más preocupante todavía honorables concejales, porque si se está tratando de negociar y de comprar significa que nos van a dejar allá, que el colegio ya no se va a construir, más preocupante todavía la comunidad pregunta y cuando yo digo algo me dicen, usted se va para allá, habla bonito no sé quién lo convence y se viene para acá y nunca pasa nada. Entonces lo decía el rector, se pierde la representatividad y se pierde la credibilidad de la comunidad en los líderes, en los liderazgos, ahora con la coyuntura política que se viene, ojalá salgan buenos padrinos para que nos ayuden a mover ese tema, ojalá Dios que no nos toque esperar otros 4 años, otra nueva administración y que la misma situación se nos presente porque de verdad es triste y angustiante saber que tenemos una administración que lastimosamente, lo digo con todo el respeto no sé si de pronto oyeras susceptibilidades como dice la señora rectora, pero de mala no tiene nada, para mí es perversa; porque no encontramos absolutamente nunca una situación o una solución definitiva a nuestra situación, a nuestra problemática, la verdad para nosotros es terrible, es duro tener que venir a sentarnos otra vez en este sitio y ojalá Dios no tengamos que volverlo a hacer, ojala Dios hoy al FFIE nos traiga una muy buena noticia, ojalá Dios a través de este consejo y del apoyo que hemos tenido por parte de este honorable consejo podamos solucionar lo más pronto posible lo del tema del plan de ordenamiento territorial, para que se construya ese colegio, nos dicen que eso es lo que está frenando la elaboración de los diseños, nosotros de buena fe creemos que sí así, pero la verdad cada día nuestra la comunidad ve más lejos esa solución a esa problemática y a esa necesidad sentida de nuestra comunidad. hoy agradecerles nuevamente por prestarnos este espacio honorable concejal y a todos los concejales presentes, de verdad, muchas gracias por escucharnos sabemos que a ustedes les inquieta un poco conocer este tema y ojalá que de consenso se tomen decisiones que beneficien a la comunidad, que impacten positivamente a nuestra comunidad, que sí que está necesitando de su actuación, muchísimas gracias, buen día para todos”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Gracias señor Humberto Arenas de la asociación de padres del colegio El Carmen, siempre asistió a todos estos importantes debates, tiene una interpelación honorable concejal, se prepara secretario de infraestructura y secretario de planeación”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTÍNEZ**.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	Código: 110-01-05
		Página 18 de 67


El Honorable concejal **JOSE ALEXANDER ESPARZA MARTÍNEZ** Saluda a los presentes y expresa: "Presidente escuchando, pues creo que es un padre de familia también si no estoy mal, compañeros esto es preocupante, la verdad presidente, como dice decimos nosotros los santandereanos, esto es una mamadera de gallo o sea seguimos en lo mismo y como decía el señor acá, no sé el nombre, pero tenemos que esperar 4 años más para volver a lo mismo y de pronto vuelvo y repito presidente, con respecto de pronto las transmisiones, por eso le digo hacen falta en los debates para que la gente se entere ¿Qué pasa? ¿Qué sucede en el consejo de Floridablanca? ¿Quiénes salen a defender el municipio? ¿Quiénes salen a defender la comunidad? Porque esto se queda acá en audios y hasta ahí llegó, lo que el señor dijo se quedó aquí, si alguien transmitiera esto al alcalde, el presidente o los compañeros que están cercanos al alcalde, sería bueno pero pienso que un debate de esto Dr. Ostos y Secretaria de infraestructura con el respeto de ustedes es perder el tiempo, aquí ha habido debates dónde venimos a perder el tiempo y hay que decir la verdad y con franqueza, porque no hay que tomarle el pelo a la gente, hay que hablar con la verdad, aquí es falta de voluntad política y falta voluntad política para salir adelante con este proyecto, no sé el ingeniero Mier hoy está aquí, de infraestructura está el Dr. de planeación también Pilonieta y sé que no va a haber una solución aquí, créame que no, por eso le digo, venir a sentarse ustedes aquí 2-3 horas con el respeto se lo digo Dr., a quitarles el tiempo a ustedes, que el tiempo es oro para ustedes también, es triste, porque se tiene que volver a ir nuevamente con las manos vacías, nosotros simplemente cumplimos con hacer el debate, contratar de que las cosas se hagan, vuelvo y repito esto es una perdedera de tiempo para ustedes, nosotros pues a ustedes pues alguno les pagan a otros no, nosotros nos pagan por hacer el debate, pero no se trata de que nos paguen, se trata de que les cumplan, de que no les tomen el pelo a la comunidad y no tanto el pelo a la comunidad sino aquellos niños de la institución; por eso presidente no sé en qué concluya esto, yo la verdad sí voy a pedir permiso para retirarme presidente, con el respeto porque esto es una burla y no podemos seguirnos burlando de la comunidad compañeros, créame aquella comunidad que sale a apoyarnos a nosotros, no solamente a mí, a los 19 corporados que estamos aquí, nosotros aquí no estamos por obra y gracia del Espíritu Santo, estamos por obra y gracia de la comunidad que nos apoyó a nosotros, a los que nos eligieron; entonces la verdad presidente yo sí pido permiso para retirarme, les pido disculpas, que esto no puede seguir sucediendo en nuestro municipio, como decía el señor, no sabemos ¿quién viene en camino como candidato a la alcaldía? En este momento no me interesa, pero sí hay que saber elegir porque nos hemos equivocado, totalmente nos equivocamos



y creo que nos equivocamos porque también se reeligió como concejal, nos equivocamos compañero. Pero bueno así es la vida, esto ya va a concluir gracias a Dios, no sabemos si volvemos o no volvemos, pero lo importante es que sí hay elegir y no tomarle el pelo más a la gente porque aquí vamos a cumplir 4 años, yo llevo 7 años en esta institución pero nunca se había visto estas cosas que estamos viendo, nunca se habían visto, tengo que decirlo de verdad porque me duele, porque yo también siento la comunidad, lo que el señor también estaba diciendo, se siente y duele, duele porque se lo digo, usted se lo vio el 20 de enero o algo así lo vieron de febrero, bueno yo lo he visto una sola vez, entonces si no lo hemos visto nosotros ¿Cómo será la comunidad? Bueno creo que anoche estaba por ahí en una obra, eso es lo importante, pero a mí no me llamaron para ir a entregar a esta obra. Bueno entonces sí los invito compañeros que salgamos a defender la comunidad compañeros, salgamos a defender a los profesores, salgamos a defender a los alumnos, aquellas personas que se merecen respeto y una digna educación señor presidente, muchas gracias por darme la palabra presidente”.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Honorable concejal, tiene permiso concedido, le quiero pues comentar que el debate apenas estaba iniciando porque los concejales citantes dieron primero interviniera la comunidad, intervinieran los secretarios, interviniera el FFIE, entonces es importante pues manifestar y dejar en claro como todo lo han hecho en sus intervenciones, que hay algunas cosas que vienen del ministerio y que algunas cosas son de resorte nacional a través también del FFIE y que por eso han sido en algunos temas la demora y como lo dice acá la delegada y por eso adelantamos las intervenciones de los demás presentes, para darle la posibilidad que lleguen los representantes del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa FFIE y poder hacer y escuchar esperando que sean desde luego buenas noticias para Floridablanca, buenas noticias para las sedes educativas, entonces es importante decirlo y manifestar lo que bien lo decía también el secretario de educación, la voluntad ha asistido, pero cuando cambian el operador 3-4 veces se paran las obras en las instituciones educativas, los avances en la institución educativas no han pasado el 65- 67%, en otras del 55%, entonces esta claridad también es importante dejarla que todo no es de resorte municipal, todo no es de la Secretaría de Educación, todo es de infraestructura también y de planeación, sino que acá también hay un tema del Ministerio del FFIE. Entonces es importante hacer esta aclaración, voy a darle la última interpelación y se alista secretario de planeación, infraestructura y ya llegaron los representantes del FFIE, posteriormente de la intervención




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 20 de 67</p>

de ellos, hacen su presentación y su intervención, tiene el uso de la palabra honorable concejal Salvador Molina”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA**, para realizar una interpelación.

El Honorable Concejal **SALVADOR MOLINA SAAVEDRA** saluda a los presentes y expresa: “Presidente la verdad es que no tenía nuevo cronograma de citaciones, invitaciones, tengo que decirlo, de pronto no ha visto el correo y por eso no sabía soy sincero, no sabía que se había aplazado este debate, tengo que ser sincero y totalmente honesto, no sé si fue descuido mío, pero tengo debates con planeación y el que tengo el día de mañana con la UIS, entonces estaba como pendiente de estos temas que no me había fijado el debate del día de hoy. Pero sí quiero decir algo con las intervenciones que he escuchado y debido a eso cuando no hay debate sabemos que la gestión no dura más de una hora y entonces por eso tenía otras diligencias que hacer, por eso pedí la palabra presidente porque tengo que pedirle permiso para retirarme, pero quiero dar unas apreciaciones con lo que he escuchado y una es que cómo lo han venido diciendo el rector, el mismo miembro de asociación de padres de familia, es que no algunas cosas depende del gobierno nacional, todas, porque es el fondo de infraestructura educativa, fondo Nacional de infraestructura educativa, nacional, los recursos vienen de allá, dependen de allá, el contratista es de allá, no el operador el contratista, ahí hay como tres intermediarios en ese contrato y todos cambian de contratista a cada momento y entonces están parando, ojo no solamente las obras de acá. Hace unos días estuve en la gobernación y tuve que bajar hacia ese sector a hacer unas diligencias por la Camacho Carreño, está parada la Camacho Carreño también, la Constitución con tanta tradición en Bucaramanga, en Santander diría yo, que era la escuela tradicional de primaria Santander y está parada y así están todo el departamento y de todo el país, paradas las obras de infraestructura educativa y lo vemos a nivel nacional. Entonces eso tengo que decirlo y ser claro que aquí el tema del retraso se debe más que todo al gobierno nacional, quiero dejar claro el tema del POT, porque ahorita van a decir que debido a eso entonces los culpables los que votaron, no señor, sobre todo la revicencia de la norma no tiene efectos retroactivos, yo los invito a que lean y lo expliqué ese día, le expliqué el día que estaba haciendo la exposición si le quiere tener así o no jurídica del tema de la inaprecularidad de la



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	Código: 110-01-05
		Página 21 de 67

norma y la revocación de la norma anterior de esa figura, no tiene efectos, no tiene efectos retroactivos y eso hay que dejarlo claro. Entonces no veo porque tenga que incidir en la construcción del colegio, no veo porque tenga que incidir, yo espero y pediré copia el audio de hoy para Nellycita para después escucharlo en la casa y poder de pronto proposiciones y varios acá, hacer claridad o de pronto mirar si hay alguna desde mi punto de vista alguna, una presión contraria porque no conozco pues la exposición que vaya a hacer el secretario de planeación, pero sí me interesaría, como le digo tengo un compromiso de carácter médico, y por eso lo pedí para hoy, pedí una cita con un especialista porque hoy no había debate programado. Entonces tengo que no es una excusa, pero yo tengo que justificar, por eso presidente le pido permiso para retirarme, pero quería dar como clara 2 apreciaciones del tema, me parece a mí el Dr. José María Gómez González, igualmente el señor de asociación de padres de familia. Esto es inaudito, es un tema que viene prácticamente desde el 2016, que dimos autorizaciones para girar unos recursos del gobierno nacional para hacer un convenio, que por simple que más está perdiendo por cada plata está ya estancada y la madera pues siempre viene para el municipio, para los concejales que dicen que no hacemos nada, no gestionamos, pero aquí hay que echarle justamente el 95% de la culpa al fondo de infraestructura educativa del gobierno nacional. ahora otro tema que yo les pido que tengamos en cuenta, cuando hay cambio gobierno, en este caso cambio de gobierno nacional, pues muchas veces también cambian las políticas en torno a las entidades y los contratos que también ya habían estado establecidos, entonces también eso ojalá no nos vaya a perjudicar, ojalá no se nos vaya a terminar de complicar aún más esto, yo lo que iría también es que ¿Cómo ayudamos a hacer gestión? Los que tenemos allá amigos senadores, amigos representantes y demás, para que presionemos al gobierno nacional y podamos Buscar El Avance de estas obras para nuestras diferentes comunidades educativas que están afectadas por estos contratos del FFIE. Presidente muchas gracias, necesito permiso para retirarme, le ofrezco de verdad disculpas a los compañeros y a los funcionarios, pero, no sé, pero no tenía los debates que se hacen los martes y los jueves tenía completamente convencido, venía de que no había debate el día hoy y por eso había pedido esta cita médica, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Permiso concedido para su cita médica con especialista que tiene honorable concejal, en su orden tiene una interpelación Honorable concejal Alfredo Tarazona”.





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

ACTAS PLENARIA  
No.022

Gestión Documental

Código: 110-01-05


Página 22 de 67

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **ALFREDO TARAZONA MATAMOROS**, para realizar una interpelación.

El Honorable Concejal **ALFREDO TARAZONA MATAMOROS** saluda a los presentes y expresa: "Solicite el uso de la palabra porque realmente yo no soy citante en este debate. pero si bien es cierto Nelly nos llegó el informe que presento el Dr. Ostos, un informe ejecutivo, un informe muy claro, muy concreto y sin lugar a dudas pues tampoco podemos recargarnos hacia él, porque el funge como Secretario de educación, pero también hay que ser franco, si no le dan las herramientas, si no tiene un equipo interdisciplinario, si las demás secretarías no trabajan en conjunto, especialmente infraestructura, pues es difícil poder sacar adelante un tema tan álgido y tan claro y tan crítico que en muchas oportunidades como lo mencionaba el representante de los padres de familia, que no es la primer vez que vienen, se siente uno realmente impotente porque no tiene una forma de ayudar, porque pues el deber ser de un concejal ejercer control político y de hecho lo hacemos en este escenario, pero ya coadministrar, pues no es nuestra función y no tenemos el acceso a ello y por esa razón pues a veces, repito, hablo en primera persona, me siento impotente por no poderles ayudar o buscar una solución inmediata, pero hay algunas cosas que no concuerdan y que no son realmente claras porque el tema del POT, a mí sí me extraña que sea un argumento, no lo entiendo, porque realmente no hay retroactividad quisiera saberlo y que lo explicaran, pero también presento disculpas a todos los asistentes, de manera especial a las personas que nos acompañan de los diferentes colegios y de las comunidades; pero presidente tengo que ausentarme de la sesión, está en este momento en una intervención quirúrgica mi hijo y tengo pues obviamente que acompañarlo, yo sé confiando en Dios, infinitas gracias a Dios, que va a salir bien, pero quiero estar allá presente para poder estar al servicio de cualquier situación presidente, pero entonces repito, presento disculpas a todos los asistentes y le solicito que me dé permiso para retirarme y le pido un último favor a nellycita que me ponga en contexto exactamente ¿cuál es esa excusa? Y ¿porque como caballito de batalla están poniendo pegote para poder sacar adelante esta obra? Que realmente para mí, no sé, de pronto en medio de mi ignorancia no entiendo por qué no tienes una cosa que ver con la otra, Entonces eso me gustaría nellycita y le pido el favor de manera especial y si pueden informarme así sea por texto mañana en la mañana cuando citen la mesa directiva,

*Solidario, Comprometido y Participativo*



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 23 de 67</p>


me diera información sobre ellos porque me parece de alguna manera una salida en falso o cantinflasca más bien, entonces gracias presidente y solicito nuevamente permiso para retirarme del recinto”.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Honorable concejal, permiso concedido, estaremos oración por la intervención, que salga muy bien, ese orden tiene el uso de la palabra al Secretario de planeación Dr. Guillermo José Pilonieta.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra Dr. **GUILLERMO JOSÉ PILONIETA**


El Dr. **GUILLERMO JOSÉ PILONIETA** saluda a los presentes y expresa: “Todo inicia porque de alguna forma los señores contratistas solicitan una norma, una solicitud de Norma actual y se les expide una norma con el POT vigente, ustedes saben que el POT vigente en la actualidad, es el POT de primera generación, luego de que aquí en diciembre se optará por esa decisión y se aclaró que ese POT vigente de primera generación, esta norma con el POT de primera generación, obviamente lo que se muestra es que la clasificación en el sector a estudio de la obra, pues tiene unas condiciones, después que se revisa el contratista pues mira que estas condiciones cambian con el de segunda generación y realiza una reunión a la cual yo soy invitado igual que los otros compañeros secretarios, aquí traigo partes del acta que se hizo en la reunión y donde en compañía de los otros secretarios, desde la secretaría de planeación damos una solución, la solución voy a hablar a parte de la del acta que quedó de compromiso, para que de ahí pues yo aclare de alguna forma cuál es la solución a seguir. El tema a tratar objetivo de la reunión viabilidad técnica para el licenciamiento urbanístico y construcción del mega colegio del Carmen sede C, en el municipio de Floridablanca, tema tratar revisión técnica y normativa de los procedimientos administrativos traen trámites y requisitos necesarios que permiten dar viabilidad a la construcción del proyecto de infraestructura educativa el Carmen sede C. Desarrollo de la reunión, voy a hablar algunos partes que de alguna forma son los que más interesen, el FFIE determina que de acuerdo al análisis de la información entregada por Floridablanca en cuanto a la normatividad aplicable, el predio en donde se construirá el mega colegio, la institución educativa El Carmen sede C puede concluir que actualmente solo se tendría disponibilidad de construir un área menor, de



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	Código: 110-01-05
		Página 24 de 67

acuerdo con el plan de ordenamiento de primera generación vigente ya que el predio en su mayor extensión presenta suelos en protección ambiental junto con la construcción de obra de mitigación, hecho que requiere por parte de la Administración municipal de estudios técnicos detallados que precisen la definición exacta del put, del área útil, aclarando honorables concejales y señores rectores sobre todo pues obviamente la señora rectora del colegio del Carmen, esta protección como lo dice la norma, es por falta de obras de mitigación que en el POT de primera generación obviamente no se encontraban realizadas. qué estas obras ya se construyeron por eso se debe realizar un estudio. En este estudio, desde planeación nosotros aconsejamos hacer un estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo, con este estudio lo que nosotros decimos es que luego de que se dé el resultado del estudio, del cual una cosa es sin los muros de contención, sin las obras que ya se realizaron, el estudio este va a dar un área útil, diferente y con ello tenemos las herramientas legales en el POT de primera generación, el del decreto 19, 2012 artículo 190 del POT de primera generación donde dice modo de resolver inconsistencias entre lo señalaba en el acuerdo y su cartografía oficial, se adicionó parágrafo 3° artículo 12 de la ley 388 de 1997, donde dice que el acuerdo corresponderá al Señor alcalde municipal o a la entidad delegada para el efecto corregir las inconsistencias cartográficas, siempre que no impliquen modificaciones articulado, tenemos la justificación técnica y el suficiente soporte jurídico para realizar esta precisión cartográfica, se realizará sobre el área objeto de la precisión una vez expedido el acto administrativo se deberá ser registrado en todos los planos de la cartografía oficial y con ello se le dará solución al tema de esta precisión cambiándolos, yo creo que no sé si es clara mi intervención. Con lo cual este estudio que ya se lo están haciendo desde la secretaría infraestructura, estaría obviamente el cambio y se cambiaría la precisión, ahorita el secretario de infraestructura que es el que está liderando el tema del estudio, nosotros lo que queremos es que este estudio posteriormente nos lo pasen a la secretaría de planeación para chequearlo, como lo dice en el acta que dice: "la secretaría de planeación, la radicación de la licencia urbanística de la curaduría urbana, la secretaría infraestructura debe elaborar el estudio detallado de riesgo de fenómeno de masa e inundación, instrumento que podrá determinar con precisión el área de protección ambiental, el área neta urbanizable y el área útil disponible para la construcción del proyecto, estos resultados establecerán con certeza y criterio técnico si es posible o no ejecutar, como está actualmente previsto, en caso de que no, pues se deberá realizar algún tipo de cambio pero los estudios con los con las obras que ya están, obviamente se dará una viabilidad".




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	<p>Gestión Documental</p>
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p>
		<p>Página 25 de 67</p>

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**, para realizar una interpelación.

La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** saluda a los presentes y expresa: "Voy a tratar de hablar solamente del tema de planeación, porque pues son muchos temas para poder escuchar al FFIE y no generar todo lo que es el debate, pero aquí sí estoy, no sé qué palabra usar señor secretario, estamos hablando de un lote que es que esto no viene de hace un año, ni se viene haciendo las obras de mitigación ayer, estamos hablando de un lote que estamos trabajando hace más de 4 años, donde desde que empezó esta administración y desde que empezó esta administración hemos hecho no solo un debate, sino muchos debates y muchas mesas de trabajo con respecto a las horas de mitigación, si bien ahora tenemos la excusa perfecta, porque yo ya estoy como pensando y quiero creer o no quiero creer lo que está diciendo la rectora del colegio del Carmen, porque es que ya no le encuentro otra cosa, yo sí ya voy a empezar a creer en la bruja o algo de fondo está con este lote, que no entiendo porque los entes de control, la administración o el gobierno nacional no nos dice la verdad a lo florideños, yo no puedo creer igual y no soy ingeniera civil, ni ambiental, ni nada de esto, pero sí le he hecho el seguimiento al detalle a esta obra y yo no puedo creer que después de llevar el 99%, además que la obra de mitigación avanza y se retrocede es en la única obra que yo veo esto, porque en una mesa nos dijeron que llevábamos el 89% de avance y en la otra mesa nos retrocedemos al 70% y en otra mesa íbamos en el 99% y el 99% no hemos salido, de lavarse las obras de mitigación, después de que tenemos ya el 99% de las obras de mitigación, por el cambio de un POT. Ahora resulta que tenemos protección, óigame, aquí estamos demostrando una y otra vez que en Floridablanca el tema ambiental y los lotes y las zonas de protección es un juego y lo está demostrando estos dos POT, o sea con el posterior el lote funcionaba para un mega colegio y ahora con este POT se supone que entonces nos va a salir otro nuevo estudio, yo quisiera señor secretario que me dijera este estudio ¿qué costo nos va a tener para los florideños? Si tiene un costo adicional a todos los costos adicionales, que quiero escuchar a los del FFIE y por lo que veo la unidad de riesgo no está, pero me imagino que esa información lo tiene el secretario de infraestructura ¿Quisiera saber si este estudio que usted hoy está hablando, nos va a generar un costo? Y ¿cuánto tiempo, en tiempos reales? Porque los tiempos acá




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 26 de 67</p>

han sido tan difíciles, desde las primeras mesas siempre nos hablaban que las obras de mitigación nos íbamos a demorar cuatro meses y sus cuatro meses se nos convirtieron en cuatro años; entonces quisiera que hoy ojalá nos dijeran en tiempos reales ¿cuánto nos va a costar ese estudio? ¿Cuánto se va a demorar? Que hay algo más más preocupante, resulta que es que el tema del POT recuerde que es temporal, aunque claramente en Floridablanca las cosas temporales se nos están volviendo permanentes y si no que lo digan los señores rectores, las soluciones que les dan temporales se vuelven permanentes de 5, 6 10 años, ¿qué pasa secretario si el día de mañana o dentro de 5 meses, o en un año, cuando esté avanzando la obra volvamos al POT actual? ¿Entonces tenemos que retrocedernos? ¿entonces esa plata de inversión que hicimos para este famoso estudio la estamos tirando a la caneca? la verdad aquí no me cabe y aquí sí como dice Don Humberto, yo no sé, los entes de control nos llenamos de preventivas, yo creo que Don Humberto debe tener una carpeta así de grande, de todas las preventivas que tanto la procuraduría, como la contraloría y la personería han hecho a esta obra, pero es que yo sí creo que ya no más preventiva y quisiera saber señor presidente ¿qué entes de control están el día de hoy? Porque habíamos solicitado que estuvieran todos, incluido la procuraduría que lleva este proceso desde hace rato, entonces señor secretario para no avanzar más en el debate porque hay otros temas y yo sí quisiera que nos acompañara en todo el debate, porque es que esto es delicado, esto realmente es delicado y yo no sé cómo no quiero seguir hablando de cifras acá, pero del informe que me pasa el secretario de educación aún me preocupa más, entonces quisiera que primero me contestara estas preguntas para poder continuar señor presidente”.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ**, para realizar una interpelación.

El Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** saluda a los presentes y expresa: “Esto yo creo que no tiene sino una sola frase como para definir todo lo que está pasando, yo quedé sorprendido cuando ahorita el presidente del Consejo respondió y dijo y le halló la razón a la administración, de que la administración no tiene culpa de nada y que eso es de la nación, yo vuelvo y le repito al presidente, que no se vuelvan secretarios de despacho, de una administración corrupta como está, el tiempo cada vez que pasa me haya más la razón, burla es lo que debe sentir que la comunidad, que la administración municipal



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 27 de 67</p>

está teniendo con ellos. Yo he estado, hicimos varias visitas a los colegios pero me voy a referir directamente, para que el debate continúe al tema del Carmen, primero quiero decirle al Señor secretario de planeación que por favor de manera formal nos llegue copia esa acta de la secretaría del Consejo, para nosotros poder tener el documento técnico después de una reunión de ustedes, el secretario de despacho en donde analizaron la problemática que está pasando, planeación es clara la definición, aquí en la administración municipal debe o debió o debe de haberse siempre el principio de planeación antes de hacer las cosas, pero en esta administración no hay principio de planeación, aquí perdóneme señores secretarios, señor secretario de planeación, señor secretario de la oficina de contratación Dr Mier, el secretario de educación que es muy formal y los funcionarios, con todo cariño y respeto quiero decirles no conocen la palabra planeación, porque el 30 de diciembre presentaron un proyecto de acuerdo totalmente ilegal para mí, por eso voté negativo y justifique mi voto, en donde suspendían, ahorita hicieron una intervención ahí, dijeron de que eso lo hicieron los concejales, pero yo me acuerdo que en ese proyecto de acuerdo en donde se suspende el POT de segunda generación y se le da vida al POT de 2001 creo que es, porque tiene varias resoluciones que terminan en el 2016, se argumentó jurídicamente de que ese POT se tenía que suspender por una orden judicial recuerdo muy bien ese, pero que esa orden judicial se los quiero decir a ustedes acá no existe, en ningún momento el tribunal administrativo dice órdenes al consejo municipal suspender el POT, ni está dentro de nuestras funciones, entonces yo les dije ese día que ustedes no sabían el daño que le estaban haciendo a Floridablanca y mire empezaron a aparecer los daños, como es posible una obra que se tiene presupuestada, que se ha tramitado en el gobierno nacional, que se ha reunido el gobierno local para atender esta obra, que nos salieron con que tocaba ser primero una obra de mitigación para poder hacer el colegio El Carmen, porque no se podía hacer, pero esa hora de mitigación sí le generaba recursos al alcalde, no sé si el 10% o el 15%, no lo sé, nos salgan con que hoy esa obra de mitigación hay que hacerle otro estudio, porque el POT no la deja, entonces la licencia de construcción, porque es un proceso que lleva más de 3 años más, ¿Por qué no sacaron la licencia de construcción antes de suspender este POT? ¿Dónde está el principio de planeación? Créame y los que son concedores del tema saben, ojalá este la contraloría acá, perdóneme los funcionarios de la contraloría, pero Ana María Gandur no sirve para nada la contralora, por eso fui a Bogotá y solicité un control preferente para Floridablanca. Aquí vamos a empezar con una palabra y una frase que se llama daño fiscal, por no tener el principio de planeación claro, yo voy a adelantarme a los hechos





**DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL**

Gestión Documental

**ACTAS PLENARIA  
No.022**


Código: 110-01-05

Página 28 de 67

porque siempre me adelanto los hechos y siempre me hallan la razón, llega un señor juez de la república a suspender el decreto que suspendió el POT y la secretaría de infraestructura inicia con esos estudios ¿qué pasaría? Es la pregunta seguimos gastándonos la plata de los florideños porque sí, por supuesto, es bastante grave señor secretario de contratación, porque usted es el secretario de contratación Fernando Mier, no de infraestructura porque eso no lo dijo la secretaria contratación ayer; entonces mi pregunta es la siguiente ¿cuánto más nos vamos a burlar de la comunidad de ese sector? Yo sé que ninguno de los que está acá tiene un niño estudiando en el colegio del Carmen, por eso no lo sienten, pero esto ya está pasando de castaño a oscuro, hablo del colegio El Carmen la problemática de Caracolila trataremos ahorita que es bastante vergonzosa como dijo el secretario de educación. Aparte de eso secretario de educación, no entiendo porque viendo ¿Por qué la junta de acción comunal tiene que pagarle arriendo al banco inmobiliario, por tener unos niños estudiando la secretaría de educación? Sea más bandido el secretario del BIF Julio González no puede ser, cobrarle arriendo a la misma junta para que los niños estudien Eso es deprimente, no porque lo sé es que lo estoy diciendo. El colegio Vicente Azuero créame que es el elefante grande más visible Floridablanca cuando usted pasa por lagos, créame con todo cariño y respeto Señor Héctor porque tiene muy buena institución, los entes y todo, pero es un problema bastante, bastante grave, yo creo que de hoy, ayer un periodista decía que estos debates de control nunca terminan en nada y es cierto, pero hay que solicitar la intervención de la contraloría general de la república y de la auditoría general, el auditor y el contralor General de República se encuentra hoy en Bucaramanga, por mi parte haré todo lo posible para que nos atiendan por lo menos para contarle esta problemática, porque es que yo no sé si ustedes han visto la gravedad del problema pero por una mala decisión, excúseme los corporados que están hoy acá, que tomó el consejo municipal de Floridablanca se están viendo afectados no sé cuántos niños que hay allá, ojo, yo se señor secretario que usted no tiene absolutamente nada que ver, usted cumple la norma y si ese predio tiene de limitaciones, usted tiene que hacer lo que tiene que hacer y lo mismo el secretario de contratación Dr. Fernando Mier, pero esto es delicado, porque por una acción o por una decisión que tomó este consejo municipal, aprobando una suspensión de un POT, está generando el gasto de unos recursos indebidos y está limitando para que se realice una obra que ya se tenía presupuestada, supuestamente señor secretario de educación, ya se tenía la plata, que cambien o no cambien de entidades, que cambien o no cambien de empresas para la ejecución yo entiendo que eso viene contratado directamente de la nación, pero la

*Solidario, Comprometido y Participativo*



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	Código: 110-01-05
		Página 29 de 67

intervención del Padre de Familia en donde dice que desde hace ya bastante tiempo el alcalde Miguel Moreno ahora YouTuber, no los atiende, es más preocupante porque quiere decir que no le interesa porque al parecer esto no le genera a él plata, pero si los niños están viendo perjudicados por esto; entonces yo sí quiero dejar constancia clara, precisa y concisa de la intervención que está haciendo jefe de la oficina asesora de planeación y le solicito de manera formal nos allegue esta acta técnica compañero, decía ahí es que no es retroactivo pero una decisión que se tomó aquí está afectando, tanto el erario público como la ejecución de un contrato, entonces mire que lo que yo les decía una mala decisión acá puede afectar al pueblo florideño, sí le está afectando señor padre de familia, porque si no se hubiera suspendido ese POT de manera ilegal, Porque para mí fue ilegal, estaríamos creo que empezando una ejecución lenta así como están en Caracolihaciendo las obras, tres personas pero van todos los días, allá por lo menos están haciendo algo, estaríamos por lo menos tratando de empezar a solucionar un problema, pero en vez de empezar a solucionarlo ahora tenemos otro problema, ¿cuánto durará ese estudio? ¿cuánto nos valdrá ese estudio? yo quiero que ahorita el jefe de la oficina de contratación del municipio de Floridablanca nos cuente y nos lo diga claro ¿Cuánto vale ese estudio y cuánto demora? y ¿cómo se va a contratar? si se va a contratar por el banco inmobiliario, porque esa es la moda aquí en Floridablanca, pero que de verdad de este debate de hoy nos queden por lo menos unas conclusiones de lo que toca hacer por parte de la administración. Porque aquí ya no podemos decir como dijo el señor presidente es que todo es de la nación, no, aquí ya empezó a intervenir la administración municipal por una mala decisión mire dónde vamos, entonces yo sí quiero que con claridad Señor Fernando Mier nos diga ¿Qué clase de estudio es? ¿Cuándo inicia ese estudio? ¿Cuánto vale ese estudio? ¿quién contrata ese estudio? Y que todo eso sea en base al acta que acaba de leer el secretario de planeación, para no alargarme más para que siga el tema, quiero Nellycita, que por favor de esta acta se me envíe copia y se le envíe a la procuraduría y a la fiscalía general de la nación. Es que aquí ya estamos pasando de castaño a oscuro con las decisiones, esto está para mí es un tema bastante delicado y ¿Quiénes son los perjudicados? Los niños ¿Quiénes son los otros perjudicados? Los docentes ¿Quiénes son los otros perjudicados? Los rectores que todos los días tienen que sufrir, padecer un karma del que ellos no tienen nada que ver y aquí en la administración municipal no damos la cara, pero fuera un contratito donde hubiera platica ahí si el alcalde saldría diciendo: "iniciamos, hicimos", pero como esto no le genera recursos,





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022


Código: 110-01-05

Página 30 de 67

entonces no le paremos bolas a la comunidad, voy a terminar ahí para que siga con la intervención los funcionarios, gracias”.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA**: “Yo sí le quiero aclarar que le hice un resumen claro de las intervenciones realizadas por los secretarios, lectores y que acá no se trata de defender, como usted dice la administración, se trata de gestionar y decir lo que está sucediendo en el municipio de Floridablanca, usted tiene su punto de vista y es respetable, yo le quiero decir en mi poco conocimiento que tengo, que el POT no tiene efectos reactivos, o señor secretario de planeación será que uno desconoce la norma y todos esos proyectos que hicieron tienen licencia, o sea ¿ya no se pueden hacer? Entonces acá hay que hablarle con la verdad también a la comunidad y acá hubo un fallo de un tribunal, acá también hubo un fallo porque usted habla del pegote y habla de los concejales y ahora nos va a echar la culpa a los concejales que no compartimos o no compartimos sus apreciaciones; no, acá nosotros venimos de gestionar y a mirar y buscar soluciones, para eso citamos a los debates de control político y lo bueno lo tenemos que decir y la gestión que se está haciendo por parte de la administración la tenemos que decir y mostrar y para eso también viene el FFIE a decir ¿en qué van los avances? Porque todas las intervenciones yo si tomo atenta nota, honorable concejal y todo fue lo que hablaron que habían cambiado tres veces de contratistas, que las obras no habían avanzado del 50, 57, 67, o sea yo dije todo lo que intervinieron, no soy secretario de despacho pero tomé nota, soy concejal de este municipio, pero tampoco podemos decir que ahora los concejales fuimos los que sacamos un fallo para perjudicar a las instituciones educativas de Floridablanca, si ese fallo viene del tribunal administrativo de Santander, entonces que claramente decía que tenía una inaplicabilidad y por eso yo dejo claridades hoy acá en el consejo municipal, porque a esto venimos a estos debates a escuchar, a buscar soluciones, a buscar gestiones en el gobierno nacional para que avancen y de terminen las obras a cabalidad. Yo en ningún momento dije que también la administración debe hacer los esfuerzos mancomunados con el gobierno nacional y con el FFIE para que se terminen estas obras y que realmente sentimos y el municipio siempre está en los dos primeros lugares desde hace años en calidad educativa y ¿cómo se mantiene eso? Pues brindándole a los estudiantes una infraestructura educativa apta también para el beneficio de todos los estudiantes municipio de Floridablanca, tiene una interpelación honorable concejal María Mercedes Muñoz”.



	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
	<b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b>	Código: 110-01-05 Página 31 de 67

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA**.


La Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** saluda a los presentes y expresa: "Mire señor presidente y compañeros y personas que están presentes, es entendible la postura de cada uno de los compañeros, todos tenemos la razón, en eso está el debate, pero acá estamos es para buscar soluciones, el señor secretario de planeación ya nos dijo necesita un estudio, entonces esa es la solución, no hay nada más que hacer. Necesitamos es que el señor secretario de infraestructura, que es el encargado ese estudio nos diga si ¿ya inicio el estudio? ¿cuándo lo va a terminar? Aquí necesitamos conclusiones y compromisos para avanzar, sí, entonces señor presidente esa es la solicitud que le hago, avancemos, escuchemos al Señor secretario de infraestructura, a los del FFIE y así pues terminemos este debate con conclusiones y con compromisos concretos".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ**, para realizar una interpelación.

El Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** expresa: "Gracias presidente quiero solicitarle al Señor jefe de la oficina asesora de planeación, que por favor me repita su intervención, en donde yo creo que fue bastante claro y no sé si es que yo entiendo mal, pero que me explique de manera puntual ¿por qué la suspensión del POT afectó el proceso del colegio el Carmen? Yo no quiero pasar aquí de mentiroso, porque yo entendí muy claro lo que dijo él y de igual manera, quiero que la señora secretaria me envíe copia, sí la hay, de algún fallo o alguna notificación que haya sido enviada por el tribunal administrativo a este consejo municipal, en donde ordenó/ordena suspender el acuerdo número 035 de 2018, que yo sé que no la hay, entonces amablemente quiero que por favor el secretario de planeación me vuelva y me diga en la intervención que él hizo, sí, ¿la suspensión del POT del 30 de diciembre afectó el proceso para la construcción del colegio? Gracias".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Secretario de Planeación **GUILLERMO JOSE PILONIETA**.




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	Código: 110-01-05
		Página 32 de 67

El Secretario de Planeación Dr. **GUILLERMO JOSE PILONIETA** expresa: "Aclarándole igualmente a la concejal Milady y a el concejal Junior, inicialmente siempre existió un POT desde el 2001 que empezamos aquí con el tema del POT, fue una orden nacional, igualmente todos los municipios tuvimos que implementar este estudio, el cual planea el municipio por 10 años o 3 vigencias y, igualmente aquí, luego de incorporales aquí algunos decretos hasta el 2018, que se hizo o se implementó gracias a la decisión de aprobación aquí en el consejo municipal, quedó el POT de segunda generación, entonces con unas adecuaciones se cambian de segunda generación y por un fallo judicial, donde tumba la clasificación del suelo y posteriormente gracias a la intervención del honorable Consejo municipal, volvemos al POT de primera generación, el mismo POT se modificó y gracias al fallo del tribunal aquí quedamos con el POT de primera generación después de que se aclarara en el consejo. Para esta reunión que me citaron ¿que se aclaró desde planeación? Obviamente en el POT de primera generación no existía la planificación, ni siquiera que a se iban a realizar esos muros de contención que ya se hicieron y por eso se le pidió a la secretaría infraestructura que se anexará, se incorporaran ese estudio, qué es esas obras obviamente van a cambiar la delimitación de esa clasificación, entonces con ese estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo sobre ese sector y ya que el POT de primera generación lo permite, que es el que nos está rigiendo, ¿Cómo se resuelven esas inconsistencias? y ahí está reglamentado ¿Cómo se debe hacer? Es un procedimiento para que luego de cumplir con ese estudio se incorpore, se exhortó a la secretaría de infraestructura que coordinara Y de alguna forma quedaron unos compromisos, que igual, el secretario de infraestructura me imagino que ahorita claramente les indicara para claridad de la comunidad, de los señores rectores y el honorable consejo. Igualmente hay unos tiempos que estamos esperando que esta lo más pronto posible, para que desde planeación le demos la revisión técnica y posteriormente se proceda con el cambio de la cartografía; eso es precisamente porque lo permite el POT y porque haciendo la justificación técnica, repito, porque en este momento el predio presenta suelos de protección ambiental y es unas obras que ya se realizaron y por eso pues obviamente el estudio les dará el resultado que todos ya sabemos, muchas gracias".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Dr. **FERNANDO MIER**, Secretario de planeación.




 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 33 de 67</p>

El Secretario de Planeación **Dr. FERNANDO MIER** expresa: "Como lo acaba de decir el secretario de planeación, de acuerdo a actualización o el tema del POT, el lote se encuentra con una limitante por remoción en masa, que como dice también una reunión, nosotros también nos enteramos que tenemos con el FFIE, el FFIE nos manifiesta que ellos saben cuándo adjudican el contratista para que haga los diseños, el contratista encuentra esta problemática, que el POT no los deja a ellos, el lote se encuentra restringido parcialmente para poder diseñar, hacer los diseños de esta institución educativa. Paso seguido, la reunión, la secretaría infraestructura se compromete al tema de los estudios, que se van a realizar no tiene ningún costo, no se van a contratar, se van a hacer por medio del contrato que está vigente con la unidad de gestión de riesgo de estudio, un estudio que se hizo deber entregarse esta semana; porque nosotros entregamos en una reunión que tuvimos el 7 de marzo, inmediatamente comenzamos a hacer los contratos para poder llevar a cabo que nos ayudara con el tema de estos estudios. Dense cuenta, se hicieron unas obras netamente, digamos eso es un tema netamente como de cumplimiento, porque las obras que están ahí obviamente ya mitigaron el riesgo que se encontraba en el predio, caso dicho, digamos las obras que estando ahí ya no va a tener ninguna limitante con honor de revoluciones masa, porque ya hicieron unas pantallas que están conteniendo el todo el talu, que era el que generaba ese tema de remociones más en el predio. Esa semana nosotros esperamos que nos entreguen el estudio para poder hacer el procedimiento con la secretaría de planeación, para poder seguir avanzando, para que digamos el FFIE pueda con el contratista que ellos tienen adjudicado, empiecen a hacer el tema de los estudios y diseños, señor presidente, muchísimas gracias".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: "Dr. me dicen que complementemente por favor la intervención de los otros colegios que están presentes".

El Secretario de Planeación **Dr. FERNANDO MIER** expresa: "Puedo hablar del tema del Mega colegio, que es el tema de la sede el Carmen, donde tenemos el inconveniente de los muros de contención, nosotros en la secretaría de infraestructura se realizó una consultoría para terminar con las obras que se deberían ejecutar en la sede que está cerrada actualmente en el Carmen. Ahí hay una complicación que es el que el predio no es de



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 34 de 67</p>

nosotros, el predio es del área metropolitana, está haciendo acercamiento con el área metropolitana para que ellos nos cedan esos terrenos, para nosotros poder hacer las inversiones que se requieren en ese predio. Paso eso de nos entreguen el predio nosotros ya podemos hacer inversión ahí para poder mitigar y poder esa sede ya que quede útil, para que pueda ser utilizada por la comunidad. El tema de las obras que se están realizando en el colegio Vicente Azuero y hemos tenido unos retrasos ahí por tema materiales, acabo de hablar con los contratistas, la fecha de terminación no es el 30 de marzo sino el 15 de abril de ese contrato y la idea es en una semana poder avanzarlo lo más posible, obviamente también digamos el tema de las lluvias no nos ha favorecido mucho, pero la idea es que en unos 15 días esa impermeabilización del colegio ya esté en un 100% gracias”.


El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA**, para realizar una interpelación.

La Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** expresa: “Gracias señor presidente, señor secretario pues reiterarle nuevamente gestión del predio de la Sede A del Carmen, la vez pasada que usted también vino acá al debate de control político nos dio la misma respuesta, entonces pues hacer gestión nuestro Alcalde que pues que pertenece a la junta del área metropolitana, pues para que se ceda rápidamente este terreno y se puedan hacer las intervenciones pertinentes para que se habilite esta sede y así se benefician nuestros niños, niñas y adolescentes de esta institución educativa, gracias señor presidente por concederme el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**, para realizar una interpelación.


La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** saluda a los presentes y expresa: “Gracias presidente, volvemos a lo mismo señor secretario, este no es el primer debate y si la rectora del colegio del Carmen no me puede aclarar, creo que llevamos ocho mesas de trabajo revisando este tema y como en la mesa número tres o cuatro, tengo ahí mis apuntes, el dueño del lote ya le había pasado la carta al banco inmobiliario y de hecho en una de las



 <b>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</b> <i>Solidario, Comprometido y Participativo</i>	<b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	Gestión Documental
	<b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b>	Código: 110-01-05 Página <b>35</b> de <b>67</b>

mesas de trabajo que estuvo un delegado de la secretaría de infraestructura, si no estoy mal estuvo el arquitecto, estuvo el banco inmobiliario y estuvo el área metropolitana, donde el área metropolitana entregó una carta ya al banco inmobiliario, no sé, señor presidente si hay alguien acá el banco inmobiliario el cual yo solicité que debería estar hoy, alguien del banco inmobiliario acá y en esa mesa de trabajo. Desde ese entonces que ya hace más de 1 año, el compromiso era que el banco inmobiliario le iba a responder al área metropolitana que se aceptaba las condiciones que el área estaba colocando para que el municipio recibiera ese lote y se pudiera solucionar, porque aquí en ese entonces, lo recuerdo tanto, que dijimos que por bien que nos fuera, aunque ya me está pasando como Don Humberto, estoy perdiendo las esperanzas; que por bien que nos fuera, el colegio en menos de 2 o 3 años no iba a estar hecho y que una solución a mediano plazo era restablecer la sede A y el cuello de botella que siempre ha dicho la administración, es de que la sede no era con ella y se lavaron las manos en eso, pero en esa mesa claramente fuimos y buscamos al área metropolitana y el área metropolitana ya entregó el documento al banco inmobiliario y el banco inmobiliario en ese entonces delante de la procuraduría y la personería que estaban ahí presentes haciendo seguimiento a esa mesa, se comprometieron a que iban a responder en el término de 15 días y si la rectora no me hace quedar mal y Don Humberto que creo que también estuve en esa mesa, ya lleva 1 año esperando la comunidad a que esta administración responda, porque creo que esta debe ser una de las conclusiones compañera María Mercedes y uno de los compromisos y ponerle tiempo a mediano plazo, si esa sede A al fin ¿la administración la va a tomar o no la va a tomar? Creo que es una solución que se podría tener para evitar el hacinamiento y la condición que tenemos estos niños de este sector, mientras el desmembramiento de la sede A, de la sede nueva desaparece y podemos construir ese mega colegio. Pero necesitamos que del banco inmobiliario ponga la cara algún día, porque por lo que veo no están y ese compromiso señor secretario y aquí claramente mi cuestionario era, respóndanme todos los compromisos de esa mesa de trabajo y uno de esos compromisos era lo del banco inmobiliario. Entonces quisiera saber ¿qué ha pasado con eso? Por qué no podemos seguirle respondiendo a la comunidad que es que el problema es que, porque la sede no es nuestra, ya el área metropolitana respondió, entonces quisiera saber, no sé, señor secretario, si su delegado sabe algo o por variar siempre los debates alguien falta y no podemos avanzar, gracias señor presidente”.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	<p>Gestión Documental</p>
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 36 de 67</p>

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ**.

El Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** expresa: "Gracias presidente, es que yo le hice unas preguntas al secretario de contratación y ayer dijeron que él tenía la facultad de contratación de la alcaldía, al secretario de contratación e infraestructura a la vez, que no me respondió mis interrogantes, yo creo que yo fui claro preguntándole ¿cuándo había iniciado ese estudio? ¿cuánto había valido? Si valió ese estudio, si no valió pues, pero que me lo haga por escrito, porque es que acabo de mencionar una consultoría, acabo de decirlo, así se ría Mier, acabo de decirlo; entonces que sea claro y si no, pues que me responda por escrito, gracias".


El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Secretario de infraestructura **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA**.

El Secretario de Infraestructura **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA** expresa: "Yo creo que yo fui muy claro, dije que los estudios no habían tenido ningún costo, porque van a ser en el marco del contrato que se encuentra establecido con la unidad de gestión de riesgo, yo hable de una consultoría de la sede que se encuentra cerrada, hicimos una consultoría para determinar ¿qué obras se necesitaban en esa sede? Que es la que está hablando la concejala Milady, yo no he hablado de ninguna consultoría para los estudios se va a hacer por medio del contrato que está actualmente con la unidad de gestión de riesgo, lo acabe de decir. Una consultoría se llevó a cabo para determinar las obras que se deberían hacer en la sede que está cerrada, nosotros nos reunimos con el FFIE el 7 de marzo y ahí es donde nosotros nos enteramos de las condiciones que presentaba el predio, inmediatamente hicimos contacto con la gente de la unidad para que ese estudio saliera por allá, el cuál será entregado esta semana".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: "Claro la respuesta sobre el interrogante que tenía compañero Junior, pero secretario ¿qué va a pasar con la sede A?"



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	Código: 110-01-05
		Página 37 de 67

Porque es que, en las mesas de trabajo constantemente y lo tengo supremamente claro que ya el área metropolitana envió la carta al banco inmobiliario y esperamos la respuesta del banco inmobiliario, no sé si usted sabe esa respuesta o no, o si es necesario de que pues obviamente volvemos a que el banco inmobiliario no se hace presente a los debates que citamos, gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa “Acá tengo copia honorable concejal, de la carta dirigida por el área metropolitana al banco inmobiliario, de diciembre 13 del 2022 donde dice: “ Respuesta oficio 2979 del 2022, solicitud sección gratuita predio del colegio Carmen sede A, con un cordial atento saludos e permito dar respuesta a su solicitud, manifestando que efectivamente el área metropolitana de Bucaramanga ve viable la sección de título gratuito del área de terreno ocupado por la sede A del colegio El Carmen, no obstante dicho trámite debe llevarse a la junta metropolitana para la aprobación y registrarse catastralmente por lo cual puede llegar más tiempo del inicialmente concebido, por tal razón me permito manifestar que esta entidad no presenta objeción alguna a otorgar al municipio de Floridablanca el permiso de intervención anticipada del predio, para la realización de las obras de rehabilitación o recuperación de la infraestructura localizada en él, siempre que realice únicamente sobre las áreas ocupadas y exclusivamente para rehabilitación, recuperación o mantenimiento de dichos espacios, a fin de acelerar la puesta en funcionamiento de la sede A del colegio del Carmen al servicio de la comunidad del sector, agradecemos tener en cuenta nuestras sugerencias al fin de no trasgredir el objetivo y destino final del predio en cuestión, cordialmente César Camilo Hernández Hernández director del área metropolitana”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Secretario de infraestructura **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA**.

El Secretario de Infraestructura **Dr. FERNANDO MIER** expresa: “Bueno, para responder al honorable concejal la verdad, es un tema que nos es de mi resorte, pero sí me comprometo a hablar con ¿Qué ha pasado con ese trámite? Porque la verdad no tengo conocimiento del tema, entonces hablar de algo que no tengo conocimiento, no pienso, porque no tengo certeza si ellos han hecho el trámite ante el área Metropolitana del predio”.



El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a los representantes del FFIE, Dr. **MAICOL MARTÍNEZ, INGRID ACOSTA** abogada del FFIE, **ANDREA GUEVARA** gestora territorial del FFIE.

La abogada del FFIE **INGRID ACOSTA** expresa: "Estamos aquí representando a la unidad de gestión, básicamente la idea en esta oportunidad es primero presentarles excusas, porque se retrasó un poquito el vuelo, sin embargo, en esta oportunidad venimos a presentarles cada uno de los proyectos que se encuentran actualmente en ejecución en virtud del convenio y la ETC de Floridablanca, nosotros tenemos preparado para ustedes una presentación de los tres colegios que actualmente tenemos, en particular tenemos Vicente Azuero, el Carmen y Gabriel García Márquez. La idea es digamos hablar de generalidades del proyecto para así aterrizar puntualmente en lo que ocurre en cada uno de ellos, es importante destacar que nosotros como unidad de gestión somos los encargados de ejecutar cada una de las obras, sin embargo, de alguna manera, somos un fondo de financiamiento adscrito al Ministerio de Educación, que carecemos de personería jurídica y básicamente lo que hacemos es ejecutar las obras en virtud de los convenios interadministrativo y los contratos que se suscriban con cada uno de los contratistas, entonces a continuación le doy el uso de la palabra a MAICOL, que va a empezar con la presentación, creo que vas a empezar con el Carmen que ha sido como el tema que ha predominado en esta reunión.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: "El objetivo como lo dice, es exponer los avances que tenemos en los tres colegios de Florida blanca, demos inicio con el tema del Carmen para que ustedes se ubiquen gráficamente lo que está sucediendo, como lo podemos ver en la diapositiva, después de ejecutar las horas de estabilización, se tendría un área neta utilizable de 2,300 m<sup>2</sup>, qué es lo que vemos en azul, que es lo que nosotros en efecto podríamos llegar a intervenir con el POT que estaba vigente hasta diciembre. Ahora bien, ¿Qué pasa cuando entra en vigencia por llamarla así, el POT de primera generación? Que tenemos un área de protección ambiental que es la parte verde, la que vemos en el costado izquierdo, que son 1,000 m<sup>2</sup> que nosotros no podemos intervenir, porque como bien nos cita la restricción, pues es un suelo que tiene otro uso que correspondería a un tema



ambiental y tendríamos disponible un área de 1,300 m<sup>2</sup>, que es el área que ven en magenta al lado derecho y correspondería al área donde nosotros podríamos implantar el colegio El Carmen. Entonces ¿qué pasa? Así pues, cómo lo manifiesta la secretaria de planeación e infraestructura, estamos a la espera de los resultados del documento de arte, para validar en efecto ¿cuál sería el área neta que nosotros podemos llegar a utilizar para la implantación de El colegio, mega colegio del Carmen? Es bueno resaltar que por parte del FFIE, nosotros ya tenemos un contratista adjudicado, el 2 de diciembre se suscribió el contrato con la firma Coy, no hemos podido suscribir el acta de inicio porque vamos a la espera de esta definición y en efecto, definir así pues ¿cuál sería el alcance real del contrato? Entonces apenas tengamos ese insumo por parte de la ETC, claramente nosotros con nuestro contratista estableceríamos el alcance de sus estudios y diseños, es bueno aclarar que por ahora tenemos contratada solo una fase 1, una fase 1 que durará 4 meses, una inversión de \$300.000 millones de pesos aproximadamente y en esa fase pues ¿qué obtendremos? Una licencia de construcción y diseños detallados del colegio el Carmen, claramente para nosotros desde el aspecto técnico después de ejecutadas las obras de estabilización, el predio es apto para la ejecución de la obra, pero pues la única limitación que tenemos es el tema netamente jurídico, pero pues para nosotros técnicamente es viable el uso de toda el área neta del predio. Bueno como gestiones pendientes, es lo que hemos venido trabajando con la FC, en efecto, desde el 7 de marzo hemos tenido meses de trabajando con ellos de manera conjunta, claramente la ETC y el FFIE tiene la intención de llevar a cabo la ejecución de este colegio, conocemos, ustedes más que nadie conoce los antecedentes, conocemos la necesidad y el espíritu del FFIE, es en efecto, ejecutar la obra a como dé lugar, es el compromiso que tenemos como entidad y claramente es un compromiso que también tiene la ETC, con la comunidad de Floridablanca y la comunidad estudiantil, no sé si al momento hay alguna pregunta frente al Carmen”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Gracias Señor Presidente, bueno con el Carmen a mí me preocupa algo y es que definitivamente los principios de administración pública, que los que están presentes se les saben mejor que yo, no se han cumplido en todos los procesos y yo sí quisiera que los entes de control dejaran las



preventivas y revisáramos el tema, porque no entiendo de lo que han hablado, tanto el secretario de planeación como el secretario de infraestructura, este nuevo estudio ahora que pues digamos hoy nos dan que una media luz, porque nos dicen que el estudio va a ser gratis y que va a demorar 8 días no más, esperemos que no nos encontremos con otra sorpresa. Pero ahora yo sí quiero levantar una alarma, que la viene levantando la comunidad desde hace mucho tiempo y que esto no se nos vuelva después un problema más adelante, que son los temas de acceso al colegio, que al FFIE claramente también en las diferentes mesas de trabajo, lo han dicho no es mi responsabilidad, pero como es que la responsabilidad no se delega entre los principios de administración o por lo menos de la administración privada, no sé si es que en pública sí delegamos la responsabilidades, yo sí quisiera saber si más adelante, que aquí ya tenemos como todos infraestructura, planeación, educación, FFIE, unidad de riesgo, no vayamos a tener otra sorpresa otro embrujo, como dice la rectora de que tema de los accesos al colegio después tengamos otro problema jurídico o de norma o como lo quieran llamar, para seguir evolucionando en el tema y eso es algo que la comunidad lo viene hablando desde hace 4 años que empezamos las mesas de trabajo, entonces yo quisiera que el FFIE, si bien vuelvo y repito, a mí me ha quedado claro diferentes mesas que no es responsabilidad de ustedes, ustedes se limitan al diseño de lo que es la construcción del colegio, pero sí creo que es responsabilidad de todos los actores si más adelante no nos vaya a salir con las sorpresitas de las normas, de los juicios, del POT, de cualquier otra cosa, fue que porque no tenemos los accesos adecuados porque también es claramente que no, los acceso en esa ubicación no están hoy adecuados para los niños y niñas y adolescentes. Esa es la primera pregunta, la segunda pregunta que también lo habíamos revisado las siguientes mesas de trabajo, es el tema de los costos, porque es que Don Humberto llevamos hablando de hace cuánto rectora, 6 años, pero si no estoy mal los diseños llevan como 10, cuando estábamos hablando del lote pasado para no echar más historia atrás, pero entonces dejémoslo en seis y en 6 años el dólar, del precio, el gobierno, lo demás, etc.; ha subido. Se supone que tenemos una fiducia, cosa que Don Humberto preguntaba a la rectora, por enésima vez en ¿dónde carajos está la fiducia? y ¿Cuánta rentabilidad ha ganado la fiducia? y el sol de hoy nunca nadie nos ha dado esa respuesta, que ojalá hoy alguien nos la dé. Pero quisiera saber a los del FFIE, si ¿en esa fiducia los recursos que están hace 6 años allá metidos, van a alcanzar para hacer el Mega colegio? Porque que no nos vaya a pasar como el Gabriel García Márquez porque la respuesta está acá en el Gabriel García Márquez, porque la respuesta esta acá en el Gabriel García




Márquez, hoy la obra está parada porque los recursos no alcanzan, entonces no nos vaya a salir otro embrujo más adelante, que cuando arranquemos a construir o cuando tengamos ya todos los estudios, toda la maqueta bonita, nos vamos a encontrar con una gran sorpresa que es que, la plática que está en la fiducia no alcanza para construir el colegio. Y quisiera saber, aunque acá y está en audios, en algún debate que no recuerdo ya de tantos que hemos hecho, alguien del FFIE que no fueron ustedes, si no estoy mal se llama Juan Carlos, si no estoy mal que la memoria no me falla o Julián, él nos dijo que se comprometían a revisar los presupuestos del FFIE, pero no nos han dado respuesta clara; entonces quisiera que esas 2 preguntas ustedes me pudieran responder, muchas gracias en el presente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**, señor de la región.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: “En cuanto al tema de accesos, es una problemática que la conocemos nosotros de primera mano, nosotros hemos desarrollado mesas de trabajo con la rectora, con la procuraduría a partir del mes de enero, es una solicitud que ella nos ha hecho, claramente en esta etapa de estudios y diseños la vamos a evaluar junto con la infraestructura y planeación, pues para que en efecto el colegio sea funcional y ante todo pues salvaguardemos la seguridad de la comunidad educativa, mal haríamos nosotros en ejecutar una obra y una obra que puede generar riesgo a la población educativa. Entonces créeme que es algo que vamos a tener en cuenta durante el desarrollo de esta etapa de estudios y diseños, ahora bien, en cuanto a los costos en efecto en el FFIE, hay unos recursos este contrato pues una financiación es 70-30-70, 70 el Ministerio de Educación, 30 la ETC, en este momento tenemos una disponibilidad presupuestal por parte del FFIE aproximadamente \$4,000 millones de pesos, por parte de la ETC son \$1,800 millones de pesos, pero ¿qué pasa? Cuando nosotros terminemos esta etapa, esta fase 1 de estudios y diseños, nosotros vamos a generar un presupuesto detallado y ahí identificaremos si en efecto nos hacen falta recursos para la ejecución de las obras, que si te soy sincero de entrada te diría que sí, porque pues \$6,000 millones de pesos en un mega colegio es un presupuesto que sea aceptable. Entonces tendremos que mirar a futuro donde conseguir el recurso restante y en efecto hay un recurso que genera rendimientos mes a mes, de lo que cabe aclarar que con esos rendimientos nosotros estamos ejecutando horas complementarias, no tenemos como único colegio El Carmen, tenemos Vicente Azuero que



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 42 de 67</p>


también requieren necesidades, está Gabriel García Márquez que también requiere necesidades. Entonces sí es bueno aclarar que sus rendimientos, pues la ETC está a cargo de administrarlos o más bien de indicarnos a nosotros ¿cómo priorizar esos recursos? Pues sí dejar muy claro pues que necesitamos también esos recursos para las otras instituciones educativas que estamos ejecutando en Floridablanca”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **INGRID ACOSTA**, abogada del FFIE.

La abogada del FFIE **INGRID ACOSTA** expresa: “Frente a la pregunta de que si de pronto las contralorías, las procuradurías han estado atentas de cada uno de los de los proyectos o de la ejecución, la respuesta es afirmativa, actualmente particularmente para el Carmen tenemos una denuncia de orden digamos fiscal, actualmente la contraloría ha hecho diferentes visitas, ha elevado diferentes solicitudes de información que han sido resueltas. A la fecha si bien nosotros nos manejamos por derecho privado, pero manejamos recursos públicos, somos objeto de cada uno de los entes de control, entonces señora concejal no es cierto que no tengamos de pronto las IAS a la mira, sino por el contrario hemos dado respuesta a cada una de las solicitudes y hemos tratado de digamos, nuestro propósito en particular y nuestro compromiso como tal, es no solamente ejecutar, sino terminar cada una de las obras. Digamos que en esta en esta dinámica tenemos diferentes participantes y eso nos ha implicado de alguna manera diferentes cosas, por ejemplo, a través de los convenios interadministrativos que se suscriben entre el MEN y la ETC, digamos la ETC adquiere unos compromisos y esos compromisos de alguna manera conllevan a que ellos los hagan materializables o en su en momento efectivos; a su vez, se suscribe también un acuerdo de cofinanciación que se da entre la ETC y el patrimonio autónomo como lo indicó MAICOL, estamos hablando de un 70-30, lo que significa que si bien hay unos recursos aportados por parte de la ETC y a su vez por parte del patrimonio en calidad 2 0 y administrador, digamos que estos recursos, los rendimientos que se generan son reinvertidos nuevamente en las obras que actualmente están siendo ejecutadas para el caso en particular de la entidad territorial certificada”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 43 de 67</p>

La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: "Gracias presente, pues gracias por la respuesta pero me siguen quedando muchos interrogantes, aquí Don Humberto me aclara algo que yo creo que llevan más años que yo en esta lucha, él me dice que en una reunión que hicieron en Bogotá con el FFIE, la directora o la no sé qué cargo tenía esta persona, decía que los recursos que habían en cada institución eran con destinación específica y que lo del Carmen era para el Carmen, lo del Vicente era para el Vicente y lo del Gabriel era para el Gabriel; hoy nos están diciendo lo contrario. Si bien históricamente tuviéramos las obras del FFIE al día yo diría tiene toda la razón, es que tenemos 2 problemas más graves que el Carmen, porque ustedes arrancaron con el Carmen, pero si nos vamos cronológicamente el Gabriel García Márquez tiene una situación aún más compleja y el Vicente ni hablar. Entonces yo sí creo que con todo respeto. nosotros históricamente no podemos creerle ya al FFIE, independientemente si es culpa o no culpa de ustedes, pero es que tener el hacinamiento que tenemos en el Gabriel García Márquez con los niños por culpa de una obra del FFIE, donde le tumbaron un colegio que ya estaba hecho con un compromiso que era temporal por 5 meses y que ya llevamos 6 años los niños encerrados, yo creo que es que no tenemos presentación para venir a hablar. Segundo punto, el Vicente Azuero con un compromiso de jornada única, con un compromiso que ni siquiera el PAE lo podemos organizar claramente en el Vicente, porque es que no tenemos la instalación y que tenemos la obra también hace 5 años allá abandonada, tampoco tenemos como cara para venir a presentarnos en Floridablanca y eso de seguir hablando de otros colegios, pero estamos hablando digamos que de los 3 colegios con problemas por antigüedad graves. Entonces yo sí quisiera que en ese debate quedarán esos compromisos claro con fechas y ojalá cumplibles, porque hablamos del Carmen, vuelvo y digo y qué pena ser repetitiva, pero en el primer debate que tuvimos hace 4 años, ya vamos a cumplir 4 años, nos dijeron que esas obras de mitigación se demoraban 4 meses y miré el tiempo que llevamos haciéndola, que la lluvia, que la pandemia, que la no sé qué, o sea por excusas tenemos una biblia acá en Floridablanca para sacar excusas. Entonces yo sí quisiera con todo respeto y entiendo el cambio de gobierno y entiendo el cambio de muchas cosas y entiendo que de pronto ustedes no son los responsables porque desafortunadamente les tocó bailar con la más fea y les tocó asumir una responsabilidad del desorden administrativo de gobiernos atrás, pero yo sí creo que es el momento y si en verdad estamos en un gobierno de un verdadero cambio, que hoy seamos serios con los tiempos y los




compromisos que vayamos a decir acá, que si vamos a decir o que nos digan las verdades. que definitivamente colegio el Carmen ya no se puede hacer, porque ya no hay el recurso, que no va a alcanzar. Entonces sí tenemos que empezar a presionar a la administración municipal para que esa sede A, secretario de infraestructura que hoy queda con un compromiso alto, lo podamos empezar a revisar y arreglar mientras esto se soluciona, pero denos tiempo, díganos en términos de tiempo ¿para cuándo podríamos saber nosotros, el colegio del Carmen va a arrancar? Y ¿cuánto nos vamos a demorar en esta obra? Ya infraestructura se comprometió hoy acá, de que ese estudio que ustedes requieren, se va a demorar 8 días en ustedes tenerlo, partamos de esa fecha, es mas no le pongamos 8 días pongámosle 1 mes, pongámosle 1 mes y estamos en marzo; vamos a decir que a mediados de abril ustedes van a tener la vía libre y espero y no sé, señor secretario de infraestructura, si las obras de mitigación por fin avanzaron del 99% o nos vamos a mantener estáticamente en el 99%, o ya están 100% .Hoy podemos decir que las obras de mitigación de la sede del colegio del Carmen para el mega colegios ya están hechas el 100% o todavía estamos ahí penando por ese porcentaje pequeño, para que hoy el FFIE se nos comprometa con fechas claras frente a la comunidad, frente a la rectora, que es la que hacen representación de los niños y niñas, frente a Don Humberto que es en representación de los padres de familia, poder ir con una noticia a ver si algún día nos creen, muchísimas gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: “Para dar respuesta a las inquietudes de la concejala, primero aclarar que en efecto lo que en su momento lo que manifestó referente al FFIE, que los recursos tienes recursos específicos sí, no he dicho lo contrario, solamente aclaro que para este colegio hay una disponibilidad presupuestal de \$6,200 millones de pesos a la entidad, \$4,000 por parte del FFIE, \$1,800 por parte de la ETC, es el valor que tenemos a hoy si llegamos a ejecutar la fase 2. Me preguntas por fechas, claramente nosotros ya tenemos una relación contractual establecida con un contratista de obra, no hemos podido suscribir el acta de inicio porque mal haríamos nosotros en firmar un acta de inicio y que el contratista no tenga los insumos para ejecutar su etapa de estudios y diseños. A partir que nosotros recibamos la información, suscribiremos el acta de inicio y ahí tenemos un término de 4 meses para la entrega de esos estudios y diseños, cronograma y



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 45 de 67</p>

presupuesto de obra, en ese momento tendremos claro si en efecto ¿cuánto requeriremos de recurso adicional para la ejecución de la obra? Y claramente ¿cuánto sería el tiempo estimado para la ejecución de las mismas? Esos serían los compromisos, los tiempos que nosotros podremos darles, son compromisos serios porque como les digo ya tenemos un contrato suscrito, 4 meses para la ejecución de la fase de estudios y diseños y como resultado obtendremos un presupuesto definitivo y una programación de ahorro, 4 meses a partir del recibo del insumo que nos va a dar aclaración el acta de inicio, en esos momentos suscribiremos el acta de inicio al contrato porque a la fecha no lo hemos hecho, estamos presentando la diapositiva, suscribimos el acta y tenemos un plazo contractual de 4 meses para la etapa la fase 1, que es de estudios y diseños”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ**, para realizar una interpelación.

El Honorable Concejal **JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ** expresa: “Gracias presidente con el cariño y respeto de las personas que están interviniendo, yo quiero que por favor a título personal me certifiquen la exposición que hicieron hoy, en donde el ingeniero es claro y nos dice que el nuevo POT de 30 diciembre para acá, pues interfirió con 1,000 m que fue lo que usted señaló ahí. Segundo 4,000 y 1,800 son 5,800 y usted hablo de 6,200; no sé si es que se vaya a contratar con ese restante dinero alguna otra cosa. Tercero o sea no hay nada, hay unos recursos, o sea yo de rectora, perdóneme que la menciona aquí, que la rectora del Carmen saldría cada día más triste de estos debates, porque viene a buscar una solución y vuelve otra vez y le estamos dando es contentillo, \$5,800 millones de pesos para estudios y diseños, o sea no tenemos absolutamente certeza de ¿qué es lo que hay? Sí, vamos a mirar también quiero que por favor señora secretaria le escriba al contratista que ejecutó la obra o está ejecutando la obra de mitigación de la unidad de gestión del riesgo, qué él certifique si el estudio no lo cobró como dijo el secretario de infraestructura, o no lo va a cobrar o lo va a entregar y lo va a donar y ¿cómo lo va a hacer? Porque es que aquí el ingeniero acaba de decir que para ellos sí se puede ejecutar la obra sin realizar un estudio, esto lo dijo hace un momento cuando tenía la diapositiva verde, que, para ellos como contratista, sí se podía ejecutar, que ya era tema jurídico de legalización por el tema creería yo que el tema del POT, que no haya un documento, pero a hoy no tenemos certeza del tema





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 46 de 67

del colegio El Carmen sede A. Creo que, pues la intención se tiene con esos recursos, pero como dijo el ingeniero ese \$5,800 millones de pesos no alcanzan para un mega colegio, ¿de dónde van a salir el resto de recursos, o los recursos para la construcción de ese colegio? Me gustaría preguntarle al Dr. Fernando Mier, así él se ponga bravo y mire rayado y todo está aquí es para trabajar, estamos aquí es para que le respondamos a la comunidad, o ¿de dónde tiene pensada la administración municipal gestionar o sacar esos recursos? Porque es claro que un mega colegio no se construye con eso y estamos hablando de estudio y diseños, lo he repetido 2-3 veces, ¿desde dónde? o ¿ya tiene un proyecto? ¿de dónde se van a sacar el resto de recursos para construir este colegio? Ahora sí entiendo la preocupación de la señora rectora, total, o sea esto ya está pasando de castaño a oscuro y es una falta de respeto, pero ¿qué sería lo más importante? Que se le diera solución aquí al representante de los padres de familia, de la institución, pero a mí me gustaría que después de esta intervención se le diera la palabra otra vez a usted y nos dijera ¿qué piensa de todo esto que está pasando? Porque volvimos a nada, seriamente volvimos a nada, no entiendo si es que aquí esta administración no entiende esa palabra del principio de planeación, todo lo hacemos a las carreras, todo lo hacemos por tapar el hueco; pero entonces con cariño y respeto le pido por favor, me entregué copia o de manera formal, el informe de la situación actual que usted está planteando el día de hoy acá, en donde claramente nos dice que según usted no tiene impedimento el tema de la afectación que le dio el POT anterior, que está funcionando ahorita, pero que no pueden avanzar porque el POT los está como quien dice, parando para que no lo haga. De igual manera, no olvide señora secretaria, enviarle la solicitud al contratista de gestión del riesgo que está ejecutando la obra, para que nos certifique que ese estudio no lo va a cobrar y que ¿cómo lo va a entregar? Lo va a donar o ¿Qué figura va a realizar con este tema? Gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ**.

La Honorable Concejala **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** expresa: “Yo estoy de acuerdo en lo que acaba de señalar el honorable concejal, es que tengo algo no me queda muy claro, ustedes hablan de \$4,000 y \$1,200 para un total de \$6,200 millones, pero de esos 6,200 millones no se tiene definido hasta que no se entrega el estudio ¿Cuánto se iría a gastar en los estudios y diseños? El restante es lo que quedaría para la construcción del colegio,

*Solidario, Comprometido y Participativo*




¿cierto? o sea de estos \$6,200 millones el estudio que va a entregar la secretaria de infraestructura, entonces la pregunta mía es si usted tiene un estimado de ¿Cuánto valen esos estudios y diseños? Independientemente pues mirando las 2 posibilidades, de lo que arroja el estudio y que, pues ustedes más o menos tienen claro de que, efectivamente el lote se puede utilizar completamente, entonces quería mirar si se tienen esas 2 posibilidades y ¿cuánto podrían valer esos estudios? Es como mi pregunta, muchísimas gracias señor presidente, por concederme el uso de la palabra”

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ,**.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: “Es bueno que aclaremos el tema presupuestal, como les dije nosotros ya tenemos un contrato suscrito, producto de él vamos a entregar una fase de unos estudios y diseños detallados, contrato que está por valor de \$357,000 millones de pesos. Ese es el costo de la etapa de estudios y diseños, los \$4,400 millones de pesos que están en el FFIE y \$1,800 millones de pesos que tiene la ETC, estarían destinados para la futura ejecución de la obra, es decir, que iniciaremos una etapa de obra con \$6,200 millones de pesos, claramente cuando tengamos ya el resultado de esta etapa de estudios y diseños y tengamos el presupuesto definitivo, tendremos que validar si en efecto se requieren recursos adicionales. Ahora sí me permite aclarar que el tema, el concepto que emitió del uso del área del predio después de las actividades de estabilización es a criterio personal, es a criterio con base a mi experiencia, soy ingeniero civil y en efecto, si uno ejecuta obras de estabilización es para garantizar condiciones de edificabilidad en ese terreno, claramente estamos limitados como les hemos expuesto por un tema netamente jurídico, que es el tema del POT que nos está limitando, pero pues esperemos que podamos darle trámite a esto, como la planta de infraestructura y que en cuanto a nosotros tengamos luz verde entraremos a ejecutar esa fase 1 que ya tiene un costo estimado, ya tiene un costo de \$357,000 millones de pesos, un periodo de ejecución de 4 meses.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA**, para hacer una interpelación.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 48 de 67</p>

La Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** expresa: "Gracias señor presidente, ingeniero una pregunta es lógica usted también lo dijo, que el valor pues se va a incrementar, el costo de la construcción del Mega colegio y acá pues es 70-30, 70 el FFIE, 30 en la administración ¿ahí ya se han garantizado ese 70% que va a poner el FFIE con el excedente? La pregunta es o sea si son \$2,000 millones que se necesitan de más en 70 serían \$1,400 ¿ya están garantizados que el FFIE los va a poner para la construcción y el resto sería la administración?"

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: "Mira lo que se tenía claro en su momento cuando estaba suscrito el anterior contrato, era que llegaban la cofinanciación por parte del ministerio que son los 4\$,400, a la fecha nosotros tenemos suscrita o contratada una fase 1, no te podría afirmar que en efecto, el FFIE si en dado caso procedemos con una fase 2, vaya a aportar el 70% de ese recurso adicional, entonces es un tema que se tratará a nivel jurídico y claramente como resultado de esta fase inicial, si procedemos con una fase 2, pues ahí será la evaluación, la entidad la evaluará y veremos ¿qué terminaciones se toman al respecto? Pero hoy no, no es así".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**, señor de la región.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: "Bueno sigamos con Vicente Azuero, es un contrato que tiene un porcentaje de ejecución del 66% el costo total del proyecto, es un proyecto de ampliación son \$4,180 millones de pesos, en la actualidad estamos terminando de ejecutar actividades de estructura, estamos ya ejecutando lo que son vigas aéreas y también la estructura del bloque comedor, cocina, ya una vez tengamos esta área en su 100% de ejecución procedemos con el tema de instalación de cubiertas y continuamos con el tema de instalación de enchapes y la instalación de las redes eléctricas. La fecha estimada para la terminación del contrato es el 4 de mayo, pero claramente tenemos unos trámites pendientes con terceros, con las empresas de servicios, que en algún caso nos podría generar algún tipo de retraso, estas sesiones que se deben hacer pues ya el contratista las ha iniciado, pero pues dependeremos también de tiempos de terceros. Bueno pues tenemos un registro fotográfico del avance de las obras, es un avance significativo como ustedes pueden ver, ya está la estructura de columnas del bloque comedor-cocina, el área más





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 49 de 67

importante de esta ampliación del colegio, ya tenemos los tres niveles prácticamente construidos, es llegar a la parte final para ejecutar lo que son las vigas aéreas y como les expuse con anterioridad, la instalación de la cubierta como lo ven en la imagen superior derecha ya estamos instalando mampostería interna de lo que son pisos acabados y demás y estamos también con la instalación de las redes eléctricas, como les decía pues tenemos disponibilidad de puntos de servicios públicos, lo que es agua potable, conexión de alcantarillado del tema de la ESSA tenemos la disponibilidad. Aquí es bueno aclarar que nosotros nos conectaríamos a la fuente de energía existente, pues dado que es una ampliación y tendríamos que proceder después una certificación de retiro para baja tensión y para uso final, esto lo podremos hacer una vez esté energizado el colegio. Como pendientes con la entidad territorial es el tema de una poda de unos individuos arborios que ya lo estamos tramitando con la secretaría y una visita que tenemos programada para una certificación y autorización e instalación de unos postes, pues si quisiera saber ¿qué inquietudes tenemos frente a Vicente Azuero?

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: "Pues del Vicente Azuero igual como todas las obras, de pronto que nos pudieran dar un tiempo de ¿Cuánto nos falta más esperar para esta obra llegar al 100% de la ejecución? y dos, dentro del informe que me pasa la Secretaría de Educación pues me hablan que efectivamente el tema eléctrico se encuentra con disponibilidad, que la red de contraincendios y bomberos de Floridablanca, una vez se tenga las redes instaladas de bomberos realizará la visita para la prueba y que la red de METROGAS ya se encuentra con disponibilidad, el del agua potable también, entonces aparentemente lo que vemos acá en esta obra, pues no tenemos digamos ahorita ningún cuello de botella, no sé si el señor rector que es el que está allá al día a día nos tenga otra información, pero lo que estoy escuchando aquí del FFIE, es que digamos que va avanzando y lo que veo es que también ya lleva un avance de obra del 69%, pues uno dijera bueno, pero con tantos años esperando llevar el 69%, vuelvo y repito, ustedes entenderán que el tiempo de credibilidad se nos ha ido perdiendo, pero volvamos a creer, creo que es lo importante acá, decirnos ¿para cuándo tenemos esta obra ya 100% y podamos entregársela a la comunidad del Vicente Azuero? Y poder decir listo, ya podemos decir que él FFIE va,



porque creo que de las 3 obras esa es la más creo que sería la primera que podríamos estar inaugurando señor rector y que por fin el PAE de los niños también sea algo mejor, porque por culpa de esta obra tenemos que recordar que no solamente la calidad y el hacinamiento que tenemos allá, sino un problema también de alimentación de niños y niñas que está en demora por culpa de esta obra, no es que quiere hacerlos sentir culpables, pero sí quiero que entiendan la necesidad que se tiene en esta comunidad para que esa obra pueda surgir y que ojalá en algún momento podamos tener jornadas únicas que muchas mamás y padres de familias desean tener en Floridablanca, entonces me gustaría saber esa fecha, gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al señor Rector **JOSÉ MARIA GONZÁLEZ GÓMEZ**, del colegio Vicente Azuero.

El señor Rector **JOSÉ MARIA GONZÁLEZ GÓMEZ** expresa: “Nuevamente gracias por darme la palabra, un reclamo inicial que yo hago desde el 2016 s que yo nunca he tenido acceso a la obra, yo no he podido entrar, incluso mis estudiantes por alguna razón se les pase el balón por encima de esa malla un poco deteriorada que divide la construcción, que está en funcionamiento y los muchachos tienen problema para la devolución de los balones por ese problema, pero yo quiero basar un poco lo que nuestra concejal hablaba, esta obra está del 2016 para recordar y lo otro que quiero recordar es que yo tengo cierta conciencia por informes que lo que yo llamaría, porque no soy experto en construcción física, macizo y experto en construcción humana. En lo que se refiere a construcción física, lo que llamaría yo en términos populares, urbanismo o lo que se llame todas esas cosas, sé que lleva un adelanto grande, pero en lo que se refiere a construcción física, en lo que se refiere a divisiones, paredes y eso es lo que podemos apreciar desde afuera. Yo hace rato he venido pidiendo que me permitan entrar, yo consigo el casco y las botas para entrar, por seguridad pero que me dejen entrar para mirar, porque la comunidad siempre me pregunta y yo la respuesta mía, yo hasta donde veo, poco obreros veo y la construcción y da para mi criterio entre un 40 y 45%, en lo que yo me digo entiendo y quisiera como recordar esto, nosotros tuvimos que cerrar un taller de electromecánica para volverlo cocina, el PAE y tuve que desocupar un salón de clase para volverlos comedores. Entonces estoy reduciendo la cantidad de estudiantes que, de alguna manera, hasta la administración municipal se ve



perjudicada con los aportes o recursos que de Bogotá llegan percápita o por estudiante, se ven reducido porque hemos tenido que reducir cierta cantidad de estudiantes porque necesitamos salones para poner mesas de comedor, necesitamos el taller electromecánica para poner la cocina, es una de las cosas que yo he luchado y he pedido y antes de que haya mucha tierra sobre mi cadáver, porque esto está dando un acabar, es que por lo menos lo del comedor y cocina sea por lo menos la primera entrega que podamos tener para poder volver a recuperar espacios de corte académico, llámese aula de clase, llámese taller de cosas de ese estilo, yo quisiera como colaborar a la reflexión que nuestra concejal hacía, que estoy totalmente de acuerdo con lo que usted dice, gracias señor presidente por darme la palabra”.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Entonces claramente pues lo que más preocupa son las inquietudes que manifiesta la honorable concejala Milady Tovar y el señor rector José María González, la fecha determinada y lo que manifiesta el señor rector para que le dé respuesta sobre los temas específicamente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: “Bueno pues claramente la confianza se recupera con hechos y pues nosotros estamos aquí hoy no solo Floridablanca sino con Bucaramanga, Piedecuesta Santander, es haciendo esa gestión de empezar a recuperar esa confianza con hechos, Vicente Azuero pues da un buen porcentaje de avance obra, pues la fecha de contractual esta el 4 de mayo, la fecha que te puedo indicar el día de hoy, estaremos sujetos quizás algunos tiempos de más por aprobaciones de terceros, pero pues eso lo sabremos en su momento, pero si es bueno ratificar la intención que tiene el FFIE como tal y la ETC para ejecutar estas obras, o sea nosotros en ningún momento hemos dado marcha atrás, ustedes o no son ustedes, la comunidad cuando los convoca ahí hemos estado porque estamos presos las explicaciones del caso y es el ejercicio, volver a recuperar esa confianza. Ahora en cuanto lo que es el rector, pues rector usted es bienvenido o sea ahorita cruzamos contactos y el día que usted requiere ir a la obra, vamos, va con la gestora y se le expone el avance de las actividades no hay ningún inconveniente”.





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 52 de 67

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **INGRID ACOSTA**, abogada del FFIE.

La abogada del FFIE **INGRID ACOSTA** expresa: "Es importante que tengan en cuenta que toda obra tiene un espacio de socialización, entiendo que después del 50% la idea sería que esa socialización se ve ¿muy probablemente ya tienen programada esa socialización? MAICOL".

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: "Si, pero adicional a eso desde la dirección técnica venimos implementando una estrategia y es acercar más a la comunidad a la ejecución de las obras, la instrucción que tenemos es que por lo menos una vez al mes se haga un recorrido, sea con la parte directiva del instituto profesores y demás, se convoque al grupo de docentes, el rector y hagamos un recorrido por lo menos mensual de media hora en la mañana, paramos actividades, exponemos los avances y demás, es como la nueva política que estamos manejando desde el FFIE y la dirección técnica de construcciones. Igual claramente estamos también con la socializaciones, así como lo indica Ingrid, tenemos una socialización al 50% tendrá que confirmar si ya se hizo, pero lo que quiero dejar claro hoy es que en efecto, la comunidad tiene las puertas abiertas y en el momento pues que requieran que ir a constatar de manera presencial el avance de las obras, pues claramente lo pueden hacer, el punto es que lleguemos a un acuerdo, día, fecha hora y procedemos con la visita, así como lo dice el Señor rector, pues nosotros les suministramos Los cascos pero es importante que lleven elementos de protección personal botas y pues estarían bienvenidos".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**, señor de la región.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: "Bueno, tenemos Gabriel García Márquez y si es importante resaltar que pues en efecto, este contrato se encuentra suspendido, pero no por falta de recursos, hay un tema de fondo y es que hay una estructura que se llama bloque 2, que fue construida en su momento por un anterior contratista y bajo este nuevo contrato nos identificamos a través de un diagnóstico, un informe de vulnerabilidad que esa estructura requiere un reforzamiento estructural ¿Por qué? Porque

*Solidario, Comprometido y Participativo*

Calle 5 No. 8-25 Piso 4 Tel.: 607 6497550 Fax: 607 6497550 Floridablanca, Santander  
Correo Electrónico: [secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co](mailto:secretariageneral@concejomunicipalfloridablanca.gov.co)





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental


ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 53 de 67

nosotros debemos cumplir con la norma técnica, la NCR 10, en cuanto al tema de infraestructura y más aún cuando estamos en una zona donde pues son recurrentes el tema sísmico, entonces ¿que estamos haciendo en este momento con Gabriel García? Suspendimos porque requerimos, en efecto, que el contratista ahora nos presente ese diseño de reforzamiento, ya hemos tenido unos avances y a partir de eso establecer un costo, es una actividad que no es económica, es una actividad que requiere una mano de obra calificada, pero pues nosotros desde la entidad hemos venido adelantando las actividades necesarias para, en efecto, poder ya conciliar un presupuesto que incluya esas actividades. A la fecha de suspensión pues el contrato tenía un porcentaje de avance del 55%, también tenemos actividades ejecutadas de mampostería y construcción, instalación de pisos, pero aquí el tema relevante y así lo entendemos nosotros es que, en efecto, hay un hacinamiento que se presentan en una sede de este colegio y que nosotros a la fecha ya tenemos disponible el área de preescolar para habilitarla, pero pues nos falta la construcción de las baterías sanitarias, esto se ha venido trabajando de la mano con la ETC, ya ellos en su momento nos priorizaron, nos autorizaron la priorización de recursos para el diseño de estas baterías sanitarias, nosotros a fecha de hoy ya tenemos un presupuesto y una programación de obra, aproximadamente son 2 meses que va a durar la ejecución de esta actividad, para que a partir de ese momento pues claramente se puede hacer ese traslado de la comunidad educativa que requiera este espacio, que como podemos ver en imágenes está construido un 100% y lo único que nos falta es garantizar el tema de las baterías sanitarias. Como compromisos tenemos pues que esta semana nosotros enviaremos a la ETC la solicitud de recursos, para que ellos nos den su autorización y así nosotros podamos ejecutar esas obras y que claramente pues la gente se pueda hacer uso de ese espacio y mientras nosotros continuamos con las demás actividades en los otros bloques. En el registro fotográfico podemos evidenciar lo que está pintado de blanco es la zona preescolar, está techada, tiene ventanearía, instalación de puertas y demás, instalación de redes, instalación de pisos, en las imágenes de abajo pues evidenciamos el avance que se ha tenido en el bloque 2 con la instalación y en cuanto a servicios públicos, pues tenemos prácticamente la disponibilidad de todos los servicios, simplemente nos haría falta confirmar disponibilidad del servicio de gas con la empresa METROGAS, no sé ¿qué inquietudes tengan al respecto al Gabriel García Márquez”.



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 54 de 67</p>

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: "Con el Gabriel García Márquez varias inquietudes, uno, usted me dice que no está parado por tema de presupuesto, sin embargo, el secretario de educación me manda un informe donde me dice que en ese momento se encuentra suspendida la obra, que es el valor total del proyecto de \$7,269,334,604 discriminados, que en el costo de la obra son \$6,733 millones y el de la interventoría son \$536 millones de pesos, pero que actualmente se encuentra en suspensión. dado que se requiere conciliar el presupuesto producto del reajuste del diseño de bloque 1 y el reforzamiento de bloqueo 2, no sé aquí ¿Qué significa reajustar el presupuesto? Si es que va a hacer falta o si es que el presupuesto que había para una cosa lo van a pasar para la otra, esa sería la primera pregunta porque me preocupa mucho si faltan recursos después de tener esta obra abandonada 5 años, no podemos salir con este cuento a la comunidad. 2, recuerdo también en una socialización que estuve sobre las maquetas y revisando, oh sorpresa que nos tumbaron un colegio donde había una zona verde, nos tumbaron un colegio donde había una cancha y que el señor diseñador del colegio se le olvidó colocarle cancha y en ese entonces, en esa socialización que si no estoy mal, fue hace más de 1 año, pues bueno el señor rector no estaba presente en ese entonces, pero el rector que ya se jubiló y el pobre se fue con el pesar porque duró en la lucha y no lo logró ver, luego había una rectora encargada y con esa rectora encargada recuerdo que había muchas profesoras ahí y los niños y el personero del colegio y todo solicitando que por Dios, ya que iban a ser reajuste del diseño, porque en ese entonces nos mostraron unos diseños y de la solicitud de los mismos niños de que por favor le hicieran una cancha, ahí el contratista dijo vamos a revisar si se puede ¿Quisiera saber si se pudo o no se pudo? Fue indiscutiblemente, seguimos en pleno Siglo 21 haciendo colegios sin cancha, yo no soy pedagoga, pero creo que ustedes que son más expertos que yo, preferimos mil veces una cancha para enseñarle educación a los niños, que un salón encerrado como lo que va a pasar en el Gabriel García Márquez. Entonces mi segunda pregunta y mi tercera pregunta usted puso aquí una frase muy bonita que lo acabo de anotar: "que la confianza se recupera con los hechos", yo quiero volver a recuperar esa confianza en el FFIE, pero es que también hace 1 año venimos peleando de que, teníamos ya terminado la zona de preescolar y me respondieron exactamente lo mismo, no fuimos, es más con algunos compañeros acá fuimos a ver la sede,




vimos que aparte que se robaron todo el tema de lo que había, faltaban las unidades sanitarias, que es la misma respuesta que me está dando. Hoy se me compromete que creo que mayo vamos a tener esto, esperemos que así sea, porque tenemos casi, no sé señor rector, son casi 300 niños entre la jornada mañana y tarde asignados con un baño en un patiecito chiquito, arriba en el salón social del barrio, tratando de que nos entreguen este espacio que supuestamente él FFIE ya había terminado hace rato, pero que lo robaron, no entendió ahí, no entendí nunca por qué, no se puso en uso en la visita que hicimos, efectivamente eran baños para niños muy pequeños, él FFIE en ese entonces hizo un compromiso de colocar unas baterías de baños para que sirviera y adicional a eso iban a colocar otras baterías, porque habían las baterías de baños para los niños, pero no había en la batería de baños para los profesores, o sea que el diseño desde el inicio había quedado mal. Entonces no sé qué si hablamos de 2 meses y esas baterías de baños aparte de hacer el ajuste en tamaños para los que pudieran pasar los niños que están arriba, también estamos hablando de hacer el ajuste de la batería de baños para los maestros, para los profesores en ese lado, entonces quisiera señor presidente que me respondieran esas tres preguntas con respecto al Gabriel García Márquez y por último pues volvemos a la pregunta de siempre ¿para cuándo? una fecha más o menos, usted me está hablando de mayo, pero estamos hablando de mayo que nos está entregando la unidad del colegio que está arriba, si no estoy mal, pero quisiera saber una fecha tentativa del total de la obra ¿para cuándo podríamos tenerle una fecha a la comunidad? Gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Rector **CARLOS ALBERTO MENDOZA DIAZ**, del colegio Gabriel García Márquez.

El señor Rector **CARLOS ALBERTO MENDOZA DIAZ** expresa: “Gracias para que nos pueda responder compañero aquí presente, primero que todo para hablar de estos 2 meses tendríamos que empezar a trabajar, en el momento en que empiece a trabajar usted puede decir ¿cuánto tiempo? Pero hay que iniciar, porque ahorita está parado eso, no podemos decir que en 2 meses si sigue así, entonces primero eso. Segundo tengo idea de Mega colegio, tengo otra idea mucho más, creo que más ambiciosa según las reglas, las leyes, normas que se crearon para estos un mega colegios, primero que todo sin cancha, sin cancha no puede funcionar un mega colegio porque es demandable en cualquier momento,



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página 56 de 67</p>

segundo la creencia de que la cancha de Caracolí, no sirve, no puede ser, es más tenemos discusiones por esa cancha, porque ahí hacen sus campeonatos, es una cancha abierta a todo tipo de persona, yo no puedo arriesgar a mis niños ahí. Inclusive tengo un paradigma porque las profesoras pasaron un consentimiento para ¿qué niños podrían dejar salir a la cancha que están utilizando ahorita? Los que están en esa sede, resulta que muchas madres de familia no, inclusive de ahí mismo del Caracolí porque conocen la realidad. Entonces se me partió ahí eso porque niños, no puede dejar niños ahí con quién en el salón de clase, no puedo llevarlos y mucho menos dejarlos ir solos, entonces tengo ese problema. La cancha que tenemos en estos momentos prestada, no es solución para que me digan, no pueden ir a la cancha cuando está el Mega colegio, el mega colegio debe estar con todo como llamamos vulgarmente con todos los juguetes, sino no es mega colegio; entonces lo de la cancha sí, hasta ahora me enteré creo que lo estuve preguntando y me dijeron que había pensado en hacer en el último piso una cancha, algo así un patio, no entiendo muy bien porque no he ido, no he ido porque eso es con protocolo allá lo decían. Que días hablamos en Florida me dijeron que iban a visitarme para llevarme a mirar o sea entonces esa es la situación, hablar de 2 meses creo que es arriesgado, porque no hay nada, no están haciendo nada, si estuvieran haciendo diría yo, Sí señor, sí hay, pero ahorita no y lo de la cancha sí, por favor y rápido porque tengo la comunidad ya a la comunidad pidiendo el salón. Usted hace reuniones cuando quiere y un sábado hace reuniones allá se entra, yo tengo tipos allá y súmele usted el hacinamiento y la falta de baños en donde estamos ahorita, como lo dijo la rectora, gracias a Dios tenemos donde meter a los niños por lo menos en esta emergencia, pero ya van muchos años ahí, entonces muchas gracias esperamos las respuestas”.


El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: “Bueno, coinciden con las inquietudes de la concejal vamos a darle respuesta, cuando nosotros hablamos de una conciliación de presupuesto no queremos decir que no tengamos el recurso, lo que queremos decir es que, pues bajo este nuevo escenario que tenemos ahorita de ejecutar un reforzamiento estructural, debemos establecer el costo de esas actividades de obra, una vez tengamos el costo de esas actividades de obra, pues claramente vamos a adicionar al contrato para poderlas ejecutar; entonces no quiere decir que el contrato esté suspendido, porque no estén



los recursos. Ahora, frente al diseño de la cancha el bloque 5, sí, es un tema que es de conocimiento de la entidad, nosotros en su momento presentamos una propuesta que era construir una cancha en el bloque 5 en la parte alta, porque pues no daba el espacio y solicitamos a la ETC una priorización de recursos ¿para qué? En ese momento era pues para el diseño de esa cancha y entendiendo pues que hay otras prioridades, la ETC nos indicó que no se procede con ese diseño de la cancha en el bloque 5, entonces nosotros continuaremos con la construcción de ese bloque como estaba pactado inicialmente, pero la gestión de la cancha la hicimos porque entendíamos que era una solicitud que se había hecho de tiempo atrás, estimamos unos costos para esos diseños, para rediseñar todo un bloque, cabe aclarar que la construcción de esa cancha pues también abarca el rediseño de todo un bloque en la parte estructural, hicimos la solicitud ante la ETC, la Secretaría de Educación y la respuesta es que no procedían esos diseños, entonces hasta ahí llega la gestión por parte de la entidad y frente al uso de preescolar hay que exponer ¿Qué pasa de fondo? Cuando nosotros vamos a ejecutar este tipo de obras, son obras que se denominan obras complementarias, ¿qué quiere decir? Aquí quién nos aprueba el recurso de los rendimientos financieros es la ETC o sea la secretaria de educación y el ordenador del gasto que en este caso sería la alcaldía, nosotros hicimos, hemos adelantado ya una gestión bastante extensa, que parte primero de un presupuesto para unos diseños el cual debe ser validado por una interventoría, que en este caso, se llama app Plus y después de eso el FFIE con el equipo de presupuestos, hace la revisión de dichos costos y solicita a la ETC, la priorización de esos recursos para los diseños. Esa parte ya se sorteó, venimos trabajándola desde diciembre, ya hace aproximadamente un 1 y medio, la ETC nos priorizo, nos dio la autorización para tomar esos recursos de los rendimientos financieros, nosotros ya tenemos unos diseños detallados a las baterías sanitarias, no quiere decir que partamos de cero, ya tenemos un diseño ya tenemos un presupuesto y tenemos una programación de ahora esa programación de obra, esa programación de obra, nos dice que la construcción de esas baterías son 2 de 2 meses, ¿a partir de cuándo? tenemos que volver a hacer la gestión con la ETC, decir señora ETC tenemos un presupuesto de \$150 millones para la ejecución de esas baterías sanitarias, requiero que usted por escrito me autorice el uso de esos recursos que están como rendimientos en el patrimonio autónomo y una vez nosotros tengamos el oficio suscrito por la ETC, indicándonos que podemos tomar esos recursos de los rendimientos financieros, de ahí en adelante tendremos un periodo de 2 meses para ejecutar esas actividades de ahorro. Entonces lo que les digo nosotros ya hemos venido trabajando



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p>	<p>DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONCEJO MUNICIPAL</p>	Gestión Documental
	<p>ACTAS PLENARIA No.022</p>	<p>Código: 110-01-05 Página 58 de 67</p>

con la ETC, justamente ayer revisamos cronogramas, esperamos que nosotros esta semana o inicios de la próxima le estemos radicando el oficio de la entidad territorial y que ellos tomen un plazo estimado de 2 semanas para que validen el recurso y demás y a partir de ese tiempo nosotros iniciar las actividades de obra, pues para la construcción de esas baterías sanitarias, pues claramente es una información a las que les podemos informar cuando daremos inicios a esas actividades. Nosotros también estamos interesados en poder generar, como les dije ahorita, hechos para que ustedes retomen la confianza en el FFIE y esto creo que sería una muestra de eso, tenemos toda la intención, tenemos un contratista de obra, tenemos una interventoría que están prestas al día que se les diga que los recursos en el contrato, ellos inician las actividades de las baterías sanitarias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Ingeniero como por lectura general, quisiera saber pues me preocupa mucho el tema de que un colegio sin cancha, o sea no me cabe en la cabeza la verdad, hay quien se le ocurre rediseñar y sé que tampoco es culpa suya, usted recibió ese diseño así, pero quisiera 2 cositas: una, más o menos, no sé si tiene idea, ¿cuánto le hubiera podido costar al ministerio, al FFIE, a la administración si adicionamos esa cancha en ese colegio? Y dos, que por favor desde ya solicitarle que tengo aquí a Don Humberto diciéndole, dígame, dígame, dígame, que cuando hagan el diseño del Carmen no se le vaya olvidar la cancha, muchísimas gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Dr. **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA**, Secretario de educación municipal.

El Secretario de educación municipal **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA** expresa: “Gracias señor presidente, sí la preocupación es que le asiste al señor rector y a la hora del concejal Milady, señor presidente y a todos es lo de la cancha, les voy a contar una experiencia, la cancha en San Bernardo que se hizo en un edificio 4° piso no ha sido la mejor experiencia, una cancha debe tener una estructura distinta, debe estar sobre un terreno plano, 1° piso, esa circunstancia la analizamos para decir que no se diseñará ahí. Segundo, para dar la



respuesta de que no se autorizaba también estaba basado en que hacer ese rediseño con esa cancha, nos iba a ocupar otro poco de meses, nos iba a ocupar otro poco de meses antes de darle nuevamente viabilidad del proyecto y tercero, no sabíamos si no teníamos calculado exactamente ¿de dónde podríamos sacar los recursos para la cancha, si se aprueba en ese bloque? Entonces hablamos con el señor secretario de infraestructura y se tomó la decisión que la vamos a hacer, pero con recursos de nosotros, en el lote que está ahí ya dispuesto, ya tenemos más o menos el área, se van a empezar en el segundo semestre los diseños y seguramente con el tiempo y con la disponibilidad que ustedes tengan venimos acá a mirar ¿cómo de alguna manera sino paralelas, poder garantizar que va a haber cancha allá? Adicionalmente, pues sede A pues tiene una cancha que hay que adecuarla y ese otro compromiso también del señor Alcalde, que la cancha que está en la sede A también va a quedar utilizable si se le hace una buena adecuación, porque el piso ya está supremamente deteriorado, los tableros ya son han llegado al final de su vida útil. Entonces vamos a tener no ninguna sino vamos a tener 2 canchas habilitadas confiando en Dios y confiando en que ese plan que tenemos trazado lo podamos desarrollar, eso era lo que quería decir, muchas gracias”.


El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **JORGE ALBERTO PINZÓN MEDINA**.

El Honorable Concejal **JORGE ALBERTO PINZÓN MEDINA** saluda a los presentes y expresa: “Mira lo de los colegios es algo prioritario, no sé por qué tanta demora en la construcción de estas sedes, ya la del Carmen pues obviamente presenta unos problemas de usos de suelo y por diferentes normas que han salido, pues los inconvenientes, que espero sean solucionados lo más prontamente posible. En cuanto al Vicente Azuero, usted es señor rector, usted no es el dueño del colegio en el papel o sea en la escritura, pero en su corazón usted es el dueño del colegio, usted es la persona que está encargada de todo, usted tiene que tener entrada libre por donde sea ahí en esas instalaciones, usted no le pueden cohibir en ningún momento, ni de ningún contratista, nadie, que usted entre y revise lo que usted hace con tanto cariño día a día y lo mismo para usted señor rector que asume como nuevo rector de la de Gabriel García Márquez, esa es su obra también, porque usted es el que está ahí pendiente de todo, de su obra, si usted todos los días necesita ir a mirar para informarle a los padres de familia y a los alumnos ¿Cómo va la institución? Usted debe



tener ese acceso, obviamente con las medidas necesarias. Entonces se adquirirá un casco o unas botas lo que lo que usted necesite, pero es este y cuando se haga el colegio y se inicie la obra del Carmen, usted señora rectora también puede ir todos los días si desea mirar ¿cómo va la obra?, usted es una supervisora de corazón en ese proyecto, no es que cómo va el profe cuando usted me dijo que usted no ha entrado, que no le deja entrar, no puede ser porque ustedes están ahí encargados. Entonces esas medidas se pueden corregir eso no tiene ningún inconveniente, pero sí hay que permitirle, como lo dijo el señor rector cómo le preguntan los alumnos, le preguntan a los padres de familia, ¿Cómo va la obra? No tiene el ingreso por favor, por favor, pero son cosas que sé que se mejoran de una vez y no tiene ningún inconveniente. En cuanto a la cancha de fútbol ya lo ha mencionado nuestro secretario de educación y bienvenida sea esa idea y esa compromiso con la educación y también con la parte recreativa que debe tener todos nuestros estudiantes, de que no va a ir porque se pararía la obra, porque en algunos sitios no ha funcionado las canchas cuando son en la parte alta de las estructuras; inclusive presentan riesgo diría yo, pero bueno los que la hacen pues ya tienen todos sus estudios y los estudios de riesgo dirán lo contrario. Este es un terreno donde se puede hacer una cancha, claro que sí, que no está dentro del presupuesto, pero felicito acá Dr. Juan Carlos por estar pensando en los niños y en que se va a construir una cancha ¿qué habría que sacarle el presupuesto? Habrá que sacarlo, porque si se necesita esta cancha para el disfrute, obviamente para el descanso ¿qué más nos gusta? Si nos gusta a nosotros jugar, salir, ahorita más tarde compartir con los amigos en una cancha, disfrutar el deporte ¿Cómo no le va a gustar a los niños? Si ellos están estudiando y desean tener un descanso, de tener su educación física en un buen escenario deportivo y en cuanto a la cancha Caracolí si tiene usted toda la razón, señor rector eso es una cancha privada, ahí hay que pedirle permiso a un señor que tiene una escuela de fútbol, que yo siempre lo he dicho, es una gran escuela de Fútbol no lo desconozco, es una escuela de fútbol importante que ha sacado campeones y se practica buen deporte, pero no deja practicar deporte a los demás y es ahí donde yo siempre he tenido la discrepancia con él, puede utilizar la cancha, pero hombre deje que también no es solo una escuela de fútbol, hay varias; entonces deje que también los demás utilicen la cancha, cuantas quejas no he tenido de la comunidad, que van a jugar, no, porque está la Escuela de Fútbol; obviamente la Escuela de Fútbol es importante y él cree que es que uno lo está atacando no, la Escuela de Fútbol ha dado campeones en Caracolí y es una muy buena escuela y también para todo Floridablanca y el área metropolitana que está muy reconocida y van a jugar allá pero ¿qué



 <p>CONCEJO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA</p> <p><i>Solidario, Comprometido y Participativo</i></p>	<p><b>DEPARTAMENTO DE SANTANDER</b> <b>MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA</b> <b>CONCEJO MUNICIPAL</b></p>	Gestión Documental
	<p><b>ACTAS PLENARIA</b> <b>No.022</b></p>	<p>Código: 110-01-05</p> <p>Página <b>61</b> de <b>67</b></p>

hacemos si la quiere privatizar para él solo y resulta que la cancha es un bien de uso público? Pero eso es otra discusión, más adelante la haremos en los debates acá de control político o cuando este acá las entidades que corresponden. Pero señor Víctor usted si tiene toda la razón, esa cancha por el entorno, por lo que ha venido pasando, por todo lo que sabemos de inseguridades, de drogadicción, el barrio caracolí donde viví 14 años, pues lo conozco y es un barrio que no escapa de esta situación. Entonces allá van los muchachos, utilizan la cancha, en la grada miran por las noches, en las gradas sale humo de todos los lados, y allá qué tal los niños hoy y en el día también; entonces es complicada la situación no deben tener un espacio dentro del colegio para que lleven sus actividades. Los niños deben tener un espacio dentro del colegio para hagan sus actividades, las disfruten y a ustedes señores se envíe, mire en el Caracolí qué situación tan delicada y los niños están en el salón comunal casaron comunal que conozco a la perfección y allá en ese salón comunal están estudiando hace rato, los bañitos cuando ellos salen al descanso, dos baños para todos los niños, aparte de eso tiene que desplazarse los niños y he solicitado reductores de velocidad ahí frente a la cancha, porque obviamente ahora llegan subir y es una vía y bastante inclinada pues se necesitan los reductores, brindarle seguridad a los niños, es un tema bastante complejo. Yo espero que prontamente se reactiven este contrato y que se entregue la sede de Caracolí del Gabriel García Márquez, yo digo Caracolí porque es que está allá en Caracolí es Gabriel García Márquez, pero de verdad, que muy preocupados por esta situación, desde acá administración se hace todo lo posible, pero es que si los recursos no llegan y si no se avanza y por favor, yo sé que ustedes tienen las mejores intenciones pero lleven este mensaje allá a los directores, mire que venga el director un día de estos y o directora y vaya al salón comunal del barrio Caracolí y se dé cuenta cómo están los niños en esas condiciones, estudiando un salón comunal que tiene 2 salones, el otro en comedor y el otro es ahí donde tienen los equipos para las actividades de seguridad y algunas cositas que guarda. Prácticamente es inhumano lo que vive esos niños día tras día, ustedes les pregunto ¿han ido al salón comunal, han visto los niños entrar allá? ¿cómo les parece a ustedes esa situación de los niños? Entonces para que se ponga la mano en el corazón y de verdad, este nuevo contrato que está suspendido lo puedan llevar a cabo prontamente y se reinicien las actividades y usted señor rector, permanentemente yo lo invito muy respetuosamente aquí una vez por semana, ingrese allá están haciendo la obra y haga también un reporte de lo que usted aprecia, de su colegio, de igual al señor rector del Vicente Azuero, pero igual cuando se inicie la obra mi querida rectora que sean ustedes los que estén pendientes, que usted





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 62 de 67

también le tome fotos ¿Cómo va de acuerdo a lo que aquí dicen? para poder uno decir si es verdad, si vas de acuerdo con lo que están hablando, no van porque ustedes son los que estarían allá directamente presentes en la obra y acá desde la administración trabajando fuertemente en esto de los mega colegios, que conectamos también la ayuda de ustedes que tiene los recursos importantes para que se lleven a cabo, pues la verdad, esta es mi intervención, señor presidente muchas gracias por concederme el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **MAICOL MARTINEZ**.

El Señor de la región **MAICOL MARTINEZ** expresa: “Yo creo que ya es para concluir, en efecto, lo que les dije, las puertas de las instituciones educativas están abiertas a la parte rectora, claramente vamos a establecer con ellos una estrategia pues para que asistan una vez al mes, identifiquen el avance de las actividades. Frente al tema de la tarea sanitarias, conocemos la importancia o sea nosotros estamos aquí trabajando en pro de la comunidad estudiantil, claramente es el sentir que tenemos y lo hacemos también con pasión, créame que este trabajo se hace con pasión y yo los invito a que veamos resultados, no sé sentémonos en 1 mes, mes y medio, para que, en efecto, podamos indicarles ¿cómo vamos con el avance del tema de las baterías? y para que volvamos a hacer ese ejercicio de lo que les he dicho en toda la mañana, de recuperar esa confianza pues con hechos y que en efecto, podamos sacar la ejecución de todos sus colegios adelante, no solo en Floridablanca sino también en todo Santander, que es el objetivo que tiene la entidad, gracias por la invitación y pues estamos prestos a atender una nueva convocatoria”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA**.

La Honorable Concejala **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** expresa: “Agradecerle a todos los que asistieron, al Secretario de Infraestructura, Secretaría de Educación, Secretaría de planeación, a los rectores de las 3 instituciones educativas y a los del FFIE y también a los funcionarios de la Administración municipal, con la compañera Milady y pues aquí hicimos un listado de unas conclusiones y compromisos, pues los voy aquí a leer y esperamos pues que se cumplan. Bueno lo primero sería señor presidente, que la señora secretaria envíe un oficio





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 63 de 67

al Señor director del banco inmobiliario Julio César González, para que nos envíe copia del oficio que ellos respondieron al área metropolitana, el oficio es de diciembre 13 del 2022, esto es con respecto a la sede A del colegio El Carmen. También pues aquí una conclusión es que él FFIE se compromete a que haya socialización de inspección de obra en el colegio Vicente Azuero, entonces señor rector aquí ya es un compromiso que hizo el ingeniero MAICOL. El otro compromiso también es que el señor secretario de infraestructura, con respecto al estudio, nos dice que la próxima semana ya está este estudio y a partir de que le entregue este estudio al FFIE, pues ellos duran 4 meses en los estudios, que eso correspondería a la fase 1. También el otro compromiso es, ya lo ha repetido en varias oportunidades ustedes y varios compañeros lo han dicho es habilitar el preescolar del colegio Gabriel García Márquez lo más pronto posible, o sea nos dice que son 2 meses, pero es a partir de que ya les habiliten los recursos, cierto que en 2 semanas aproximadamente le habilitan los recursos y a partir de esas 2 semanas sería en 2 meses, eso sería señor presidente, no sé la compañera Milady quiere hacer alguna conclusión más al respecto”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejala **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Como compromisos y conclusiones de ese debate pues hay muchos que ya nombró la compañera María Mercedes, teniendo Claro pues los tiempos que habló desde el FFIE y de la Secretaría de educación y de la secretaria de infraestructura y planeación, sin embargo, yo sí quiero que recordarle al Señor secretario de infraestructura de Educación, que si bien hoy estamos hablando de infraestructura de estos 3 colegios por ser digamos, unos problemas lo más antiguos, los más grandes, también tenemos otros pequeños detalles de infraestructura y aprovechemos la oportunidad para recordarle a los señores secretarios, de todos los detalles, hay muchos porque yo creo que sin derecho a equivocarme, de pronto, los rectores que están acá no me dejan mentir, en todos los colegios de Floridablanca tenemos problemas de infraestructura, porque empezando por el mismo Vicente, en el Vicente Azuero estamos hablando de esto pero yo quisiera saber señor rector y señores secretarios, ¿si al fin arreglaron las goteras de informática del salón de informática? Es triste ver ese salón de informática, aunque yo este mes no he pasado por allá y no sé si las goteras del salón de informática del Vicente la sede A ¿ya se arregló? Si el problema del agua de la Sede B del





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 64 de 67

Vicente ¿ya se arregló? Si el problema del muro del Rafael Pombo ¿ya se arregló? Señora rectora del Carmen sigue el muro famoso de la sede de Vericute ¿se arregló o no se arregló? y así puedo seguir nombrando infinidad de problemas y que aquí tengo a la Sra. Johana, que creo que es donde más la molesto también al secretario de educación, cuando recibimos quejas de infraestructura de los colegios que tengo una visita programada con ella para ir a visitar, ojalá todas los sedes y empezar a revisar, porque tengo entendido que hay un contrato por más de \$2,000 millones de pesos para empezar a arreglar las infraestructuras de los colegios de Floridablanca, porque tenemos muchísimos detalles. Entonces no está de más que en este debate control político, también quede pendientes de esos detalles que hay de infraestructura de todos los colegios de Floridablanca, sumándole que tenemos un problema complicado del Pozo séptico del colegio ecológico sede I, queja se colocó al banco inmobiliario, a la CDMB, a infraestructura, a educación y efectivamente los fueron a visitar, pero quisiera saber señor secretario infraestructura que creo que debe estar en sus manos, porque el del banco inmobiliario manda una carta hoy el muy querido diciendo que no viene al debate, porque no tiene competencia en lo relacionado con las obras de los colegios, donde se supone que el banco inmobiliario es el administrador de los de las sedes de los colegios, o no sé si estoy equivocada, aquí como todo cambia en esta administración. Entonces Quisiera saber también que dentro de los compromisos compañera María Mercedes, quede el arreglo al pozo séptico del colegio de la ecológico sede I, que ha sido una situación bastante compleja porque es que ya tenemos problemas de salud en ese colegio, de los niños, niñas, de adolescentes, que estudian ahí y un problema grave que se nos puede volver jurídico con el vecino de ese colegio, por la falta de mantenimiento de un pozo séptico. Entonces solicitarle al Señor secretario infraestructura, señor secretario de educación, que dejemos como compromisos de este debate de hoy acá y sí pedirle señora secretaria, que se le mande copia textual del acta y del audio y de los compromisos que se hicieron hoy a los entes de control, a la contraloría, a la personería, a la procuraduría y a la fiscalía de recursos públicos, porque es que estamos hablando de compromisos que no se llevan solamente una semana ni un año, estamos hablando de compromisos que se llevan hace tiempo y que ojalá de los entes de control, como dice Don Humberto ya Dejen de estar colocando preventivas y que hoy como nos lo dijo el ingeniero el FFIE, que podamos recuperar la confianza con hechos y que los compromisos que se quedaron en el día de hoy en este debate de control político se vuelvan realidades y hechos para los niños y niñas y

*Solidario, Comprometido y Participativo*





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 65 de 67

adolescentes del municipio de Floridablanca, muchísimas gracias señor presidente por el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Señor **HUMBERTO ARENAS**, de la asociación de padres de familia.

El Señor **HUMBERTO ARENAS** expresa: “Nuevamente pues reiterar el agradecimiento a todos los corporados que hoy hicieron presencia y nos acompañaron y proponer o pedir, no sé de qué manera decirlo presidente, para que desde la administración municipal y el FFIE pues se tenga en cuenta el tema de los accesos a la construcción del Mega colegio y al colegio cuando ya esté en su total terminación o culminación, porque lo que dice la honorable concejal es cierto y tenemos un inconveniente grande en el tema de los accesos, para nadie es un secreto que siempre se nos decía que por esa vía de la transversal Oriental se construiría un parque lineal, que en realidad no conocemos de ese proyecto, no sabemos si se realizará o no y que esto pues preocupa a la comunidad, como tal, la construcción de esas vías de acceso. En una reunión en la procuraduría se tocó ese tema y la secretaria jurídica de la alcaldía, nos decía o bueno le hicimos la propuesta por parte de la asociación de padres de familia de que una de esas alternativa fuera recuperar el espacio Público de la vía desde el CAI del Carmen, hasta la estación de servicio la oriental, ese espacio público que se encuentra invadido en este momento por muchos locales de comercio que se han estado construyendo en ese sitio, en ese sector y se nos hacía extensiva una invitación o la participación a ser parte de una estrategia que ellos tenían, para la recuperación de ese espacio público que se realizaría en el transcurso de ese mes de febrero, de enero- febrero, pero hasta la fecha nunca nos invitaron. Entonces no conocemos de verdad ¿Cuál ha sido esa esa intervención? Porque pues tengo la oportunidad de caminar por ese sector casi todos los días y me encuentro con que el espacio público está todavía lo mismo, no se ha sensibilizado ni socializado con esas personas que tienen invadido ese espacio público y eso si es preocupante, porque nuestros hijos van a tener que trasladarse por ese sitio, estamos dando por hecho de que el colegio se va a construir y que deberíamos de ir adelantando todo este proceso presidente, porque primero es ponernos las medias y luego los zapatos para no incurrir en que pronto, como decía el honorable concejal Junior y acá la honorable concejal Milady también, vamos a después a tener la gran sorpresa de que no tenemos vías de acceso para el mega colegio, cuando ya esté construido. Entonces sí es importante, por





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 66 de 67

favor, que la administración municipal vaya tomando cartas en el asunto, al menos, lo voy a decir con todo el respeto; le deje ese chicharrón a la próxima administración, pero que al menos ya se haya iniciado ese proceso para la recuperación de ese espacio público que es lo más viable que se puede notar a poco tiempo o a corto tiempo, de que se pueda solucionar como vía de acceso para la entrada o el ingreso a nuestro mega colegio, que hoy gracias a Dios ya vemos un poco de luz, dice el honorable concejal Junior se va uno con la mano vacías, pero todavía con esa actitud de la buena fe de creer y presumir que se van a cumplir estos objetivos, Pues nos vamos pensando en que de pronto podamos darle una buena noticia a la comunidad, muchísimas gracias a todos, de verdad, un agradecimiento especial para los honorables concejales que hicieron esta citación y que nos dieron la oportunidad de venir y participar, muchísimas gracias a todos buen día”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “A usted Señor Humberto Arenas de la asociación de padres de familia el Carmen, agradezco tomar atenta nota de las solicitudes, de las conclusiones, de los compromisos de este debate de control político, para cuando tengamos el próximo debate de control político, como lo decían bien el Dr. MAICOL, ya se vean los avances, se ver el trabajo encaminado, qué es lo que solicitan las comunidades educativas, en cabeza de sus rectores. El colegio técnico Vicente Azuero, el colegio micro empresarial el Carmen, el instituto Gabriel García Márquez y a los funcionarios de la administración municipal, secretaria de educación, infraestructura, a todos tomar atenta nota, de trabajar mancomunadamente por el único bien y objetivo de la calidad educativa en la parte de infraestructura en el municipio de Floridablanca, para que nuestros niños, adolescentes y jóvenes, puedan seguir manteniendo ese lugar de privilegio que la 2° ciudad del departamento de Santander: Floridablanca, sea siempre y este en los 2 primeros puestos en calidad educativa a nivel nacional, agradecerle a todos los asistentes a este debate y por favor, que quede claro y como compromiso señores secretarios y funcionarios del FFIE, las conclusiones y solicitudes que se hicieron y se elevaron en este debate de control político para que el próximo debate, ya usted nos traiga mejores avances y mejores noticias para las instituciones educativas del municipio de Floridablanca”.

**QUINTO PUNTO:** Proyectos de acuerdo para primer debate

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a La Secretaria General (E) si hay proyectos de acuerdo para primer debate





DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA  
CONCEJO MUNICIPAL

Gestión Documental

ACTAS PLENARIA  
No.022

Código: 110-01-05

Página 67 de 67

La Secretaria General (E) informa que no se encuentran proyectos de acuerdo para primer debate.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a la Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

**SEXTO PUNTO:** Propositiones y varios.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a La Secretaria General (E) si hay propositiones sobre la mesa.

La Secretaria General (E) informa que no se encuentran Propositiones sobre la mesa.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a la Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

La Secretaria General (E) informa que el orden del día ha sido agotado.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa que se ha agotado el orden del día siendo las 12:00 P.M. se levanta la sesión y se cita para el día 23 de Marzo del 2023 a las 6:00 A.M.

**NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA**  
Presidente

**LUZ NELLY BAÉZ**  
Secretaria General (E)

Elaboró: María Alejandra Sánchez  
Revisó: Saily Villarreal

*Solidario, Comprometido y Participativo*

