

ACTA: 117
SESIÓN: ORDINARIA
HORA: 8:00 A.M.
FECHA: JULIO 27 DEL 2023
LUGAR: SALÓN DE SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

ORDEN DEL DÍA.

El siguiente es el orden del día que el Concejo Municipal de Floridablanca desarrollará en la sesión plenaria ordinaria del día 27 de Julio de 2023 en el salón de sesiones Hugo Riátiga.

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Discusión y aprobación de actas.

Acta 100 de 10 julio 2023

4. DEBATE DE CONTROL POLÍTICO

TEMA: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN COLEGIOS OFICIALES DEL MUNICIPIO – MEGACOLEGIOS EL CARMEN, INSTITUTO GABRIEL GARCIA



MARQUEZ Y COLEGIO VICENTE AZUERO

CITADOS / INVITADOS

- El fondo de Financiamiento de la infraestructura educativa – **FFIE**
- Dr. **ÁLVARO JULIÁN ARDILA** – Coordinador Regional de Centro Oriente
- JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA** – Director Jurídico de la UG-FFIE
- JULIO CESAR GONZÁLEZ** – Banco Inmobiliario de Floridablanca – **BIF**
- FERNANDO MIER MARTINEZ** – Secretario de infraestructura
- SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL** y sus equipos de trabajo

-INSTITUCIONES EDUCATIVAS

-ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA

Comunidad William Yepes

-PERSONAROS ESTUDIANTILES

- Personara Municipal
- Contraloría Municipal

5. Proyectos de acuerdo para primer debate.

6. Propositiones y varios.

A la hora señalada el Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** saluda a los asistentes. Basado en el reglamento interno, ordena dar inicio a la sesión ordinaria, con el orden del día antes referenciado.

PRIMER PUNTO: Llamado a lista y verificación del quórum del día



La Secretaria General (E) hace el primer llamado a lista contestando:

CONCEJAL	PRIMER LLAMADO
AVILA FREDDY	AUSENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	PRESENTE
DURÁN USEDA GERMÁN	PRESENTE
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	AUSENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	PRESENTE
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	PRESENTE
MOLANO PEDRAZA LAURA ROCIO	AUSENTE
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	AUSENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	PRESENTE
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	AUSENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	AUSENTE
PINZÓN MEDINA JORGE	PRESENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	PRESENTE
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	PRESENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	AUSENTE
TORRES TOLOZA HELIO	PRESENTE
TOVAR CABARIQUE MILADY	AUSENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	AUSENTE
CONCEJALES PRESENTES	08
CONCEJALES AUSENTES	11

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa a la secretaria general(E) esperar los 15 minutos reglamentarios para realizar el segundo llamados a lista.



Pasados los 15 minutos reglamentarios el presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a la secretaria general (E) hacer el segundo llamado a lista.

La Secretaria General (E) hace el segundo llamado a lista contestando:

CONCEJAL	SEGUNDO LLAMADO
AVILA FREDDY	AUSENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	PRESENTE
DURÁN USEDA GERMÁN	PRESENTE
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	PRESENTE
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	PRESENTE
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	PRESENTE
MOLANO PEDRAZA LAURA ROCIO	PRESENTE
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	AUSENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	PRESENTE
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	AUSENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	PRESENTE
PINZÓN MEDINA JORGE	PRESENTE
RINCÓN PRADA MARLENE	PRESENTE
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	PRESENTE
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	PRESENTE
TORRES TOLOZA HELIO	PRESENTE
TOVAR CABARIQUE MILADY	PRESENTE
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	AUSENTE
CONCEJALES PRESENTES	14
CONCEJALES AUSENTES	05



La Secretaria General (E) deja constancia que el Honorable Concejal **FREDDY AVILA** llego en el cuarto punto.

La Secretaria General (E) deja constancia que los Honorables Concejales **CESAR FERNANDO NAVARRO PÉREZ, SALVADOR MOLINA SAAVEDRA, JOSEMANUEL JUNIOR SEQUEDA ORTIZ, JOSE NICANOR VERA PEDRAZA** No asistieron a la sesión del día de hoy.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** manifiesta a La Secretaria General (E) que continúe con el orden del día.

SEGUNDO PUNTO: Lectura y aprobación del orden del día.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** somete a consideración el orden del día, se abre la discusión, avisa que se va a cerrar, queda cerrado.

La Secretaria General (E) hace el llamado a lista para votación nominal contestando

CONCEJAL	ORDEN DEL DÍA
AVILA FREDDY	AUSENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	POSITIVO
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	POSITIVO
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLANO PEDRAZA LAURA ROCIO	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	AUSENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	AUSENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	POSITIVO
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO



RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	POSITIVO
TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	POSITIVO
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	AUSENTE
VOTOS POSITIVOS	14
CONCEJALES AUSENTES	05

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a La Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

TERCER PUNTO: Consideración y discusión de actas.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a la Secretaria General (E) si se encuentran actas por aprobar.

La Secretaria General (E) informa que se encuentra el **ACTA 100 DEL 10 DE JULIO DE 2023.**

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a la Secretaria General (E) si esta acta fue enviada a todos los correos de todos los corporados

La Secretaria General (E) expresa: "Si señor presidente, se envió a los 19 correos de los corporados"

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a la Secretaria General (E) si ese día asistieron los Honorables Concejales

La Secretaria General (E) expresa: "Señor presidente el día 10 de julio del 2023, asistieron los Honorables Concejales".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** somete a consideración el **ACTA 100 DEL 10 DE JULIO DE 2023**, se abre la discusión, avisa que se va a cerrar, queda cerrado.



La Secretaria General (E) hace el llamado a lista para votación nominal contestando.

CONCEJAL	ACTA 100
AVILA FREDDY	AUSENTE
BOHÓRQUEZ MEZA NESTOR ALEXANDER	POSITIVO
DURÁN USEDA GERMÁN	POSITIVO
ESPARZA MARTÍNEZ JOSE ALEXANDER	POSITIVO
GÓMEZ SILVA EDGAR ENRIQUE	POSITIVO
MENDOZA RODRÍGUEZ LILIANA	POSITIVO
MOLANO PEDRAZA LAURA ROCIO	POSITIVO
MOLINA SAAVEDRA SALVADOR	AUSENTE
MUÑOZ AYALA MARIA MERCEDES	POSITIVO
NAVARRO PÉREZ CESAR FERNANDO	AUSENTE
OLARTE RAMÍREZ MARCOS	POSITIVO
PINZÓN MEDINA JORGE	POSITIVO
RINCÓN PRADA MARLENE	POSITIVO
RUIZ SIERRA JHAN CARLOS	POSITIVO
SEQUEDA ORTIZ JOSE MANUEL JUNIOR	AUSENTE
TARAZONA MATAMOROS ALFREDO	POSITIVO
TORRES TOLOZA HELIO	POSITIVO
TOVAR CABARIQUE MILADY	POSITIVO
VERA PEDRAZA JOSE NICANOR	AUSENTE
VOTOS POSITIVOS	14
CONCEJALES AUSENTES	05

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a La Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

CUARTO PUNTO: DEBATE DE CONTROL POLÍTICO



TEMA: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN COLEGIOS OFICIALES DEL MUNICIPIO – MEGACOLEGIOS EL CARMEN, INSTITUTO GABRIEL GARCÍA MARQUEZ Y COLEGIO VICENTE AZUERO

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Rector del **COLEGIO VICENTE AZUERO JOSE MARIA GONZÁLEZ GÓMEZ**

El Rector del **COLEGIO VICENTE AZUERO JOSE MARIA GONZÁLEZ GÓMEZ** “Manifiesta la preocupación que les asiste por falta de seguridad, debido a que tienen que estar cuidando un portón de lona que no tiene ninguna seguridad, donde no se sabe todavía quién nos va a poner ese portón entre las cosas mas preocupantes al igual que la seguridad por que necesitan mas apoyo de parte de la policía”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **La Rectora del MEGACOLEGIO EL CARMEN ALBA LUCIA DELGADO RUGELES**.

La Rectora del MEGACOLEGIO EL CARMEN ALBA LUCIA DELGADO RUGELES “Manifiesta el tema del megacolegio, ya es un tema bastante conocido el tema de lo que se presentó en el tema de la afectación que tuvo por el cambio del POT en el predio que tenemos allá en el Carmen un tema que no teníamos previstos ninguno porque igual habíamos hecho un esfuerzo”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al **Rector del COLEGIO GABRIEL GARCÍA MARQUEZ CARLOS ALBERTO MENDOZA DIAZ**.

El Rector del COLEGIO GABRIEL GARCÍA MARQUEZ CARLOS ALBERTO MENDOZA DIAZ “Manifiesta el tema del colegio era la solicitud urgente del muro lo cual estoy muy agradecido con el trabajo que se viene realizando”.



El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al **Rector del COLEGIO JOSE ANTONIO GALÁN CESAR ORLANDO BARAJAS ANAYA**.

El **Rector del COLEGIO JOSE ANTONIO GALÁN CESAR ORLANDO BARAJAS ANAYA** “Manifiesta el principal tema que necesito es con el cambio que se hizo de los pisos y en los tiempos y los acabados, por que no fue lo esperado en la mejora, el piso quedo con mucha arenilla lo cual todos los días hay que estar recogiendo en baldes todo este polvo que sale del piso, se vuela peligroso por lo que hay que estar haciendo este trabajo para evitar un accidente, ademas hace falta la rampa para que se pueda gozar de la cafetería y que halla inclusión”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** saluda a los presentes y expresa: “Hay un problema y un sin sabor y una falta de creer en la administración pública de estas comunidades y con toda la razón y por qué con toda la razón, porque yo creo que son 10 años mi rectora, 10 años que viene la lucha de las comunidades del Carmen tratando de que esta obra se dé, tenemos que recordar la historia pregunta y duda que tuve desde que empezamos en estos procesos de por qué no se hizo el colegio en el primer predio que se tenía para ese colegio, cosa que nunca lo contestaron y llegamos a un punto con la señora rector una vez me dijo “concejal ya mejor no echemos para atrás, entonces como que dejamos las cosas así” pero quedó ese sin sabor del por qué no se construyó el megacolegio en el predio pasado donde vimos que le hicimos una inversión alta, porque no fueron 2 pesos para hacer obras de mitigación a este lote para poder construir, obra que siempre en los primeros debates de control político la administración primeros nos dijo que no tenía nada que ver pero lo más triste es que hoy la compañera y revisando con María Mercedes, los compromisos de campaña del señor alcalde decía que uno de sus compromisos fue la construcción del megacolegio y se fue y no lo vamos a ver, entonces en ese entonces comenzando en el 2020 uno de los primeros compromiso fue que en tres meses hacían o en cuatro meses hacían las obras de mitigación y bueno le echamos la culpa a la pandemia, le echamos, la culpa a la lluvia, le echamos la culpa al muro como lo dije en el debate pasado



ACTAS PLENARIA
No.117

aquí tenemos una biblia si queremos buscar excusas; en resumidas cuentas lo que yo quiero que hoy es fiel nos diga el megacolegio son varias cosas uno si bien dice la señora rectora que el día 10 de julio hicieron el lanzamiento de la primera etapa yo quiero saber esa primera etapa entonces cuánto tiempo nos vamos a gastar en esa primera etapa, en qué consiste esa primera etapa y si ya uno de los inconvenientes que no recuerdo el término jurídico si era certificación, licencia, bueno no sé qué pronto el señor secretario infraestructura me saca de o me puede confirmar el dato si se dio o no se dio, porque la unidad de riesgo y el FFIE nos decían que había un cuello de botella y no podía avanzar el FIEE hacer estos estudios porque faltaba un famoso certificado o estudio, papel o llámelo como lo llame, cuestión que de ese entonces el compromiso fue 8 días para tener el bandito certificado y cosa que pasó y pasó el tiempo y tampoco lo cumplimos, entonces aquí hay que entender porque es que las comunidades ya no creemos y me incluyo porque también hago parte de la comunidad, porque es que aquí en estos compromisos que se están haciendo en los debates de control político, nos quedamos como latiendo la luna y con todo el respeto uno como concejal lo único que le queda es creer de que lo que uno hace aquí en estos debates se va a cumplir, pero la historia nos demuestra que no es así con respecto a las obras del FIEE siendo responsable porque también no entendí nunca porque en campaña sí mostramos un afiche diciendo de que nos comprometemos en la obra de megacolegio y el primer debate acá nos dijeron que no era responsabilidad de la administración municipal, sino que era el FIEE, pero para campaña sí nos sirvió pero con el momento de hacerle seguimiento y control y agilizar el proceso ahí sí ya no era responsabilidad, pero bueno volvemos a lo que nos trae. Entonces la otra pregunta para el FIEE es si ese certificado está sí o no cuánto nos vamos a demorar en esa primera etapa de los estudios porque entendía también desde ese entonces nos hablaban que venían a hacer los estudios de suelo, pero el señor del FIEE decía aquí claramente él podía dar fe de que independientemente, porque lo que decía en ese momento la comunidad del colegio del Carmen era que ahora qué tal que los estudios de suelo nos salgan que no se puede hacer el colegio allá, ellos decían que sí que ese estudio iba a salir positivo lo que pasa es que el estudio se requería para saber la magnitud hacia la altura del colegio si se podía hacer de 3, de 4, no sé cuántos pisos más. Tres si dentro de esos diseños arquitectónicos y ya tenemos un avance, ya tenemos algo que mostrar o si esos diseños arquitectónicos, cuándo se lo podemos socializar a la comunidad o nos va a pasar como los diseños arquitectónicos del banco inmobiliario que son un secreto y que nunca muestran para nada y qué pena volver a decirlo, ejemplo parque principal de Floridablanca entonces yo



sí creo que esos diseños tenemos que socializarlos con la comunidad y que no nos pase como el Gabriel García Márquez que estamos haciendo un gran mega colegio, pero como lo dice aquí también el señor rector, creo que faltan muchas cosas para que sea mega colegio y se les olvidó dejar una cancha en una obra tan importante como la de Gabriel García Márquez, entonces quisiera saber si dentro de los diseños del Carmen que no se les vaya a olvidar y que esto lo vengo repitiendo en varios debates de control político es que es importante el juego la recreación y los espacios de esparcimiento de los de los niños y niñas y adolescentes de este sector, que no se les vaya a olvidar ese detalle por eso es tan importante la socialización, porque con la socialización son las mismas comunidades que les muestra y les recuerda que las cosas que se requieren para hacer estas megas obras. Con respecto al colegio del Carmen el Mega colegio aunque este punto ya no le corresponde al FFIE sino al banco inmobiliario que por variar creo que está ausente, no sé si hay algún representante del banco inmobiliario, creo que no pero entonces le queda en responsabilidad como aquí trabajamos transversal a la secretaría de educación presionar al banco inmobiliario qué es el administrador de los bienes y de los colegios del municipio que debería estar acá presente, recordarle el compromiso que se tiene con la sede A, ese compromiso de la sede A que se tiene desde la mesa uno que hicimos, el área metropolitana entregó un documento y una carta donde decía que cedían esta sede a la administración con algunos compromisos y durante las mesas 2, 3, 4, 9 y 10 que se hicieron nunca pudimos recibir la respuesta oficial del banco inmobiliario si recibía sí o no esa sede, hoy lo que quisiera saber ya que el ausente grande como siempre banco inmobiliario pero no sé si la secretaría de educación nos puede responder, es que avance tenemos con esa sede A, qué avance tenemos con esa sede A por lo que acaba de decir la señora rectora, estamos en un hacinamiento, no solamente de los niños sino también de los profesores, de los maestros de esta institución y que es una sede que nos podría servir para mejorar esos espacios dentro del colegio de la sede del Carmen, entonces qué compromisos hay de esta administración ya que puso letrero grandísimo en campaña, pues si bien no va a poder entregar el mega colegio por lo menos que entregue la sede A digna para esta comunidad, creo que esto debe ser uno de los compromisos claves en el caso del colegio del Carmen y otro compromiso que siempre venimos trabajando en esas mesas de trabajo fue el muro de la sede del colegio del Carmen de Vericute, sede que no alcancé a ir a visitar pero por voz de la rectora dice que ese muro por fin quedó arreglado, pero que faltan algunos de pronto detalles qué es lo que cuando llegue al tema de las obras del banco inmobiliario e infraestructura es porque



tenemos que hacer obras y faltándonos cositas, porque no hacer las cosas bien y rápido porque es que entendamos que es que la infraestructura educativa es el bienestar de nuestros niños de nuestras niñas de nuestro municipio, entonces eso por el mega colegio del Carmen. Si hablamos del Gabriel García Márquez ahí sí hay cosas aún más delicadas, como las que ya le dije que se les olvidó en el diseño hacer una cancha, en algún debate de control político en el último del año pasado si no estoy mal, alguien del FFIE o de la secretaría de infraestructura no recuerdo cuál de los dos, nos dijo que nos tranquilizáramos porque ya dentro de la obra habían sacado un espacio para la cancha que no alcanzaba de pronto el recurso, que pero por lo menos estaba ya planteado quiero que hoy me confirmen eso sí, si se pudo dejar dentro de la estructuración que se estaba haciendo dentro de las obras que se están haciendo el Gabriel García Márquez si, si quedó el espacio porque traté de entrar a la obra y no pude entrar, ya estoy haciendo la solicitud al FFIE para poder entrar a esta obra y revisar si, si quedó el espacio de la cancha en el Gabriel García Márquez o no, en el mega colegio. Dos de aplaudir que uno de los compromisos de esas mesas de trabajo fue que trasladáramos los niños que estaban asignados en el salón comunal, que lo pasábamos a la parte de que ya estaba construida el mega colegio para evitar ese hacinamiento, recordemos que ya teníamos casi 300 niños con solo dos baños y que un baño a veces no servía, era solo un baño para cada jornada para 150 niños, entonces la pregunta para el FFIE en este tema fui personalmente a verlo, sí de aplaudir agradecer de que pues hicieron todos los compromisos, se le hicieron las baterías de baño para los maestros, se le hicieron las baterías de baño aun más grandes para los niños y niñas, colocamos los salones mucho más bonitos, gracias a la secretaría de educación se consiguió un mobiliario muy bonito para el sitio, pero volvemos al tema por qué no hacemos las cosas completas, si tenemos los niños asignados hace más de 5 años arriba, los vamos a pasar a un sitio con mejores condiciones pero mejorémosle las condiciones al 100% ¿por qué no le pusimos el techo al tema de los corredores del colegio? yo sí creo que ahí esos niños por bien que nos vaya que sería la pregunta para para el FFIE, para el mega colegio es ¿para cuándo una fecha que nos digan estimada, una fecha estimada para cuándo podemos terminar o podemos tener el Gabriel García Márquez terminado? porque nos vamos a encontrar que entonces los niños que tenemos ahí en la parte de arriba, se van a tener que aguantar el calor y yo sí quiero invitar a todos mis corporados e invitar que yo creo que ha ido, a mi secretario de educación a que se sienta y reciba una clase completa, una clase completa allá en uno de esos salones en horas de la tarde y es más hasta en horas de la mañana, a ver si somos capaz de aguantarnos y a



aquí los corporados nos quedamos en esta parte porque ventilador no tenemos, ahora imagínese los niños en ese salón a rayo el sol, les da el calor el salón quedó muy bonito sí lo felicito, el espacio mejoró sí lo felicito, cumplieron medianamente con los tiempos porque eso ya fue un compromiso de hace más de un año y por fin hasta junio lo tenemos, pero bueno aplaudámoslo, pero lo que no podemos aplaudir es que hagamos siempre las cosas a medias o por cumplir, entonces yo pido y solicito de que revisemos ese techo de los corredores para que los niños realmente la hora de descanso tengan un espacio cómodo para tener sus horas de descanso y no solamente en las horas de descanso, es en las horas de clase porque también invito a los señores del FFIE que vayan y se sienten con los niños a recibir una hora de clase a ver si se aguantan el calor, entonces sí creo que si estamos mejorando las condiciones realmente esa palabra mejorar sea 100% cumplida, quisiera saber entonces si ese techo nos podemos comprometer hoy, por parte del FFIE realizarla o que nos diga no definitivamente, no se puede porque no está en el contrato, no se puede porque no bueno fin de excusas qué podemos hacer, entonces a ver si nos podemos comprometer aquí con el secretario de infraestructura si podemos mejorarle esas condiciones a estos niños, porque recordemos que llevaron más de cinco años hacinados con un solo baño, con un patio así de chiquito y donde el bus de Metrolínea todos los días les pitaba encima y el ruido era espantoso, ahora le estamos mejorando un poco las condiciones pero no se las estamos mejorando 100%, entonces quiero que de este Gabriel García Márquez, de esta sede se logre con respecto al tema de mega colegio. Con tema de las obras del FFIE del Vicente ahí sí que me encontré grandes sorpresas, aparte de lo que dice el señor rector después de que esperar un rato ahí logramos poder entrar a la obra, nos encontramos con el contratista y hay varias sorpresas, la primera que la licencia de construcción ya está vencida, entonces la obra es de mayo está parada, vimos un señor allá trabajando que entraba con una carreta y salía con la carreta y volvía a entrar y volvía y salía pero con la carreta sola, para demostrarnos de que sí estaban trabajando pero ¡oh sorpresa! nos enteramos que la licencia de construcción está vencida, quisiera saber señor secretario, secretarios o del FFIE que me digan qué va a pasar con la licencia, o será que por el tema del POT tenemos otro inconveniente yo quisiera saber esa verdad acá, esa licencia se venció, no entiendo el principio de planeación, ni del FFIE, ni de la secretaría infraestructura, ni de la secretaría de educación si veíamos que esa licencia ya se iba a vencer ¿por qué la dejamos vencer, por que no agilizamos esos procesos para que esta obra no se parara? desde mayo está parada la obra tenemos dos señores dando una vuelta con la carreta, pero



no estamos construyendo mi querido secretario, lo más triste hicimos un muro con un contrato de infraestructura, si no estoy mal tenemos un portón pegado ahí con una tela verde hoy dicho por el rector con todas las inconvenientes de seguridad y pregunto qué pasa con el portón, el contratista de la secretaría de infraestructura me dice eso no es responsabilidad mía, eso lo va a ser el FFIE, le pregunto al contratista del FFIE cuándo me pone el portón y dice eso no es problema mío eso es de infraestructura, entonces hoy sí quiero que me digan quién es el responsable el portón es el FFIE, es infraestructura, ¿quién va a poner el portón? ahora miramos el portón y es un portón importante porque ahí va a tener que entrar los vehículos para poder entregar el PAE y el portón está en la mitad de un posta, vamos a correr el posta, lo otro no hay rampa en ese andén y ese andén no hace mucho si no estoy mal el señor secretario de infraestructura fue construido, entonces por qué no planeamos desde un principio estas obras, si sabíamos que íbamos a hacer un portón ahí, que ahí va a tener que entrar los carros del PAE, obviamente cuando se hizo el andén por qué no tuvieron en cuenta esta rampa, entonces mi pregunta viene para todos vuelvo y repito ¿ese portón quién lo va a poner el FFIE, infraestructura, educación, quién, para cuándo lo vamos a poner? porque es que es un tema de seguridad de nuestros niños y niñas, y adolescentes del municipio es un colegio que tiene más de 1000 niños ahí adentro en un hueco y un portón donde hoy la obra prácticamente están dos señores y ellos, qué vamos a hacer, qué va a pasar de noche donde solamente hoy también el contrato de celadores de los colegios han tenido que bajar por falta de creo que de presupuesto y tenemos una puerta principal arriba y no sé si tengamos celador abajo, cuidando un portón de lona donde no sabemos todavía quién nos va a poner ese portón y la pregunta mágica ¿para cuándo vamos a entregar esa obra del Vicente Azuero que lleva más de cinco años? mucho más de 5 años, quisiéramos saber eso porque en el último mesa de trabajo y en el último debate control político el FFIE aquí se comprometió también con una fecha que a hoy obviamente no se cumplió, entonces quisiera saber los señores del FFIE si nos pueden decir con esta obra del Vicente ojalá que el señor rector pueda inaugurar esta obra, como él lo dijo 10 años en el colegio luchando con esta obra, se va ya del colegio y no va a ver esta obra, entonces ojalá le demos este placer al señor rector que se lo merece de poder inaugurar esta obra del FFIE instituto del Vicente Azuero sede A, esas son las tres obras de mega colegio que tenemos con el FFIE y esos son los inconvenientes con los cuales yo me encontré las visitas que hice en los colegios, ahora el tema yo no sé qué palabra utilizar pero el tema de infraestructura educativa, tenemos un contrato por 2.400 millones de pesos por infraestructura, con una



adición de creo que son 900 millones de pesos, pero también tenemos un contrato del banco inmobiliario que no he logrado saber el precio exacto, creo que está por más de 3.000 millones de pesos y que también ya le pidieron adiciones, o sea, que plata sí hay si sumamos eso yo creo que vamos a estar invirtiendo casi 10 mil millones de pesos a infraestructura educativa y eso lo aplaudo, y eso felicito al señor alcalde y felicito a los secretarios, y felicito a los contratistas pero lo que sí no puedo hacer agradecida, ni puedo aplaudir como concejal es la calidad y los tiempos de las obras y lo más preocupante como concejal me queda a mí, es que hablemos del contrato primero de infraestructura, lo que estoy revisando y lo que vimos con el contratista es que hay un gran contrato de infraestructura por 2.400 millones de pesos que todo está en una bolsa, para ser 16 obras tengo que también que reconocer que no alcancé por el tiempo a visitar a los 16 colegios, pero tengo ese compromiso y le pregunto al contratista ¿cuánto se va a invertir en cada obra, cuándo se va a invertir en cada colegio? y la respuesta es no eso no está claro, porque a medida que vayamos avanzando en cada obra y a medida que visitamos cada colegio y a medida que arrancamos cada obra, nos vamos dando cuenta qué se va a hacer, que no se va a hacer qué plata podemos sacar, ¡jógame! dónde está el principio de planeación en esta administración, claro que siempre ha sido ausente, pero otro contrato más sin principio de planeación hasta cuándo, yo aquí siempre he dicho si el pueblo florideño es agradecido y eso es bueno y hay que seguirlo alimentando, aquí los señores rectores son muy agradecidos y qué bueno por ellos, pero es que mi función como concejal no es ser agradecida qué pena, mi función como concejal es revisar que los recursos públicos se inviertan bien y yo no puedo permitir que se haga un contrato por 2.400 millones en una bolsa grande para 16 obras y que yo voy sacando como yo quiera a cada obra dependiendo lo que me vaya encontrando en cada colegio, con sorpresas tan grandes como el tema del Vicente Azuero sede D del González Chaparro, el colegio Vicente a sede D del mega colegio de allá, que me encontré con varios temas primero la lentitud de la obra de por Dios estamos construyendo, yo entiendo créame que entiendo claramente que los tiempos de construcción cuando los colegios están funcionando es complicado, pero este contrato no fue de ayer se contestador lleva un mes, este contrato ni siquiera lleva dos meses, lleva mucho tiempo, salieron los niños a vacaciones y no aprovecharon el tiempo de vacaciones de los niños y hoy tenemos el polvo en el colegio, hoy tenemos la inseguridad en el colegio porque nos encontramos en ese Vicente que le quitaron unas varillas a los orillos del colegio para poder subir la lógica me dice que es para poder subir las carretas y dejaron los huecos que los niños hay perfectamente pueden pasar,



yo pasé además como me decía el contratista tenga cuidado porque es el piso es falso, entonces si yo tenía que tener cuidado cómo no prevemos esas cosas con los niños, dónde están los controles, dónde está el supervisor de obra en los colegios de Floridablanca, señor secretario yo quisiera saber también entonces quién es el interventor y quisiera saber qué papel juega la secretaría de educación, secretario de educación quiero saber eso, quién es el interventor, quién lo maneja, quién es el responsable para mí mi principio administrativo cuando aprendí administraciones es que la responsabilidad no se delega y en los colegios hay un responsable en cada uno de esos colegios que se llaman los señores rectores y la secretaría de educación, pero también entiendo en la administración pública que muchas veces esa responsabilidades las delegamos pero óigame es que tenemos que saber que si estamos invirtiendo esta cantidad de dinero que puede ser mucha, pero también puede ser poca cuando vemos el estado que están los colegios de Floridablanca necesitamos realmente que estos más de 3.000 millones que se va a gastar en infraestructura con la secretaría infraestructura se hagan todas las obras perfectas, no pedimos menos perfecta tienen que quedar, el muro del Gabriel García Márquez un muro que vienen haciendo hace cuánto, yo entiendo los rectores que agradezcan pero un muro que viene siendo hace cuánto, un muro que está en toda la entrada del colegio y que está el colegio ubicado en una vía principal donde aquí la policía me dijo que ya iban a empezar los acompañamientos y me voy al otro día al colegio en la hora de la salida y efectivamente no había ni tránsito, ni policía y aparte un muro bastante complejo, entonces en dónde está el cuentico, es más ayer hoy vi un premio que le dieron al señor alcalde por proteger los niños y las niñas del municipio porque se inventó un juego y en dónde está el cuidado de los niños a la hora de la salida, qué pasa con ese muro que no nos movemos en hacerlo, listo sí hay un problema una piedra solucionémonos, yo no soy ingeniera, no soy arquitecta pero he ido aprendiendo en estas luchas sociales y ambientales que en el tema de ingeniería todo se puede y todo es voluntad, entonces ustedes se encontraron esa roca en ese muro, oiga un año para quitarla un año para solucionar busquen otro plan, busquen algo pero solucionemos y no nos llenemos de excusas, yo quisiera señor secretario que usted me diga ese muro del Gabriel García Márquez para cuándo lo vamos a tener o vamos a seguir teniendo el problema que tiene la señora coordinadora que ya está enferma de estar pendiente cómo van a entrar esos niños y los invito a todos ustedes que se queden allá también, un día a las 6 de la tarde o un día temprano en el momento en que entran y salen los niños de ese colegio con todo el problema vehicular y la falta de conciencia ciudadana porque no somos capaz de parar y



respetar la cebra, un problema porque no tenemos la policía o el de tránsito controlando, encima una obra de un muro que lleva no sé cuánto tiempo allá y que nadie colabora para poder mejorar esa entrada de los niños y lo más importante no solamente por la comodidad, es por la seguridad de los niños y si quisiera seguir hablando lo que pasa es que me da pena también con mi compañera, pero con ella hemos venido haciendo seguimientos fuertes con respecto a estos temas, el José Antonio Galán ahí sí que nos encontramos con otro conveniente que ya lo dijo el doctor William y quién quisiera como repetir lo mismo, pero eso hace parte, no es del contrato de infraestructura de la secretaría de infraestructura, hace parte del contrato del banco inmobiliario y ahí que nos encontramos muchas cositas, porque no solamente es el problema que no me explico, yo quiero aquí que los ingenieros civiles me expliquen cómo es posible que una cafetería que estaba en piso de cemento y que lo vamos a mejorar, lo mejoramos con piso de cemento o sea que mejora es esa, aparte lo mejoramos con piso de cemento que dejamos el anchor del piso bastante alto con un polvo impresionante, ahí tengo la foto yo no quise poner hoy las fotos pero se la voy a pasar señor secretario, con una foto de unos baldes grandes donde recogen todo el tema donde como no preveen cómo no planean principio de planeación nuevamente que hay unos niños en condición de discapacidad y que necesitaba tener una rampa para que pudiera venir los niños y lo otro cómo no preveen que había que cerrar el portón, no echaron la placa y después dieron cuenta que el portón no cerraba, lo peor cambian un techo, le ponen cómo se llama lo de arriba señor secretario cielo raso a los salones, pero no le ponen el cielo raso al corredor según personas del colegio dijeron y había el material se lo llevaron, quisiera saber aunque creo que este es un contrato del banco inmobiliario, pero le queda la responsabilidad al secretario de educación revisar y que quede como compromiso señores entes de control que yo quiero que ustedes me le hagan seguimiento uno a uno a estos contratos y a estos compromisos, por qué no se le colocó el cielo raso al corredor uno, dos el techo y tenemos el ejemplo acá, ese tipo de techo fue un mismo techo que se le puso la villa olímpica de este municipio y que después no habíamos inaugurado la villa olímpica el señor secretario que usted está responsable de esa obra y empezaron las goteras, por qué no le colocaron un producto alrededor de donde se colocaron los remaches de la cubierta, lo que vimos en ese colegio es que no colocaron ese producto y lo más seguro es que en menos de un año vamos a tener otra vez lloviendo adentro que afuera, otro tema los acabados de por Dios, o sea, somos nosotros el municipio que tenemos que recibir las obras como queramos sin ninguna estética, sin ningún diseño como sea, yo los invito señor secretario infraestructura



señor secretario de educación que sé que no es responsabilidad de ustedes porque es que está aquí al gran faltante que es el que administra los colegios que es el banco inmobiliario, vaya mire le voy a mandar las fotos, el acabado de esa obra, hicieron dos ventanales pero terriblemente mal acabados los orillos por qué tenemos que permitir y sobre todo, sí damos las gracias por las obras, pero por qué si es que son recursos públicos, que son recursos de todos, entonces yo quisiera aquí enviarle señora secretaria que dentro de los compromisos y señores entes de control que como se va a revisar o exigirle al banco inmobiliario la secretaria de infraestructura que estas obras que se están haciendo en los colegios no solamente las hagamos, sino que también las hagamos con alta calidad que lo que mínimo que merece los niños y niñas del municipio, así tengo otros casos más, vuelvo y digo no alcancé a visitar a todos los colegios fue es una tarea dura, vengo en acompañamiento y agradecer a la secretaria de educación que lo permite y tenemos tanto contratistas como Johana que es la que está muy pendiente este tema haciendo este recorrido, voy a seguir haciendo el recorrido pero una cosa es lo que uno de pronto alcanza a percibir dentro de secop y otra cosa es lo que vamos viendo en el interior yo sí creo que para la obra de los 2.400 millones secretario, quiero pedirle que estuvo revisando dentro del secop y no lo encontré, los estudios previos que se hicieron para estas obras quiero pedirle los precios unitarios que se tuvieron en cuenta para estas obras y quiero saber cuál es la bolsa y cómo se está dividiendo esta bolsa dentro de las 16 obras y la misma pregunta estrella de todos, para cuándo vamos a terminar porque lo que tengo entendido es que para septiembre pero como que ya vamos a pedir adicionales, entonces pongamos una fecha para cuándo y pongámosle orden, no entiendo por qué arrancamos las 16 obras al mismo tiempo y dejamos perdóneme la expresión el desorden y el "miércolinguis" en cada uno de los colegios, en los 16 colegios porque no planeamos, porque no ordenamos, porque no vamos ejecutando, porque no vamos a evacuando, vuelvo y digo no soy ingeniera, ni soy arquitecta pero la lógica me dice que si estamos haciendo obras en los colegios y no aprovechando las vacaciones ordenemos las obras y terminémoslas, porque hacemos pedazos en cada obra y no vamos terminando y vamos evacuando para que las instalaciones educativas de los niños y niñas de Floridablanca sean instalaciones dignas de nosotros los florideños, gracias señor presidente por el uso de la palabra".



El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA**.

La Honorable Concejal **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** saluda a los presentes y expresa: "Señor presidente yo sí quiero para avancemos en este debate que le dé la palabra al doctor Mier, a los del FFIE, a todos los que están acá para que nos entreguen un informe de los avances que han tenido estos 3 megacolegios desde el 22 de marzo de 2023 que estuvieron en los últimos debates y se hicieron algunos compromisos, entonces que nos cuenten que avanzaron sobre esos compromisos y también que nos entreguen un informe de cada uno de los tres megacolegios de las obras correspondientes en qué en qué estado está acá cada mega colegio, gracias señor presidente por concederme el uso de la palabra".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al secretario de infraestructura doctor **FERNANDO MIER**.

El secretario de infraestructura doctor **FERNANDO MIER** saluda a los presentes y expresa: "Vamos a hacer un resumen empecemos por el tema del mega colegio, ya es un tema bastante conocido el tema de lo que se presentó en el tema de la afectación que tuvo por el cambio del POT en el predio que tenemos allá en el Carmen un tema que no teníamos previstos ningún, o porque igual habíamos hecho un esfuerzo supremamente grande para poder hacer las obras que también tuvieron unos inconvenientes y unos retrasos debido a algunos problemas ajenos a lo que está inicialmente planteado que para eso la administración hace una precisión cartográfica, antes de esa precisión cartográfica es un compromiso que adquirí yo aquí quiera hacer un FFIE para que nos definiera de cuál era la afectación que en su momento afectaba el predio para revisar nosotros cuál era el área aprovechable para poder construirse, compromiso que se cumplió por parte aquí el presente de la secretaría de infraestructura llevó a cabo los estudios, la precisión cartográfica la tiene que realizar la secretaría de planeación por competencias tiene que ser por decreto porque es una precisión cartográfica de acuerdo al predio y a las condiciones que se encuentran, hasta donde tengo entendido ya esa precisión cartográfica ya está realizada ya se debe estar firmada por el señor alcalde y viene entonces el proceso ya de diseños del FFIE, todo diseñador para poder hacerse responsable de un diseño requiere cierto de estudios, si no nadie sería responsable para poder yo diseñar la estructura que se va a utilizar en el mega



colegio, entonces antes del diseñador poder empezar a diseñar necesita unos parámetros fundamentales para empezar su diseño y el parámetro inicial son los estudios de suelo es algo que le compete al consultor de los diseños del mega colegio sí, porque cada quien debe hacerse responsable de lo que va a diseñar con respecto a eso al mega colegio y los compromisos que nosotros hemos adquirido como como administración o yo como secretario infraestructura. Ahora vamos a la sede A que está inhabilitada cierto, nosotros hace como año y medio casi dos años hicimos una consultoría para terminar con las obras que se requerían ahí para poder habilitar esa institución educativa, nosotros tenemos una consultoría con un presupuesto para poder habilitar esa sede nosotros no o yo no podía hacer o llevar algún tipo de contratación porque el predio en su momento no era de nosotros, compromiso que debía cumplir el banco inmobiliario para ser un tema con el área metropolitana, según tengo entendido el predio es del municipio, entonces en ese orden de ideas ya nosotros podríamos empezar a hacer un proceso contractual para mirar a ver y poder habilitar esa esa sede, eso con respecto al mega colegio el Carmen. Con respecto al muro que se está realizando en el mega colegio eso nosotros el alcance nosotros es hacer el muro sí, nosotros dejamos el espacio del portón según el diseño que tiene el FFIE porque nosotros no tenemos el objeto contractual de otros no están colocar un portón, nosotros solamente es reemplazar el muro que colapsó lo que es el principio fundamental de ese contrato, nosotros dejamos el espacio donde se requiere el portón, nosotros colocar el portón no podemos porque no está dentro de nuestro alcance contractual, nosotros solamente dejamos el espacio donde se requiere, nosotros solamente estamos colocando el muro tal cual, reemplazando un muro que colapsó ese es a lo que está este contrato en ese específico punto. Con respecto a las obras de los colegios, me extraña que digan que no existe un monto para cada colegio porque para eso se hizo uno de estudios para eso cada por eso tiene un presupuesto y nosotros aquí no estamos improvisando, entonces yo sí le digo que eso sí es totalmente falso y se lo sostengo aquí delante el que sea, entonces eso que si dijeron esa información eso está totalmente falso porque nosotros tenemos un presupuesto para cada colegio, cada colegio sabe cuánto se va a invertir en cada colegio sí, se hicieron unos diseños para cada colegio, se requirió hacer unos estudios para cada colegio que no están contemplados inicialmente, entonces no es falta de planeación concejala que sí hay unas obras ya definidas estipuladas, aquí no estamos sobre el trasegar que vamos a hacer, porque no estamos son obras civiles que no requieren improvisación eso sí yo le digo que no estamos improvisando, que se han presentado cierto inconveniente sí,



pero no estamos improvisando estamos haciendo las cosas bien hechas por eso en su momento nosotros nos demoramos en iniciar porque habían ciertas cosas que no estaban definidas y necesitamos definir las en base a un estudio y a un diseño para no ir improvisando de hacer las cosas bien hechas para hacer una obra de calidad que no se vaya a caer, porque no son obras de un muro, son obras complejas que si yo no tengo un buen diseño me puede colapsar un colegio, entonces yo sí en ese sentido sí yo soy muy responsable y no me gusta decir que estamos improvisando porque es así no es, así con gusto yo le regalo estudios previos, le regalo el presupuesto, los ítems que están ahí porque igual eso es un eso es una información que es de carácter público, nosotros no tenemos nada que esconder no vamos a esconder nada porque nosotros somos transparentes lo que quieren revisar siempre creo que sí he sido muy transparente la información que todos los concejales toda la comunidad me pidió en su momento siempre, nunca escondió nada, siempre ha entrado la información a veces no oportuna de pronto no por culpa mía sino de pronto por temas lingüística correspondencia, pero siempre he estado presto al traer la información cuando me la requiere los controles políticos y cuando el concejo también me la pide es el tema de las obras, este es un contrato 2.400 millones con un adicional de unas obras que no están contempladas inicialmente porque al hacer el tema de los diseños, de pronto hubo lapso de tiempo cuando se hizo digamos los presupuestos a cuando nosotros fuimos a iniciar, por el tema de temporada de lluvias entonces los presupuestos tocó volverlo a revisar porque no coincidían había avanzado y las lluvias habían perjudicado las instituciones más de lo que estaban y también encontramos unas obras que obviamente no estaban contempladas, porque cuando uno empieza a excavar encuentra otras cosas, entonces sobre todo en el colegio de Altos de Mantilla donde hay un problema de colapso del tema de todo el tema de alcantarillado que si no lo solucionamos haciendo el muro, más adelante podía colapsar el muro que ya estábamos haciendo, entonces temas como esos pero nos presentaron el tema también del mega colegio de acá de barrio la Paz tema de una impermeabilización que hemos contemplado una cosa inicialmente y nos tocó traer no especialistas para que nos determinaran realmente cuál era el trabajo realizar porque encontramos digamos un proceso constructivo que nos acercó corregir a nosotros, que colapsó y ya prácticamente todo el cielo raso del colegio unas filtraciones que tenía la placa que tenemos que nosotros corregir unas fisuras, una micro fisuras que no obviamente no se ven y eso es lo que permitió que toda la estructura del cielo raso colapsara entonces si nosotros no corregíamos eso al cabo un mes otra vez el celular se colapsado, entonces en estos momentos está la gente aplicando ese



producto, un producto nuevo producto que va a garantizar que los trabajos que están siempre están haciendo bien y que no van a tener ningún tipo de inconveniente entonces debido a ese tema es que hemos tenido digamos un poquito de retrasos, pero sí hemos solucionado. El tema de la del muro ese es el muro del Antonio Galán el muro de la roca, ya nosotros ya definimos qué hacer ahí yo creo que esta semana que viene iniciamos trabajos ahí no es excusa, pero hay que mirar cómo se le hacía la comba no al palo sino a la roca porque pensábamos que se podía moler en su momento pero realmente fue muy complicado, entonces ahí se va a hacer un proceso constructivo donde garanticemos que construyendo el muro sobre la roca el muro no va a colapsar, por qué digamos la demora porque hay que ser muy prudentes y no llegar y hacer algo por hacer que el día de mañana a mí me llega a perjudicar y que es muro colapse, entonces no van a decir güey que es que lo hicimos a la ligera sino que nos robamos la plata y eso no es lo que estamos haciendo, la verdad las cosas se están haciendo bien hechas de una manera muy responsable porque sabemos la digamos la envergadura de estas obras, porque no son obras, no es un piso son muros de contención y sin muro me colapsa se me cae una situación educativa adentro y estudiantes y eso es una responsabilidad muy grande, yo sí le doy la garantía de que los trabajos están haciendo con calidad, bien hecho eso sí se lo puedo garantizar yo lo que necesiten de aquí yo siempre he estado preso y voy a estar presto cualquier duda, estoy dispuesto a responderla eso con respecto digamos a lo que a mí me atañe como secretario infraestructura lo cual yo soy responsable que son el contrato de la institución educativa es por riesgo, lo del mega colegio hasta donde yo fui responsable hasta donde tuve digamos los compromisos que los cumplí, ya en las obras de que tienen digamos el banco inmobiliario ya sí allá tendrán su interventor, tendrán y ellos también son responsables de sus actos allá yo respondo por lo que a mí me atañe que son estos estos dos puntos que es el mega colegio y las obras que se están adelantando con el contrato de obras civiles para las instituciones educativas, muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** saluda a los presentes y expresa: “Gracias señor presidente, secretario yo solo digo lo que me dijeron en la visita que estoy haciendo a los colegios uno, dos sí importante que me anexa y me envíe esos estudios y



diseños pero más para mí a los entes de control porque eso es un compromiso que va a quedar a los entes de control hacerle la revisión a este tema, me faltó una respuesta o 2 respuestas más concretas señor secretario uno hábleme del tiempo de terminación de este contrato y dos me tocó el tema de la sede A que ya están adelantados los estudios, pero hablemos de un compromiso, hablemos de revisar qué va a pasar con esa sede A, tenemos sí ya los estudios que afortunadamente eso ya se hizo hace tiempo ya tenemos la certificación que la sede es del municipio, entonces para cuándo podemos hoy comprometernos con la rectora del colegio si tenemos esa sede para este año o no, estamos en el mes de julio tenemos una seña, hacinamiento y una deuda histórica en toda esta comunidad del Carmen, yo creo que es el momento de comprometernos y que ojalá que la afichito que está por ahí el señor alcalde comprometiéndose con el mega colegio qué cosa que no va a poder cumplir, por lo menos le cumpla a esta comunidad entregándole esta sede A de las mejores condiciones, entonces el señor secretario por favor colabóreme con esas dos respuestas y el tema de enviarle es un tema de que a los entes de control le queda esa tarea de hacer esa revisión de esa bolsa de los 2.400 millones más los adicionales que se van a hacer de cómo se están ejecutando en cada uno de los colegios y que las obras dicho aquí por el secretario de infraestructura, dicho aquí por el secretario infraestructura y le creo secretario lo que pasa es que cuando yo le creo a lo que usted me dice, pero cuando yo voy a los colegios pues veo lo contrario, esperemos que estas obras cuando las termine aquí con el señor contratista pueda yo también felicitarlo, lo que no lo puedo felicitar desde ya es que estamos muy estamos demorados con estas obras y espero que se comprometa hoy acá delante de los rectores, no conmigo sino delante de los rectores que son la cara de los niños y niñas del municipio de que estas obras le vamos a poner la agilidad que merece porque es que estamos hablando de los colegios de Floridablanca, gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al secretario de infraestructura doctor **FERNANDO MIER**.

El secretario de infraestructura doctor **FERNANDO MIER** expresa: “Primero voy a hacer una aclaración que me acaba de traer un documento de la concejal Maria Mercedes dice finalmente frente a leer textualmente frente a lo anterior es necesario señalar que el trámite de transferencia a favor del municipio de Floridablanca del predio de mención, se expidió el acto administrativo número 328 del 19 de julio del 2023, el cual se encuentra en etapa de



notificación y posterior registro ante la oficina de instrumentos públicos de Floridablanca, una vez se encuentre con el acto administrativo obviamente notificado y registrado se enviaré a copia al corporado para su conocimiento, entonces en ese orden de ideas todavía el predio no es del municipio, está en trámite claro para que vamos a terminar este punto y cabe mencionar que yo ya tengo un estudio, no soy el ordenador del gasto, no es tanta responsabilidad mía yo llego hasta cierto punto de todos modos hay que hablar alcalde digamos tan pronto tengamos este tema resuelto, ya tenemos vía libre para nosotros intervenir en el predio con el tema de los colegios, la fecha de terminación es el 28 de octubre de este año, fecha de la cual lo espero haber terminado todos los pendientes que tenemos con ese contrato de hoy la garantía que van a empezar, vamos a agilizar el tema porque ahorita ya hay un tema del adicional, entonces de aquí a lo que queda digamos es la recta final de los contratos donde ya vamos, digamos a temas puntuales que tenemos ahí pendientes ya los vamos a finiquitar y para el 28 de octubre ya estar aquí nosotros entregando las obras y cumpliéndole a los rectores y a la comunidad educativa, creo que esas son los dos puntos que me atañen a mí, presidente le tengo que pedir un permiso que me están esperando la gente de Bogotá de la fiscalía, en la sede de la fiscalía hay una reunión que está cita a las 10 de la mañana y hay gente que llega a Bogotá, entonces le pido el favor si me puedo retirar a esa visita y a esa reunión que tenemos allá que estaba programada ya con antelación”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Permiso conseguido, señor secretario no sé si es algún delegado de su secretaria que conozca el tema para que él en cualquier caso de respuestas sobre los temas específicos como tal, le voy a dar el uso de la palabra al señor rector y posteriormente a la honorable concejal Milady Tovar nuevamente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a **CÉSAR ORLANDO RECTOR JOSE ANTONIO GALÁN**

El Rector **CÉSAR ORLANDO** del colegio **JOSE ANTONIO GALÁN** saluda a los presentes y expresa: “Señor secretario antes de que se vaya me gustaría que me escuchara un momentico, mi nombre es César Orlando saluda a todo el concejo en pleno, a la doctora Milady le agradezco por la invitación hoy señor secretario de educación me alegro en



saludarlo y a las personas que se encuentran acá, señor secretario es que en el José Antonio Galán, yo soy el rector del José Antonio Galán allá tenemos dos obras pero a la secretaria de infraestructura le compete una y es la cubierta en la sede A, esa cubierta se empezó a trabajar como en febrero o antecitos duramos dos meses con los estudiantes desescolarizados, dos meses en una obra ya secretario que podría durar más o menos yo no sé mucho de eso, pero podría hablar más o menos 15 o 20 días desescolarizados y a hoy la hora no se ha terminado, no conozco el presupuesto tú decías que todos conocemos el presupuesto realmente yo le quiero confesar que no lo conozco, he solicitado a las personas que van nunca no lo dan a conocer, señor secretario tan es así que hicieron la colocaron el cielo raso muy bonito en los salones realmente ese eso hay que exaltarlos, pero tenían que hacerlo también en el pasillo ya habían instalado, instalaron unas cositas para colocarlo y llevaron el material señor secretario, pero se molestaron porque yo solicité y exigía tiempos por los niños, se molestaron muchísimo y sencillamente retiraron el material y dejaron eso así a la fecha de hoy no han colocado canales, no han colocado bajantes, los acabados realmente da pena, la señora concejal toma algunas fotos entonces yo le pido, yo hable contigo por WhatsApp y tú le diste alguna indicación al contratista pero hasta ahí quedó señor secretario quería que me escuchara esa parte y pedirle que nos ayude por favor”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al secretario de infraestructura **FERNANDO MIER MARTINEZ**.

El secretario de infraestructura **FERNANDO MIER MARTINEZ** saluda a los presentes y expresa: “Cabe resaltar que habían los bajantes no estaban nunca se habían contemplado inicialmente en ese contrato, nunca estuvieron, nunca estuvieron el cielo raso era para la para el tema del aula, no afuera hay temas que no estaban inicialmente contemplados, o sea, el cielo raso, era el cielo raso del aula como tal los bajantes y el tema de las canales si no están contemplado inicialmente tampoco, se autorizaron eso hacen parte de una adicional el contratista no puede intervenir hasta tanto el mencionado estuviera firmado porque eran hechos cumplidos, ya ese tema ya se habló con él y la idea es que digamos avancen con ese tema pero hay unas cosas que no estaban inicialmente contempladas”.



El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al señor **CÉSAR ORLANDO**.

El señor **CÉSAR ORLANDO** expresa: "Quiero acá, para los concejales que están para la presidencia para el señor secretario y para la grabación que queda como hacer alguna recomendaciones especiales tal vez a la administración o a quien corresponda y es el tema de los tiempos, el tema de los tiempos cuando se intervenga en las instituciones educativas es muy importante tenerlo en cuenta, porque cuando se aplazan tanto los tiempos estamos arriesgando la integridad de los niños, en el José Antonio Galán ha habido varios accidentes por temas de obra que han dejado inconclusas como el caso de infraestructura con la cubierta y ahora un tema que tenemos con el BIF también tenemos esa situación entonces por favor el tema los tiempos, importantísimo también el tema de los acabados, o sea, que la obra que la obra siempre quede bonita que queda presentable que quede estética, pero realmente hacen una inversión en lo fundamental y queda eso como mucho más feo de lo que estaba, entonces estéticamente en una institución educativa es como muy complicadito el otro punto que quiero asomar acá de una vez. Es el tema de una inversión que está haciendo el banco inmobiliario de Floridablanca ya lo asomaba la señora concejal y es que se inició la obra en junio, teníamos un piso relativamente bien se le echó otro piso hablaron con nosotros, con el colegio y nos pareció bien que se hiciera la obra, sin embargo nos sentimos engañados porque el tema era que se le aplicara le colocara un piso, una losa, una baldosa, se enchapara realmente lo que se hizo fue colocarle encima del piso que era de cemento un mortero, también de cemento pero el tema es que quedó ahora con mucha arena, ya hablé con el ingeniero y me decía rector hay un tema que llama flagrar en 22 días y vuelve, mentiras realmente los niños cuando salen al descanso ellos corren que son aproximadamente por jornada 400, 450 niños para un total como de 1100 ellos salen y eso sale demasiado polvo de eso, o sea, estamos afectando la salud de los niños con esa inversión que se está haciendo en el Galán y todos los días las niñas del aseo sacan por lo menos un valdadito de arena, entonces yo realmente no sé yo hablé con el ingeniero el doctor Julio no ha podido ir yo creo que si él fuera seguramente se daría cuenta de que hay que hacer como algo al respecto pero eso está bastante complicado, los padres de familia la gente del concejo directivo está muy molesta por eso porque nos habían dejado la hora como está, yo hablé con el señor alcalde el señor alcalde autorizó que le colocara el piso creo que le van a colocar el enchape, pero sin embargo entonces también el tema de los tiempos



volvemos nuevamente cuándo lo van a hacer y realmente demasiado demorado, entonces solicitamos que sea como muy pulido el trabajo que se haga por los niños realmente, quería hacerles eso y quiero aquí en este concejo también solicitar que en la intervención que se le haga ese piso se haga una rampa, nosotros tenemos un niño y por inclusión pues ni siquiera he tenido en cuenta ya que se va a hacer la intervención se haga una ramplita para que este niño pueda gozar del espacio de descanso y gozar de la cafetería porque ellos tienen que quedarse allá afuera pues no podrían entrar entonces queríamos también hacer como esa solicitud, eran como las cosas que quería pues decir por lo demás, pues repito agradecer a la señora concejal por haber ido y tomar como como riendas en el asunto y ayudarnos, y aquí al señor secretario del doctor Ostos también agradecerle por la gestión que él hace de donde le corresponde y le compete, él me dice que estos temas y ya son directamente resorte de infraestructura y pues con el BIF, era como esa mi intervención muchas gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “A usted señor rector por su intervención, no sé si el representante secretaria de infraestructura tiene que intervenir algo más para darle el uso de la palabra”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **LAURA ROCIO MOLANO PEDRAZA**.

La Honorable Concejal **LAURA ROCIO MOLANO PEDRAZA** saluda a los presentes y expresa: “Yo sí tengo dos dudas, bueno ya la compañera Milady lo habló lo dijo todo esto es un deya vu lo vimos y lo vivimos, y lo vivimos, y no quedamos como en ningunas conclusiones y no avanzamos pero hay dos sedes que no se hablaron y sí me tienen preocupadas y en la sede C del Madre del Buen Consejo la sede no está en funcionamiento hace 5 años, o sea, en este cuatrienio no se hizo, está en colapso y está en riesgo yo sí quiero que me lo dejen escrito, pero que también el arquitecto que quedó en representación de la oficina de infraestructura me diga qué va a pasar con esa sede para yo informarle a la comunidad qué le vamos a hacer y qué respuesta le vamos a esos niños. Otra que tengo es la Madre del Buen Consejo sede B son 180 niños de primaria, pero no nos han dado respuesta de cuatro salones sin funcionar, qué pasa con eso, que me den que me den aquí una respuesta tanto verbal como escrita por favor, muchas gracias señor presidente por concederme el uso de la palabra”.



El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al **arquitecto LUIS CARLOS**

El arquitecto **LUIS CARLOS** expresa: "Concejal la verdad en este momento no tendría información para él respecto a eso, llevo atenta nota de eso y adquiero el compromiso firme que en el transcurso de la semana entrante estaremos enviándole una respuesta por escrito para que quede certificada, digamos el plan de acción que se tiene frente a esas dos sedes educativas del Madre del Buen Consejo que sí han sido preocupación de la secretaría, pero ante la cual nos dan en este momento pues no tengo clara la información de la gestión que se vaya a hacer con eso, con gusto estaremos enviando por escrito".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: "Para poder acabar con el tema de infraestructura y poder pasar al FFIE arquitecto, el secretario se me fue yo sé que no es responsabilidad suya pero usted quedó en responsabilidad y sobre todo para los entes de control, cómo me dice el señor secretario que sí tenemos un principio de planeación donde hacen una cubierta y se le olvida presupuestar los canales, es que sin ser ingeniero yo siempre he dicho hay que ponerle lógica a las cosas, arquitectos, ingenieros que estén presentes cómo hacemos una cubierta en un colegio y no presupuestamos el cielo raso de los salones, pero no de los corredores presupuestamos la cubierta pero no los canales y los bajantes, entonces hubiéramos dejado la cubierta como estaba, yo sí creo aquí señores entes de control que a este contrato hay que hacerle un seguimiento detallado y yo sí quiero que la señora en la contraloría no me vayan a responder lo mismo de siempre que es que como contrato no está finalizado, ellos no pueden hacer nada porque eso no es cierto, sí pueden hacer una prevención a estos recursos públicos y que pesar que no haya sido invitado o no sé si fue que no vinieron la procuraduría que es con los cuales que también es otro ente de control que hemos venido haciendo estos seguimientos, pero esto no puede seguir pasando sí hay recurso para las instituciones educativas pero como lo acaba de decir el señor rector, no podemos permitir que nos hagan las obras como quieran, sin cariño, sin detalles tan complicados como es un canal, oiga a quién se le ocurre planear dónde está ese principio de planeación que tanto venía insistiendo yo en esta administración y yo sí creo y



vuelvo a repetir y qué pena ser tan repetitiva, pero aquí no solamente debe haber hallazgos administrativos, aquí hay un problema un hallazgo financiero sin ser yo experto, pero no seré yo la que debo encontrar estos hallazgos porque para eso debe estar los entes de control, entonces sí secretario, sí arquitecto una responsabilidad grande que queda usted hoy acá con estos compromisos que se den, revisar el tema de los bajantes, revisar el tema de los canales revisar el tema de los cielo rasos aquí el contratista me estaba diciendo que aclararle el señor rector que el material que se llevaron fue que porque era material que llegó al colegio de mala calidad y yo no lo recibieron y lo devolvieron, en fin eso no lo vamos a aclarar ni el señor rector ni ese corporado, lo tiene que aclarar los entes de control y debemos revisar de que este contrato, con el adición que se le está haciendo el contrato se haga una revisión exhaustiva y que las obras de los colegios nos queden bien, no solamente el contrato de infraestructura sino el contrato que también tiene el banco inmobiliario que es un gran ausente no lo tenemos presente y que también creo que si no estoy mal porque no hemos podido encontrar el contrato en secop mi quería Johana, necesitamos el número del contrato yo sé que no es responsabilidad suya de usted la que le pone el corazón a los colegios en Floridablanca y por eso hay que felicitarla, que el señor secretario de educación es el que termina en todo el mundo poniéndole la queja, pero es que la plática la ejecuta es la secretaria de infraestructura y el banco inmobiliario y si nos quejamos de la calidad de las obras de la de la secretaria de infraestructura del banco inmobiliario sí déjeme decirle que queda aún peor, entonces el señores entes de control importante hacerle el seguimiento a todo, al recurso, a cómo se están se están gastando estos recursos públicos en nuestras instituciones educativas pero también en la calidad de la obra que nos están entregando, muchas gracias señor presidente y creo que es importante escuchar a los señores del FFIE”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al arquitecto **LUIS CARLOS**.

El arquitecto **LUIS CARLOS** expresa: “Gracias señor presidente, honorable concejal para aclarar el tema puntual de la cubierta del José Antonio Galán o de los bajantes específicamente porque el problema no es no está en la cubierta, por qué no se contempló digamos inicialmente, primero tenemos que recordar que ese contrato fue y la parte precontractual fue inicialmente gestionada por la oficina de gestión del riesgo ahí, es complicado para nosotros asumir la responsabilidad de esa manera como se planificó ese



ACTAS PLENARIA
No.117

contrato, no obstante nosotros desde la secretaría de infraestructura en ejercicio de la supervisión del contrato, tenemos en buena parte ese manejo del presupuesto asignado para la ejecución de las obras y en esa medida digamos ese inconveniente o esa falencia que se observó ya en la ejecución del contrato, digamos queremos que quede claro que fue solventada lo estoy revisando con el contratista, pero me manifiesta claramente que fue solventada que ya fue incluida dentro de lo adicional y los bajantes sí se van a hacer, sí están presupuestados dentro del adicional o sea que digamos ahí no va a haber inconveniente con digamos o ya se resolvió más bien el inconveniente que existió en algún momento al no prever los bajantes, yo creo que y me voy a permitir de pronto a ampliar un tema o proponer una aclaración frente a esa diferencia que pueda existir en el tema de los presupuestos que están asignados para cada obra y yo creo que vale la pena mencionar que de pronto no es una cuestión de diferencia de versiones, sino diferencia de interpretaciones frente al tema de los presupuestos, cada una de las obras sí tiene un presupuesto asignado qué es lo que pasa que ese presupuesto en obra pública es claro que no es un presupuesto definitivo, o sea, ese presupuesto que inicialmente se le asignó a cada institución educativa pudo ser objeto de modificación en ese mayores y menores, y en esos ajustes de las cantidades de obra, pueden ser objeto de modificaciones y digamos por eso de pronto el contratista o quien le haya suministrado la información, manifestaba que era que no estaba determinado no es exactamente que no esté determinado sino yo diría que esa persona debió ser más precisa al informarle que era sujeto de modificaciones o sea sí estaba inicialmente asignado un presupuesto, pero era sujeto como en efecto ha sido sujeto de modificaciones y ajustes al hecho de que obras por ejemplo que son evidentemente necesarias como un bajante, no se incluyeron inicialmente y deben incluirse después luego eso modificó el presupuesto que inicialmente estaba asignado para esa institución educativa y de pronto ahí se encuentra un poco la explicación de esa diferencia de observación que hay frente a ese tema, gracias”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “A usted arquitecto, muy amable por su intervención ya seguimos con la intervenciones doctor Jaime Alejandro Durán Fontanilla director jurídico del FFIE, se prepara el doctor Álvaro Julián Ardila coordinador regional del centro de oriente, posteriormente el doctor Juan Carlos Ostos Guevara secretario de educación municipal, hay algún delegado representante de la secretaría de planeación municipal y me confirma los delegados de personería y contraloría



Edgar Pardo y Leidy Valencia si van a intervenir, correcto tiene el uso de la palabra doctor Jaime Alejandro Durán fontanilla”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al director jurídico de la UG-FFIE **JAIME ALEJANDRO DURÁN FONTANILLA**.

El director jurídico de la UG-FFIE **JAIME ALEJANDRO DURÁN FONTANILLA** saluda a los presentes y expresa: “Primero nuevamente agradecerles la invitación a una nueva sesión en donde nos daban la oportunidad pues de explicar los avances que ha tenido el FFIE en materia de infraestructura educativa, señora concejala usted agradecerle especialmente también por promover este tipo de debates y por permitirle al FFIE también mostrar los avances que han tenido, hemos tenido, yo más que contar nuevamente la historia de lo que pasaba en el FFIE saben todos los inconvenientes que hemos tenido, ya de hecho yo en alguna oportunidad he sido invitado por ustedes y asistido acá para dar esas explicaciones por lo cual pues lo que le puedo decir es que afortunadamente en este momento ya tenemos pasos seguros de avances en las obras, ya los inconvenientes más fuertes que pasamos ya han sido superados poco a poco ya todos conocieron todos los inconvenientes pues que tuvimos con razón o a propósito de la pandemia que yo creo que ya es un tema del pasado, que ya se da un nuevo orden en materia de infraestructura y esto nos ha permitido pues ahora tomar decisiones, ya frente a los casos puntuales y señora concejal a tal como usted no lo planteó y cada una de las preguntas que nos ha expuesto en su intervención, le doy paso al arquitecto Julián para que nos dé cuenta de cada una de ellas y en la medida en que se ven dando las dudas ya puntuales. Con respecto al avance de cada una de las obras y a los y a los a las situaciones que actualmente tenemos pues con muchísimo gusto vamos contestando cada una de ellas, señor presidente muchas gracias y le doy paso al arquitecto Julián”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al coordinador regional de Centro Oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA**.

El coordinador regional de Centro Oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA** saluda a los presentes y expresa: “Quiero extenderles también un saludo muy especial desde la parte de la gerencia del FFIE la doctora Adriana González que nos encomendó especialmente pues asistir aquí a



este espacio para darles a conocer el estado y avance de las obras, y que ustedes conozcan de primera mano las gestiones que hemos venido adelantando para tener hoy como lo decía el doctor Jaime todas las obras reiniciadas con contratistas, yo estuve tomando atenta nota de cada una de las preguntas de que hicieron los rectores, las voy a resumir en las notas que tengo de la doctora Milady y me voy a apoyar en la presentación que trajimos, digamos que para ir explicando cada uno de los proyectos, si me apoyan en este momento nosotros tenemos 5 instituciones educativas en el municipio de Floridablanca, de las cuales ya se han entregado 2 la institución educativa Vicente Azuero sede C y la institución educativa Metropolitano del Sur fueron entregadas hace 2 años y 3 años respectivamente, adicional tenemos en ejecución el proyecto de Gabriel García Márquez y el proyecto de Vicente Azuero sede A y en diseños el proyecto del Carmen. Bueno para su información como lo decía la doctora Milady ahí hemos adelantado muchísimas mesas de trabajo, ha sido un trabajo en conjunto donde hemos estado haciendo comités de gestión territorial que es uno de nuestros mecanismos de comunicación que tenemos en el FFIE donde cada 15 días hacemos reuniones con la entidad territorial donde se abordan los temas de informes de avance, abordamos los temas de las problemáticas que se van presentando y paso a paso vamos gestionando las actividades que haya que hacer en conjunto, adicional a eso también hemos realizado mesas de seguimiento con la comunidad, visitas a esa obra y reuniones también con los entes de control como algunos de ustedes han sabido, al igual que ha atendido algunas reuniones que nos han solicitado los senadores aquí del municipio y del departamento. Voy a iniciar con el colegio Gabriel García Márquez como ustedes saben nosotros pasamos un proceso de reasignación, tuvimos el incumplimiento con el contratista GMP e hicimos toda nuestra gestión para conseguir que un contratista de aquí de la región pudiera hacerse cargo de una institución que estaba iniciada, el primer paso que nosotros hacemos al llegar al colegio es hacer un diagnóstico del cual nosotros encontramos unas actividades que se habían ejecutado en el periodo en el contrato estaba administrado y que estaba terminado y anticipadamente, entonces esas actividades digamos que no son de recibo de parte de nosotros por temas de calidad y el contratista empieza a elaborarnos una serie de informes donde encontramos que hay que hacer algunas actividades para revisar esas estructuras que están ahí, es así el caso también para la parte de arriba que ustedes conocen que en ese momento que el contratista abandona la obra y que nosotros hacemos los incumplimientos, fue vandalizada se entraron por la parte de arriba, digamos que se llevaron lo que ya se había terminado y tuvimos que realizar digamos que una serie de



actividades adicionales para poderlo terminar, en ese sentido y dado a las mesas que hemos tenido quería entonces empezar a responder las preguntas, lo primero doctora usted preguntaba si estaba incluido el tema de la cancha, cuando nosotros iniciamos la postulación inicial del proyecto el convenio que había era utilizar la cancha que hay al lado de la institución educativa, por temas de espacio no cabía una cancha posteriormente al momento de la reasignación recibimos la solicitud de que se incluya una cancha que está que estaría ubicada en el bloque 5, se hizo con el contratista la solicitud para que él empezara a hacer esa revisión de esa cancha y nuevamente digamos que tenemos una información de parte de la entidad territorial donde nos dice "cancha no va" en este momento el colegio dentro del lote que nosotros tenemos no tiene incluida la cancha, el tema del techo de los corredores sumercede preguntaba que el espacio en la parte de arriba entonces informarles a ustedes que este espacio está diseñado para otro uso, en este momento eso es un espacio de preescolar que lo adecuamos, digamos que el compromiso que adquirimos fue hacer los baños adicionales para que pudiera atender una población estudiantil mayor y ese espacio está diseñado para 20 niños de preescolar y en este momento está siendo ocupada por una cantidad mayor de niños, entonces creo que ahí va el tema del calor que está haciendo en las aulas, puede ser por el aforo que está que está haciendo mayor en este momento, sin embargo ya hablé con la gestora para que vayamos y revisemos las rejillas, las rejillas que tienen la parte de arriba se pueden seguramente mover un poco para que haya una mayor flujo de aire cruzado que podría ayudarnos, vamos a revisarlo para ver qué se puede hacer; en cuanto al tema de la cubierta en la parte de afuera como te digo ese espacio no fue diseñado para el uso que tiene hoy, es un espacio que está siendo utilizado con un uso provisional sí, ese espacio a futuro va a ser utilizado como área de extensión para el preescolar según lo que nos dice la norma, entonces no tenemos incluida en este momento ningún tipo de cubierta para para ese espacio que usted me estaba mencionando. Bueno nos preguntaba la fecha de terminación, en este momento nosotros venimos adelantando con el contratista el cierre presupuestal del proyecto como le comenté parte del ejercicio, es hacer la visita de diagnóstico que esa visita de diagnóstico nos arroja un ajuste a presupuesto y guardan ajuste a tiempo la fecha que nos está entregando el contratista es abril del 2024, está siendo revisada por la interventoría para darle aprobación, tenemos la entrega de la información esta semana, entonces yo creo que ya pronto le podemos dar confirmación a esa fecha de 2024, me devuelvo un poquito al espacio de arriba, en el espacio de la zona de preescolar que había que está funcionando hoy provisional para aulas de niños mayores



tiene ventiladores sí, entonces revisemos también vamos a revisar el tema de los ventiladores y es que de pronto hace falta un ventilador más o pero creo que tiene cuatro ventiladores por salón, bueno esto en cuanto al Gabriel García Márquez. Siguiendo pueden observar en las fotos cómo quedó el estado del proyecto al momento de la entrega del espacio que estaba mencionando arriba y aquí están viendo el avance de las obras, ya lo que venimos ejecutando con el nuevo contratista, ya tenemos inicios en los bloques, el bloque que viene a la derecha superior es el bloque 1, donde ya tenemos fundida la placa de contra piso, la placa del primer piso, esta levantada esa es una foto anterior, tenemos las columnas del segundo piso construidas y en este momento, el día de ayer hicimos visita, tenemos formateada toda la placa del segundo piso, para empezar fundición, en el tema de servicios públicos, conexión creo que es importante también que hemos venido adelantando las gestiones con las distintas empresas prestadoras de servicio para garantizar que al momento de la finalización no tengamos un colegio que no se pueda usar, entonces hemos adelantado el tema de agua potable, ya hay conexión, ya hay servicio de agua, la conexión se encuentra realizada la podemos digamos quedar por chequeado, también tenemos el tema de EMPAS aquí encontramos ya una solicitud que es una obra complementaria para conectarnos al punto de disposición final que está en elaboración de presupuesto para ser presentada ante la entidad territorial y así lograr la conexión final, en cuanto a la ESSA se tiene ya certificado de disponibilidad de la ESSA y el diseño eléctrico se presentó el 25 de este mes, ya la radicación para que nos aprueben el proyecto una vez aprobado ese proyecto nosotros tendremos ya el lugar donde nos tenemos que conectar y con eso definimos si hay que hacer alguna adición o con lo que tenemos ya diseñado se cumple, también hemos adelantado actividades con bomberos para que nos den las correspondientes certificaciones de seguridad humana que para todos nuestros proyectos la pedimos, siempre la pedimos y entonces un acompañamiento que desde el inicio de las obras ellos nos presentan para verificar que estemos cumpliendo y por último el tema de Metrogas que también tenemos disponibilidad de servicios públicos y estamos elaborando presupuesto ya final, para definir el tema de la conexión, tenemos una solicitud que hemos hecho que aprovecho el espacio para extenderle las solicitudes a la entidad territorial que es un tema de la cancha que se encuentra en la parte de arriba, genera unas escorrentillas hacia el interior del lote, entonces solicitamos por favor que haya alguna atención a ese tipo de manejo de aguas para pues no tener problemas al igual un tema de los balones que se están entrando constantemente al proyecto, nos han solicitado que hagamos algún tipo de levantamiento de



malla pero pues no es parte de nuestro alcance, entonces consideramos que se debe manejar por parte de la entidad territorial, voy a continuar entonces con el colegio del Carmen por aquí está mi rectora con la que hemos batallado muchísimo con este proyecto, presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede una interpelación a la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Gracias señor presidente, antes de pasar al Carmen, dejar claro los compromisos, me deja muy triste el tema de los techos créame que el tema de fe, mi fe es bastante grande usted me habla de una fecha de abril 24, si fuera solo para abril 24 del 2024, de abril del 2024, o sea, 7 meses 8 meses más o menos uno diría bueno ya aguantaron cinco años hacinados allá que aguanten 8 meses de calor, uno diría pues no debería ser pero es que espero que sí no la entreguen para abril del 24, yo sí creo que aquí debe quedar un compromiso arquitecto de la secretaría de infraestructura, secretaría de educación, banco inmobiliario que es ausente revisar un poquito ese tema ya porque los niños para salir al descanso y los invito a que se sienten una horita de clase, es mas no duran una hora Johana dura una clase cuánto 40 minutos en el salón del costado de mano derecha, ahí siéntense con los niños ahí a ver si ustedes se aguantan ese calor, además como usted lo acaba de decir salones para 20 y tenemos 40 niños 40, niños 40 niños en cada salón, entonces yo sí creo que de aquí en abril el digno para nuestros niños poner una solución temporal, no sé se me ocurre aquí una cosa loca, la ingeniera si me ayuda con una malla, una poli sombra algo que ayuda a amortiguar un poco el calor de allá mi querido arquitecto de infraestructura que queda hoy como responsable este compromiso y los entes de control para que lo sigamos, el tema de la cancha me preocupa pero quiero escuchar al secretario de educación a ver qué vamos a hacer el otro compromiso arquitecto es el tema que es el FFIE de ese de ese tema de las aguas de la cancha de la parte de arriba para que empecemos a buscarle solución y no sea que cuando nos entreguen en abril del 24 de colegio tengamos un problema grave de esas aguas y ya para cerrar lo que es el tema del Gabriel García Márquez, bueno quedamos que la cancha, mirar lo de la cancha, el tema del techo, el ventilador, el cierre en la parte de arriba y el tema de servicios públicos si me parece super importante que ojala, eso quede claro porque la historia nos lo ha demostrado que varios colegios en Floridablanca hemos tenido un



problema con ese tema de agua y me parece importante que usted lo tocó acá y que eso se le ayude a hacer seguimiento y que eso se de, creo que esos son los temas del compromisos señores entes de control para hacerle seguimiento y la secretaría de infraestructura para que podamos continuar urgente el techito de allá en la parte de arriba gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a el coordinador regional de centro oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA**.

El coordinador regional de centro oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA** saluda a los presentes y expresa: “Bueno continuo entonces con el colegio el Carmen como ustedes saben hemos venido aquí varias ocasiones, ya afortunadamente logramos superar los temas de norma, los temas de uso del suelo el tema de la pantalla que pues una súper obra que se ejecutó en ese colegio, en este momento ya tenemos el contratista activado que es el contratista COI con el cual le dimos inicio el día 10 de junio después de recibir el edarfi por parte de la oficina de planeación, la cual nos aclaró la línea sobre la cual se tenía la afectación sobre el predio que ya fue muy, digamos que ya al bajarle la escala al plano se identifica activación queda en la parte por fuera y nos libera el lote, en ese sentido usted hizo varias preguntas concejal de esa primera etapa cuánto dura el proyecto dura, el proyecto dura 4 meses y adicional tiene dos meses de licenciamiento y hasta dónde vamos era su segunda pregunta, ¿qué incluye el proyecto y hasta dónde vamos nosotros? entonces el proyecto de diseño incluye todo el tema de estudio de norma que es lo que hicimos en el que identificamos el tema de la edarfi que se necesitaba, incluye todo un levantamiento de topografía, estudio de suelos, un esquema básico y ahí me paro un momento para responder otra de sus preguntas es ¿cuándo vamos a decirle a la comunidad cuando empiezan a conocer el diseño? entonces ese esa primera parte que llega hasta esquema básico se va a socializar un mes, según lo que hablé con el ingeniero que está aquí presente, en un mes ya tenemos estudio esquema básico donde podemos revisar cómo va a ser la implantación del proyecto, es un proyecto que presenta unos retos importantes por el espacio que nos quedó que es bastante estrecho sí, pero confiamos que el contratista que tenemos que tiene mucha experiencia en el tema de arquitectura y pues nos ha presentado unas soluciones inicialmente digamos que son favorables, adicional a eso vamos a tener dos entregas más que es la entrega de anteproyecto, la primera entrega de esquema básico digamos que se cita a representantes de la entidad territorial y citamos al rector o a la rectora en este caso, en el cual se le muestra



el avance ella nos hace sus recomendaciones es una cosa más esquemática, ya a la segunda socialización que es esquema básico ahí si ya prestamos plantas arquitectónicas ya mostramos más el funcionamiento, cómo van a ser ya mostramos el edificio, mostramos un render y a esa socialización sí invitamos a la comunidad educativa, los invitamos a todos ustedes porque ya es un producto mucho más elaborado, lo otro es un producto más conceptual y por último hacemos la entrega final donde ya se socializa, en este contrato particular vamos hasta la licencia, el contratista digamos que se le incluyó toda la atención de observaciones de la licencia para que nos entregue licencia terminada, también incluye el proyecto, todo lo que es ingeniería detalle, o sea, planos estructurales eléctricos y de los ensayos, etcétera, especificaciones técnicas de los acabados, memorias de cálculo, memorias de cantidades, el presupuesto que sabemos que ustedes tienen o la administración que viene tiene un compromiso importante de darle continuidad a estos diseños que nosotros vamos a entregar y el cronograma de ejecución, en términos generales eso es lo que incluye el alcance de la fase uno que fue una de sus preguntas, cuándo se socializa entonces la primera socialización está en un mes y me preguntó si tenía cancha, si señora tiene cancha va incluida dentro de uno de los edificios administrativos en la parte superior, digamos que se le solicitó al contratista que tuviera ese espacio, no nos cabe a nivel de primer piso por lo estrecho del lote, entonces por eso se decidió llevarla a un piso superior, va a tener seguro sus herramientas y va a ser perfectamente protegida, en cuanto a los actividades que se están adelantando, actualmente estamos con el tema de topografía y estudio de suelos y elaboración de lo que son las restricciones de las vías y los puntos de conexión para elaborar el esquema básico. Aquí tengo un registro fotográfico del lote de las condiciones que quedaron, traigo acá una copia del edarfi que nos entregaron donde ya nos quita y nos levanta las restricciones, y para que ustedes conozcan el área útil que nos quedó después de todas las revisiones de norma, es el espacio azul que ustedes ven en la fotografía, lo demás es la pantalla en la parte baja del talud hay que hacer un aislamiento por seguridad, entonces me tengo que aislar dependiendo de la inclinación del talud más o menos es esa parte rosada que ustedes ven ahí y tengo la línea verde que es todos los aislamientos que tengo sobre la vía, nosotros ya tenemos la norma y eso es lo que nos marca la norma, sin embargo hicimos una solicitud adicional a planeación a ver si nos hace una revisión de la norma y nos permite de pronto que el andén y el aislamiento que nos está pidiendo sobre esa vía que solamente lleva el conjunto de arriba no tiene otra conexión, se puede reducir para que nosotros tengamos o ganaremos un poquito más de espacio, pero es



una solicitud adicional es una solicitud en paralelo, sin embargo nosotros seguimos trabajando con la norma que tenemos actualmente, adicional pues comentarles que el proyecto hay unos recursos que están en el FFIE reservado desde el contrato anterior, eso siguen estando ahí la información sigue siendo, la misma una parte de la entidad territorial y otra parte es del FFIE nosotros seguimos manteniendo nuestro compromiso de disponer de esos recursos para que la construcción del colegio, no sé si seguimos en la misma dinámica y hacemos las preguntas del Carmen para cerrar”.

La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Gracias señora vicepresidenta, bueno entonces para resumir y mirar los compromisos del Carmen mi rectora porque creo que el hechizo que tiene este colegio está empezando a salir un poquito, mi señores del FFIE volvemos al tema vamos a crear 4 meses usted me dice “en un mes vamos a tener un una socialización ,con la señora rectora poder tener ese anteproyecto para poderlo socializar con la comunidad, vamos a tener canchas” es una buena noticia, me preocupa mucho esa área útil pero pues como dice la señora rectora, es mejor no empezar a pelear por ese lote ya está ahí avancemos y luego si nos toca hacer otro colegio empezaremos a buscar esos recursos, pero yo creo que por parte del FFIE el compromiso acá pues que esto que están diciendo hoy se cumpla tal cual lo están diciendo, que parte de la administración todo el apoyo que ustedes requieren con respecto a licencias y todo lo demás se pueda tener, yo vengo diciendo esto en varias mesas de trabajo y en los debates de control, la vías de acceso a este colegio que sé que no es responsabilidad del FFIE entonces mi querido secretario de infraestructura y secretario educación es un tema de planeación, volvemos al principio planeación, los accesos que se van a tener para que los niños y niñas vayan seguros a este colegio es un tema que venga tocando y que nada se habla y no veo soluciones, por lo menos lo que uno está mirando quisiera que en el momento en que se le dé la palabra secretaría educación, me diga si dentro de las mesas de trabajo que él ha estado presente, se ha podido avanzar o hay algún compromiso por parte de la secretaría de infraestructura o del banco inmobiliario que es el dueño los predios ausente en este momento, se han tocado y se han podido venir solucionando para que cuando tengamos este colegio que todavía hoy pues definitivamente podemos tener fecha porque la



única fecha que tenemos son cuatro meses para la primera etapa que son solo diseños, yo me imagino que hasta que no tengamos eso no podemos hablar de una fecha final de cuándo tenemos el colegio, si quisiera saber algo de los recursos que es otra cosa que hemos venido preguntando en las diferentes mesas de trabajo, no sé si me pueden poner la diapositiva de los recursos, 6.290 que no vienen nombrando hace 10 años yo creo que esto tiene una financiación o una rentabilidad que se ha ganado cosa que hemos venido preguntando señores antes de control y que nunca nos han podido, saber si esa plática hay alguna rentabilidad y si esa rentabilidad se supone que por ley debe estar sumado acá a esta obra y es en el punto que yo creería que cuando terminemos esos estudios sabremos esa gran verdad, si esta plata va a alcanzar o no va a alcanzar y cuál es el compromiso del FFIE si no alcanza, porque entonces el embrujo volvería a salir qué pasa aunque el lote y fue una de las de las de las reflexiones que hacíamos, si vamos a hacer un mega colegio como para casi más de 900 estudiantes en un lote, yo creo que cuatro veces más grande de lo que nos quedó, yo creo que esa platicado va a alcanzar pero pues no soy yo la experta en el tema el colegio va a quedar muy reducido a lo que inicialmente cuando empezamos a tener esta fiducia que no recuerdo la fecha ¿ustedes tienen en la fecha más o menos de cuándo empezó la fiducia? en el 2016, o sea, hemos recibido alguna rentabilidad interesante ahí bastante quisiera saber esas cifras señores antes de control, quisiera saber exactamente dónde está esa plata sé que en una fiducia, pero en dónde en dónde está esa fiducia, nunca nos la han mostrado. Dos quisiera pensar de que esa plata nos va a alcanzar y vamos a tener ese colegio algún día para entregárselo a la comunidad de este sector, entonces creo que estos son los compromisos con respecto al colegio del Carmen, vuelvo y repito ojalá compromisos que se nos cumplan ojalá que aquí en cuatro meses la señora, es rectora pueda volverle a poner la cara y el señor secretario de educación a la comunidad del Carmen aunque yo sé que va a ser un tema que no van a creer de a mucho pero por lo menos poder mostrar algo en esta administración, de un compromiso de plan de gobierno y del plan de desarrollo de esta administración, para poder terminar este año con este tema, creo que esos son los compromisos señora vicepresidenta de lo que es el tema del Carmen y volver a repetir señor secretario de infraestructura o arquitecto aquí encargado de la secretaría las vías de acceso al colegio del Carmen desde ya estamos levantando las alarmas, no solo en este debate control político sino en muchos debates lo hemos venido diciendo y que a hoy por lo que estamos viendo no sé qué avance claro tenemos en este punto, gracias señora vicepresidenta”.



La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** expresa: "Con mucho gusto acompañar Milady Tovar, doctor Álvaro Julián antes de continuar usted con el uso de la palabra, la compañera Mercedes la tiene".

La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA**.

La Honorable Concejal **MARIA MERCEDES MUÑOZ AYALA** expresa: "Bueno realmente señora rectora yo creo que ya se está viendo la luz al final del túnel, quiero agradecerle al secretario infraestructura que los compromisos que se hicieron acá el 22 de marzo cuando estuvieron también los FFIE se cumplieron ya gracias a Dios el terreno ya es viable, ustedes también creían ustedes ese 22 de marzo y realmente están haciendo las cosas bien, ya ese proyecto se ha adelantado, doctor lo que si le digo es que realmente y a todos los que estamos acá, este alcalde ya no va a ser ese mega colegio, los recursos los tiene que gestionar el próximo alcalde eso ya está clarísimo, los tiempos que usted nos da para los diseños estructurales y arquitectónicos son de 4 meses, estamos en julio en noviembre y son dos meses para licenciar, o sea, sería en enero realmente ya echémosle tierrita que este alcalde no hizo este colegio y esperemos que el próximo alcalde sea un amigo nuestro y gestione los recursos para que esa obra realmente se haga realidad en Floridablanca, muchas gracias señora vicepresidenta por concederme el uso de la palabra".

La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** expresa: "Con mucho gusto compañera María Mercedes, entonces esto para finalizar las intervenciones vamos a darle entonces el uso de la palabra al doctor Jaime Alejandro".

La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** le concede el uso de la palabra al director jurídico de la UG-FFIE **JAIME ALEJANDRO DURÁN FONTANILLA**.

El director jurídico de la UG-FFIE **JAIME ALEJANDRO DURÁN FONTANILLA** expresa: "Muy amable señora concejal, concejal quiero referirme a su pregunta con respecto a los recursos del Carmen, le explico lo siguiente y cómo funciona el FFIE efectivamente lo que



usted señala, esos recursos reciben rentabilidad es una fiducia que está vigilada por la Superfinanciera que tiene todo el seguimiento y todos los controles correspondientes para efecto del manejo de los recursos y en el caso particular del Carmen nos damos cuenta de que como efecto la estructuración de los proyectos tal como lo hemos explicado pues a lo largo de la existencia del FFIE, eso se dio con una cofinanciación del FFIE lo que señala ahí que son los recursos del gobierno nacional y los recursos aportados por la GTC lo del FFIE que son los recursos del gobierno nacional, se utiliza tal como lo establece la norma que nos creó para efectos del funcionamiento del mismo FFIE o para otros proyectos, esos no tienen digamos un efecto definido los aportes de la ETC, eso sí están por obligación nuestra reinvertido en los mismos proyectos, por tanto ya he pedido a mi oficina que nos den desde alianza que es la administradora del patrimonio autónomo para efectos de que les entregue a usted si lo considera, un reporte de cómo ha sido el movimiento financiero de los aportes de la ETC, yo mismo le enviaré esa comunicación en donde doy ese reporte que nos envía alianza para que usted conozca cuál ha sido el rendimiento de esos dineros que ha aportado la ETC y que eso insisto por obligación del FFIE tiene que ser reinvertido en el proyecto, muchas gracias señora concejal”.

La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** expresa: “Con mucho gusto Jaime Alejandro, entonces doctor Álvaro Julián usted va a continuar como para hacerle al cierre y darle las respuestas que se haya quedado pendientes”.

La segunda vicepresidenta Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** le concede el uso de la palabra a el coordinador regional de centro oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA**.

El coordinador regional de centro oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA** expresa: “Doctora yo quiero ampliar un poco el tema de la información de los recursos sobre todo en el tema de los canales de comunicación, nosotros desde el FFIE directamente le enviamos todos los meses un reporte a la entidad territorial que en este caso es nuestro socio, ellos tienen información permanente del estado de los recursos del estado del convenio en general, sino solamente el colegio del Carmen sino de todo lo que se invirtió por la ETC es un extracto que sale directamente de alianza de la fiducia como decía Jaime, entonces esa información se ha enviado permanentemente no al concejo, pero sí a la entidad territorial que es nuestro socio en este proyecto, entonces con eso cierro el tema del colegio del Carmen. Continuamos por



favor, entonces le damos paso al colegio Vicente Azuero sede A no está, no veo al señor rector para explicarle y que me escuche un poco sobre el tema de que ven que la falta de personal en la obra pero quiero informarles que la obra se encuentra actualmente suspendida, por el trámite de licencia efectivamente desde mayo nosotros veníamos la norma me permite a mí, que próximo al vencimiento de la licencia inicia el trámite de revalidación nosotros efectivamente lo iniciamos, pero tuvimos varios inconvenientes con la curaduría en la cual estaba radicado el proyecto, esta curaduría fue intervenida creo que ustedes conocen el tema y al momento de hacer digamos que todo adelantar todas estas gestiones nos quedamos sin licencia, entonces las actividades que se han venido digamos adelantando han sido actividades de proveeduría, de materiales de tema de lavado cosas que no tienen digamos que ver con la estructura del proyecto, por eso ustedes ven digamos que un personal muy reducido en la obra y lo hemos venido manejando así, sin embargo pues ya tenemos buenas noticias más adelante vamos a ver en el trámite y les traigo una diapositiva con el paso a paso de lo que hemos tenido que gestionar para poder hacer el trámite de la licencia nueva o de reactivar o de actualizar esta licencia que ya teníamos con la cual construimos digamos que todo lo que ustedes ven, para poder tener próximamente esperemos que en las próximas dos semanas a 20 días tener ya la licencia, entonces adelante. Bueno ustedes ven el estado de los espacios, como lo hemos como lo mencioné anteriormente no queremos dejar sin atención porque pues sería un retroceso para nosotros después tener que entrar a hacer todo el tema de limpieza y de volverlo a poner a punto, pero pues se han hecho actividades menores en el colegio, podemos pasar a la parte de la licencia, entonces esta parte es importante porque sin licencia no puedo adelantar otra serie de actividades por ejemplo los trámites de servicios públicos, todas las empresas me piden que para que presente el proyecto de servicios públicos necesito tener la licencia vigente, la licencia activa, entonces el primer paso que tenemos que resolver es el tema de licencia para eso el 13 de marzo se solicitó a la curaduría que nos hicieran llegar los planos sellados, porque pues como se va a actualizar una licencia que ya está aprobada, se necesitaban esos planos, ante lo cual encontramos que no tuvimos eco, no había quien responderle nos dijeron que estaba en fiscalía, escribimos a fiscalía les dijimos a fiscalía y esta es la fecha que no hay respuesta te entendería que eso tiene algún tipo de reserva y por eso pues no pudimos obtener la información sellada a los planos que teníamos allá pronto, tuvimos que hacer un plan B que fue rehacer esos esos diseños o sea con la información que teníamos nosotros aprobado por la interventoría, en conjunto con el contratista actual sí para que ellos hicieran



responsables de las firmas, responsables de las memorias y eso fue lo que se adelantó con el contratista, es así que el 23 de marzo se solicitaron los planos que habían aquí en la alcaldía, el 23 de abril digamos lo que les mencioné de la lo que se le solicitó la fiscalía los planos que habían, el 8 de junio se inició o se erradicó el trámite ante la curaduría 2 aquí se hace por reparto entonces ya correspondió con la curaduría 2, donde actualmente está tramitándose la modificación con planos firmados, el 7 de julio se recibieron las primeras observaciones que ya fueron atendidas y el 24 de Julio, o sea, la semana pasada obtuvimos ya las últimas observaciones de forma básicamente lo que nos piden es una firma del director validando que lo solucionamos ayer, nosotros tuvimos ayer reunión con el contratista ya directamente en el proyecto, él tenía algunas objeciones sobre esa firma, nosotros nos sentamos aquí con el director jurídico él le explicó el tema y logramos ya que eso se firmara y se enviara, entonces esta semana antes de finalizar la semana se envían los documentos, con eso nosotros esperamos que la semana entrante nos hagan la ejecutoria la licencia, nos permitan hacer los pagos y eso tiene unos procesos, unos tiempos mínimos, de publicación que más o menos nos va a tomar unos 15 a 20 días, entonces por eso como les mencioné al inicio de mi intervención en 20 días nosotros esperamos tener licencia y poder reactivar las obras. Bueno el portón, nos hablaste del portón, entonces el tema del portón es por la parte de arriba, la parte de donde es el acceso a la cocina digamos que en ese punto nosotros incluso lo estamos hablando, si es del caso nosotros como una obra complementaria podríamos ejecutarla, estamos dentro del lote o si está incluido dentro de lo que tiene ellos lo harían pues lo importante es que tener el espacio y la parte de abajo, es súper importante donde no se ha terminado de hacerla, nosotros tenemos una restricción ahí y que pedimos que por favor no se continuará por lo menos en unos dos o tres tramos, porque por ese lado es donde yo entro la mixer y entro la bomba que me permite fundir, yo no voy a fundir hasta que no tenga licencia, entonces yo necesito tener un espacio en el cual quepa una mixer y quepa una máquina grande para poder digamos que hacerlo con concretos premezclados de lo contrario tendría que hacer a mano y pues las calidades no son las mejores, entonces por eso tenemos un espacio pero ya hicimos reunión con la ETC donde le dijimos hasta donde necesitábamos el espacio y una vez tengamos ese espacio de ahí para adelante se puede continuar, entonces pedimos digamos que nos tengan un poquito de paciencia, estamos ya si ustedes van y miran eso ya está formaletado, nosotros estamos esperando es la licencia tenemos licencia y a la siguiente semana pedimos máquinas y pedimos concretos, la fecha de entrega actualmente entonces nosotros estamos en un trámite de solicitud de parte del



contratista, para resarcir todas las afectaciones que se han generado por este tema que hablé y estamos pensando para el mes de diciembre sin complementarias, porque hago la aclaración porque las complementarias todavía no tengo definido la empresa prestadora del servicio, no me ha definido la conexión porque no la he podido erradicar porque no tengo licencia, entonces es una cadena que necesito resolver, licencia, radicar y que me digan dónde es y ahí si yo le puedo cuantificar la complementaria, nuestro actuar siempre ha sido hacerlo en paralelo, si podemos hacerlo desde ya y no tenemos digamos observaciones lo manejamos en paralelo, si no estaríamos pero un manejo de complementarios nos puede estar tardando unos dos meses, tres meses dependiendo de qué tan lejos nos den el punto de conexión y qué tanto nos afecta los diseños actuales. Bueno y por último usted habló un tema de calidad general sé que no estaba hablando del tema FFIE en particular pero sí quiero que tenga la tranquilidad de cuáles son nuestros mecanismos de gestión y nuestros mecanismos de seguimiento y control de los proyectos, nosotros tenemos adicional de la interventoría que tienen todas las obras, tenemos también contratados una supervisiones técnicas independientes que nos exigen la norma a todos los proyectos que digamos que es un ente independiente a la interventoría que también digamos que nos hace la revisión en los temas de calidad, de concretos, de acabados y adicional tenemos nuestro gestor territorial esas tres personas están permanentemente asistiendo a las obras, revisando temas de calidad y nosotros adicionalmente desde Bogotá hacemos visitas, usted lo sabe eventuales cada dos meses donde también hacemos digamos que ese tipo de observaciones, adicional a eso nosotros tenemos un tema de garantías, los contratistas lo saben por temas de calidad de productos porque temas de calidad de la instalación, está un año digamos que para atender el tema de postventas y adicional tenemos las pólizas de estabilidad del proyecto que son pólizas que cubren digamos que la estabilidad del proyecto por los próximos 5 años después de entregado y recibido satisfacción, entonces tenemos esos temas que garantizan la calidad de los proyectos, con esto señores concejales, presidente, doctora Milady terminamos la intervención desde la parte técnica del proyecto”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Gracias señor presidente, para concluir lo del tema del FFIE y los compromisos me preocupa el portón, yo sí creo que



esto debe se agilice y no se señor secretarios si esto requiere la licencia o hasta que no tengamos la licencia, no ponemos el portón porque es que el portón no solamente es por estética es por seguridad del colegio, mire lo que dijo el rector acá tenemos un problema de venta de sustancias psicoactivas alrededor del colegio, tenemos un problema de inseguridad, tenemos muchos problemas alrededor y tenemos un portón en lona, de la misma seguridad también hasta de robos, entonces yo sí creo que aquí como compromiso señores entes de control debemos agilizar el tema del portón me dice el FFIE que lo puede revisar por obras complementarias, pero entonces ahora me dice que las obras complementarias no se pueden hacer hasta que no tengamos la licencia, entonces eso se lo va a seguir dilatando la obra la va a entregar en diciembre, pero la complementaria no sabemos el portón no podemos esperar hasta el año, entrante entonces yo sí creo que aquí no sé quién va a poner portón, pero compromisos señores entes de control personería, la seguridad de los niños está en juego, entonces no sé quién va a hacer eso, no soy yo la que puedo definir yo solamente controlo y pido que el debate del día de hoy sea un compromiso importante para el Vicente, aparte de todo lo que ya nos dijo el FFIE que espero que se cumplan en esos tiempos esperemos que esa famosa firma que falta para poder evolucionar con la licencia de construcción se nos dé rápido, podamos avanzar y que en 20 días tengamos ese avance porque esta es una obra que también no estamos hablando de un día ni de dos días, estamos hablando de casi 8 años me preocupa y no sé por qué y qué bueno no sé eso debe ser un principio de planeación, esperamos los trámites del servicio públicos cuando la licencia ya se nos venció, por qué no lo hicimos antes con la licencia anterior, pero bueno es un tema que dejó ahí en borrador y para futuras obras creo que eso se debe empezar a solicitar desde el principio antes de esperar de que una licencia se venza, para terminar y no volver a pedir la palabra yo sí creo que dentro de las conclusiones y los compromisos que quedan en ese debate de control político son varias y varias solicitudes, una de las solicitudes es una lista oficial de los establecimientos educativos incluidos en los contratos que se tienen tanto el BIF como de la secretaría de infraestructura, la comunicación oficial porque ojo con esto lo que nos dijo la secretaría de infraestructura, esta es una obra por emergencia ahora se me despiertan otros inquietudes, entonces si eso es una obra por emergencia la comunicación oficial mediante la cual cada uno de los rectores de estos establecimientos educativos presentaron las necesidades ante el municipio, el acta de del comité de gestión de riesgo, esa acta del comité de gestión de riesgos del comité municipal y desastres mediante el cual se aprobó al alcalde municipal de Floridablanca para estructurar



este proceso contractual porque se supone que fue una obra por emergencia, estudios previos del contrato explique a la corporación y creo que esto tiene que ser muy bien por escrito que no se explique, cómo se estructura el contrato, cómo estructuramos este contrato y sobre todo cómo se definió el valor global de la bolsa en los ítems incluidos, en el valor unitario de cada ítem la fecha en el cual sucedió o se presentó cada calamidad de emergencia en cada establecimiento educativo, fecha en la cual los señores rectores tuvieron que haber presentado un informe y solicitud ante el comité de emergencia y fecha por la cual se estructuró el proceso contractual y las fechas en la cual se suscribió el contrato si ya transcurrimos más de dos meses de esta solicitud yo me imagino que la contraloría hizo también un acta sobre estas solicitudes de emergencias, entonces también estas actas las cantidades de obras y precios unitarios invertidos en cada uno de los establecimientos educativos que creo que ya lo dije y lo más importante es quién está realizando la supervisión de estos contratos, los informes por escritos y los avances de ejecución presentados por los contratistas y por los interventores y volvemos a solicitar a la contraloría hacer una revisión y vuelvo y digo como lo viene diciendo aquí la controladora puntual y en persona que ya nos dijo que no podía hacer estas revisiones, porque las obras no habían terminado recordemos que sí puede hacer puede ser posterior compañero, puede ser posterior en el momento y debe ser posterior, pero en el momento en que se están haciendo las obras también la contraloría tiene y debe hacerle una revisión especial, eso tiene un nombre eso tiene un nombre jurídico lo que pasa es que no soy una vigilancia especial creo que eso se llama así, debe hacerle una vigilancia especial y no nos podemos lavar las manos como la obra no ha terminado como el contrato no ha terminado entonces la contraloría no hace nada, la contraloría aquí tiene la obligación de hacer esto una vigilancia especial y cada uno de estas solicitudes que estoy haciendo que por favor me lo pase por escrito, para terminar señora secretaria favor enviar a los entes de control una copia del acta y del audio de este debate control político para que hagan las respectivas revisiones, las respectivas vigilancias que ellos deben hacer para que estas vigilancias especial que tiene que hacer la contraloría y enviársela no solamente a la contraloría, sino también a la procuraduría que en los cuales ellos nos han venido acompañando en las diferentes mesas de control que hemos realizado y que pues vemos que hoy están entregando algunos compromisos, pero no todos entonces muchísimas gracias señor presidente por el uso de la palabra y espero que los entes de control en esta ocasión si hagan de respectivas controles, valga la redundancia que deben hacer a estos contratos gracias señor presidente”.



El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a el coordinador regional de centro oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA**.

El coordinador regional de centro oriente **ÁLVARO JULIÁN ARDILA** expresa: "Yo quiero cerrar mi intervención aclarando el tema de las complementarias que me refería doctora Milady que requieren la licencia son las complementarias de conexiones de servicios públicos, nosotros tenemos tres tipos de complementarias las fundamentales, las no fundamentales y las de servicios públicos, entonces esas son las que me exigen tener licencia para el otro tema del portón yo creo que vamos a hablar aquí con la oficina y con la ETC para que hagamos la solicitud formal y nosotros podamos el tema del portón, pero es una mesa de trabajo y hay que hacer una solicitud, y yo quiero cerrar ya prestándole las gracias a todos ustedes por permitir nos venir, mandarles un mensaje de cierre que nosotros estamos aquí hemos estado haciendo seguimiento vamos a tomar las medidas que sean necesarias para que esto se conduzca, la hacemos tomado lo seguiremos haciendo y el mensaje de cierre es entregamos los proyectos, vamos a terminar los proyectos tal cual como lo hemos venido haciendo y con dos instituciones educativas en el municipio, muchas gracias".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra al Director Jurídico de la UG-FFIE **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA**.

El Honorable Concejal **JUAN CARLOS OSTOS GUEVARA** saluda a los presentes y expresa: "Tal vez no voy a abordar sobre ya lo mencionado, pienso que el ingeniero Mier ha sido suficientemente claro que los el arquitecto Julián también ha sido suficientemente claro en su exposición de cómo van las obras del pie desafortunadamente sobre el tema del BIF no puedo yo mencionar absolutamente nada, porque no conozco muy bien a fondo las inversiones y lo que está ocurriendo con la ejecución de esos contratos sin embargo quisiera sí yo tendría aquí un resumen de las obras, de los colegios y los porcentajes de avance que no se han mencionado entonces voy a este documento se lo puedo dejar doctora Milady y este documento pero para que quede en el acta de las obras de mitigación tengo avances de porcentajes de ejecución de 13 obras del Gabriel García Márquez vamos en un 58%, del Vicente Azuero sede A vamos en un avance del 70%, en la sede D del Vicente Azuero vamos en un avance del 63%, en el Rafael Pombo de un 69%, en el Isidro Caballero de un



91%, el Madre el Buen Concejo de un 99%, en el Ecológico sede C altos de mantilla 40%, en el Duarte alemán Rosa blanca 91%, en El Carmen en Vericute en un 99%, en la Gabriela Mistral sede B un 99%, en el José Antonio galán un 95%, en el instituto Minca va en un 23% y en el José Antonio galán se debe va en un 18%, entonces lo menciono por lo siguiente señor presidente y honorables concejales, citantes, honorables concejales que hay unas obras que sí van a ver avanzadas hay unas obras que ya falta muy poquito y de pronto magnificamos mucho lo que falta, hay unas obras que van en el 98% y ese 2% nos tiene hay maniatado nos tiene incómodos y me incluyo dentro de los que tienen la incomodidad, pero la ejecución va en un 98, 99% y ese es también un favor que yo pide pido a la empresa contratista de que esos 99% los convirtamos en 100% urgentemente y rápidamente por qué porque causa el malestar que falte una bajante, que falte una conexión que falte un escombro, pues realmente no se observa el esfuerzo que se hace la inversión que se hace, si pudiéramos no sé en una acción de un mes, de 15 días lograr que eso no diga 99, ni 98 sino que diga 100% nos va a permitir tomar un respiro, un nuevo aire nos va a poder tener un poco más de optimismo con respecto a las que van un poquito más atrasadas, el rol de la secretaría de educación y no es que yo quiera bajarme cómo se dice por las orejas, no asumir mi responsabilidad como secretario, lo pudiera hacer porque yo no tengo ninguna interventoría, yo no tengo ninguna supervisión pero lo que pasa es que nosotros somos un equipo de trabajo, si esa responsabilidad está a cargo del secretario de infraestructura, eso no me exime a mí de estar pendiente y de eso puede dar fe los señores contratistas de cimar que a través de los grupos que tenemos creados por cada obra, nosotros tenemos grupos creados en WhatsApp por cada obra y diariamente hay novedades, diariamente y a través de Johanna, a través del ingeniero Larrota, en fin de todos los compañeros que hacen esos trabajos diarios, ellos son los que están allá nosotros advertimos, nosotros lo hacemos, no somos supervisores pero ayudamos ¿a quién? a los supervisores a ingenieros de infraestructura, el arquitecto que también está muy pendiente el arquitecto Luis Carlos, nosotros ayudamos que somos un equipo y todo respondemos sería fácil para mí decir que no yo no tengo nada que ver pues realmente yo me escondo, no yo sí tengo que ver porque soy el secretario de educación y hago hasta donde más puedo de estar insistentemente pidiendo solicitando a veces molestando de manera imprudente a los ingenieros ellos pueden dar fe también de eso, como va la obra, porque no hemos llegado el material que ha pasado y eso también ha ayudado a que de alguna manera vayamos teniendo seguridad en los avances y porcentajes de ejecución. Con respecto a las obras del FFIE yo agradezco



infinitamente al FFIE porque ha habido contratiempos terribles, terribles sí me duele algo y veo no porque sea su subalterno pero sí depender al alcalde hoy, en el tema del Carmen ese bendito lote tenía todos los problemas, ese bendito lote tal como estaba no servía para hacer ningún proceso constructivo y por ello mismo las obras de mitigación había que hacerlas o hacerlas, pero del presupuesto municipal que ustedes aprueban, que ustedes estudian sacar casi 7.000 millones para esa hora mitigación de ese lote era imposible, no era factible que hizo el alcalde que me dicen que es que la gestión, que no ha llegado que ya no, no qué hizo el alcalde golpear las puertas a nivel nacional no sé cuántas veces haya ido a Bogotá, no sé de pronto fue una sola como fueron más no sé eso sí no lo sé, pero consiguió los recursos, consiguió los recursos y en un tiempo casi récord se asignó el contrato y en un tiempo más o menos estipulado se hizo la obra de mitigación y el lote, ya hoy podemos decir que está viable, sirve para el proceso de nuestro megacolegio esa es una acción que hay que abonársela al alcalde en su gestión, él FFIE también ha sido testigo del tema de la curaduría con respecto al Vicente Azuero, pero ya está muy solucionado y yo también debo decir que he visto con mucha gratitud y emoción que los avances del Gabriel García Márquez uno los nota, la empresa que tiene eso ahora contratista muy responsable y los avances los vamos a ver tanto que en el mes de marzo o abril podamos tener, ustedes puedan tener pues ya ese colegio al servicio de la comunidad y ojalá en enero podamos tener ya también el Vicente Azuero me alegro mucho conocer que la sede A del colegio el Carmen ya es propiedad del municipio, ya falta muy poquito si nosotros lográramos hacer esa inversión allá yo tampoco soy en el ordenador del gasto, pero puedo de alguna manera hablar con el señor alcalde de decirle que si esa obra de mitigación se hace en esa infraestructura educativa, tendríamos casi que habilitados 8 a 10 salones imagínese y es una obra que puede estar entre 400, 500 millones de pesos y eso sería una bendición para ese colegio mientras se construye el otro mega colegio, poder el otro año no sé en qué mes al servicio, poner en servicio esa sede educativa de la sede A ya que es de nosotros y le podemos hacer esa inversión yo me comprometo que en el siguiente concejo de gobierno yo llevo la exposición técnica y hago la socialización para que ojalá existiesen recursos para hacer esa contratación muy rápido, ojalá debo decirlo también que el municipio en estos momentos anda ustedes más que yo conocen en una premura de orden presupuestal, de flujo de caja tendría que haber un sobrepago de impuestos para que los ingresos de corrientes de libre destinación puedan agrandarse y de alguna manera surtir estas necesidades tan urgentes que tenemos por último quería ratificarles mi compromiso y como yo siempre les he dicho soy yo, el que



menos se hace en la secretaría seguramente soy yo agradecerle a Johana por todo su constancia, su permanencia trabaja todos los días de la semana y está pendiente allá de solucionar inconvenientes que se presentan en las instituciones educativas a ella gracias, a los señores rectores gracias por su paciencia tolerancia y comprensión porque nosotros sabemos de sus necesidades a coordinadores, profesores, padres de familia aquí noto también que nos toca hacer algunas intervenciones rápidas que yo tengo anotadas que hice la concejal Milady a ver cómo lo dijo un portón, lo de las temperaturas de algunos salones eso yo lo siento, yo tengo esa empatía vamos a mirar cómo lo solucionamos de alguna manera, que nos inventamos para que estos niños estén con una mejor comodidad para su proceso de enseñanza, aprendizaje, no descanso más mil gracias y estoy muy dispuesto a cada vez que ustedes necesiten estar acá para presentarme informe y creo que mañana también nos toca estar acá, no sé por qué pero sí nos citaron pero yo no sé por qué, me enviaron las preguntas que yo no tengo ni idea de hoy muy burro para esos temas, pero gracias pero si mañana me preguntan algo me toca ir a lo burro porque no tengo ni idea de lo que me preguntan, entonces Dios los bendiga a todos muchísimas gracias presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “A usted doctor Ostos esperamos la contrapregunta es un momentico, señora secretaria confirmeme mañana es un debate acá tengo esa oficina gestión de riesgo, jefe de contratación, secretaría de infraestructura pero no dice el tema específico de qué es el debate mañana señora secretaria, me confirma para confirmar y dejarte una por estrado si debe venir el secretario de educación o no, porque acá me habla es oficina gestión de riesgo, jefe de contratación, secretaría de educación, secretaría de infraestructura pero no habla del tema específico de qué es el tema específico del debate, para de una vez si no hay la necesidad que venga secretario de educación, sabemos de sus buenos oficios, sabemos que recuerda al instituto madre el Buen Concejo se lo recordaron con anticipación, entonces no se lo va a volver a recordar porque eso ya lo he recordado varias veces, entonces señora secretaria tiene el uso de la palabra para que me confirme específicamente cuál es el tema del debate de control del día de mañana”.

La Secretaria General (E) expresa: “El tema de mañana es que había inicialmente quedado infraestructura de los colegios para el día 28, pero se unió para el día 27 lo que fue infraestructura educativa, los colegios y la secretaría de educación por lo que venía el FFIE



debido a unos contratos precisamente que había sobre unos recursos de calamidad, entonces para el día de mañana se dejó lo que fue la oficina de gestión del riesgo, se dejó oficina de contratación y la secretaría de infraestructura por lo que atañe al tema de la calamidad declarada de cada avenida pública declarada, entonces la secretaría de educación ya no estaría citada para el día de mañana”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Correcto sea el tema mañana es el tema de calamidad, el tema de contratación exactamente sobre ese tema entonces no debe asistir señor secretario de educación tiene el uso de la palabra honorable concejal Milady Tovar”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE**.

La Honorable Concejal **MILADY TOVAR CABARIQUE** expresa: “Gracias señor presidente, sí efectivamente ese tema mañana no tiene nada, sí tiene algo que ver porque pues como los contratos que se están haciendo el banco inmobiliario por calamidad son los que se están haciendo en los colegios, pero la verdad no es responsabilidad la secretaría de educación sino del banco inmobiliario el que debería estar el banco inmobiliario más que la secretaría de educación, una pregunta secretario usted me acaba de enviar un informe muy completo muchas gracias por esto el avance de la obra, mi pregunta es estos valores que están acá que suman 2.112.538.796 pesos ¿es el valor total de la obra o el valor ejecutado? aquí tengo dos porcentajes hay por decir algo, el Gabriel García Márquez en una columna que dice porcentaje ejecutado dice el 58.1 dice valor ejecutado 62.266.719 y un porcentaje otra vez ejecutado del 41%, entonces mi pregunta es ¿esta primera columna de ejecutado es en obra y en la otra columna es en presupuesto en términos de en términos de plata o por qué tenemos esos dos porcentajes? y lo otro ¿si este es el valor ejecutado si usted tiene conocimiento del valor total? porque como lo dice uno de los rectores no tienen ellos conocimiento y cuánto es el valor que van a ejecutar en cada uno de los colegios caso por lo menos aquí tengo colegio Técnico Microempresarial del Carmen sede F vereda Vericute por 121.309.999 con un cumplimiento del 99.2%, entonces dice el en el otro porcentaje dice del 0,80% entonces pues ahí me queda como esa duda no sé si fue un tema de transcripción o aclararme este tema de este cuadrito interesante que me acaba de llegar y que pues también



es una de los temas que se le debe mandar copia a los entes de control para los seguimientos que se le van a hacer a estos respectivos contratos, por lo demás señor secretario sé que su responsabilidad con la educación de Floridablanca es bastante alta, con su equipo de trabajo importante revisar el tema de las mallas o lo que se vaya a poner una polisombra, unas carpas, no sé pues no soy la experta en el tema serán ustedes en compañía de la secretaria de infraestructura que se debe hacer en la sede de arriba del Gabriel García Márquez una agilidad constante de este tema no es posible que tengamos obras del 99.1% y dejemos el problema en el colegio, en los inconvenientes del José Antonio galán sede B, pues son claras y eso que no me quise extender a los inconvenientes del José Antonio galán se debe porque pues el tema de hoy era puntualmente de estos contratos, entonces el señor secretario creo que tiene una responsabilidad bastante grande y también le pido que revise el contrato de adición que se le está haciendo desde la secretaria de infraestructura porque creo que usted se estaba como supervisor, entonces es importante que revise quién va a ser el supervisor de ese contrato, le informo si está la secretaria de educación entonces por eso es importante que los entes de control ayuden a revisar este tema, no debería ser porque yo digo cómo es posible que para el contrato grande no era el supervisor la secretaria de educación pero para la edición sí ahí eso volvemos al tema del principio de planeación, entonces señores entes de control harta tarea tienen ustedes con este control muchísimas gracias señor presidente”.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “A usted honorable concejal, no interviniendo ministerio publico, no hay ninguna intervención de los citados, invitados a este debate agradecerles a los señores rectores funcionarios de las diferentes secretarías, al doctor Jaime Alejandro Durán Fontanilla director jurídico del FFIE doctor Álvaro Julián Ardila coordinador regional del centro del oriente, al doctor Juan Carlos justo Guevara secretario de educación municipal, al doctor Fernando miel secretario de infraestructura, a sus equipos de trabajo a las instituciones educativas, asociación de padres de familia, personero estudiantiles, delegados de la personería, contraloría por estar hoy en este debate de control infraestructura educativa”.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a La Secretaria General (E) continuar con el orden del día.



QUINTO PUNTO: Proyectos de acuerdo para primer debate.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a La Secretaria General (E) si hay proyectos de acuerdo para primer debate.

La Secretaria General (E) informa que no se encuentran proyectos de acuerdo para primer debate.

El presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a La Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

SEXTO PUNTO: Proposiciones y varios.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** pregunta a La Secretaria General (E) si hay proposiciones sobre la mesa.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: "Bueno entre proposiciones y varios les quiero dejar claro que el debate de mañana es tema de la calamidad pública del 2022, prórrogas informes de contratación específicamente queda por estrados honorables concejales que el debate de mañana al tema específico, es el que informo a continuación, en su orden tiene el uso de la palabra el honorable concejal Liliana Mendoza del partido liberal colombiano".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** le concede el uso de la palabra a la Honorable Concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ**.

La Honorable Concejal **LILIANA MENDOZA RODRÍGUEZ** expresa: "Señor presidente quiero informar que en la tarde de hoy queda radicado para primer debate la ponencia del proyecto acuerdo número 008, mediante el cual se realiza el incremento salarial a los funcionarios de la contraloría, de igual forma comunico por estrados que los integrantes de la comisión de presupuestos quedan citados para el sábado 6:30 de la mañana para el primer debate de ese importante proyecto, agradezco a la señora secretaria de favor informar a las entidades encargadas a la contralora para que por favor haga presencia y al mismo secretario de hacienda para que se presente en el debate, muchas gracias señor presidente por concederme el uso de la palabra".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: "A



usted honorable concejal, quedan informados por estrados para el primer debate de la comisión de presupuesto, el proyecto de acuerdo de la contraloría municipal sábado 6:30 a.m. señoras secretarias informar a la controladora municipal para que haga presencia sábado 6:30 a.m. posteriormente será la sesión gracias”.

La segunda Vice Presidente Honorable Concejal **MARLENE RINCÓN PRADA** le concede el uso de la palabra al Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA**.

El Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa: “Gracias señora segunda vicepresidente toca seguir las indicaciones de algunas personas, señora secretaria le voy a pedir respetuosamente qué días en el debate de control político de seguridad y estamos en una condecoración y todo eso, pero hay una problemática muy grande de seguridad en la calle octava con carrera 12 del barrio Villabel y con un lote que se encuentra abandonado por la calle octava que se ha convertido en foco derogación, delincuencia, consumo, distribución, se han presentado riñas en este sector yo sí le agradezco señora secretaria que se le envía comando estación policía Floridablanca, comando estación del área metropolitana, de igual manera la secretaria anterior a la oficina de convivencia y seguridad ciudadana, este lote abandonado ha generado humedades enfermedades en este sector le agradezco señora secretaria todo estos oficios se han enviados con copia a la personería municipal, para que como ministerio público haga seguimiento a esta problemática de consumo, distribución, delincuencia que se está presentando en esta calle octava con 12 y en el lote que está abandonado en este sector, como bien lo dije y resalté a la Policía nacional la mi brigadier general también lo dije no podemos darle el paso a la delincuencia para que convierta sectores en focos drogadicción y en focos de delincuencia, de igual manera señora secretaria le pido a la oficina de gestión de riesgo que haga visita a este sector que está abandonado botadero de basura botadero de escombros, la maleza en el ante el jardín ya tiene más de 10 metros, a las empresas de aseo VEOLIA, EMAF, a la secretaria de infraestructura, su cuadrilla para que hagan la limpiezas al BIF para que determinen de quién es este lote si es un lote baldío abandonado o si pertenece a alguien pero que le den una solución a la comunidad de la calle octava entre 12 y 11b del barrio Villabel, porque en el día de hoy y lo puede colocar en los oficios al lado de una esquina de una panadería donde hay transporte informal y todo eso, hubieron riñas, afectaciones al orden y al este con cuchillo con arma blanca, poniendo en riesgo la vida de




las personas y de la comunidad, entonces es un factor que de verdad en la comuna siete altera el orden y la tranquilidad entonces con mucho respeto con mucho respeto le pido esas solicitudes señora secretaria todas con copia a la personería municipal, también a la secretaria de salud porque se está presentando un tema delicado con el tema del caracol africano, con el tema de diferentes especies gorgojo y demás que afectan a las demás viviendas de este sector, entonces sí le agradezco enviar estos oficios a la oficina de asesora de planeación para que certifique y al banco inmobiliario a quién pertenece este lote que lo único que se ha convertido eso en un foco de drogadicción, delincuencia a desarrollo social para que haga la visitas y mire qué hace también con el tema de los habitantes de calle que se toman este lote y este sector en el barrio Villabel de Floridablanca, sigue la inseguridad pero no podemos permitirlo entonces tenemos que buscarle soluciones a los temas antes de que tenemos como el de la comuna 7".

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** solicita a La Secretaria General (E) continuar con el orden del día.

La Secretaria General (E) informa que el orden del día ha sido agotado.

El Presidente Honorable Concejal **NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA** expresa que se ha agotado el orden del día siendo las 11:15 A.M. se levanta la sesión y se cita para el día 28 de Julio del 2023 a las 8:00 A.M.


NESTOR ALEXANDER BOHÓRQUEZ MEZA
Presidente


LUZ NELLY BAÉZ
Secretaria General (E)

Elaboró: Jaime Rueda
Revisó: Saily Villarreal

